

Proposta Numero: **DEL-2859-2022**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
(nominato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 99 del 07/02/2022)

OGGETTO: GT 92- LAVORI RELATIVI AGLI INTERVENTI PER ADEGUAMENTO ALLE NORME TECNICHE DI PREVENZIONE INCENDI AI SENSI DEL D.M. 19/03/2015 DEL P.O. S.G. MOSCATI DI STATTE. C.I.G. 7731812D18.

Riconoscimento, in attuazione della legge n. 106 del 23.07.2021 e della legge n. 234 del 30.12.2021, delle somme per la compensazione dell'aumento del prezzo dei materiali contabilizzati nel primo e nel secondo semestre 2021.

IL DIRETTORE GENERALE

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

PREMESSO:

- che con il D.M. 19.03.2015 è stato approvato l'aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al Decreto 18 settembre 2002;
- che il predetto Decreto Ministeriale introduce l'obbligo di adeguamento antincendio delle strutture sanitarie esistenti sia a regime di ricovero che ambulatoriale;
- che, con Delibera di Giunta Regionale n. 933 del 13.06.2017, è stato ammesso a finanziamento l'intervento in oggetto, per un importo complessivo pari ad € 3.750.000,00;
- che, con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL TA n. 1634 del 06/12/2018 è stata indetta ai sensi degli artt. 60 e 95 c.2 del D. Lgs. 50/2016, procedura aperta, da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmPULIA, per l'affidamento dei lavori relativi agli "Interventi per adeguamento alle norme tecniche di prevenzione incendi ai sensi del D.M. 19/03/2015 del P.O. S.G. Moscati di Statte" e avente un importo complessivo a base d'asta pari ad € 3.165.882,20, compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA come per legge, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che, con provvedimento deliberativo del Direttore Generale dell'ASL TA n. 2097 del 08.08.2019, è stata aggiudicata in modo definitivo la procedura aperta per l'affidamento dei lavori relativi agli "Interventi per adeguamento alle norme tecniche di prevenzione incendi ai sensi del D.M. 19/03/2015 del P.O. S.G. Moscati di Statte" all'operatore economico "RTI ICOSER SERVIZI DI INGEGNERIA INTEGRATA S.R.L. – LFM", per un importo pari ad € 2.115.661,66, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 121.764,70, ovvero per un importo totale di € 2.237.426,36, oltre IVA al 10% pari ad €. 223.742,63;
- che il relativo contratto d'appalto rep. n. 1105 è stato sottoscritto congiuntamente dalle parti in data 07.10.2019;
- che i lavori in argomento sono stati consegnati definitivamente all'operatore economico aggiudicatario in data 24.10.2019, così come riportato nel verbale redatto in pari data e agli atti d'ufficio;

CONSIDERATO:

- che, a partire dagli ultimi mesi dell'anno 2020, si sono registrati significativi incrementi nei prezzi di acquisto di alcuni dei principali materiali da costruzione, la cui entità sta determinando enormi

difficoltà alle imprese appaltatrici, già gravate da ingenti sofferenze finanziarie e patrimoniali dovute all'evento pandemico;

- che detti incrementi si configurano come incrementi straordinari, che vanno ben oltre l'alea contrattuale – travalicando le normali fluttuazioni del mercato – e che rischiano di compromettere la regolare esecuzione degli appalti in corso;
- che, nella Gazzetta Ufficiale n. 176 del 24-7-2021 - Suppl. Ordinario n. 25 è stata pubblicata la Legge n. 106 del 23.07.2021 di conversione con modificazioni del decreto-legge n. 73 del 25 maggio 2021 recante misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali;
- che, l'art. 1-septies della suddetta disposizione normativa, recita quanto segue *“Per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi di alcuni materiali da costruzione verificatisi nel primo semestre dell'anno 2021, per i contratti in corso di esecuzione alla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili rileva, entro il 31 ottobre 2021, con proprio decreto, le variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi.”*
- che nei commi 2, 3, 4, 5 e 6 del suddetto articolo, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 106, comma 1 lettera a) del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, sono previste le modalità per procedere alle compensazioni, in aumento o in diminuzione, dei prezzi dei materiali;
- che, in data 23 novembre 2021, è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 279 il decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile del 11 novembre 2021, con cui sono stati rilevati, nell'Allegato 1, i prezzi medi, per l'anno 2020, relativi ai materiali da costruzione più significativi, nonché le variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8%, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, rispetto ai prezzi medi rilevati con riferimento all'anno 2018;
- che nell'Allegato 2 del citato decreto sono stati individuati i prezzi medi dei materiali da costruzione più significativi per ciascuno degli anni dal 2003 al 2018 nonché le relative variazioni percentuali verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021;
- che con la circolare MIMS del 25.11.2021 sono state determinate le modalità operative per il calcolo ed il pagamento della compensazione;
- che, con nota PEC del 07/12/2021, assunta al protocollo al n. 241093 in data 09/12/2021, agli atti d'ufficio, l'operatore “RTI ICOSER SERVIZI DI INGEGNERIA INTEGRATA S.R.L. – LFM ” ha richiesto, a seguito della pubblicazione del decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 279 del 11 novembre 2021, all'ASL Taranto ed alla Direzione Lavori di procedere al calcolo delle somme dovute a titolo di compensazione di cui all'art. 1-septies, del decreto-legge 25.05.2021 n. 73 a titolo di revisione per l'incremento dei costi dei materiali relativi agli stati di avanzamento lavori emessi nel primo semestre 2021;

