

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

(nominato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 99 del 07/02/2022)

OGGETTO: G.T. 153 P.N.R.R. M6C1-1.1. Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di San Giorgio Jonico. C.U.P. E25F22000230006 - C.I.G.: 95147235CE
Aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento dei lavori.

IL DIRETTORE GENERALE

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

PREMESSO:

- che, con nota prot. n. 1291 del 23.01.2018, il Vicesindaco del Comune di San Giorgio Jonico, ha proposto all'ASL Taranto la concessione in comodato d'uso dell'immobile di proprietà comunale ubicato in San Giorgio Jonico alla piazza Kennedy;
- che, con nota prot. n. 20665 del 31.01.2018, l'ASL di Taranto, in esito ai sopralluoghi effettuati, ha comunicato che l'immobile sito in San Giorgio Jonico alla Piazza Kennedy identificato catastalmente al foglio di mappa 8, particelle 1501, 1502 e 1503, poteva ritenersi idoneo per gli usi istituzionali dell'Azienda, previa esecuzione di lavori di ristrutturazione e adeguamento a norma;
- che, con atto deliberativo del Direttore Generale n. 361 del 20.02.2018, l'ASL Taranto ha preso atto del protocollo d'intesa firmato dall'Azienda con il Comune di San Giorgio Jonico;
- che, con deliberazione del Commissario Straordinario dell'ASL Taranto n. 884 del 07.08.2018, è stata aggiudicata in modo definitivo la procedura aperta indetta con provvedimento deliberativo n. 676/2018 per l'affidamento del servizio di progettazione all'operatore economico RTP SYLOS LABINI INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI SRL- KIQUAL SRL - STUDIO CONTURSI INGEGNERI ASSOCIATI - CICINELLI VALERIA - LEONARDO SANTAMARIA - GIUSEPPE SPILOTRO;
- che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza rappresenta lo strumento che traccia gli obiettivi, le riforme e gli investimenti che l'Italia intende realizzare grazie all'utilizzo dei fondi europei di Next Generation EU, per attenuare l'impatto economico e sociale della pandemia e rendere l'Italia un Paese più equo, verde e inclusivo, con un'economia più competitiva, dinamica e innovativa;
- che il Governo italiano con decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 all'art.1 ha approvato il "Piano Nazionale per gli investimenti Complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza", stanziando ulteriori risorse nazionali aggiuntive ed in un'ottica di approccio integrato;
- il predetto piano, con riferimento al tema della Salute, è focalizzato su due obiettivi: il rafforzamento della rete territoriale e l'ammodernamento delle dotazioni tecnologiche del Servizio Sanitario Nazionale (SSN);
- che, con nota del 08/03/2022, assunta al protocollo dell'ASL TA al n. 42383 del 09.03.2022, la Regione Puglia ha trasmesso alla Direzione Generale dell'ASL di Taranto l'elenco degli interventi da candidare a finanziamento nell'ambito delle varie componenti del PNRR;
- che, con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL TA n. 631 del 25.03.2022, è stato nominato RUP per l'intervento in parola, l'Ing. Paolo Moschettini, Direttore dell'Area Gestione Tecnica dell'ASL TA;

