

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE (nominato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 99 del 07/02/2022)

OGGETTO: G.T. 83 N.O. - FONDI F.E.S.R. 2014 - 2020 – RIFUNZIONALIZZAZIONE IMMOBILE DELL'ASL TA ALL'INTERNO DEL FABBRICATO EX SCUOLA PER IL COMMERCIO NITTI VIA ANCONA TARANTO – III STRALCIO. CUP: E51B15000490006 - CIG: 726912608B. Approvazione certificato di collaudo tecnico amministrativo e liquidazione impresa esecutrice.

IL DIRETTORE GENERALE

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

PREMESSO:

- che, con deliberazione del Direttore Generale n. 390 del 21/02/2017, è stata aggiudicata definitivamente all'operatore economico "RTI CONSORZIO UNING SCARL - RANIERI FRANCESCO GENNARO - Mignogna Vincenzo - Studio architettura Martino Cristofaro Esecutrice GA&M, la procedura aperta per l'affidamento del servizio di ingegneria di progettazione esecutiva e direzione lavori relativamente all'intervento avente ad oggetto "Rifunzionalizzazione immobile dell'ASL TA all'interno del fabbricato ex Scuola per il commercio "NITTI" via Ancona- Taranto – III STRALCIO";
- che, con delibera del Direttore Generale n. 2620 del 10/11/2017, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in parola, in uno al verbale di validazione redatto in data 06.11.2017 dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Paolo Moschettini;
- che, con il suddetto provvedimento deliberativo n. 2620 del 10/11/2017, è stata altresì indetta, ai sensi degli artt. 60 e 95 c.2 del D. Lgs. 50/2016, la procedura aperta da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmpULIA, per l'affidamento dei lavori in argomento di importo complessivo a base d'asta pari ad € 6.251.311,87, compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed al netto di IVA come per legge;
- che, con atto deliberativo del Commissario Straordinario n. 380 del 06.06.2018, è stata aggiudicata in modo definitivo la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di "Rifunzionalizzazione immobile dell'ASL TA all'interno del fabbricato ex scuola per il commercio "Nitti" Via Ancona Taranto" all'operatore economico "BOLLITA S.R.L." per un importo pari ad €. 4.727.942,74, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 160.956,67, per un importo totale di € 4.888.899,41, oltre IVA al 10%;
- che, con nota del 30.08.2018, il Consigliere delegato della BOLLITA s.r.l., Stigliano Vincenzo Domenico, ha comunicato che in data 23.07.2018 con verbale di assemblea, rep. n. 52935 – Raccolta n. 20738 registrato a Bari il 25.07.2018 n. 24108/1T è stata cambiata la denominazione della società da "BOLLITA S.R.L." a "LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L.";
- che il relativo contratto d'appalto Rep. n. 1035 è stato sottoscritto congiuntamente dalle parti in data 22.10.2018;
- che i lavori in argomento sono stati consegnati all'impresa appaltatrice "LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L." in data 05.11.2018, così come riportato nel verbale redatto in pari data e agli atti d'ufficio;

- che, con Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL TA n. 1958 del 15.09.2022, è stato il progetto di perizia di variante n. 3, il nuovo quadro economico e lo schema dell'atto di sottomissione con i relativi nuovi prezzi sottoscritto da parte dell'impresa appaltatrice dell'intervento in argomento;
- che i lavori in argomento sono stati ultimati in data 30/06/2023, così come riportato nel certificato di ultimazione lavori redatto in pari data e agli atti d'ufficio;
- che l'ufficio di direzione lavori ha trasmesso con nota prot. n. 0163554 del 27.09.2023, agli atti d'ufficio, la documentazione tecnico contabile relativa allo stato finale dei lavori in argomento;

CONSIDERATO:

- che, con determinazione del Direttore dell'Area Gestione Tecnica dell'ASL TA n. 1983 del 05.10.2023, è stata approvata la documentazione tecnico contabile relativa allo stato finale dei lavori di "Rifunzionalizzazione immobile dell'ASL TA all'interno del fabbricato ex scuola per il commercio "Nitti" Via Ancona Taranto" eseguiti dall'impresa appaltatrice "LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L.";
- che, con deliberazione del Commissario Straordinario dell'ASL TA n. 1249 del 22.10.2018, è stato affidato, ai sensi dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n.50/2016, il servizio di ingegneria per il collaudo tecnico amministrativo relativo all'intervento dei "Rifunzionalizzazione immobile dell'ASL TA all'interno del fabbricato ex scuola per il commercio "Nitti" Via Ancona Taranto" all'operatore economico FINEPRO SRL;
- che l'operatore FINEPRO S.r.l., ha trasmesso con nota del 16.10.2023 prot. n. 0175506, agli atti d'ufficio, il certificato di collaudo tecnico amministrativo relativo ai lavori di "Rifunzionalizzazione immobile dell'ASL TA all'interno del fabbricato ex scuola per il commercio "Nitti" Via Ancona Taranto" dal quale si evince un credito in favore dell'impresa appaltatrice "LA CASCINA COSTRUZIONI SRL" di € 268.769,20, oltre IVA al 10% pari ad €. 26.876,92, ovvero un importo complessivo pari ad €. 295.646,12;

