ASL Taranto
PugliaSalute

All. 1

VERBALE N.1 DEL 23.11.2023
CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA
(art. 14 e seguenti Legge 241/90)

Oggetto: Perizia di Variante "LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO DISTRETTO SOCIO SANITARIO DI MARTINA FRANCA"- **Conferenza di servizi** decisoria ex art. 14, legge n. 241/1990 – Forma simultanea in modalità sincrona telematica

PREMESSO

- che proprio prot. n. REP_PRV_TA/TA-SUPRO/0173697 del 29.9.2023 e successivamente pervenuta con nota PEC del 02.10.2023 in questa Area Gestione Tecnica ns. prot. 0165676 del 02.10.2023, l'Ufficio SUAP del comune di Martina Franca comunicava "" Istanza annullata. Procedimento non assentibile ex art. 22 del DPR 380/01, atteso che l'autorizzazione originaria alla realizzazione dell'intervento è stata conseguita a seguito di procedimento di C. di S. ex art. 14 della L. 241/90 promosso direttamente dall'ASL, per il quale non risulta rilasciato Permesso di Costruire ex art. 10 del 380/01. Si invita pertanto a valutare il procedimento da attivare;
- che, con nota in data 27.10.2023 prot. n. 0184252 e successiva nota PEC del 27.10.203 a firma del Responsabile del Procedimento, è stata convocata la riunione della Conferenza di servizi decisoria per il giorno 23.11.2023 alle ore 10.00 presso l'Area Gestione Tecnica – al 4° piano in Viale Virgilio n.31in Taranto, in forma simultanea in modalità sincrona, trasmettendo tutta la documentazione tecnica compresa di tutti i pareri già acquisiti;
- che sono stati invitati a partecipare alla Conferenza, per quanto di propria competenza:

  - Comune di Martina Franca – Settore Sviluppo Territoriale;
  - Comune di Martina Franca – Settore Lavori Pubblici e Ambiente;
  - Comune di Martina Franca – Settore Polizia Locale e Trasporto Urbano;
  - Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Provincie di Brindisi, Lecce e Taranto;
  - ASL Taranto – Dipartimento di Prevenzione;
  - Comando Provinciale VV.F. di Taranto;

- che sono stati, altresì, invitati quali enti gestori di servizi interferenti o comunque interessati al progetto indicato in epigrafe i seguenti soggetti:

  - AQP S.p.A. - MACRO AREA BR/TA;
  - Provincia di Taranto – Servizio Ecologia – Ambiente – Servizio autorizzazioni allo scarico delle acque reflue civili ed industriali;
  - Regione Puglia – Servizio Foreste;

- Autorità di Bacino della Puglia;
- E-distribuzione;
- Telecom Italia S.p.A.
- Direzione dei Lavori RTP ing. Damiano Tinelli Srl (capogruppo) Studio UVA Ingegneri associati – Ingitalia srl – Arch. F. Erriquex (Mandandti)

- che tutta la documentazione progettuale relativa al procedimento in oggetto è stata resa disponibile mediante link accessibile ai vari soggetti inviati;
- che il progetto in questione è stato depositato, altresì, presso l'Area Tecnica della ASL;

TUTTO CIO PREMESSO, SI DA ATTO DI QUANTO SEGUE

1. L'anno 2023 (duemilaventitre) il giorno 23 (ventitre) del mese di Novembre in Taranto presso l'Area Gestione Tecnica – al 4° piano in Viale Virgilio n.31, in forma simultanea in modalità sincrona, si tiene la riunione dei partecipanti alla Conferenza di servizi decisoria, sotto la Presidenza dell'Ing. Paolo Moschettini. Le funzioni di segretario vengono svolte dall'Arch. Francesco Cantore.

Alle ore 10:30 , l'Ing. Tommaso CARRERA Dirigente Tecnico della SSD Nuove Opere dell'Area Gestione Tecnica, procede ad aprire la riunione, nelle veci del presidente della conferenza ing. Paolo Moschettini, in quanto impegnato in altra riunione.