- che, con provvedimento deliberativo di Giunta Regionale della Regione Puglia n. 688 del 11.05.2022, avente ad oggetto “Approvazione Rete Assistenziale Territoriale in attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – D.M. 20 gennaio 2022 e della Deliberazione di Giunta Regionale n. 134 del 15.02.2022” è stato, tra l’altro, previsto l’intervento avente ad oggetto “Realizzazione di una casa di comunità nel comune di San Giorgio Jonico”;
- che, con Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Puglia n. 763 del 26.05.2022, avente ad oggetto “D.G.R. n. 688/2022. PNRR Missione 6 “Salute”. Sottoscrizione del Contratto Interistituzionale di Sviluppo. Autorizzazione” l’intervento in argomento è stato ammesso a finanziamento;
- che, con delibera del Direttore Generale n. 1499 del 13.07.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economico redatto dall’operatore economico “RTP SYLOS LABINI INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI SRL- KIQUAL SRL - STUDIO CONTURSI INGEGNERI ASSOCIATI - CICINELLI VALERIA - LEONARDO SANTAMARIA - GIUSEPPE SPILOTRO” dell’intervento avente ad oggetto “Realizzazione di una casa di comunità nel comune di San Giorgio Jonico”;
- che, questa Amministrazione in qualità di Ente beneficiario di finanziamenti a valere sul PNRR ha inviato tramite piattaforma REGIS, domanda n. 0000001047, istanza di accesso al fondo ex art. 26 comma 7 del DL 17.05.2022 n. 50 sull’importo dei lavori inizialmente previsto pari ad € 3.800.000,00, e che a seguito dell’applicazione dei prezzi regionali aggiornati l’importo dei lavori è stato incrementato di € 700.000,00, determinando un nuovo importo totale del quadro economico pari ad € 6.270.000,00;
- che l’operatore economico “RTP SYLOS LABINI INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI SRL- KIQUAL SRL - STUDIO CONTURSI INGEGNERI ASSOCIATI - CICINELLI VALERIA - LEONARDO SANTAMARIA - GIUSEPPE SPILOTRO”, ha trasmesso con nota in data 09.11.2022, gli elaborati di progettazione esecutiva, da sottoporre a verifica, con il seguente quadro economico di spesa:
- che, con deliberazione del Direttore Generale n. 2564 del 25.11.2022, è stato il progetto esecutivo da porre a base d’asta per l’affidamento dei lavori relativi all’intervento avente ad oggetto “Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di San Giorgio Jonico”, in uno al verbale di validazione redatto in data 09.11.2022 dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Paolo Moschettini, agli atti dell’Area Gestione Tecnica;
- che, con deliberazione del Direttore Generale n. 2564 del 25.11.2022, è stata indetta, ai sensi degli artt. 60 e 95 c.2 del D. Lgs. 50/2016, procedura aperta da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmpULIA, per l’affidamento dell’esecuzione dei lavori relativi all’intervento avente ad oggetto “Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di San Giorgio Jonico”, e avente un importo complessivo a base d’asta pari ad € 4.614.000,00, compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA come per legge, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;

CONSIDERATO

- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del giorno 05.01.2023;
- che la procedura di gara si è svolta:
- nelle sedute pubbliche del seggio di gara del 09.01.2023, 23.02.2023, e 08.05.2023, come risulta dai verbali n. 1 del 09.01.2023, n. 2 del 23.02.2023 e n. 3 del 08.05.2023;
- nelle sedute riservate della commissione tecnica giudicatrice del 21.03.2023 e 04.05.2023 (seduta riservata), come risulta dai verbali n. 1 del 21.03.2023 e n.2 del 04.05.2023;
- che, a seguito dell’espletamento della procedura di gara in narrativa, così come risulta dai verbali innanzi indicati, è risultato provvisoriamente aggiudicatario l’operatore economico “ICOSER srl” che ha presentato un ribasso percentuale pari al 14.85 % sull’importo a base d’asta, per un importo offerto dei lavori pari ad € 3.831.750,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 114.000,00, oltre IVA al 10% pari ad €. 394.575,00, ovvero per un importo totale di € 4.340.325,00;
- che il quadro economico rimodulato a seguito dell’aggiudicazione dei lavori è il seguente:

G.T. 153 P.N.R.R. M6C1-1.1. Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di San Giorgio Jonico. C.U.P. E25F22000230006 - C.I.G.: 95147235CE		
A	Importo Lavori	
A 1	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 4.500.000,00
A 2	Importo dei Lavori a base d'asta al netto del ribasso del 14,85 %	€ 3.831.750,00
A 3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 114.000,00
	TOTALE A - Lavori (A2+A3)	€ 3.945.750,00
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
1	Iva al 10% su A2+A3	€ 394.575,00
2	Spese tecniche generali	€ 600.000,00
3	Attrezzature e arredi, compreso IVA	€ 400.000,00
4	Fondo per la progettazione e l'innovazione Ex art.113 d.lgs. 50/2016	€ 85.052,00
5	Imprevisti e lavori in economia, allacciamenti, indagini, prove e analisi specialistiche, compreso IVA	€ 683.343,00
6	INARCASSA 4% su 2)	€ 24.000,00
7	IVA al 22% su 2) e 6)	€ 137.280,00
	TOTALE B	€ 2.324.250,00
	TOTALE GENERALE LAVORI	€ 6.270.000,00

VISTI gli atti e i verbali della procedura di gara;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.;

RITENUTO di proporre:

