



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

(nominato con deliberazione di Giunta Regionale n.1507 del 04/09/2018)

OGGETTO: Contratto in Global Service del servizio energia, manutenzione immobili e relativi impianti di competenza di questa A.S.L. TARANTO, a favore della R.T.I. Rekeep S.p.A. Capogruppo (ex Manutencoop) n° di repertorio 757 in data 12 ottobre 2010. Esecuzione di alcuni interventi tecnici al fine della operatività dei reparti e/o servizi sanitari richiedenti 1° rendiconto 2019. CIG 0238482192, CUP - E45D10000080002

IL DIRETTORE GENERALE

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

PREMESSO CHE:

- a seguito di Procedura Aperta è stato aggiudicato al R.T.I. Rekeep S.p.A. (ex Manutencoop Facility Management S.p.a.) (capogruppo)– CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI Società Cooperativa – G.B.S. S.r.l., in Global Service, il servizio energia, manutenzione immobili e relativi impianti di competenza di questa A.S.L. TARANTO;
- il contratto con il suddetto R.T.I., è stato stipulato in data 12 ottobre 2010 al repertorio n. 757, registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Taranto in data 28 ottobre 2010 al n. 9993 CIG – 0238482192, CUP – E45D10000080002;
- tale contratto prevedeva una durata del servizio pari ad anni 5 a partire dal 16/12/2010, data di avvio del servizio nonché, espressamente, la possibilità della prosecuzione dello stesso per ulteriori n. 3 anni;
- con contratto n. 944 del 15/12/2015, il suddetto contratto è stato rinnovato per la durata massima di anni 3;
- con atto deliberativo n. 1709 del 13/12/2018 lo stesso è stato prorogato per ulteriori sei mesi;
- tale contratto prevede, tra l’altro la esecuzione di lavori a misura, per un importo annuo presunto € 1.351.350,00, oltre IVA, oltre gli oneri di sicurezza presunti, variabile in più o in meno sino ad un massimo del 50% dello stesso importo, che saranno ordinati in esecuzione del contratto secondo quanto previsto dal “Capitolato d’Oneri” e dal “Capitolato Tecnico” che regolano l’appalto;
- sono pervenute all’Area Gestione Tecnica alcune richieste di intervento tecnico da parte di alcuni Responsabili di Strutture Sanitarie di competenza di questa ASL Taranto;
- al fine della operatività delle stesse Strutture Sanitarie e considerati dall’Area Gestione Tecnica, nel loro complesso, di lieve entità ed importo, con riferimento all’art. 5 del capitolato d’oneri dello stesso contratto, sono stati autorizzati, eseguiti e verificati n. 31 interventi, la cui documentazione particolareggiata è agli atti dell’Area Gestione Tecnica, per la loro voluminosità, allegando invece la sintesi, consistente in n. 2 elenchi, come di seguito indicato:

- All. 1 - Codice Conto 715.100.0000501 “Manutenzione Ordinaria Immobili” – n. 7 lavori a misura – importo totale € 9.719,03, oltre IVA;
- All. 2 - Codice Conto 715.100.0001001 “Manutenzione Impianti e Macchinari” – n. 24 lavori a misura – importo totale € 16.308,24, oltre IVA;
- tali importi sono stati già scontati del 31%, singolarmente, in fase di congruità da parte dell’Area Gestione Tecnica, come da recente accordo tra questa ASL Taranto e il R.T.I. Manutencoop (Capogruppo), approvato con atto deliberativo n. 1819 in data 07/08/2017;

ATTESO CHE:

- l’accresciuto fabbisogno di interventi manutentivi, manifestato anche a fronte dell’aumento degli immobili aziendali oggetto di contratto in essere, ha imposto il frequente ricorso al plafond contrattualmente dedicato sia agli interventi di manutenzione a misura che agli interventi di natura evolutiva sugli immobili;
- l’art. 114 del D. Lgs. n. 163/2006 prevede che le varianti in corso di esecuzione dei contratti sono ammesse nei casi previsti dallo stesso codice;
- per quanto sopra risulta necessario procedere ad introdurre una variazione incrementativa, pari ad € 26.027,27 e rientrante nel limite del 20% del plafond contrattuale dedicato ai lavori a misura, dello stesso plafond, disciplinate dal contratto in essere con il RTI Rekeep S.p.A. – CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa – G.B.S. S.r.l. a parità di patti, condizioni e prezzi unitari;
- a fronte della registrazione contabile sottoscritta dal Dirigente dell’Area Gestione Risorse Finanziarie, è possibile, ai sensi dell’art. 9.5 del Capitolato tecnico d’appalto reggente il citato contratto in essere con il R.T.I. Rekeep S.p.A. (Capogruppo), affidare i suddetti lavori allo stesso R.T.I.;

