Proposta Numero: **DEL-2181-2022**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

(nominato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 99 del 07/02/2022)

OGGETTO: **GT 85/NO LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI FABBRICATI UBICATI NELLA AREA EX BARACCAMENTI CATTOLICA I E II STRALCIO CUP: E52C16000120006-CIG: 738514701A.**
Approvazione e liquidazione certificato n. 10a TER straordinario e certificato n. 10b TER straordinario per la corresponsione dell'importo derivante dalla compensazione dei prezzi sulle lavorazioni contabilizzate dal 01.01.2022 fino alla data di entrata in vigore del D.L. 50/2022.

IL DIRETTORE GENERALE

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

PREMESSO:

- che, con delibera del Direttore Generale n. 301 del 09/02/2018, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di ristrutturazione dei fabbricati ubicati nell'area EX "BARACCAMENTI CATTOLICA - I° e II° Stralcio", in uno al rapporto di controllo conclusivo n. RCL_00 del 30.01.2018 con esito positivo ai fini dell'atto di validazione redatto dall'operatore "Conteco Check srl" ed al verbale di validazione redatto in data 31.01.2018 dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Paolo Moschettini;
- che, con la suddetta delibera del Direttore Generale n. 301 del 09/02/2018, è stata indetta, ai sensi degli artt. 60 e 95 c.2 del D. Lgs. 50/2016, procedura aperta da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmPULIA, per l'affidamento dei "Lavori di ristrutturazione dei fabbricati ubicati nell'area EX "BARACCAMENTI CATTOLICA - I° e II° Stralcio" e avente un importo complessivo a base d'asta pari ad € 6.251.311,87, compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA come per legge, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che, con atto deliberativo del Direttore Generale n. 1540 del 26.11.2018, è stata aggiudicata in modo definitivo la procedura aperta per l'affidamento del servizio di ingegneria di Direzione Lavori relativamente all'appalto di "Ristrutturazione dei fabbricati ubicati nell'area EX "BARACCAMENTI CATTOLICA - I° e II° Stralcio" all'operatore economico RTI Mirizzi Architetti Associati - MAGNANIMO INGEGNERI ASSOCIATI - GRG STUDIO VECCHI & ASSOCIATI - VE.DI. - STUDIO DILONARDO - Studio di Ingegneria Ing. Giuseppe Carallo - Ingegnere Gennaro Carbonara;
- che, con atto deliberativo del Direttore Generale n. 369 del 12.02.2019, è stata aggiudicata in modo definitivo la procedura aperta per l'affidamento dei "Lavori di ristrutturazione dei fabbricati ubicati nell'area EX "BARACCAMENTI CATTOLICA - I° e II° Stralcio" all'operatore economico "RTI DE MARCO S.R.L. - IMPRESA GARIBALDI SRL - PERRONE GLOBAL SERVICE S.R.L.", per un importo pari ad €. € 3.878.678,16, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 209.301,05, per un importo totale di € 4.087.979,21, oltre € 408.797,92 per IVA al 10%, ovvero per un importo complessivo pari ad € 4.496.777,13;
- che il relativo contratto d'appalto Rep. n. 1060 è stato sottoscritto congiuntamente dalle parti in data 28.05.2019;
- che i lavori in argomento sono stati consegnati al "RTI DE MARCO S.R.L. - IMPRESA GARIBALDI SRL - PERRONE GLOBAL SERVICE S.R.L." in data 05.06.2019, così come riportato nel verbale redatto in pari data e agli atti d'ufficio;
- che, con delibera del Direttore Generale n. 887 del 16/04/2021, è stato approvato il progetto di perizia suppletiva e di variante ed il nuovo quadro economico dell'intervento avente ad oggetto i "Lavori di ristrutturazione dei fabbricati ubicati nell'area EX "BARACCAMENTI CATTOLICA - I° e II° Stralcio";

CONSIDERATO:

- che sulla G.U. n. 114 del 17 maggio 2022 è stato pubblicato il Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50 recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina";
- che, con il suddetto Decreto, entrato in vigore il 18 maggio u.s. il Governo ha introdotto delle misure emergenziali che coinvolgono più settori del panorama socio-economico presente oggi in Italia;
- che la suddetta norma prevede, solo con riferimento ai lavori pubblici aggiudicati sulla base di offerte presentate fino al 31 dicembre 2021, per i lavori eseguiti tra il 1° gennaio 2022 ed il 31 dicembre 2022 l'adozione dello "S*tato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilita' dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, … anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzari aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3";*
- che l'art. 26 comma 3 del D.L. n. 50/2022 prevede che: "*Nelle more della determinazione dei prezzari regionali ai sensi del comma 2 e in deroga alle previsioni di cui all'articolo 29, comma 11, del decreto-legge n. 4 del 2022, le stazioni appaltanti, per i contratti relativi a lavori, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del decreto legislativo n. 50 del 2016, incrementano fino al 20 per cento le risultanze dei prezzari regionali di cui al comma 7 del medesimo articolo 23, aggiornati alla data del 31 dicembre 2021. Per le finalità di cui al comma 1, qualora, all'esito dell'aggiornamento dei prezzari ai sensi del comma 2, risulti nell'anno 2022 una variazione di detti prezzari rispetto a quelli approvati alla data del 31 dicembre 2021 inferiore ovvero superiore alla percentuale di cui al primo periodo del presente comma, le stazioni appaltanti procedono al conguaglio degli importi riconosciuti ai sensi del medesimo comma 1, in occasione del pagamento degli stati di avanzamento dei lavori afferenti alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure successivamente all'adozione del prezzario aggiornato."*
- che, ai sensi dell'art. 26, comma 1, del D.L. n. 50/2022, è previsto che : "*Qualora il direttore dei lavori abbia già adottato lo stato di avanzamento dei lavori e il responsabile unico del procedimento abbia emesso il certificato di pagamento, relativamente anche alle lavorazioni effettuate tra il 1° gennaio 2022 e la data di entrata in vigore del presente decreto, è emesso, entro trenta giorni dalla medesima data, un certificato di pagamento straordinario recante la determinazione, secondo le modalità di cui al primo periodo, dell'acconto del corrispettivo di appalto relativo alle lavorazioni effettuate e contabilizzate a far data dal 1° gennaio 2022. In tali casi, il pagamento è effettuato entro i termini e a valere sulle risorse di cui al terzo e al quarto periodo."*

