

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

(nominato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 99 del 07/02/2022)

OGGETTO: G.T. 109/N.O. LAVORI DI ADEGUAMENTO IMMOBILE SITO IN GINOSA ALLA VIA POGGIO N. 3 DA DESTINARE AD ATTIVITA' ISTITUZIONALI E SOCIO SANITARIE. CUP E34E21043980006 CIG 8973720402.

Liquidazione dello stato di avanzamento lavori n. 3 BIS relativo alle somme ex art. 26 comma 4 lett. b) del DL 50/2022 convertito con modificazioni dalla L. 91/2022 per le lavorazioni svolte nel periodo 15.06.2023 al 30.11.2023.

IL DIRETTORE GENERALE

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

PREMESSO:

- che, con Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL TA n. 2218 del 26.10.2021, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai "LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'IMMOBILE SITO IN GINOSA ALLA VIA POGGIO N. 3 DA DESTINARE AD ATTIVITA' ISTITUZIONALI E SOCIO SANITARIE" redatto dall'operatore " Ing. Angelo Barbone", in uno al rapporto finale di verifica con esito positivo ed al verbale di validazione redatto in data 08.10.2021 dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Tommaso Carrera;
- che, con la suddetta delibera è stato autorizzato a contrarre e indire, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, procedura aperta multilotto da aggiudicarsi in n. 2 lotti distinti e separati da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmpULIA e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo applicando l'esclusione automatica di cui all'art. 97, commi 2 e 8 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento:
 - o del lotto n. 1 relativo ai "LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE ANTINCENDIO - PROGETTO STRALCIO PER COLLOCAZIONE SERVIZI DEL DIPARTIMENTO DI SALUTE MENTALE AL PIANO PRIMO DELL' EX P.O. DI MOTTOLA" avente un importo complessivo a base d'asta pari ad € 1.119.842,34, compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA e oneri come per legge;
 - o del lotto n. 2 relativo ai "LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'IMMOBILE SITO IN GINOSA ALLA VIA POGGIO N. 3 DA DESTINARE AD ATTIVITA' ISTITUZIONALI E SOCIO SANITARIE" avente un importo complessivo a base d'asta pari ad € 834.173,49, compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA e oneri come per legge;
- che con provvedimento deliberativo del Direttore Generale dell'ASL di Taranto n. 567 del 21.03.2022, è stata aggiudicata, in modo definitivo la procedura aperta, da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmpULIA, per l'affidamento dei "lavori di adeguamento dell'immobile sito in Ginosa alla Via Poggio n. 3 da destinare ad attività istituzionali e socio sanitarie" all'operatore economico "CO.GE.BEN." € 556.001,69, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 16.944,58, oltre IVA al 10% pari ad €. 57.294,63, ovvero per un importo totale di € 630.240,90;
- che il relativo contratto d'appalto Rep. n. 1304 è stato stipulato in data 29/04/2022;
- che i lavori in argomento sono stati consegnati all'operatore economico "CO.GE.BEN." in data 15.02.2023, così come riportato nel verbale di consegna redatto in pari data, agli atti d'ufficio;

CONSIDERATO:

- che sulla G.U. n. 114 del 17 maggio 2022 è stato pubblicato il Decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina";

