



**Verbale n. 1**  
**CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA**  
(Art. 14es seguenti Legge 241/1990)

**OGGETTO:** Perizia di Variante dei Lavori di adeguamento alle norme di Prevenzione Incendi dell'Immobile sito in Piazza San Francesco da Paola n. 1 a Martina Franca ospitante il Presidio Ospedaliero "Valle d'Itria" - **Conferenza di servizi** decisoria ex art. 14, legge n. 241/1990 - Forma simultanea in modalità sincrona .

**PREMESSO**

- che, con nota ns. prot. 0162830 del 26.09.2023 a firma del Responsabile Unico del Procedimento, è stata convocata la riunione della Conferenza di Servizi decisoria in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n.241/1990 per il giorno 12/10/2023 alle ore 10:00;
- che sono stati invitati a partecipare alla conferenza, per quanto di propria competenza:
  1. COMUNE DI MARTINA FRANCA - Settore Sviluppo Territoriale;
  2. COMUNE DI MARTINA FRANCA - Settore LL. PP. e Ambiente – ufficio Paesaggio;
  3. COMUNE DI MARTINA FRANCA - Settore Polizia Locale e Trasporto Urbano;
  4. ASL TARANTO – Igiene degli ambienti di Vita e Medicina di Comunità;
  5. Comando provinciale VV.F. di Taranto;
  6. Autorità di Bacino della Puglia;
  7. Soprintendenza per i Beni Archeologici;
  8. Regione Puglia Servizio Foreste;
  9. Ufficio Direzione Lavori – TRI LENZI CONSULTANT SRL – Arch. Latanza Antonio – Ing. Franco Giuseppe – Luigi Fioravanti;
- che tutta la documentazione progettuale relativa al procedimento in oggetto è stata resa disponibile mediante link accessibile ai vari soggetti invitati;



- che il progetto in questione è stato depositato, altresì, presso l'Area Tecnica della ASL Taranto;

**TUTTO CIO' PREMESSO, SI DA ATTO DI QUANTO SEGUE**

- L'ANNO 2023 (Duemilaventitre) il giorno 12 (dodici) del mese di Ottobre si tiene la Conferenza di Servizi decisoria dei partecipanti in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n.241/1990, sotto la Presidenza dell'Ing. Tommaso CARRERA. Le funzioni di segretario vengono svolte dall'Arch. CANTORE Francesco.

Alle ore 10:00 la riunione il Presidente procede ad aprire la riunione.

Si accerta che sono presenti presso gli uffici dell'Area Gestione Tecnica dell'ASL Taranto:

1. Ing. Tommaso CARRERA della ASL di Taranto (Presidente della CdS);
2. Arch. Francesco CANTORE della ASL di Taranto (Segretario CdS);
3. Ing. Giuseppe FRANCO (Ufficio Direzione Lavori);
4. Arch. Antonio LATANZA (Ufficio Direzione Lavori);
5. Arch. Braccio Oddi BAGLIONI in modalità remota (Direttore dei Lavori);

Il Presidente, quindi, illustra brevemente l'iter procedurale della Conferenza, ricordando che la conferenza di servizi rappresenta un modulo procedurale ed uno strumento organizzativo messo a disposizione dall'ordinamento per pervenire all'approvazione dei progetti quando in un determinato procedimento amministrativo siano coinvolti più interessi pubblici.

Il Presidente rende noto l'obiettivo della Conferenza odierna, volto a conseguire gli assensi da parte delle Amministrazioni e degli enti interessati dall'approvazione del progetto e segnala che agli atti di questa area Gestione Tecnica sono pervenuti e si allegano alla presente i seguenti documenti:



- nota pec ns prot. 0169071 del 5.10.2023 del comune di Martina Franca Settore III LL.PP. - Patrimonio prot. 0069695/2023 del 5/10/2023, che si allega in copia al presente verbale (allegato 1);
- nota pec ns. prot. n. 0171011 del 10.10.2023 del comune di Martina Franca Settore I ufficio Paesaggio prot. 0070701/2023 del 9/10/2023, che si allega in copia al presente verbale (allegato 2);

Il Presidente, preso atto dei pareri pervenuti e su richiamati, visto che alle ore 10:46, ciò detto il Presidente alle ore 10:48 chiude la riunione ringraziando i soggetti intervenuti, precisando che il presente verbale verrà inviato a tutti le Amministrazioni/Enti coinvolti.

Si rappresenta che entro 15 giorni dalla data di trasmissione del presente verbale, le Amministrazioni/Enti coinvolti potranno rendere ulteriori proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza. Trascorso tale termine si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni e questa Amministrazione procedente adotterà la determinazione motivata di conclusione della conferenza.