CONSIDERATO, altresì:

- che la legge di bilancio n. 234 del 30.12.2021, pubblicata in G.U. n.310 del 31-12-2021, all'art. 1 comma 398 e 399, prevede espressamente la modifica del citato art. 1-septies del D.L. 73/2021 con la conseguente applicazione del meccanismo di riconoscimento degli incrementi del costo dei materiali da costruzione anche alle lavorazioni eseguite e contabilizzate nel secondo semestre 2021 sulla base di un nuovo decreto di rilevamento degli incrementi da emanarsi entro il 31.03.2022;
- che nella G.U. n. 110 del 12.05.2022 è stato pubblicato il decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile del 04.04.2022 con cui sono stati rilevati, nell'Allegato 1, i prezzi medi, per l'anno 2020, relativi ai materiali da costruzione più significativi, nonché le variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8% verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, rispetto ai prezzi medi rilevati con riferimento all'anno 2018;
- che con nota PEC del 27/05/2022, assunta al prot. n. 89934 in pari data, l'operatore economico “RTI ICOSER SERVIZI DI INGEGNERIA INTEGRATA S.R.L. – LFM ” ha richiesto, a seguito della pubblicazione del decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile del 04.04.2022, all'ASL Taranto ed all'ufficio di Direzione Lavori di procedere al calcolo delle somme dovute a titolo di compensazione di cui all'art. 1-septies, del decreto-legge 25.05.2021 n. 73 a titolo di revisione per l'incremento dei costi dei materiali relativi ai SAL emessi nel secondo semestre 2021;
- che, con nota del 26/10/2022 prot. n. 180299, agli atti d'ufficio, il direttore lavori, Ing. Giuseppe Bonamassa, ha comunicato la propria valutazione, relativa all'incremento del prezzo dei materiali

contabilizzati nel primo semestre 2021 e nel secondo semestre 2021 in €. 32.400,00 oltre IVA come per legge di cui:

- ✓ €. 18.800,00 oltre IVA (Certificato di pagamento straordinario n. 1) primo semestre 2021;
- ✓ €. 13.600,00 (Certificato di pagamento straordinario n. 2), oltre IVA secondo semestre 2021;
- che è intendimento di questa Amministrazione, recepito e fatto proprio il parere tecnico favorevole dell'ufficio di direzione lavori, procedere, in attuazione dell'art. 1-septies e seguenti del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni nella Legge n. 106 del 23.07.2021, della legge di bilancio n. 234/2021 ed al fine di scongiurare l'aggravio della prosecuzione del contratto in essere dovuto all'evento pandemico, con il riconoscimento in favore dell'operatore economico "RTI ICOSER SERVIZI DI INGEGNERIA INTEGRATA S.R.L. – LFM" nell'ambito dei lavori avente ad oggetto "Interventi per adeguamento alle norme tecniche di prevenzione incendi ai sensi del D.M. 19/03/2015 del P.O. S.G. Moscati di Statte" dell'importo di €. 32.400,00, oltre €. 3.240,00 per IVA al 10%, ovvero un importo complessivo di €. 35.640,00, quale compensazione dell'incremento del prezzo dei materiali, contabilizzati negli stati di avanzamento lavori emessi nel primo e secondo semestre dell'anno 2021;

CONSIDERATA la necessità di garantire l'equilibrio finanziario della commessa in presenza di situazioni straordinarie ed imprevedibili, da addebitarsi esclusivamente all'emergenza pandemica, al fine di evitare ritardi nell'esecuzione dei lavori in parola;

RITENUTO che l'evidente favor del legislatore, che ha previsto un regime di compensazione straordinario volto a fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi di alcuni materiali da costruzione, tali da rischiare di rendere i contratti pubblici in essere non più economicamente convenienti, unita alla cennata necessità di scongiurare sofferenze patrimoniali riferite alla commessa che potrebbero pregiudicare il regolare approvvigionamento di materie prime da parte dell'appaltatore, fa sì che possa essere accolta la richiesta formulata dal economico "RTI ICOSER SERVIZI DI INGEGNERIA INTEGRATA S.R.L. – LFM" mediante attingimento dalle somme disponibili all'interno del quadro economico di progetto;

RITENUTO di proporre:

- di riconoscere, recepito e fatto proprio il parere tecnico favorevole nel merito dell'ufficio di direzione lavori, in attuazione dell'art. 1-septies e seguenti della Legge n. 106 del 23.07.2021 ed al fine di scongiurare l'aggravio della prosecuzione del contratto in essere, in favore dell'operatore economico "RTI ICOSER SERVIZI DI INGEGNERIA INTEGRATA S.R.L. – LFM" nell'ambito dei lavori aventi ad oggetto "Interventi per adeguamento alle norme tecniche di prevenzione incendi ai sensi del D.M. 19/03/2015 del P.O. S.G. Moscati di Statte" l'importo definitivo di €. 32.400,00, oltre €. 3.240,00 per IVA al 10%, ovvero un importo complessivo di €. 35.640,00, quale compensazione dell'incremento del prezzo dei materiali contabilizzati negli stati di avanzamento lavori emessi nel primo e secondo semestre dell'anno 2021;
- di integrare, conseguentemente, l'autorizzazione di spesa UA - 2022 - 1961, dell'importo di €. 35.640,00 IVA compresa, sul budget di conto 020.110.0010002 "immobilizzazioni materiali in corso c/capitale" dell'esercizio finanziario 2022 - GT/92 N.O., dando atto che il suddetto importo trova copertura all'interno del quadro economico dell'intervento in argomento, di cui al provvedimento deliberativo del Direttore Generale n. 2097 del 08/08/2019 con finanziamenti relativi agli interventi di adeguamento antincendio giusta Delibera di Giunta Regionale Regione Puglia n. 933 del 13.06.2017
- di liquidare, in virtù di quanto innanzi, in favore dell'operatore "RTI ICOSER SERVIZI DI INGEGNERIA INTEGRATA S.R.L. – LFM" nell'ambito degli "Interventi per adeguamento alle norme tecniche di prevenzione incendi ai sensi del D.M. 19/03/2015 del P.O. S.G. Moscati di Statte" l'importo di €. €. 35.640,00, IVA al 10% compresa, quale saldo definitivo delle somme dovute per la compensazione dell'incremento del prezzo dei materiali contabilizzati negli stati di avanzamento lavori emessi nel primo e secondo semestre dell'anno 2021.

Il Collaboratore Amm.vo Prof. Le istruttore: Francesca Rizzi

Il Dirigente Responsabile S.S. Nuove Opere e finanziamenti vincolati: f.to Ing. Tommaso Carrera

Il Direttore Area Gestione Tecnica: f.to Ing. Paolo Moschettini

DELIBERA

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

- **DI RICONOSCERE**, recepito e fatto proprio il parere tecnico favorevole nel merito dell'ufficio di direzione lavori, in attuazione dell'art. 1-septies e seguenti della Legge n. 106 del 23.07.2021 ed al fine di scongiurare l'aggravio della prosecuzione del contratto in essere, in favore dell'operatore economico "RTI ICOSER SERVIZI DI INGEGNERIA INTEGRATA S.R.L. – LFM" nell'ambito dei lavori aventi ad oggetto "Interventi per adeguamento alle norme tecniche di prevenzione incendi ai sensi del D.M. 19/03/2015 del P.O. S.G. Moscati di Statte" l'importo definitivo di €. 32.400,00, oltre €. 3.240,00 per IVA al 10%, ovvero un importo complessivo di €. 35.640,00, quale compensazione dell'incremento del prezzo dei materiali contabilizzati negli stati di avanzamento lavori emessi nel primo e secondo semestre dell'anno 2021;
- **DI INTEGRARE**, conseguentemente, l'autorizzazione di spesa UA - 2022 - 1961, dell'importo di €. 35.640,00 IVA compresa, sul budget di conto 020.110.0010002 "immobilizzazioni materiali in corso c/capitale" dell'esercizio finanziario 2022 - GT/92 N.O., dando atto che il suddetto importo trova copertura all'interno del quadro economico dell'intervento in argomento, di cui al provvedimento deliberativo del Direttore Generale n. 2097 del 08/08/2019 con finanziamenti relativi agli interventi di adeguamento antincendio giusta Delibera di Giunta Regionale Regione Puglia n. 933 del 13.06.2017;
- **DI LIQUIDARE**, in virtù di quanto innanzi, in favore dell'operatore "RTI ICOSER SERVIZI DI INGEGNERIA INTEGRATA S.R.L. – LFM" nell'ambito degli "Interventi per adeguamento alle norme tecniche di prevenzione incendi ai sensi del D.M. 19/03/2015 del P.O. S.G. Moscati di Statte" l'importo di €. €. 35.640,00, IVA al 10% compresa, quale saldo definitivo delle somme dovute per la compensazione dell'incremento del prezzo dei materiali contabilizzati negli stati di avanzamento lavori emessi nel primo e secondo semestre dell'anno 2021;
- **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.