



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

(nominato con deliberazione di Giunta Regionale n.1507 del 04/09/2018)

**OGGETTO: OGGETTO: G.T. n. 11. STABILIMENTO OSPEDALIERO DI MARTINA FRANCA
ATTREZZATURE E STRUTTURE PER ATTIVITÀ LIBERA PROFESSIONALE.
Approvazione Stato finale dei lavori e liquidazione competenze.**

IL DIRETTORE GENERALE

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

PREMESSO che:

- con D.G.R. n. 689 del 16.05.2003, avente ad oggetto il “Piano di riparto alle Aziende Sanitarie della Regione Puglia per l’anno 2003”, è stato ammesso a finanziamento, nell’ambito dei fondi di cui all’art. 1 del D. Lgs. n. 254/00, l’intervento dei lavori aventi ad oggetto lo “Stabilimento Ospedaliero di Martina Franca – attrezzature e strutture per attività libera professionale” per un importo complessivo di €. 1.600.000,00;
- con deliberazione del Commissario Straordinario n. 431 del 26/10/2010, a seguito di procedura aperta indetta con atto deliberativo del Direttore Generale n. 476 del 09/02/2010, venivano, tra l’altro, aggiudicati i lavori aventi ad oggetto “Stabilimento Ospedaliero di Martina Franca – attrezzature e strutture per attività libera professionale” alla ditta “P.F. GROUP S.R.L.” di Manfredonia (FG), che aveva presentato per la loro esecuzione un ribasso percentuale pari al 48,05%, da applicare sull’importo complessivo dei lavori posto a base d’asta di € 1.131.851,77 al netto degli oneri per la sicurezza pari a € 27.091,66 per un importo complessivo di € 615.088,65, oltre IVA al 10% per € 61.508,87;
- con deliberazione del Commissario Straordinario n. 1194 del 30/12/2010 veniva, tra l’altro, dichiarato, ai sensi dell’art. 51 del D. Lgs. 163/2006, il subentro della ditta “REAL COSTRUZIONI S.R.L.” di Manfredonia (FG) nella posizione soggettiva della ditta “P.F. GROUP S.R.L.” di Manfredonia (FG), aggiudicataria dell’appalto dei lavori aventi ad oggetto “Stabilimento Ospedaliero di Martina Franca – attrezzature e strutture per attività libera professionale”;
- i lavori venivano avviati con verbale di consegna parziale del 14/02/2011, sotto riserva di legge, nelle more della sottoscrizione del contratto;
- in data 03/03/2011 veniva sottoscritto tra l’Azienda Sanitaria Locale di Taranto e la ditta “REAL COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE” il contratto (Rep. n. 765) relativo ai lavori in narrativa, registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Taranto il 21/03/2011, Serie 3, al n. 3199;
- con nota prot. n. 1861/GT/P del 11/9/2012, il RUP invitava il Direttore dei Lavori ad attivare le procedure previste dall’art. 136, comma 4, del D. Lgs. 163/2006, atteso il grave ritardo sulle lavorazioni in corso;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 427 del 10/04/2013 veniva dichiarata, ai sensi dell’art. 136, comma 6, del D. Lgs. 163/2006, la risoluzione per grave ritardo del contratto (Rep. n. 765), sottoscritto, in data 03/03/2011, tra l’Azienda Sanitaria Locale di Taranto e la ditta “REAL COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE”, registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Taranto il 21/03/2011, Serie 3, al n. 3199, relativo ai lavori GT/11/04/N.O.- Stabilimento Ospedaliero di Martina Franca – attrezzature e strutture per attività libera professionale;
- con determina del Direttore dell’Area Gestione Tecnica n. 591 del 21.03.2014 è stata affidata, a seguito dell’espletamento della procedura di interpello ai sensi dell’art. 140 del D. Lgs. 163/06, alla ditta “EUROELLE IMPIANTI S.R.L.” di Altamura (BA) il completamento dei lavori aventi ad oggetto “Stabilimento Ospedaliero di Martina Franca – attrezzature e strutture per attività libera professionale” e pari ad €. 624.720,27, di cui €.