Taranto 12.10.2023

Il Segretario della Conferenza di Servizi  
Arch. Francesco CANTORE

Il Presidente della Conferenza di Servizi  
Ing. Tommaso CARRERA

(All. n. 1)



**CITTA' DI MARTINA FRANCA**  
**Provincia di Taranto**  
**SETTORE III LL.PP.-PATRIMONIO**

Prot. n. \_\_\_\_\_

Martina Franca, 05.10.2023

Inviata mezzo PEC

**Alla ASL Taranto**  
**S.C. AREA GESTIONE TECNICA**  
**Viale Virgilio n. 31**  
**74121 Taranto**  
**areatecnica.asl.taranto@pec.rupar.puglia.it**

**e.p.c. Al DIRIGENTE SETTORE IV**  
**Sede**

**OGGETTO:** Perizia di Variante dei Lavori di adeguamento alle norme di Prevenzione incendi dell'immobile sito in P.zza S. Francesco da Paola n. 1 a Martina Franca ospitante il Presidio Ospedaliero "Valle d'Itria" – Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, legge n. 241/1990.  
Riscontro nota n. 0162830 del 26.09.2023 - **COMUNICAZIONE.**

Facendo seguito alla Vostra nota n. 0162830 del 26.09.2023, assunta al protocollo generale dell'Ente in data 29.09.2023 al n. 68199, con la presente lo scrivente Settore III comunica l'inconferenza dello stesso relativamente ai lavori di cui all'oggetto.

Cordialità.

**IL TECNICO ISTRUTTORE**  
**(Geom. Pasquale DEMITA)**



**IL DIRIGENTE DEL SETTORE III**  
**(Dott. Ing. Daniele SGARAMELLA)**



(All. n. 2)

## CITTÀ DI MARTINA FRANCA

Provincia di Taranto

Settore I

Ufficio Paesaggio

### Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ex art. 91 N.T.A. del P.P.T.R.

Provvedimento n. 130 del 09/10/2023

#### Il Responsabile del Procedimento

#### PREMESSO CHE:

- L'ASL TA ha attivato la procedura paesaggistica od oggetto la richiesta di:

Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ex art. 91 delle N.T.A. del P.P.T.R. per la variante in corso d'opera interessante l'appalto per i lavori di adeguamento alle normative antincendio del P.O. Valle D'Itria sito in Piazza San F.sco da Paola, 1 (C.F. Fg. 92, P.IIa 29);

nell'ambito della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14 comma 2 e 14-ter della L. 241/1990 indetta con nota del 26/09/2023 prot. U.0162830, acquisita al ns. prot. gen. n. 68199 del 29/09/2023,

- in seguito, con il medesimo n.ro di prot. e data la ASL ha ritrasmetto la stessa nota di indizione della CdS sopra indicata, come acquisita al ns. prot. gen. 70297 del 06/10/2023, rendendo questa volta disponibile a mezzo link la documentazione a corredo del procedimento di cui trattasi, essendo questi con la prima nota non scaricabile all'indirizzo web indicato;
- la pratica paesaggistica in questione è stata catalogata con il n. 949/2023 associata al medesimo n.ro di fascicolo digitale, *classificato 6.5.0*;
- con la Relazione Tecnica Istruttoria ex art. 8 comma 1 L.R. 20/2009 in data 09/10/2023 a firma dello scrivente Responsabile del Procedimento:
  - si riporta la qualificazione dell'intervento inquadrabile tra quelli di lieve entità soggetti a procedimento autorizzatorio semplificato previsti dall'Allegato B del DPR n. 31/2017;
  - si da atto che:
    - ricadendo l'immobile nell'UCP come in seguito indicato e attesa comunque la conseguente modificazione dello stato dei luoghi, per il progetto in parola è applicabile la disciplina dell'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ex art. 91 NTA del PPTR, per la quale non è obbligatorio il parere della Commissione Locale per il Paesaggio, così come previsto dall'art. 8 comma 1 della L.R. n. 20 del 07/10/2009 e dalla D.G.R. n. 2331 del 28 dicembre 2017, poiché le opere ricadono tra gli interventi di lieve entità come sopra citate;
    - l'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica:
      - costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio;
      - ai sensi dell'art. 91 comma 1 delle NTA del PPTR, riguarda esclusivamente "la verifica della compatibilità dell'intervento proposto con le previsioni e gli obiettivi tutti del PPTR", **restando esclusa** qualsiasi ulteriore verifica rispetto ad altre normative;
      - non riguarda la verifica della corretta applicazione della normativa urbanistico-edilizia vigente, nazionale e regionale che esula dalle competenze dell'Ufficio Paesaggio e che resta di esclusiva competenza dello Sportello Unico dell'Edilizia;
  - si ritiene che la proposta progettuale è coerente con le disposizioni normative del PPTR, considerato il contesto urbanizzato all'interno della quale l'intervento si inserisce, per il

|                          |                                                                                        |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| U                        | COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE                                                  |
| COMUNE DI MARTINA FRANCA | Protocollo N.0070701/2023 del 09/10/2023<br>Firmatario: LORENZO LACORTE, PAOLO NARCISI |

quale ex art. 83 comma 6 delle NTA del PPTR non si applicano le misure di salvaguardia e di utilizzazione elencate nel citato articolo, poiché non si tratta di zona territoriale omogenea a destinazione rurale;