Dalle ore 11:30 Il Presidente della Conferenza, ing. Paolo Moschettini interviene a presiedere la riunione.

Si accerta che sono presenti:

- Ing. Paolo Moschettini della ASL di Taranto (Presidente della CdS);
- Ing. Tommaso Carrera della ASL Taranto (Dirigente Area Gestione Tecnica);
- Arch. Francesco Cantore della ASL di Taranto (Segretario della CdS);
- Ing. UVA Luciano Rocco in qualità di Direttore dei Lavori del RTP Studio Tecnico Ing. Damiano TINELLI Srl;
- Arch. Maria Grazia TINELLI in qualità di rappresentate legale dello Studio Tecnico Ing. Damiano Tinelli;
- Geom.Gianni FATO in qualità di Collaboratore dello Studio Tecnico Ing. Damiano Tinelli (in presenza);
- Dott. Geologo MONACO Antonio in qualità di delegato per l'Amministrazione Provinciale di Taranto – Servizio Ecologia ed Ambiente – Servizio autorizzazioni allo scarico acque reflue civili ed industriali;

Il Presidente, quindi, illustra brevemente l'iter procedurale della Conferenza, ricordando che la Conferenza di servizi rappresenta un modulo procedurale ed uno strumento organizzativo messo a disposizione dall'ordinamento per pervenire all'approvazione dei progetti quando in un determinato procedimento amministrativo siano coinvolti più interessi pubblici.
Il Presidente rende noto l'obiettivo della Conferenza odierna, volto a conseguire gli assensi da parte delle amministrazioni e degli enti interessati dall'approvazione del progetto e segnala le concrete modalità di svolgimento della riunione.

Infine il Presidente, richiama l'attenzione sulle previsioni di cui ai commi 1, 2-ter, 6 e 7 dell'art. 14-*ter* della legge 241/1990 e s.m.i..

Si da quindi atto che sul progetto in esame:

1. il Comune di Martina Franca – III Settore Lavori Pubblici e Patrimonio con propria nota prot. n. 0076799 del 02.11.2023, **(All. n. 1 di n. 1 Fogli A/4)** che si allega al presente verbale, comunica " ... *l'inconfenenza dello stesso relativamente ai lavori di cui all'oggetto.*";

2. il Comune di Martina Franca – I Settore Ufficio Paesaggio con propria nota prot. n. 0080560 del 15.11.2023, **(All. n. 2 di n. 3 Fogli A/4)** che si allega al presente verbale, rilasci " ... l'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ex art. 91 delle N.T.A. del P.P.T.R..";
3. il Comune di Martina Franca – Polizia Locale con propria nota prot. n. 0082211 del 22.11.2023, **(All. n. 3 di n. 1 Fogli A/4)** che si allega al presente verbale, comunica " ... di poter esprimere PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo della viabilità, alle seguenti condizioni: Preso atto che dalla lettura della Tav. AR01-Planimetria si rileva che la variante prevede la realizzazione di un corpo di fabbrica posto in prossimità dell'accesso da via Madonna Piccola, si prescrive che questo debba essere realizzato in modo da non creare interferenze sia per i veicoli che si immettono sulla strada pubblica, che per quelli che la percorrono..". Su tale prescrizione l' RTP Studio Tecnico ing. Damiano Tinelli Srl proporrà una soluzione alternativa al posizionamento della cabina ENEL per risolvere la predetta prescrizione verificando il rispetto degli standard delle superfici a parcheggio e si impegna a produrre la documentazione relativa entro 10 giorni. Gli elaborati progettuali aggiornati saranno trasmessi a tutti gli enti interessati in uno al presente verbale della Conferenza di Servizi.
4. il Comune di Martina Franca – IV UE – VALORIZZAZIONE CENTRO STORICO – AMBIENTE – PROTEZIONE CIVILE con propria nota prot. n. 0082247 del 22.11.2023, **(All. n. 4 di n. 2 Fogli A/4)** che si allega al presente verbale, comunica " ... parere

favorevole alla realizzazione dell'intervento, nel rispetto delle prescrizioni di cui alla deliberazione n. 1039/2019.";

