

## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

(nominato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 99 del 07/02/2022)

**OGGETTO: GT 85/N.O. LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI FABBRICATI UBICATI NELL'AREA EX BARACCAMENTI CATTOLICA I E II STRALCIO. CUP: E52C16000120006 C.I.G.: 738514701A.**

**Approvazione Stato di Avanzamento Lavori n. 11 e liquidazione impresa esecutrice.**

### **IL DIRETTORE GENERALE**

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

#### **PREMESSO:**

- che, con delibera del Direttore Generale n. 301 del 09/02/2018, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di ristrutturazione dei fabbricati ubicati nell'area EX "BARACCAMENTI CATTOLICA - I° e II° Stralcio", in uno al rapporto di controllo conclusivo n. RCL\_00 del 30.01.2018 con esito positivo ai fini dell'atto di validazione redatto dall'operatore "Conteco Check srl" ed al verbale di validazione redatto in data 31.01.2018 dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Paolo Moschettini;
- che, con la suddetta delibera del Direttore Generale n. 301 del 09/02/2018, è stata indetta, ai sensi degli artt. 60 e 95 c.2 del D. Lgs. 50/2016, procedura aperta da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmpULIA, per l'affidamento dei "Lavori di ristrutturazione dei fabbricati ubicati nell'area EX "BARACCAMENTI CATTOLICA - I° e II° Stralcio" e avente un importo complessivo a base d'asta pari ad € 6.251.311,87, compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA come per legge, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che, con atto deliberativo del Direttore Generale n. 1540 del 26.11.2018, è stata aggiudicata in modo definitivo la procedura aperta per l'affidamento del servizio di ingegneria di Direzione Lavori relativamente all'appalto di "Ristrutturazione dei fabbricati ubicati nell'area EX "BARACCAMENTI CATTOLICA - I° e II° Stralcio" all'operatore economico RTI Mirizzi Architetti Associati - MAGNANIMO INGEGNERI ASSOCIATI - GRG STUDIO VECCHI & ASSOCIATI - VE.DI. - STUDIO DILONARDO - Studio di Ingegneria Ing. Giuseppe Carallo - Ingegnere Gennaro Carbonara;
- che, con atto deliberativo del Direttore Generale n. 369 del 12.02.2019, è stata aggiudicata in modo definitivo la procedura aperta per l'affidamento dei "Lavori di ristrutturazione dei fabbricati ubicati nell'area EX "BARACCAMENTI CATTOLICA - I° e II° Stralcio" all'operatore economico "RTI DE MARCO S.R.L. - IMPRESA GARIBALDI SRL - PERRONE GLOBAL SERVICE S.R.L.", per un importo pari ad €. € 3.878.678,16, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 209.301,05, per un importo totale di € 4.087.979,21, oltre € 408.797,92 per IVA al 10%, ovvero per un importo complessivo pari ad € 4.496.777,13;
- che il relativo contratto d'appalto Rep. n. 1060 è stato sottoscritto congiuntamente dalle parti in data 28.05.2019;
- che i lavori in argomento sono stati consegnati al "RTI DE MARCO S.R.L. - IMPRESA GARIBALDI SRL - PERRONE GLOBAL SERVICE S.R.L." in data 05.06.2019, così come riportato nel verbale redatto in pari data e agli atti d'ufficio;
- che, con delibera del Direttore Generale n. 887 del 16/04/2021, è stato approvato il progetto di perizia suppletiva e di variante ed il nuovo quadro economico dell'intervento avente ad oggetto i "Lavori di ristrutturazione dei fabbricati ubicati nell'area EX "BARACCAMENTI CATTOLICA - I° e II° Stralcio";
- che, con suddetta Deliberazione è stato rettificato conseguentemente l'importo registrato con atto deliberativo n. 369 del 12.02.2019 nell'ambito del finanziamento di cui al Piano Straordinario Salute Ambiente Salute

D.G.R. n. 1935 2012- GT 85/BIS/NO - Autorizzazione 2020 n. 578-SUB2 - budget di conto 020.110.0010002 in €. 1.669.980,94, IVA compresa;