- 11.214,67 per oneri della sicurezza, oltre IVA, al lordo del ribasso offerto dalla originaria ditta aggiudicataria, alle medesime condizioni già proposte da quest'ultima in sede di offerta, che aveva presentato un ribasso percentuale pari al 48.05%;
- in data 31.07.2014 è stato sottoscritto tra l'Azienda Sanitaria Locale di Taranto e la ditta EUROELLE IMPIANTI S.R.L." il contratto (Rep. n. 895) relativo ai lavori in narrativa, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Taranto il 12.12.2014 al n. 6273;
 - i lavori di completamento sono stati consegnati all'impresa "EUROELLE IMPIANTI S.R.L." in data 07 aprile 2014, come risulta dal verbale redatto in pari data;
 - l'impresa EUROELLE IMPIANTI S.R.L. ha accumulato un consistente ritardo nell'esecuzione dei lavori in argomento;
 - con deliberazione del Direttore Generale n. 2338 del 03.10.2017 è stata dichiarata, ai sensi dell'art. 136, comma 6, del D. Lgs. 163/2006, la risoluzione per grave ritardo del contratto (Rep. n. 895) sottoscritto tra l'Azienda Sanitaria Locale di Taranto e la ditta EUROELLE IMPIANTI S.R.L. e relativo ai lavori in narrativa, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Taranto il 12.12.2014 al n. 6273;
 - a seguito di procedura di interpello attivata del RUP, così come previsto dall'art. 140 del D. Lgs. 163/06 con esito negativo, i lavori di completamento presso lo Stabilimento Ospedaliero di Martina Franca per attività libera professionale, sono stati affidati, nell'ambito del contratto Rep. n. 757 del 12.10.2010 relativo al global service del servizio di manutenzione degli immobili di proprietà dell'ASL TA, al R.T.I. Manutencoop Facility Management S.p.A. – CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa – GBS s.r.l. per un importo al netto del ribasso offerto del 31% pari ad €. 41.921,91, oltre € 972,31 per oneri della sicurezza, oltre IVA, giusto provvedimento deliberativo del Commissario Straordinario n° 381 del 06.06.2018;
 - a seguito di procedura di interpello attivata del RUP, così come previsto dall'art. 140 del D. Lgs. 163/06 con esito negativo, i lavori di completamento per la realizzazione degli impianti gas medicali presso il nuovo reparto di Cardiologia del P.O. di Martina Franca venivano affidati, nell'ambito del contratto Rep. n. 977 del 16.11.2017, relativo servizio di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di distribuzione gas medicali e tecnici e delle centrali di distribuzione ossigeno e protossido di azoto e di produzione aria medica e vuoto e l'analisi dei predetti impianti presso i presidi ospedalieri di competenza dell'ASL TA, all'impresa ITEM OXYGEN s.r.l. per un importo pari ad €. 3.773,53, IVA al 22% compresa giusto provvedimento deliberativo del Commissario Straordinario n° 701 del 10/07/2018;

CONSIDERATO:

- che i lavori di completamento in argomento presso lo Stabilimento Ospedaliero di Martina Franca per attività libera professionale sono stati consegnati all'impresa R.T.I. Manutencoop Facility Management S.p.A. – CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa – GBS s.r.l. in data 12/06/2018;
 - che i lavori di completamento per la realizzazione degli impianti gas medicali presso il nuovo reparto di Cardiologia del P.O. di Martina Franca consegnati all'impresa ITEM OXYGEN s.r.l. in data 12/06/2018;
 - che con nota prot. n° 0003323 del 08/01/2019, il Direttore dei Lavori, Ing. Stefano Nardulli, ha trasmesso la documentazione tecnico contabile relativa allo stato di avanzamento n. 1 e finale ed il relativo certificato di regolare esecuzione, agli atti dell'Area gestione Tecnica, relativamente ai lavori di completamento presso lo Stabilimento Ospedaliero di Martina Franca per attività libera professionale;
 - che così come risulta dallo Stato Finale dei Lavori risulta un credito netto alla impresa REKEEP S.P.A. (ex R.T.I. Manutencoop Facility Management S.p.A.) CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa – GBS s.r.l. pari ad €. 46.326,46 oneri compresi oltre IVA come per Legge, e un credito all'impresa ITEM OXYGEN pari ad €. 3.093,06 oneri compresi oltre IVA come per Legge;
- che l'Ing. Stefano Nardulli, ha presentato regolare parcella quale saldo dei servizi di ingegneria svolti per la redazione del progetto di completamento e relativa revisione degli elaborati progettuali a seguito della rescissione contrattuale con l'impresa REAL COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE, per un importo di €. 28.695,00 oltre INARCASSA ed IVA come per Legge;
- che l'Ing. Stefano Nardulli ha altresì presentato regolare parcella quale saldo dei servizi di ingegneria svolti relativamente alla Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativamente ai lavori di completamento eseguiti dall'impresa REKEEP S.P.A. (ex R.T.I. Manutencoop Facility Management S.p.A.) CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa – GBS s.r.l. e dall'impresa ITEM OXYGEN per un importo di €. 13.000,00 oltre INARCASSA e IVA come per Legge;
- che l'Area Gestione Tecnica ha trasmesso alla Regione Puglia, con nota prot. n. 18807 del 29/01/2019, agli atti dell'Area Gestione Tecnica, la richiesta di erogazione delle somme spettanti relative alle lavorazioni eseguite nonché per i servizi di ingegneria espletati per un importo complessivo di €. 107.004,66;