- che, con il suddetto Decreto, entrato in vigore il 18 maggio u.s. il Governo ha introdotto delle misure emergenziali che coinvolgono più settori del panorama socio-economico presente oggi in Italia;
- che è stato istituito ai sensi dell'articolo 1-septies, comma 8, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2021, n. 106 un Fondo per l'adeguamento dei prezzi dei materiali;
- che l'art. 26 comma 4 lett. b del D.L. n. 50/2022 prevede che: *“Le istanze di accesso al Fondo sono presentate: entro il 31 gennaio 2023, relativamente agli stati di avanzamento concernenti le lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 01/08/2022 e fino al 31/12/2022....”*
- che l'ufficio di direzione dei lavori ha trasmesso con nota a mezzo PEC del 03.07.2024, agli atti d'ufficio, gli atti tecnico contabili dello stato di avanzamento lavori n. 3 BIS relativo alla compensazione dei materiali da costruzione ai sensi del c. 1 art. 26 della Legge n. 91/2022 per le lavorazioni eseguite dal 01.01.2024 al 26.03.2024 dall'operatore economico “CO.GE.BEN.” nell'ambito dei “lavori di adeguamento dell'immobile sito in Ginosa alla Via Poggio n. 3 da destinare ad attività istituzionali e socio sanitarie”, dai quali si evince un avanzamento complessivo delle lavorazioni eseguite dal 01.01.2024 al 26.03.2024 pari ad €. 799.845,37, al lordo del ribasso, oltre IVA, comprensivo dei maggiori oneri in applicazione dell'art 26. del D.L. n. 50 del 17.05.2022, convertito con modificazioni con Legge n. 91 del 15.07.2022 e modificata con Legge n. 197 del 29.12.2022 con riferimento al periodo 01.01.2024 – 26.03.2024;
- che, con determina del Direttore dell'Area Gestione Tecnica n. 1362 del 04.07.2024:
 - o sono stati approvati gli atti tecnico contabili, agli atti d'ufficio, relativi allo stato di avanzamento lavori n. 3 bis relativo alla compensazione dei materiali da costruzione ai sensi del c. 1 art. 26 D.L. 50/2022 per le lavorazioni eseguite dal 01.01.2024 al 26.03.2024 dall'operatore economico “CO.GE.BEN.” nell'ambito dei “lavori di adeguamento dell'immobile sito in Ginosa alla Via Poggio n. 3 da destinare ad attività istituzionali e socio sanitarie” dai quali si evince un avanzamento complessivo delle lavorazioni eseguite al 26.03.2024 pari ad €. 799.845,37, oltre IVA, comprensivo dei maggiori oneri in applicazione dell'art 26. D.L. n. 50 del 17 maggio 2022, convertito con modificazioni dalla Legge 15 luglio 2022 n. 91, e dall'art. 1, comma 458, della Legge 29 dicembre 2022, n. 197;
 - o si è dato atto che per la corresponsione delle suddette somme si sarebbe provveduto ad inoltrare richiesta di accesso al Fondo istituito per l'importo relativo ai maggiori oneri in applicazione dell'art 26 D.L. n. 50 17 maggio 2022;
- che, in data 05.07.2024 è stata inoltrata istanza di accesso al fondo prot. n. FONDO-AP06-2024-L049bc9866b2bcce67d7824a6d49cfee05d0 per un importo di € 25.549,44, oltre IVA, pari al 90% del maggior importo per l'adeguamento dei prezzi determinato ai sensi dell'art 26. D.L. n. 50 17 maggio 2022 pari ad €. 28.388,27, IVA compresa, con riferimento al periodo 01.01.2024 – 26.03.2024;
- che, in data 24.09.2024 è stato erogato da parte del Dipartimento per le Opere Pubbliche e le politiche abitative
- che, con nota PEC del 27.09.2024, l'impresa “CO.GE.BEN.” visto il periodo storico avverso ha richiesto a questa Amministrazione, al fine di poter concludere l'appalto e al fine di programmare al meglio gli acquisti per i materiali necessari alla conclusione dello stesso, di valutare la possibilità di procedere alla liquidazione dell'importo dovuto per l'adeguamento prezzi per le lavorazioni svolte dal 01 gennaio 2024 al 26 marzo 2024, così come previsto dal Decreto Legge nr.50 del 17 maggio 2022;

RAVVISATA la necessità di garantire l'equilibrio finanziario della commessa in argomento, al fine di evitare ritardi nell'esecuzione dei lavori di realizzazione di una tale opera con possibili ricadute sul regolare prosieguo dell'attività cantieristica ed al fine di evitare possibili maggiorazioni di costi per applicazione di interessi di mora, ed eventuali aperture di contenziosi in danno di questa ASL;