CONSIDERATO:

- che è possibile, ai sensi dell’art. 114 del D. Lgs. n. 163/2006 introdurre una variazione incrementativa, pari ad € 26.027,27 e rientrante nel limite del 20% del plafond contrattuale dedicato ai lavori a misura, dello stesso plafond contrattualmente previsto;
- possibile eseguire i n. 31 interventi tecnici, già eseguiti, così come richiesto dai Dirigenti Responsabili dei Presidi Ospedalieri e Territoriali interessati, al fine di soddisfare con immediatezza le esigenze dell’operatività degli stessi reparti e/o servizi sanitari, indicati nell’All. 1 e 2, la cui documentazione particolareggiata è agli atti dell’Area Gestione, ordinandone la esecuzione al R.T.I. Rekeep S.p.A. – CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa – G.B.S. S.r.l., in forze del Contratto rep. n. 944 del 15/12/2015, CIG – 0238482192, CUP – E45D10000080002, prorogato, con atto deliberativo n. 1709 del 13/12/2018, in Global Service del servizio energia, manutenzione immobili e relativi impianti di competenza di questa A.S.L. TA, con riferimento all’art. 5 del capitolato d’oneri dello stesso contratto, per l’importo totale di € 26.027,27 (€ 9.719,03 + € 16.308,24), oltre IVA, pari ad € 5.726,00, così per complessivi € 31.753,27, IVA 22% inclusa, compreso oneri di sicurezza;
- di dare atto che gli stessi, già scontati del 31%, singolarmente, in fase di congruità da parte dell’Area Gestione Tecnica, come da recente accordo tra questa ASL Taranto e il R.T.I. Manutencoop (Capogruppo), approvato con atto deliberativo n. 1819 in data 07/08/2017, sono stati eseguiti e verificati, la cui documentazione particolareggiata è agli atti presso l’Area Gestione Tecnica per la loro voluminosità, allegando invece la sintesi, indicata nell’All. 1 e 2;
- possibile liquidare al R.T.I. Rekeep S.p.A. – CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa – G.B.S. S.r.l., in forze del contratto n. di repertorio 757 in data 12 ottobre 2010, in Global Service del servizio energia, manutenzione immobili e relativi impianti di competenza di questa A.S.L. TA, con riferimento all’art. 5 del capitolato d’oneri del contratto n. rep. 757 in data 12/10/2010, l’importo complessivo € 31.753,27, IVA 22%

inclusa, compreso oneri di sicurezza, per la esecuzione degli interventi tecnici eseguiti, meglio specificati negli elenchi allegati al presente atto;

VISTA la registrazione contabile sottoscritta dal Dirigente dell'Area Gestione Risorse Finanziarie;

Il Coll. Tec. Prof. le Redigente, f.to per. ind. Antonio Mele

Il RUP – f.to ing. Antonio V. Scarano

Il sottoscritto Dott. Ing. Paolo Moschettini –Dirigente Responsabile della S. C. Area Gestione Tecnica – attesto la regolarità della istruttoria della proposta ed il rispetto delle relative leggi e provvedimenti di riferimento.

Firma del Dirigente f.to ing. Paolo Moschettini

RITENUTO:

- di dover introdurre, ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. n. 163/2006, al contratto in essere rep. n. 757/2010 con il RTI Rekeep s.p.a. (capogruppo) una variazione incrementativa, pari ad € 26.027,27 e rientrante nel limite del 20% del plafond contrattuale dedicato ai lavori a misura, dello stesso plafond contrattualmente previsto;
- di dover approvare la esecuzione dei n. 31 interventi tecnici, già eseguiti, così come richiesto dai Dirigenti Responsabili dei Presidi Ospedalieri e Territoriali interessati, al fine di soddisfare con immediatezza le esigenze dell'operatività degli stessi reparti e/o servizi sanitari, indicati nell'All. 1 e 2, la cui documentazione particolareggiata è agli atti dell'Area Gestione, ordinandone la esecuzione al R.T.I. Rekeep S.p.A. – CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa – G.B.S. S.r.l., in forze del Contratto rep. n. 944 del 15/12/2015, CIG – 0238482192, CUP – E45D10000080002, prorogato, con atto deliberativo n. 1709 del 13/12/2018, in Global Service del servizio energia, manutenzione immobili e relativi impianti di competenza di questa A.S.L. TA, con riferimento all'art. 5 del capitolato d'oneri dello stesso contratto, per complessivi € 31.753,27, IVA 22% inclusa, compreso oneri di sicurezza;
- di dover dare atto che gli stessi, già scontati del 31%, singolarmente, in fase di congruità da parte dell'Area Gestione Tecnica, come da recente accordo tra questa ASL Taranto e il R.T.I. Rekeep (Capogruppo), approvato con atto deliberativo n. 1819 in data 07/08/2017, sono stati eseguiti e verificati, la cui documentazione particolareggiata è agli atti presso l'Area Gestione Tecnica per la loro voluminosità, allegando invece la sintesi, indicata nell'All. 1 e 2;
- di dover liquidare al R.T.I. Rekeep S.p.A. – CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa – G.B.S. S.r.l., in forze del contratto n. di repertorio 757 in data 12 ottobre 2010, in Global Service del servizio energia, manutenzione immobili e relativi impianti di competenza di questa A.S.L. TA, l'importo complessivo € 31.753,27, IVA 22% inclusa, compreso oneri di sicurezza, per la esecuzione degli interventi tecnici eseguiti, meglio specificati negli elenchi allegati al presente atto;