RITENUTO di proporre:

- di approvare il certificato di collaudo tecnico amministrativo relativo ai lavori di "Rifunzionalizzazione immobile dell'ASL TA all'interno del fabbricato ex scuola per il commercio "Nitti" Via Ancona Taranto" redatto dall'operatore economico FINEPRO S.r.l.;
- di dare atto che dall'atto unico di collaudo tecnico amministrativo si evince un credito in favore dell'impresa appaltatrice LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L", pari ad €. 268.769,20 oltre IVA al 10% pari ad €. 26.876,92, ovvero un importo complessivo pari ad €. 295.646,12;
- di trasferire l'importo residuo di €. 371.533,37 a valere sull'autorizzazione UASA 1601 – 2022 – 925/0 registrato con atto deliberativo del Commissario Straordinario n. 380 del 06.06.2018 (GT/83), sul budget di conto 0201000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" dall'esercizio finanziario 2022 all'esercizio finanziario 2023;
- di procedere alla liquidazione ed al pagamento in favore dell'impresa "LA CASCINA COSTRUZIONI", previa verifica della regolarità contributiva della stessa, dell'importo di € 295.646,12 IVA compresa, quale saldo delle spettanze dovute per l'esecuzione dei lavori avente ad oggetto "Rifunzionalizzazione immobile dell'ASL TA all'interno del fabbricato ex scuola per il commercio "Nitti" Via Ancona Taranto", dando atto che tale importo risulta già registrato con provvedimento deliberativo del Commissario Straordinario 380 del 06.06.2018, sul budget di conto 0201000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" e trova copertura finanziaria nei fondi "FESR PUGLIA 2014-2020 – Azione 9.12 GT/83;

Il Collaboratore Amministrativo Professionale istruttore: Francesca Rizzi

Il Dirigente S.S.D. Nuove opere e finanziamenti vincolati: f.to Ing. Tommaso Carrera

Il Direttore Area Gestione Tecnica: f.to Ing. Paolo Moschettini

I soggetti di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa e dei regolamenti aziendali e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti attestano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

D E L I B E R A

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

- **DI APPROVARE** il certificato di collaudo tecnico amministrativo relativo ai lavori di "Rifunzionalizzazione immobile dell'ASL TA all'interno del fabbricato ex scuola per il commercio "Nitti" Via Ancona Taranto" redatto dall'operatore economico FINEPRO S.r.l.;
- **DI DARE ATTO** che dall'atto unico di collaudo tecnico amministrativo si evince un credito in favore dell'impresa appaltatrice "LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L", pari ad €. 268.769,20 oltre IVA al 10% pari ad €. 26.876,92, ovvero un importo complessivo pari ad €. 295.646,12;
- **DI TRASFERIRE** l'importo residuo di €. 371.533,37 a valere sull'autorizzazione UASA 1601 – 2022 – 925/0, registrato con atto deliberativo del Commissario Straordinario n. 380 del 06.06.2018 (GT/83), sul budget di conto 02010000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti", dall'esercizio finanziario 2022 all'esercizio finanziario 2023;
- **DI PROCEDERE** alla liquidazione ed al pagamento in favore dell'impresa "LA CASCINA COSTRUZIONI", previa verifica della regolarità contributiva della stessa, dell'importo di € 295.646,12 IVA compresa, quale saldo delle spettanze dovute per l'esecuzione dei lavori avente ad oggetto "Rifunzionalizzazione immobile dell'ASL TA all'interno del fabbricato ex scuola per il commercio "Nitti" Via Ancona Taranto", dando atto che tale importo risulta già registrato con provvedimento deliberativo del Commissario Straordinario 380 del 06.06.2018, sul budget di conto 02010000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" e trova copertura finanziaria nei fondi "FESR PUGLIA 2014-2020 – Azione 9.12 GT/83;
- **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento, i Direttori attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento, nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.