- di approvare i verbali del seggio di gara n. 1 del 09.01.2023, n. 2 del 23.02.2023 e n. 3 del 08.05.2023, allegati al presente provvedimento deliberativo (Allegato 1), relativi alla procedura aperta, da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmpULIA, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento avente ad oggetto "Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di San Giorgio Jonico";
- di approvare i verbali della commissione tecnica giudicatrice n. 1 del 21.03.2023 e n.2 del 04.05.2023 allegati alla presente deliberazione (Allegato 2), relativi alla procedura aperta, da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmpULIA, per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di San Giorgio Jonico";
- di aggiudicare, conseguentemente, in modo definitivo la procedura aperta, da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmpULIA, per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di San Giorgio Jonico"; all'operatore economico "ICOSER srl", per un importo pari ad € 3.831.750,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 114.000,00, oltre IVA al 10% pari ad €. 394.575,00, ovvero per un importo totale di € 4.340.325,00;
- di dare atto che, ai sensi degli art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- di rettificare e trasferire nell'esercizio finanziario 2023 la spesa relativa l'importo dei lavori di "Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di San Giorgio Jonico", assunta con atto deliberativo n. 2564 del 25.11.2022 (UA-2022-2002/0), pari ad € 4.340.325,00, IVA compresa, sul budget di conto 020.110.0010002 "immobilizzazioni materiali in corso", dando atto che trova copertura economica nell'ambito dei finanziamenti PNRR - GT 153 SAN GIORGIO JONICO PNRR M6C1-1.1.;
- di rettificare e trasferire nell'esercizio finanziario 2023 la spesa relativa al fondo per la progettazione e l'innovazione ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 per i lavori in argomento, assunta con atto deliberativo n. 2564 del 25.11.2022 (UA-2022-2002/1), pari ad € 85.052,00, oneri compresi, sul budget di conto 020.110.0010002 "immobilizzazioni materiali in corso", dando atto che trova copertura economica nell'ambito dei finanziamenti PNRR - GT 153 SAN GIORGIO JONICO PNRR M6C1-1.1.;

Il Collaboratore Tecnico Prof.le: Ing. Luca Ceccarelli

Il Dirigente Responsabile S.S.D. Nuove Opere: f.to Ing. Tommaso Carrera

Il Direttore Area Gestione Tecnica: f.to Ing. Paolo Moschettini

I soggetti di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa e dei regolamenti aziendali e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti attestano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

D E L I B E R A

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

- **DI APPROVARE** i verbali del seggio di gara n. 1 del 09.01.2023, n. 2 del 23.02.2023 e n. 3 del 08.05.2023, allegati al presente provvedimento deliberativo (Allegato 1), relativi alla procedura aperta, da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmpULIA, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento avente ad oggetto "Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di San Giorgio Jonico";
- **DI APPROVARE** i verbali della commissione tecnica giudicatrice n. 1 del 21.03.2023 e n.2 del 04.05.2023 allegati alla presente deliberazione (Allegato 2), relativi alla procedura aperta, da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmpULIA, per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di San Giorgio Jonico";
- **DI AGGIUDICARE**, conseguentemente, in modo definitivo la procedura aperta, da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmpULIA, per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di San Giorgio Jonico"; all'operatore economico "ICOSER srl", per un importo pari ad € 3.831.750,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 114.000,00, oltre IVA al 10% pari ad €. 394.575,00, ovvero per un importo totale di € 4.340.325,00;
- **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- **DI RETTIFICARE** e trasferire nell'esercizio finanziario 2023 la spesa relativa l'importo dei lavori di "Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di San Giorgio Jonico", assunta con atto deliberativo n. 2564 del 25.11.2022 (UA-2022-2002/0), pari ad € 4.340.325,00, IVA compresa, sul budget di conto 020.110.0010002 "immobilizzazioni materiali in corso", dando atto che trova copertura economica nell'ambito dei finanziamenti PNRR - GT 153 SAN GIORGIO JONICO PNRR M6C1-1.1.;
- **DI RETTIFICARE** e trasferire nell'esercizio finanziario 2023 la spesa relativa al fondo per la progettazione e l'innovazione ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 per i lavori in argomento, assunta con atto deliberativo n. 2564 del 25.11.2022 (UA-2022-2002/1), pari ad € 85.052,00, oneri compresi, sul budget di conto 020.110.0010002 "immobilizzazioni materiali in corso", dando atto che trova copertura economica nell'ambito dei finanziamenti PNRR - GT 153 SAN GIORGIO JONICO PNRR M6C1-1.1.;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento deliberativo immediatamente esecutivo.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento, i Direttori attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento, nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.