#### CONSIDERATO:

- che l'ufficio di direzione dei lavori ha trasmesso con nota a mezzo PEC in data 16.02.2023, agli atti dell'Area Gestione Tecnica, gli atti tecnico contabili relativi allo stato di avanzamento lavori n. 11 a tutto il 31.12.2022, eseguiti dall'impresa appaltatrice "RTI DE MARCO S.R.L. - IMPRESA GARIBALDI SRL - PERRONE GLOBAL SERVICE S.R.L.", per un importo di € 249.460,00, oltre IVA al 10% come per legge, pari ad €. 24.946,00, ovvero di importo complessivo pari ad €. 274.406,00, comprensivo dei lavori in economia già contabilizzati, pari ad un importo di € 165.642,45, così come di seguito riportati:

| SAL           | IMPORTO LAVORI E SOMMINISTRAZIONI |                | IMPORTO LAVORI IN ECONOMIA CONTENUTI NEI SAL |                                                       |                                                              |
|---------------|-----------------------------------|----------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
|               | CERTIFICATO A                     | CERTIFICATO B  | TOTALE                                       | FONDI FESR D.G.R. N. 1937 DEL 30.11.16 Edificio 1-2-3 | SALUTE E AMBIENTE D.G.R. N. 1935 DEL 02.10.2012 Edificio 4-5 |
| SAL 1         | 250 909,20 €                      | 152 622,65 €   | 55 992,24 €                                  | 55 992,24 €                                           | - €                                                          |
| SAL 2         | 478 031,63 €                      | 195 454,99 €   | 70 503,81 €                                  | 66 884,50 €                                           | 3 619,31 €                                                   |
| SAL 3         | 559 434,35 €                      | 238 807,16 €   | 10 405,47 €                                  | 10 405,47 €                                           | - €                                                          |
| SAL 4         | 953 157,09 €                      | 327 612,84 €   | 19 922,71 €                                  | 14 848,42 €                                           | 5 074,29 €                                                   |
| SAL 5         | 1 315 311,42 €                    | 454 428,96 €   | 2 908,05 €                                   | - €                                                   | 2 908,05 €                                                   |
| SAL 6         | 1 645 106,09 €                    | 588 578,59 €   | - €                                          | - €                                                   | - €                                                          |
| SAL 7         | 2 076 125,84 €                    | 719 439,07 €   | 1 269,08 €                                   | 1 269,08 €                                            | - €                                                          |
| SAL 8         | 2 657 093,30 €                    | 917 005,07 €   | - €                                          | - €                                                   | - €                                                          |
| SAL 9         | 2 884 241,35 €                    | 1 203 184,95 € | 4 696,22 €                                   | - €                                                   | 4 696,22 €                                                   |
| SAL 10        | 3 085 204,00 €                    | 1 408 499,79 € | - €                                          | - €                                                   | - €                                                          |
| SAL 11        | 3 238 160,75 €                    | 1 506 260,43 € | - €                                          | - €                                                   | - €                                                          |
| <b>TOTALE</b> |                                   |                | <b>165 642,45 €</b>                          | <b>149 399,71 €</b>                                   | <b>16 242,74 €</b>                                           |