5. la Provincia di Taranto – Servizio Ecologia – Ambiente – Servizio autorizzazioni allo scarico delle acque reflue civili ed industriali, nella persone del Dott. Geologo Monaco Antonio, evidenzia la necessità di avere ulteriori e aggiornate informazioni circa gli elaborati grafici della gestione delle acque meteoriche, evidenziando inoltre nel caso di conferimento delle acque meteoriche in pubblica fognatura , l'ente Provincia di Taranto non avrebbe competenza di parere. Su tale aspetto interviene l'Ing. UVA Luciano Rocco confermando le previsioni del progetto definitivo approvato in conferenza dei servizi nel 2019 e che il progetto esecutivo nella tav. E-MI1-1 prevede il collegamento alla rete pubblica di fognatura bianca esistente, più precisamente all'incrocio tra Leone XII e SP 581. In ogni caso il progetto esecutivo verrà trasmesso a tutti gli enti interessati in uno al presente verbale della Conferenza di Servizi.

Il Presidente preso atto dei pareri pervenuti e su richiamati, alle ore 11:40 chiude la riunione ringraziando tutti i soggetti intervenuti, precisando che entro 15 giorni dalla data di trasmissione del presente verbale, le Amministrazioni/Enti coinvolti potranno rendere ulteriori proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza. Trascorso tale termine si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle Amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alla riunione e questa Amministrazione procedente adotterà la determinazione motivata di conclusione della Conferenza.

Taranto ,23/11/2023

Il Segretario della Conferenza di Servizi
Arch. Francesco CANTORE

Dirigente Tecnico SSD Nuove Opere A.G.T.
l'Ing. Tommaso CARRERA

Il Presidente della Conferenza di Servizi
Ing. Paolo MOSCHETTINI

All. n. 1

CITTA' DI MARTINA FRANCA
Provincia di Taranto
SETTORE III LL.PP.-PATRIMONIO

Prot. n. _____ Martina Franca, _____

Inviata mezzo PEC

Alla **ASL Taranto**
S.C. AREA GESTIONE TECNICA
Viale Virgilio n. 31
74121 Taranto
areatecnica.asl.taranto@pec.rupar.puglia.it

e.p.c. Al **DIRIGENTE SETTORE IV**
Sede

COMUNE DI MARTINA FRANCA U Protocollo N.0076799/2023 del 02/11/2023

OGGETTO: Perizia di Variante "Lavori di realizzazione del nuovo distretto socio sanitario di Martina Franca" – Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, legge n. 241/1990.
Riscontro nota n. 0184252 del 27.10.2023 - **COMUNICAZIONE.**

Facendo seguito alla Vostra nota n. 0184252 del 27.10.2023, assunta al protocollo generale dell'Ente in data 27.10.2023 al n. 75808, con la presente lo scrivente Settore III comunica l'inconferenza dello stesso relativamente ai lavori di cui all'oggetto.

Cordialità.

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. Pasquale DEMITA)

CITTÀ DI MARTINA FRANCA - Ufficio Tecnico LL.PP.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE III
(Dott. Ing. Daniele SGARAMELLA)

All. 2

CITTÀ DI MARTINA FRANCA

Provincia di Taranto

Settore I

Ufficio Paesaggio

Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ex art. 91 N.T.A. del P.P.T.R.

