

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE (nominato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 99 del 07/02/2022)

**OGGETTO: GT 162 PNRR M6C1 1.1. REALIZZAZIONE DELLA CASA DI COMUNITA' NEL
COMUNE DI MARTINA FRANCA. CUP E95F22000520006.
AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE.**

IL DIRETTORE GENERALE

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

PREMESSO:

- che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza rappresenta lo strumento che traccia gli obiettivi, le riforme e gli investimenti che l'Italia intende realizzare grazie all'utilizzo dei fondi europei di Next Generation EU, per attenuare l'impatto economico e sociale della pandemia e rendere l'Italia un Paese più equo, verde e inclusivo, con un'economia più competitiva, dinamica e innovativa;
- che il Governo italiano con decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 all'art.1 ha approvato il "Piano Nazionale per gli investimenti Complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza", stanziando ulteriori risorse nazionali aggiuntive ed in un'ottica di approccio integrato;
- il predetto piano, con riferimento al tema della Salute, è focalizzato su due obiettivi: il rafforzamento della rete territoriale e l'ammodernamento delle dotazioni tecnologiche del Servizio Sanitario Nazionale (SSN);
- che, con nota del 08/03/2022, assunta al protocollo dell'ASL TA al n. 42383 del 09.03.2022, la Regione Puglia ha trasmesso alla Direzione Generale dell'ASL di Taranto l'elenco degli interventi da candidare a finanziamento nell'ambito delle varie componenti del PNRR;
- che i vari RUP degli interventi hanno caricato sul portale PNRR – MISSIONE 6 SALUTE del Ministero della Salute le schede relative ai singoli interventi candidati a finanziamento e che dette schede sono state validate dai referenti di progetto;
- che nell'ambito di detti interventi è ricompreso l'intervento avente ad oggetto la "Realizzazione della casa di comunità nel comune di Martina Franca";
- che, con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL TA n. 631 del 25.03.2022, è stato nominato RUP per l'intervento in parola, l'Ing. Paolo Moschettini, Direttore dell'Area Gestione Tecnica dell'ASL TA;
- che, con provvedimento deliberativo del Direttore Generale dell'Asl di Taranto n. 1706 del 05/08/2021 è stata aggiudicata, in modo definitivo, la procedura aperta per l'affidamento dei lavori avente ad oggetto "LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO DISTRETTO SOCIO SANITARIO DI MARTINA FRANCA", all'operatore economico "RTI CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.p.A. - Jonica Ingegneria";
- che, con provvedimento deliberativo di Giunta Regionale della Regione Puglia n. 688 del 11.05.2022, avente ad oggetto "Approvazione Rete Assistenziale Territoriale in attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – D.M. 20 gennaio 2022 e della Deliberazione di Giunta Regionale n. 134 del 15.02.2022" è stato, tra l'altro, previsto l'intervento avente ad oggetto "Realizzazione di una casa di Comunità nel comune di Martina Franca (TA)";