#### RITENUTO:

- di approvare gli atti tecnico contabili ed i certificati di pagamento relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 11 a tutto il 31.12.2022, dei "Lavori di ristrutturazione dei fabbricati ubicati nell'area EX "BARACCAMENTI CATTOLICA - I° e II° Stralcio", agli atti d'ufficio, dai quali risulta un credito nei confronti dell'operatore economico "RTI DE MARCO S.R.L. - IMPRESA GARIBALDI SRL - PERRONE GLOBAL SERVICE S.R.L." pari € 249.460,00, oltre IVA al 10% come per legge, pari ad €. 24.946,00, ovvero di importo complessivo pari ad €. 274.406,00;
- di dare atto che, poiché l'intervento in parola risulta essere finanziato in parte a valere sui fondi FESR PUGLIA 2014-2020 – Azione 9.12 ed in parte a valere sul Piano Straordinario Salute Ambiente D.G.R. n. 1935 2012, sono stati emessi n. 2 certificati di pagamento come di seguito dettagliati:
  - certificato di pagamento n. 11 A di importo pari ad €. 152.170,00, oltre IVA come per legge, sul finanziamento "FESR PUGLIA 2014-2020 – Azione 9.12" D.G.R. 1937/2016;
  - certificato di pagamento n. 11 B di importo pari ad €. 97.290,00, oltre IVA come per legge, sul finanziamento di cui al "Piano Straordinario Salute Ambiente Salute" D.G.R. n. 1935/2012;
- di trasferire l'importo residuo relativo all'impegno assunto per i lavori in argomento a valere sui due finanziamenti dall'esercizio finanziario 2022 all'esercizio finanziario 2023, così come di seguito riportato:
  - o €. 120.555,62 sul finanziamento FESR PUGLIA 2014-2020 – Azione 9.12 D.G.R. 1937/2016- GT 85/NO (UA-2022-820/1);
  - o €. 160.295,30 sul finanziamento di cui al Piano Straordinario Salute Ambiente Salute D.G.R. n. 1935 2012- GT 85/BIS/NO (UA-2022-820/2);
- di integrare conseguentemente l'autorizzazione di spesa, assunta con il provvedimento deliberativo del Direttore Generale 369 del 12.02.2019, per un importo pari a €. 164.339,68, IVA 10% compresa sul budget di conto 020.110.0010002 "immobilizzazioni materiali in corso", relativo all'incremento dell'importo dei lavori per i lavori in economia a valere sul finanziamento FESR PUGLIA 2014-2020 – Azione 9.12 D.G.R. 1937/2016- GT 85/NO;
- di integrare conseguentemente l'autorizzazione di spesa, assunta con il provvedimento deliberativo del Direttore Generale 369 del 12.02.2019 e rettificata con deliberazione del D.G. n. 1887 del 16.04.2021, per un importo pari a €. 17.867,01, IVA 10% compresa, sul budget di conto 020.110.0010002 "immobilizzazioni materiali in corso", relativo all'incremento dell'importo dei lavori per i lavori in economia a valere sul finanziamento di cui al Piano Straordinario Salute Ambiente Salute D.G.R. n. 1935 2012- GT 85/BIS/NO;
- di procedere alla liquidazione ed al pagamento in favore del "RTI DE MARCO S.R.L. - IMPRESA GARIBALDI SRL - PERRONE GLOBAL SERVICE S.R.L.", previa verifica della regolarità contributiva degli operatori economici costituenti il R.T.I., dell'importo di €. 152.170,00, oltre IVA al 10% pari ad €. 15.217,00, ovvero dell'importo complessivo pari ad €. 167.387,00 a valere sul finanziamento FESR PUGLIA 2014-2020 – Azione 9.12 D.G.R. 1937/2016- GT 85/NO (Certificato di pagamento n. 11A);
- di procedere alla liquidazione ed al pagamento in favore del "RTI DE MARCO S.R.L. - IMPRESA GARIBALDI SRL - PERRONE GLOBAL SERVICE S.R.L.", previa verifica della regolarità contributiva degli operatori economici costituenti il R.T.I., dell'importo di €. 97.290,00, oltre IVA al 10 % pari ad €.

9.729,00, ovvero dell'importo complessivo pari ad €. 107.019,00 a valere sul finanziamento di cui al Piano Straordinario Salute Ambiente Salute D.G.R. n. 1935 2012- GT 85/BIS/NO (Certificato di pagamento n. 11B);

- di dare atto che l'importo complessivo relativo alle suddette spettanze, in favore del "RTI DE MARCO S.R.L. - IMPRESA GARIBALDI SRL - PERRONE GLOBAL SERVICE S.R.L." pari complessivamente ad €. 274.406,00, IVA compresa, risulta già registrato con provvedimento deliberativo del Direttore Generale 369 del 12.02.2019, sul budget di conto 020.110.0010002 "immobilizzazioni materiali in corso";

Il Collaboratore Tecnico Prof.le: Ing. Luca Ceccarelli

Il Dirigente Responsabile S.S.D. Nuove Opere: f.to Ing. Tommaso Carrera

Il Direttore Area Gestione Tecnica: f.to Ing. Paolo Moschettini

I soggetti di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa e dei regolamenti aziendali e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti attestano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

