



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

(nominato con deliberazione di Giunta Regionale n.1507 del 04/09/2018)

OGGETTO: Delibera del Commissario Straordinario n. 578 del 28/06/2018 â Lavori di messa in sicurezza delle facciate est, ovest e sud dellâ ospedale â S.G. Moscatiâ di Statteâ . Ulteriori lavorazioni in corso dâ opera. Affidamento al R.T.I. Manutencoop F.M. s.p.a. (capogruppo) in forza del contratto in essere.

IL DIRETTORE GENERALE

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

PREMESSO CHE:

con atto deliberativo del Commissario Straordinario n. 578 del 17/04/2018 e successiva lettera d'ordine n. prot. 129009 del 17/07/2018 la stazione Appaltante ha ordinato i lavori in oggetto al R.T.I. REKEEP S.p.a. (capogruppo) per l'importo di € 54.895,09 oltre IVA;

nel corso dei lavori, constatato lo stato di degrado del calcestruzzo della facciata nord del presidio ospedaliero, considerata la possibilità di intervenire con i mezzi a disposizione dell'Impresa, con Ordine di servizio n. 1 in data 29/08/2018, l'Area Gestione Tecnica, ordinava di provvedere alla messa in sicurezza anche della facciata nord, opere non previste nel computo metrico precedentemente presentato, giusto deliberazione n. 578 del 28/06/2018, e non eseguire i lavori di copertura degli impianti di trattamento aria a servizio del reparto di Rianimazione previsti;

il R.T.I. Rekeep s.p.a. (capogruppo) – CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI – G.B.S. S.r.l., al termine dei lavori ha inviato con nota del 09/11/2018 acquisita al n. di prot. 192280 in data 09/11/2018, consuntivo di spesa per lavori di messa in sicurezza delle facciate est, ovest e sud dell'ospedale "S.G. Moscati" di Taranto, il tutto per un importo complessivo di 75.423,49 oltre IVA, comprensivo del ribasso di appalto per la manutenzione pari al 31%, oltre IVA, congruito dall'Area Gestione Tecnica per l'importo di € 69.851,73 oltre IVA, per un importo superiore rispetto a quello deliberato pari con provvedimento n. 578 del 28/06/2018 ad € 14.866,64 oltre IVA;

CONSIDERATA:

la necessità di eseguire i lavori di messa in sicurezza delle facciate est, ovest, sud e nord dell'ospedale "S.G. Moscati" di Statte al fine di eliminare le criticità riscontrate per la caduta di pezzi di intonaci in cemento dalle facciate del presidio ospedaliero nonché per garantire la pubblica e privata incolumità;

che i lavori di che trattasi sono stati affidati ed eseguiti dal R.T.I Rekeep s.p.a. (capogruppo), giusta lettera d'ordine n. prot. 129009 del 17/07/2018 e successivo ordine di Servizio n. 1 del 29/08/2018,

per l'importo complessivo di € 69.851,73 oltre IVA, nel rispetto delle condizioni contrattuali, giusto verbale di ultimazione agli atti dell'Area Gestione Tecnica;

la verifica dei lavori ultimati, come da certificato di ultimazione lavori del 07/12/2018, agli atti dell'Area Gestione Tecnica, nonché la certificazione di regolare esecuzione di pari data, rilasciata dal direttore dei lavori, pure conservata agli atti dell'Area Gestione Tecnica, dove si certifica altresì la necessità dell'esecuzione di opere aggiuntive rispetto ai lavori originariamente previsti, pertanto rispetto all'importo preventivato e deliberato di € 54.985,09 oltre IVA risulta ulteriore credito all'impresa l'ulteriore somma di € 14.866,64 oltre IVA;

la registrazione contabile sottoscritta dal Dirigente dell'Area Risorse Finanziarie è possibile dare atto ed approvare i lavori già eseguiti dal R.T.I Rekeep s.p.a. (capogruppo), in quanto titolare del contratto rep. n. 757/2010, in Global Service del servizio energia, manutenzione immobili e relativi impianti di competenza di questa A.S.L. TA, prorogato con Delibera del Direttore Generale n. 1709 del 13/12/2018;