Provvedimento n. 162 del 15/11/2023

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO CHE:

- L'ASL TA ha attivato la procedura paesaggistica od oggetto la richiesta di:

  Accertamento di Compatibilità Paesaggistica *ex* art. 91 delle N.T.A. del P.P.T.R. per la variante al titolo edilizio, *ex* art. 14 L. 241/1990 – Deliberazione ASL n. 1133-2019, per la realizzazione dell'erigenda nuova sede del Distretto Socio Sanitario di Martina Franca (TA) nel quale sono stati integrati i servizi della *Casa di Comunità* e dell'*Ospedale di Comunità* finanziati con la Missione 6 del PNRR, denominata "Salute" *(C.T. Fg. 132, porzioni delle p.lle 38, 70, 71, 370 e 504)*;

  nell'ambito della Conferenza di Servizi decisoria *ex* art. 14 comma 2 e 14-ter della L. 241/1990 indetta con nota prot. U.0184252 del 27/10/2023, acquisita al ns. prot. gen. n. 75808 del 27/10/2023, riportante altresì l'indirizzo web al quale sono stati resi disponibili in formato digitale gli elaborati a corredo del progetto di cui trattasi;

- la pratica paesaggistica in questione è stata catalogata con il n. 972/2023 associata al medesimo n.ro di fascicolo digitale, *classificato 6.5.0*;

- con la Relazione Tecnica Istruttoria *ex* art. 8 comma 1 L.R. 20/2009 in data 15/11/2023 a firma dello scrivente Responsabile del Procedimento:

  - si riporta la qualificazione dell'intervento inquadrabile tra quelli di lieve entità soggetti a procedimento autorizzatorio semplificato previsti dall'Allegato B del DPR n. 31/2017;

  - si da atto che:

    - ricadendo l'immobile nell'UCP come in seguito indicato e attesa comunque la conseguente modificazione dello stato dei luoghi, per il progetto in parola è applicabile la disciplina dell'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica *ex* art. 91 NTA del PPTR, per la quale non è obbligatorio il parere della Commissione Locale per il Paesaggio, così come previsto dall'art. 8 comma 1 della L.R. n. 20 del 07/10/2009 e dalla D.G.R. n. 2331 del 28 dicembre 2017, poiché le opere ricadono tra gli interventi di lieve entità come sopra citate;

    - l'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica:

      - costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio;

      - ai sensi dell'art. 91 comma 1 delle NTA del PPTR, riguarda esclusivamente "la *verifica della compatibilità dell'intervento proposto con le previsioni e gli obiettivi tutti del PPTR*", **restando esclusa** qualsiasi ulteriore verifica rispetto ad altre normative;

      - non riguarda la verifica della corretta applicazione della normativa urbanistico-edilizia vigente, nazionale e regionale che esula dalle competenze dell'Ufficio Paesaggio e che resta di esclusiva competenza dello Sportello Unico dell'Edilizia;

    - si ritiene che la proposta progettuale è coerente con le disposizioni normative del PPTR, considerato il contesto urbanizzato all'interno della quale l'intervento si inserisce, per il quale *ex* art. 83 comma 6 delle NTA del PPTR non si applicano le misure di

COMUNE DI MARTINA FRANCA
U
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0080560/2023 del 15/11/2023
Firmatario: LORENZO LACORTE, PAOLO NARCISI

salvaguardia e di utilizzazione elencate nel citato articolo, poiché non si tratta di zona territoriale omogenea a destinazione rurale;

- si propone un provvedimento paesaggistico favorevole all'approvazione del progetto di variante in parola;

VERIFICATO che il lotto oggetto dell'intervento ricade in zona sottoposta a tutela del P.P.T.R., approvato con deliberazione della G.R. n. 176 del 16/02/2015 pubblicata sul B.U.R.P. n. 40 del 23/03/2015, caratterizzata come segue:

Ambito Paesaggistico: *n. 7 Murgia dei Trulli*
Figura Territoriale Paesaggistica: *Unità Minima di Paesaggio 7.1 La Valle D'Itria*
Struttura antropica e storico-cultuale: *Componenti culturali ed insediative:* **UCP** - *Paesaggi Rurali*

VISTI

- Il D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio";
- La L.R. n. 20 del 07/10/2009 "Norme per la Pianificazione Paesaggistica";
- La D.G.R. n. 176 del 16/02/2015 di approvazione del Piano Paesaggistico Territoriale della Regione Puglia (P.P.T.R.);
- Il D.P.R. n. 31/2017;
- La D.G.R. n. 2273 del 24/11/2009;
- La D.G.R. n. 328 del 20/02/2012;
- La D.G.R. n. 1864 del 25/09/2012;
- La D.G.R. n. 2331 del 28/12/2017;