VISTA la registrazione contabile sottoscritta dal Dirigente dell'Area Gestione Risorse Finanziarie posta a tergo del presente provvedimento;

RACCOLTO, il parere favorevole del Direttore Amministrativo, sottoscritto in calce al presente provvedimento;

RACCOLTO, il parere favorevole del Direttore Sanitario, sottoscritto in calce al presente provvedimento;

D E L I B E R A

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

DI INTRODURRE, ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. n. 163/2006, al contratto in essere rep. n. 757/2010 con il RTI Rekeep s.p.a. (capogruppo) una variazione incrementativa, pari ad € 26.027,27

e rientrante nel limite del 20% del plafond contrattuale dedicato ai lavori a misura, dello stesso plafond contrattualmente previsto;

DARE ATTO ED APPROVARE la esecuzione dei n. 31 interventi tecnici, già eseguiti, così come richiesto dai Dirigenti Responsabili dei Presidi Ospedalieri e Territoriali interessati, al fine di soddisfare con immediatezza le esigenze dell'operatività degli stessi reparti e/o servizi sanitari, indicati nell'All. 1 e 2, la cui documentazione particolareggiata è agli atti dell'Area Gestione, ordinandone la esecuzione al R.T.I. Rekeep S.p.A. – CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa – G.B.S. S.r.l., in forze del Contratto rep. n. 944 del 15/12/2015, CIG – 0238482192, CUP – E45D10000080002, prorogato, con atto deliberativo n. 1709 del 13/12/2018, in Global Service del servizio energia, manutenzione immobili e relativi impianti di competenza di questa A.S.L. TA, con riferimento all'art. 5 del capitolato d'oneri dello stesso contratto, per complessivi € 31.753,27, IVA 22% inclusa, compreso oneri di sicurezza;

DI DARE ATTO che gli stessi, già scontati del 31%, singolarmente, in fase di congruità da parte dell'Area Gestione Tecnica, come da recente accordo tra questa ASL Taranto e il R.T.I. Rekeep (Capogruppo), approvato con atto deliberativo n. 1819 in data 07/08/2017, sono stati eseguiti e verificati, la cui documentazione particolareggiata è agli atti presso l'Area Gestione Tecnica per la loro voluminosità, allegando invece la sintesi, indicata nell'All. 1 e 2;

DI IMPEGNARE la complessiva somma di € 31.753,27, IVA 22% inclusa, sul Bilancio 2019, suddividendo tale importo sui Codici Conto di competenza come di seguito indicato:

- Codice Conto 715.100.0000501 <Manutenzione Ordinaria Immobili> – importo € 11.857,22, IVA 22% inclusa;
- Codice Conto 715.100.0001001 <Manutenzione Impianti e Macchinari> – importo € 19.896,05, IVA 22% inclusa;

CIG 0238482192, CUP E45D10000080002;

DI LIQUIDARE al R.T.I. Rekeep S.p.A. – CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa – G.B.S. S.r.l., in forze del Contratto rep. n. 944 del 15/12/2015, prorogato, con atto deliberativo n. 1709 del 13/12/2018, l'importo complessivo € 31.753,27, IVA 22% inclusa, compreso oneri di sicurezza, per la esecuzione degli interventi tecnici eseguiti, meglio specificati negli elenchi allegati al presente atto;

DI DARE MANDATO all'Area Gestione Tecnica di provvedere ai necessari adempimenti consequenziali;

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.