- che, con Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Puglia n. 763 del 26.05.2022, avente ad oggetto “D.G.R. n. 688/2022. PNRR Missione 6 “Salute”. Sottoscrizione del Contratto Interistituzionale di Sviluppo Autorizzazione” l’intervento in argomento è stato ammesso a finanziamento;
- che, nelle suddette delibere di Giunta Regionale, è stata programmata la realizzazione di una casa di comunità nel Comune di Martina Franca da realizzare nel costruendo nuovo Distretto Socio-Sanitario in Via Madonna Piccola;
- che, l’opera in oggetto verrà allocata all’interno del costruendo nuovo distretto di Martina Franca e che il servizio di ingegneria per la progettazione della stessa è stato affidato con deliberazione del Direttore Generale dell’ASL TA n. 1581 del 22/07/2022, ai sensi dall’art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020, al “RTI ING. DAMIANO TINELLI S.R.L. – STUDIO UVA INGEGNERI ASSOCIATI – ARCH. ERRIQUEZ FRANCESCO – INGITALIA S.R.L.”;
- che, con nota trasmessa a mezzo piattaforma EmPULIA, è stato dato avvio al servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, ai sensi dell’art 1 - Fase 1 - del disciplinare d’incarico professionale sottoscritto, nelle modalità e termini ivi indicate, relativo all’intervento in parola;
- che, con nota PEC del 07/12/2022 prot. n. 0206427, agli atti d’ufficio, l’operatore economico “RTI ING. DAMIANO TINELLI S.R.L. – STUDIO UVA INGEGNERI ASSOCIATI – ARCH. ERRIQUEZ FRANCESCO – INGITALIA S.R.L.”, ha trasmesso gli elaborati del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell’intervento in argomento per la “Realizzazione di una casa della comunità nel comune di Martina Franca (TA)”;
- che, l’intervento di “Realizzazione di una casa di comunità nel comune di Martina Franca (TA), è inserito nel provvedimento deliberativo di Giunta Regionale della Regione Puglia n. 688 del 11.05.2022, avente ad oggetto “Approvazione Rete Assistenziale Territoriale in attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – D.M. 20 gennaio 2022, nella Deliberazione di Giunta Regionale n. 134 del 15.02.2022” e nella Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Puglia n. 763 del 26.05.2022, avente ad oggetto “D.G.R. n. 688/2022. PNRR Missione 6 “Salute”. Sottoscrizione del Contratto Interistituzionale di Sviluppo. Autorizzazione”;
- che con provvedimento deliberativo del Direttore Generale n. 2764 del 16.12.2022, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economico redatto dall’operatore economico “RTI ING. DAMIANO TINELLI S.R.L. – STUDIO UVA INGEGNERI ASSOCIATI – ARCH. ERRIQUEZ FRANCESCO – INGITALIA S.R.L.”, relativo all’intervento avente ad oggetto “Realizzazione di una casa di comunità nel Comune di Martina Franca (TA)”;
- che con il suddetto atto si avviava l’opzione prevista dal disciplinare d’incarico professionale, per la redazione del progetto esecutivo dell’intervento in parola;
- che con nota con nota PEC del 24.03.2023 prot. n. 53322, agli atti d’ufficio, l’operatore economico, “RTI ING. DAMIANO TINELLI S.R.L. – STUDIO UVA INGEGNERI ASSOCIATI – ARCH. ERRIQUEZ FRANCESCO – INGITALIA S.R.L.”, ha trasmesso gli elaborati del progetto esecutivo dell’intervento in argomento per la realizzazione di una casa di comunità nel Comune di Martina Franca (TA), che prevede un quadro economico di progetto pari complessivamente ad €. 1.840.000,00;
- che in data 24.03.2023, il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Paolo Moschettini ha verificato e validato, ai sensi della normativa vigente, il progetto esecutivo redigendo apposito verbale, agli atti d’ufficio;
- che, con deliberazione del Direttore Generale dell’ASL TA n. 759 del 28.03.2023, è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall’operatore economico “RTI ING. DAMIANO TINELLI S.R.L. – STUDIO UVA INGEGNERI ASSOCIATI – ARCH. ERRIQUEZ FRANCESCO – INGITALIA S.R.L.”, relativo all’intervento avente ad oggetto “Realizzazione di una casa di comunità nel Comune di Martina Franca (TA)”, che prevede un importo complessivo di quadro economico pari ad €. 1.840.000,00;
- che il quadro economico del progetto esecutivo approvato è il seguente:

A	Lavori	
1	Opere edili	€ 523 492,09
2	Impianti meccanici	€ 246 831,80
3	Impianti elettrici	€ 270 098,15
	Sommano Lavori	€ 1 040 422,04
	Oneri per la sicurezza	
4	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16 014,66
	Sommano Oneri per la sicurezza	€ 16 014,66
	Totale Lavori da Appaltare	€ 1 056 436,70
B	Somme a disposizione per la S.A.	
1	Imprevisti	€ 162 198,57
2	Acquisto terreni	€ -
3	Attrezzature, arredi, forniture	€ 196 721,31
4	Indagini	€ -
5	Spese tecniche	€ 193 460,00
5a	Progettazione	€ 51 500,00
5b	Supporto al RUP	€ 10 000,00
5c	Verifica del progetto	€ 25 000,00
5d	Collaudi	€ 50 000,00
5e	Direzione Lavori e coordinamento in fase di esecuzione	€ 51 500,00
5f	Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€ 5 460,00
6	Accantonamenti	€ 23 480,00
6a	Art. 113, D.Lgs 50/2016	€ 16 480,00
6b	Polizze rischi professionali personale interno per progettazione	€ 5 000,00
6c	Spese per commissioni giudicatrici	€ -
6d	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2 000,00
7	Allacci	€ -
8	IVA	€ 207 703,42
8a	IVA su lavori e imprevisti (10%)	€ 121 863,53
8b	IVA su attrezzature, arredi e forniture (22%)	€ 43 278,69
8c	IVA su indagini (22%)	€ -
8c	IVA su spese tecniche (22%)	€ 42 561,20
	Sommano Somme a disposizione per la S.A.	€ 783 563,30
	Costo Totale dell'Opera	€ 1 840 000,00