Propone

di rilasciare l'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica *ex* art. 91 delle N.T.A. del P.P.T.R. all'ASL TA *(cod. fisc. e p.iva 02026690731)* per la variante al titolo edilizio, *ex* art. 14 L. 241/1990 – Deliberazione ASL n. 1133-2019, per la realizzazione dell'erigenda nuova sede del Distretto Socio Sanitario di Martina Franca (TA) nel quale sono stati integrati i servizi della *Casa di Comunità* e dell'*Ospedale di Comunità* finanziati con la Missione 6 del PNRR, denominata "Salute" *(C.T. Fg. 132, porzioni delle p.lle 38, 70, 71, 370 e 504)* con riferimento agli elaborati grafici acquisiti con le modalità in premessa indicate e scaricabili al seguente link:

https://onedrive.live.com/?authkey=%21AIYbnHbJ6MHCAyQ&id=8557C71B8A5E3004%215521&cid=8557C71B8A5E3004

Il Responsabile del Procedimento: Geom. Paolo Narcisi

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

- In forza del Decreto del Sindaco n. 24 del 18/04/2023 di attribuzione dell'incarico dirigenziale del Settore I e visto, per la competenza, l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- Vista la proposta che precede, formulata dal Responsabile del Procedimento;
- Ritenuto di condividere la proposta per le motivazioni ivi riportate che qui devono intendersi integralmente richiamate;
- Vista la Legge n. 241/90 e s.m.i.;

RILASCIA

l'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica *ex* art. 91 delle N.T.A. del P.P.T.R.

all'ASL TA *(cod. fisc. e p.iva 02026690731)* per la variante al titolo edilizio, *ex* art. 14 L. 241/1990 – Deliberazione ASL n. 1133-2019, per la realizzazione dell'erigenda nuova sede del Distretto Socio Sanitario di Martina Franca (TA) nel quale sono stati integrati i servizi della *Casa di Comunità* e dell'*Ospedale di Comunità* finanziati con la Missione 6 del PNRR, denominata "Salute" *(C.T. Fg. 132, porzioni delle p.lle 38, 70, 71, 370 e 504)*, con riferimento agli elaborati grafici acquisiti con le modalità in premessa indicate e scaricabili al seguente link:

https://onedrive.live.com/?authkey=%21AIYbnHbJ6MHCAyQ&id=8557C71B8A5E3004%215521&cid=8557C71B8A5E3004

DANDO ATTO:

- che il presente provvedimento:
  - costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio;

- ai sensi dell'art. 91 comma 1 delle NTA del PPTR, riguarda **esclusivamente** *"la verifica della compatibilità dell'intervento proposto con le previsioni e gli obiettivi tutti del PPTR"*, **restando esclusa** qualsiasi ulteriore verifica rispetto ad altre normative;
- non riguarda la verifica della corretta applicazione della normativa urbanistico-edilizia vigente, nazionale e regionale che esula dalle competenze dell'Ufficio Paesaggio e che resta di esclusiva competenza dello Sportello Unico dell'Edilizia;

Il presente atto viene trasmesso:

- telematicamente alla Regione Puglia ai fini dell'esercizio del potere di vigilanza, controllo e del monitoraggio *ex* art. 91 comma 7 NTA del PPTR;
- all'ASL TA in premessa quale determinazione di questo Settore resa nell'ambito e nei termini della CdS in narrativa.