## DELIBERA

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

- **DI APPROVARE** gli atti tecnico contabili ed i certificati di pagamento relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 11 a tutto il 31.12.2022, dei "Lavori di ristrutturazione dei fabbricati ubicati nell'area EX "BARACCAMENTI CATTOLICA - I° e II° Stralcio", agli atti d'ufficio, dai quali risulta un credito nei confronti dell'operatore economico "RTI DE MARCO S.R.L. - IMPRESA GARIBALDI SRL - PERRONE GLOBAL SERVICE S.R.L." pari € 249.460,00, oltre IVA al 10% come per legge, pari ad €. 24.946,00, ovvero di importo complessivo pari ad €. 274.406,00;
- **DI DARE ATTO** che, poiché l'intervento in parola risulta essere finanziato in parte a valere sui fondi FESR PUGLIA 2014-2020 – Azione 9.12 ed in parte a valere sul Piano Straordinario Salute Ambiente D.G.R. n. 1935 2012, sono stati emessi n. 2 certificati di pagamento come di seguito dettagliati:
  - certificato di pagamento n. 11 A di importo pari ad €. 152.170,00, oltre IVA come per legge, sul finanziamento "FESR PUGLIA 2014-2020 – Azione 9.12" D.G.R. 1937/2016;
  - certificato di pagamento n. 11 B di importo pari ad €. 97.290,00, oltre IVA come per legge, sul finanziamento di cui al "Piano Straordinario Salute Ambiente Salute" D.G.R. n. 1935/2012;
- **DI TRASFERIRE** l'importo residuo relativo all'impegno assunto per i lavori in argomento a valere sui due finanziamenti dall'esercizio finanziario 2022 all'esercizio finanziario 2023, così come di seguito riportato:
  - o €. 120.555,62 sul finanziamento FESR PUGLIA 2014-2020 – Azione 9.12 D.G.R. 1937/2016- GT 85/NO (UA-2022-820/1);
  - o €. 160.295,30 sul finanziamento di cui al Piano Straordinario Salute Ambiente Salute D.G.R. n. 1935 2012- GT 85/BIS/NO (UA-2022-820/2);
- **DI INTEGRARE** conseguentemente l'autorizzazione di spesa, assunta con il provvedimento deliberativo del Direttore Generale 369 del 12.02.2019, per un importo pari a €. 164.339,68, IVA 10% compresa sul budget di conto 020.110.0010002 "immobilizzazioni materiali in corso", relativo all'incremento dell'importo dei lavori per i lavori in economia a valere sul finanziamento FESR PUGLIA 2014-2020 – Azione 9.12 D.G.R. 1937/2016- GT 85/NO;
- **DI INTEGRARE** conseguentemente l'autorizzazione di spesa, assunta con il provvedimento deliberativo del Direttore Generale 369 del 12.02.2019 e rettificata con deliberazione del D.G. n. 1887 del 16.04.2021, per un importo pari a €. 17.867,01, IVA 10% compresa, sul budget di conto 020.110.0010002 "immobilizzazioni materiali in corso", relativo all'incremento dell'importo dei lavori per i lavori in economia a valere sul finanziamento di cui al Piano Straordinario Salute Ambiente Salute D.G.R. n. 1935 2012- GT 85/BIS/NO;
- **DI PROCEDERE** alla liquidazione ed al pagamento in favore del "RTI DE MARCO S.R.L. - IMPRESA GARIBALDI SRL - PERRONE GLOBAL SERVICE S.R.L.", previa verifica della regolarità contributiva degli operatori economici costituenti il R.T.I., dell'importo di €. 152.170,00, oltre IVA al 10% pari ad €. 15.217,00, ovvero dell'importo complessivo pari ad €. 167.387,00 a valere sul finanziamento FESR PUGLIA 2014-2020 – Azione 9.12 D.G.R. 1937/2016- GT 85/NO (Certificato di pagamento n. 11A);
- **DI PROCEDERE** alla liquidazione ed al pagamento in favore del "RTI DE MARCO S.R.L. - IMPRESA GARIBALDI SRL - PERRONE GLOBAL SERVICE S.R.L.", previa verifica della regolarità contributiva

degli operatori economici costituenti il R.T.I., dell'importo di € 97.290,00, oltre IVA al 10 % pari ad €. 9.729,00, ovvero dell'importo complessivo pari ad €. 107.019,00 a valere sul finanziamento di cui al Piano Straordinario Salute Ambiente Salute D.G.R. n. 1935 2012- GT 85/BIS/NO (Certificato di pagamento n. 11B);

- **DI DARE ATTO** che l'importo complessivo relativo alle suddette spettanze, in favore del "RTI DE MARCO S.R.L. - IMPRESA GARIBALDI SRL - PERRONE GLOBAL SERVICE S.R.L." pari complessivamente ad €. 274.406,00, IVA compresa, risulta già registrato con provvedimento deliberativo del Direttore Generale 369 del 12.02.2019, sul budget di conto 020.110.0010002 "immobilizzazioni materiali in corso";
- **DI DICHIARARE** la presente determinazione immediatamente esecutiva.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento, i Direttori attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

*Il numero di registro e la data del presente provvedimento, nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.*