- si propone un provvedimento paesaggistico favorevole all'approvazione del progetto di variante in parola;

**VERIFICATO** che il lotto oggetto dell'intervento ricade in zona sottoposta a tutela del P.P.T.R., approvato con deliberazione della G.R. n. 176 del 16/02/2015 pubblicata sul B.U.R.P. n. 40 del 23/03/2015, caratterizzata come segue:

**Ambito Paesaggistico:** n. 7 Murgia dei Trulli

**Figura Territoriale Paesaggistica:** Unità Minima di Paesaggio 7.1 La Valle D'Itria

**Struttura antropica e storico-culturale:** Componenti culturali ed insediative: **UCP - Paesaggi Rurali**

## VISTI

- Il D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio";
- La L.R. n. 20 del 07/10/2009 "Norme per la Pianificazione Paesaggistica";
- La D.G.R. n. 176 del 16/02/2015 di approvazione del Piano Paesaggistico Territoriale della Regione Puglia (P.P.T.R.);
- Il D.P.R. n. 31/2017;
- La D.G.R. n. 2273 del 24/11/2009;
- La D.G.R. n. 328 del 20/02/2012;
- La D.G.R. n. 1864 del 25/09/2012;
- La D.G.R. n. 2331 del 28/12/2017;

## Propone

di rilasciare l'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ex art. 91 delle N.T.A. del P.P.T.R. all'ASL TA (cod. fisc. e p.iva 02026690731) per la variante in corso d'opera interessante l'appalto per i lavori di adeguamento alle normative antincendio del P.O. Valle D'Itria sito in Piazza San F.sco da Paola, 1 (C.F. Fg. 92, P.IIIa 29) con riferimento agli elaborati grafici acquisiti con le modalità in premessa indicate e consultabili al seguente link:

[https://drive.google.com/drive/folders/1G9Uxt2J1rkwCEMF6ROote5oQvmfazpeH?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/drive/folders/1G9Uxt2J1rkwCEMF6ROote5oQvmfazpeH?usp=drive_link)

Il Responsabile del Procedimento: Geom. Paolo Narcisi

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

- In forza del Decreto del Sindaco n. 24 del 18/04/2023 di attribuzione dell'incarico dirigenziale del Settore I e visto, per la competenza, l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- Vista la proposta che precede, formulata dal Responsabile del Procedimento;
- Ritenuto di condividere la proposta per le motivazioni ivi riportate che qui devono intendersi integralmente richiamate;
- Vista la Legge n. 241/90 e s.m.i.;

## RILASCIA

l'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ex art. 91 delle N.T.A. del P.P.T.R.

all'ASL TA (cod. fisc. e p.iva 02026690731) per la variante in corso d'opera interessante l'appalto per i lavori di adeguamento alle normative antincendio del P.O. Valle D'Itria sito in Piazza San F.sco da Paola, 1 (C.F. Fg. 92, P.IIIa 29), con riferimento agli elaborati grafici acquisiti con le modalità in premessa indicate e consultabili al seguente link:

[https://drive.google.com/drive/folders/1G9Uxt2J1rkwCEMF6ROote5oQvmfazpeH?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/drive/folders/1G9Uxt2J1rkwCEMF6ROote5oQvmfazpeH?usp=drive_link)

## DANDO ATTO:

- che il presente provvedimento:
  - costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio;
  - ai sensi dell'art. 91 comma 1 delle NTA del PPTR, riguarda **esclusivamente** "la verifica della compatibilità dell'intervento proposto con le previsioni e gli obiettivi tutti del PPTR", **restando esclusa** qualsiasi ulteriore verifica rispetto ad altre normative;

- non riguarda la verifica della corretta applicazione della normativa urbanistico-edilizia vigente, nazionale e regionale che esula dalle competenze dell'Ufficio Paesaggio e che resta di esclusiva competenza dello Sportello Unico dell'Edilizia;

Il presente atto viene trasmesso:

- telematicamente alla Regione Puglia ai fini dell'esercizio del potere di vigilanza, controllo e del monitoraggio ex art. 91 comma 7 NTA del PPTR;
- all'ASL TA in premessa quale determinazione di questo Settore resa nell'ambito e nei termini della CdS in narrativa.

Il Dirigente: Ing. Lorenzo Lacorte