Il Collaboratore Tecnico Prof.le Redigente: f.to Cosimo Capuzzimati

Il RUP: f.to Ing. Antonio V. Scarano

Io sottoscritto Dott. Ing. Paolo Moschettini – Dirigente Responsabile della Struttura Complessa Area Gestione Tecnica – attesto la regolarità della istruttoria della proposta ed il rispetto delle relative leggi e provvedimenti di riferimento. f.to ing. Paolo Moschettini

RITENUTO:

possibile approvare l'ulteriore intervento di messa in sicurezza delle facciate est, ovest, sud e nord dell'ospedale "S.G. Moscati" di Statte al R.T.I Rekeep s.p.a. (capogruppo) in quanto titolare del contratto n. 757/2010, in Global Service del servizio energia, manutenzione immobili e relativi impianti di competenza di questa A.S.L. TA, per l'importo totale di € 14.866,64 oltre IVA, compreso gli oneri di sicurezza, importo comprensivo del ribasso di appalto per la manutenzione pari al 31%, oltre IVA, giusto atto deliberativo n. 1819 del 07/08/2017;

VISTA la registrazione contabile sottoscritta dal Dirigente dell'Area Gestione Risorse Finanziarie posta a tergo del presente provvedimento;

RACCOLTO, il parere favorevole del Direttore Amministrativo, sottoscritto in calce al presente provvedimento;

RACCOLTO, il parere favorevole del Direttore Sanitario, sottoscritto in calce al presente provvedimento;

D E L I B E R A

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

- 1) DI PRENDERE ATTO ed APPROVARE l'ulteriore intervento di messa in sicurezza delle facciate est, ovest, sud e nord dell'ospedale "S.G. Moscati" di Statte al R.T.I Rekeep s.p.a. (capogruppo) in quanto titolare del contratto n. 757/2010, in Global Service del servizio energia, manutenzione immobili e relativi impianti di competenza di questa A.S.L. TA, per l'importo totale di € 14.866,64 oltre IVA, compreso gli oneri di sicurezza, importo comprensivo del ribasso di appalto per la manutenzione pari al 31%, oltre IVA, giusto atto deliberativo n. 1819 del 07/08/2017, prorogato con deliberazione del Direttore Generale n. 1709 del 13/12/2018;

- 2) DI PRENDERE ATTO che i lavori sono stati già eseguiti dal R.T.I. Manutencoop Facility Managment S.p.a.– CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI – G.B.S. S.r.l., giusta lettera d’ordine n. prot. 129009 del 17/07/2018 e successivo ordine di Servizio n. 1 del 29/08/2018, e come si evince dal verbale di ultimazione lavori e certificazione di regolare esecuzione agli atti dell’Area Gestione Tecnica;
- 3) DI IMPEGNARE la spesa relativa all’ordine di Servizio n. 1 del 29/08/2018, pari ad € 14.866,64, IVA 22% inclusa, sul Codice Conto 715.100.0000501 “Manutenzione Ordinaria su Immobili e loro pertinenze”, del Bilancio dell’anno 2018, CIG – 0238482192, CUP – E45D10000080002;
- 4) DI LIQUIDARE l’importo di € 85.219,11, IVA 22% inclusa (di cui € 67.081,81 IVA inclusa, già impegnati con atto deliberativo n. 578 del 28/06/2018, e € 18.137,30 IVA inclusa, con il presente atto) in forze del contratto in essere, al RTI Rekeep s.p.a. (capogruppo) (CIG: 0238482192, CUP: E45D10000080002) codice Conto 715.100.0000501 “Manutenzione Ordinaria su Immobili e loro pertinenze”, Bilancio dell’anno 2018;
- 5) DI DARE MANDATO all’Area Gestione Tecnica di provvedere ai necessari adempimenti consequenziali;
- 6) DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.