PRESO ATTO:

- che l'evidente favor del legislatore è quello di prevedere un regime di compensazione straordinario, volto a fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi di alcuni materiali da costruzione, tali da rischiare di rendere i contratti pubblici in essere non più economicamente convenienti;
- che, nelle more della erogazione delle somme da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili delle risorse del fondo di cui all'art. 26 del D.L. 17 maggio 2022 n. 50, si ritiene opportuno procedere all'anticipazione di € 28.104,38, compresa IVA al 10%, quale saldo delle somme dovute ex art. 26 del D.L. 17 maggio 2022 n. 50 con riferimento al periodo 01.01.2024 – 26.03.2024, ciò al fine di evitare il rischio di aggravii di spesa per interessi moratori e eventuali spese legali in caso di ritardo nella erogazione di risorse previste dal citato apparato normativo;

RITENUTO:

- di prendere atto della formulata istanza di accesso al fondo istituito per l'importo relativo ai maggiori oneri in applicazione dell'art 26 D.L. n. 50 17 maggio 2022 nell'ambito dei “Lavori di adeguamento dell'immobile sito in Ginosa alla Via Poggio n. 3 da destinare ad attività istituzionali e socio sanitarie” relativo al SAL n. 3 bis;

- di registrare l'importo di € 28.104,38, compresa IVA al 10%, quale saldo delle somme dovute ex art. 26 del D.L. 17 maggio 2022 n. 50, a valere sul budget di conto 02010000005 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti" dell'esercizio finanziario 2024 - GT 109 nelle more della corresponsione delle somme da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile;
- di procedere, in virtù di quanto innanzi riportato, alla liquidazione ed al pagamento, in favore dell'operatore economico "CO.GE.BEN." previa verifica delle regolarità contributiva dell'importo di € 32.842,14, compresa IVA al 10%, quale saldo del SAL n. 3bis relativo alle somme dovute ex art. 26 del D.L. 17 maggio 2022 n. 50 per le lavorazioni svolte dal 01 gennaio 2024 al 26 marzo 2024;

Il Collaboratore tecnico Prof.le Area Gestione Tecnica: Ing. Luca Ceccarelli

Il Dirigente Responsabile S.S.D. Nuove Opere: f.to Ing. Tommaso Carrera

Il Direttore Area Gestione Tecnica: f.to Ing. Paolo Moschettini

I soggetti di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa e dei regolamenti aziendali e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti attestano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

D E L I B E R A

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

1. **DI PRENDERE ATTO** della formulata istanza di accesso al fondo istituito per l'importo relativo ai maggiori oneri in applicazione dell'art 26 D.L. n. 50 17 maggio 2022 nell'ambito dei "Lavori di adeguamento dell'immobile sito in Ginosa alla Via Poggio n. 3 da destinare ad attività istituzionali e socio sanitarie" relativo al SAL n. 3 bis;
2. **DI REGISTRARE** l'importo di € 28.104,38, compresa IVA al 10%, quale saldo delle somme dovute ex art. 26 del D.L. 17 maggio 2022 n. 50, a valere sul budget di conto 02010000005 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti" dell'esercizio finanziario 2024 - GT 109 nelle more della corresponsione delle somme da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile;
3. **DI PROCEDERE**, in virtù di quanto innanzi riportato, alla liquidazione ed al pagamento, in favore dell'operatore economico "CO.GE.BEN." previa verifica delle regolarità contributiva dell'importo di € 28.104,38, compresa IVA al 10%, quale saldo del SAL n. 3bis relativo alle somme dovute ex art. 26 del D.L. 17 maggio 2022 n. 50 per le lavorazioni svolte dal 01 gennaio 2024 al 26 marzo 2024;
4. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento, i Direttori attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento, nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.