CONSIDERATO:

- che è intendimento di questa Amministrazione affidare, ai sensi dell'art. 63 comma 2 lett. b del D. Lgs. 50/2016, l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento avente ad oggetto "Realizzazione di una casa della Comunità nel Comune di Martina Franca", all'operatore economico "RTI CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.p.A. - JONICA INGEGNERIA", in quanto i lavori sono strettamente interconnessi con le opere del costruendo nuovo Distretto Socio-Sanitario di Martina Franca in corso di realizzazione da parte dello stesso raggruppamento temporaneo di imprese;
- che l'importo a base d'asta dei lavori da affidare, così come derivanti dal progetto esecutivo, è pari ad €. 1.040.422,04, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad €. 16.014,66 ed IVA come per legge;

VISTO l'art. 63 comma 2 lett. b del D. Lgs. 50/2016

RITENUTO di proporre, sulla base di quanto innanzi premesso e considerato:

- di dare atto che la casa di comunità di Martina Franca dovrà essere realizzata all'interno del nuovo distretto e, pertanto, le lavorazioni di natura edile ed impiantistica da eseguire a tal fine sono strettamente interconnesse con gli interventi di costruzione del nuovo distretto allo stato in corso di esecuzione;
- di dare atto, pertanto, che ricorrono i presupposti di cui all'art. 63 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per affidare all'operatore "RTI CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.p.A. - JONICA INGEGNERIA" i lavori di realizzazione della casa di comunità di Martina Franca in quanto detti lavori sono strettamente interconnessi con i lavori di realizzazione del nuovo Distretto di Martina Franca, già affidati allo stesso operatore economico;
- di autorizzare a contrarre e contestualmente indire una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di una casa della Comunità nel Comune di Martina Franca" con l'utilizzo della piattaforma Empulia, con invito a formulare offerta inoltrato all'operatore economico "RTI CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.p.A. - JONICA INGEGNERIA";
- di dare atto che l'importo a base d'asta dei lavori, pari ad €. 1.040.422,04, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad €. 16.014,66 ed IVA come per legge, verrà rideterminato all'esito della procedura in virtù del ribasso offerto dall'operatore economico;
- di dare atto che si provvederà, all'esito di detta procedura da espletarsi tramite piattaforma Empulia, alla registrazione dell'importo dovuto;

Il Dirigente Area Gestione Tecnica: Ing. Andrea Giannico

Il Dirigente Responsabile S.S. Nuove Opere e Finanziamenti Vincolati: f.to Ing. Tommaso Carrera
Il Direttore Area Gestione Tecnica : f.to Ing. Paolo Moschettini

I soggetti di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa e dei regolamenti aziendali e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti attestano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

D E L I B E R A

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

1. **DI DARE ATTO** che la casa di comunità di Martina Franca dovrà essere realizzata all'interno del nuovo distretto e, pertanto, le lavorazioni di natura edile ed impiantistica da eseguire a tal fine sono strettamente interconnesse con gli interventi di costruzione del nuovo distretto allo stato in corso di esecuzione;
2. **DI DARE ATTO**, pertanto, che ricorrono i presupposti di cui all'art. 63 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per affidare all'operatore "RTI CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.p.A. - JONICA INGEGNERIA" i lavori di realizzazione della casa di comunità di Martina Franca in quanto detti lavori sono strettamente interconnessi con i lavori di realizzazione del nuovo Distretto di Martina Franca, già affidati allo stesso operatore economico;
3. **DI AUTORIZZARE A CONTRARRE E CONTESTUALMENTE INDIRE** una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di una casa della Comunità nel Comune di Martina Franca" con l'utilizzo della piattaforma Empulia, con invito a formulare offerta inoltrato all'operatore economico "RTI CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.p.A. - JONICA INGEGNERIA";
4. **DI DARE ATTO** che l'importo a base d'asta dei lavori, pari ad €. 1.040.422,04, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad €. 16.014,66 ed IVA come per legge, verrà rideterminato all'esito della procedura in virtù del ribasso offerto dall'operatore economico;
5. **DI DARE ATTO** che si provvederà, all'esito di detta procedura da espletarsi tramite piattaforma Empulia, alla registrazione dell'importo dovuto;
6. **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento, i Direttori attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento, nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.