Il Dirigente: Ing. Lorenzo Lacorte

All. 3

CITTÀ DI MARTINA FRANCA

Provincia di Taranto

POLIZIA LOCALE

Martina Franca, 21/11/2023

All'ASL Taranto
S.C. AREA GESTIONE TECNICA
Viale Virgilio n° 31
74121 TARANTO
PEC: areatecnica.asl.taranto@pec.rupar.puglia.it

COMUNE DI MARTINA FRANCA U
Protocollo N.0082211/2023 del 22/11/2023

OGGETTO: Perizia di Variante per "Lavori di realizzazione del nuovo Distretto Socio Sanitario di Martina Franca". Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14 della Legge n° 241/1990 – Parere.

Facendo seguito alla convocazione di cui all'oggetto, acquisita in data 15/11/2023 al protocollo comunale n° 80574, preso atto degli elaborati grafici trasmessi, si ritiene di poter esprimere PARERE FAVOREVOLE, sotto il profilo della viabilità, alle seguenti condizioni:

Preso atto che dalla lettura della Tav. AR01-Planimetria si rileva che la variante prevede la realizzazione di un corpo di fabbrica posto in prossimità dell'accesso da Via Madonna Piccola, si prescrive che questo debba essere realizzato in modo da non creare interferenze sia per i veicoli che si immettono sulla strada pubblica, che per quelli che la percorrono.

Il Funzionario Tecnico
Geom. Martino CARBOTTI

Il Comandante della Polizia Locale
Comm.Sup. Dott.ssa Domenica PICCOLI

All. 4

CITTÀ DI MARTINA FRANCA
Provincia di Taranto
Settore IV - SUE – VALORIZZAZIONE CENTRO STORICO - AMBIENTE - PROTEZIONE CIVILE

Prot. *vedi nota a margine*

Martina Franca, 21/11/2023

Spett.le
ASL TARANTO
S.C. Area Gestione Tecnica
Viale Virgilio, 31
74121 TARANTO

areatecnica.asl.taranto@pec.rupar.puglia.it

COMUNE DI MARTINA FRANCA
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0082247/2023 del 22/11/2023
Firmatario: ORAZIO SOLETI, GIUSEPPE MARCELLO MANDINA

OGGETTO: **Perizia di Variante "LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO DISTRETTO SOCIO SANITARIO DI MARTINA FRANCA" – Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, legge n. 241/1990 – Forma simultanea in modalità sincrona telematica**

Riscontro nota prot. 184252 del 27/10/2023 acquisito al prot. 75808 del 27/10/2023

Trasmissione parere di competenza

Con la presente,

vista la deliberazione n. 1039 del 24/04/2019 da parte dell'ASL Taranto relativa al provvedimento finale conforme alle risultanze della conferenza dei servizi decisoria per "LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO DISTRETTO SOCIO SANITARIO DI MARTINA FRANCA";

preso atto del parere reso dall'ufficio scrivente e allegato al verbale n. 4 del 04/04/2019 della seduta conclusiva della suddetta C. di S.;

verificato che la proposta progettuale di variante, così come rinveniente dagli elaborati grafici trasmessi e secondo quanto riportato nella relazione tecnica descrittiva, non determina modifiche alla volumetria complessiva assentita, oltre a rispettare indici e parametri previsti nella soluzione progettuale di cui alla deliberazione n. 1039/2019;

verificato che la nuova cabina elettrica prevista in progetto, seppur considerabile come vano tecnico, determina una volumetria di circa mc 60, che aggiunti ai mc 20.884 già assentiti, risultano inferiori a mc 21.046 ammissibili secondo quanto disciplinato dall'art. 21 delle NTA del PRG vigente e pertanto assentibile;

verificato che la superficie a parcheggio, a seguito della realizzazione della cabina elettrica e della sottrazione dei relativi posti auto (zona P3), risulta comunque superiore al requisito minimo previsto pari a mq 2088;

per quanto di competenza del settore scrivente, si esprime parere favorevole alla realizzazione dell'intervento, nel rispetto delle prescrizioni di cui alla deliberazione n. 1039/2019

Distinti saluti

f.to Il Resp. del Proc. Titolare di E.Q.
Arch. Orazio SOLETI

f.to Il Dirigente
Ing. Giuseppe MANDINA

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D. Lgs 82/2005.