RITENUTO di proporre:

- di dare atto che con certificato di ultimazione lavori in data 30/09/2018, il Direttore dei Lavori, Ing. Stefano Nardulli ha dichiarato ultimati i lavori di completamento aventi ad oggetto “Stabilimento Ospedaliero di Martina Franca – attrezzature e strutture per attività libera professionale”;
- di approvare la documentazione tecnico-contabile relativa allo stato finale dei lavori e conto finale redatta dall’Ing. Stefano Nardulli, relativamente all’appalto di completamento dei lavori aventi ad oggetto “Stabilimento Ospedaliero di Martina Franca – attrezzature e strutture per attività libera professionale”;
- di procedere alla liquidazione e al pagamento, previa verifica della regolarità contributiva, in favore dell’impresa REKEEP S.P.A. (ex R.T.I. Manutencoop Facility Management S.p.A.) CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa – GBS s.r.l.), dell’importo di € 46.326,46 oltre €. 4.632,64 per IVA 10% ovvero un importo complessivo di €. 50.959,11, quale credito finale relativo ai lavori di completamento dei lavori aventi ad oggetto “Stabilimento Ospedaliero di Martina Franca – attrezzature e strutture per attività libera professionale”;
- di procedere alla liquidazione ed al pagamento, previa verifica della regolarità contributiva, delle competenze professionali spettanti all’Ing. Stefano Nardulli quale saldo per il servizio di ingegneria svolto relativo all’intervento “Attrezzature e strutture per attività libero professionali presso lo Stabilimento Ospedaliero di Martina Franca”, di importo pari ad €. 52.272,02 IVA e INARCASSA comprese;
- di anticipare, nelle more dell’erogazione di detta somma da parte della Regione Puglia nell’ambito del finanziamento in argomento, la somma di € 107.004,66, IVA compresa;
- di dare atto che la spesa rinveniente dal presente provvedimento, di € 107.004,66, IVA compresa trova copertura nell’ambito del finanziamento di cui alla Delibera di G.R. n. 689 del 16.05.2003, così come modificata dalla Delibera di G.R. n. 1534 del 07.10.2003, sul budget 020.110.0010002 GT 11 “Libera professione Martina Franca”.

Il Collaboratore Amministrativo Professionale: Francesca Rizzi

Il Direttore Area Gestione Tecnica: f.to Ing. Paolo Moschettini

DELIBERA

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s’intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

- **DI DARE** atto che con certificato di ultimazione lavori in data 30/09/2018, il Direttore dei Lavori, Ing. Stefano Nardulli ha dichiarato ultimati i lavori di completamento aventi ad oggetto “Stabilimento Ospedaliero di Martina Franca – attrezzature e strutture per attività libera professionale”;
- **DI APPROVARE** la documentazione tecnico-contabile relativa allo stato finale dei lavori e conto finale redatta dall’Ing. Stefano Nardulli, relativamente all’appalto di completamento dei lavori aventi ad oggetto “Stabilimento Ospedaliero di Martina Franca – attrezzature e strutture per attività libera professionale”;
- **DI PROCEDERE** alla liquidazione e al pagamento, previa verifica della regolarità contributiva, in favore dell’impresa REKEEP S.P.A. (ex R.T.I. Manutencoop Facility Management S.p.A.) CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa – GBS s.r.l.), dell’importo di € 46.326,46 oltre €. 4.632,64 per IVA 10% ovvero un importo complessivo di €. 50.959,11, quale credito finale relativo ai lavori di completamento dei lavori aventi ad oggetto “Stabilimento Ospedaliero di Martina Franca – attrezzature e strutture per attività libera professionale”;
- **DI PROCEDERE** alla liquidazione ed al pagamento, previa verifica della regolarità contributiva, delle competenze professionali spettanti all’Ing. Stefano Nardulli quale saldo per il servizio di ingegneria svolto relativo all’intervento “Attrezzature e strutture per attività libero professionali presso lo Stabilimento Ospedaliero di Martina Franca”, di importo pari ad €. 52.272,02 IVA e INARCASSA comprese;
- **DI ANTICIPARE**, nelle more dell’erogazione di detta somma da parte della Regione Puglia nell’ambito del finanziamento in argomento, la somma di € 107.004,66, IVA compresa;
- **DI DARE ATTO** che la spesa rinveniente dal presente provvedimento, di € 107.004,66, IVA compresa trova copertura nell’ambito del finanziamento di cui alla Delibera di G.R. n. 689 del 16.05.2003, così come modificata dalla Delibera di G.R. n. 1534 del 07.10.2003, sul budget 020.110.0010002 GT 11 “Libera professione Martina Franca”
- **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.