CONSIDERATO, altresì:

- che, visto il disposto normativo innanzi riportato, il R.U.P., Ing. Paolo Moschettini, richiedeva con nota PEC del 06/06/2022, all'ufficio di direzione lavori di procedere al calcolo della compensazione dei prezzi sulle lavorazioni contabilizzate dal 01.01.2022 fino alla data di entrata in vigore del D.L. 50/2022, al fine di poter consentire allo stesso di emettere entro i termini di legge, un certificato di pagamento straordinario relativo all'acconto da corrispondere in favore dell'appaltatore per l'aumento dei costi dei materiali, salvo successivo conguaglio da farsi a seguito della pubblicazione dei prezzari regionali aggiornati;
- che, con nota PEC, agli atti d'ufficio, assunta al protocollo n. 0098644 del 13/06/2022, l'ufficio di direzione trasmetteva la documentazione contabile redatta in ottemperanza dell'art. 26 del D.L. 17 maggio 2020 n. 50, quale anticipazione della compensazione dei prezzi sulle lavorazioni contabilizzate dal 01.01.2022 fino al 30/04/2022 (emissione del SAL n. 9), salvo successivo conguaglio a farsi, qualora, all'esito dell'aggiornamento dei prezzari, fosse risultata nell'anno 2022 una variazione di detti prezzari rispetto a quelli approvati alla data del 31 dicembre 2021 inferiore ovvero superiore alla percentuale applicata;
- che con provvedimento deliberativo del D.G. n. 1403 del 29/06/2022, si approvavano gli atti tecnico contabili ed i certificati di pagamento n. 9a BIS straordinario e 9b BIS straordinario, redatti in ottemperanza dell'art. 26 del D.L. 17 maggio 2020 n. 50, quale anticipazione della compensazione dei prezzi sulle lavorazioni contabilizzate dal dal 01.01.2022 fino al 30/04/2022 (emissione del SAL n. 9), salvo successivo conguaglio a farsi, qualora, all'esito dell'aggiornamento dei prezzari, risulti

nell'anno 2022 una variazione di detti prezzari rispetto a quelli approvati alla data del 31 dicembre 2021 inferiore ovvero superiore alla percentuale applicata e si liquidava all'impresa appaltatrice un importo pari ad €. 229.030,00, oltre IVA al 10%;

- che il R.U.P., Ing. Paolo Moschettini, ha richiesto con nota PEC del 22/08/2022, all'ufficio di direzione lavori di trasmettere la documentazione contabile relativa all'adeguamento prezzi ex art. 26 del D.L. 50/2022 per il SAL n. 10;
- che, con nota PEC, agli atti d'ufficio, assunta al protocollo n. 0144894 del 26/08/2022, l'ufficio di direzione lavori ha trasmesso la documentazione contabile redatta in ottemperanza dell'art. 26 del D.L. 17 maggio 2020 n. 50, dalla quale si evince un credito da corrispondere nei confronti dell'impresa appaltatrice pari ad €. 71.090,00, oltre IVA al 10%, per le opere contabilizzate fino al SAL n. 10 e riferite al periodo dal 01.05.2022 fino al 24/07/2022 (emissione del SAL n. 10), salvo successivo conguaglio a farsi, qualora, all'esito dell'aggiornamento dei prezzari, risulti nell'anno 2022 una variazione di detti prezzari rispetto a quelli approvati alla data del 31 dicembre 2021 inferiore ovvero superiore alla percentuale applicata;

RITENUTO:

- di approvare gli atti tecnico contabili ed i certificati di pagamento n. 10a TER straordinario e 10b TER straordinario, agli atti d'ufficio, redatti in ottemperanza dell'art. 26 del D.L. 17 maggio 2020 n. 50, dal quale si evince un credito da corrispondere nei confronti dell'impresa appaltatrice pari ad €. 71.090,00 oltre IVA al 10%, quale anticipazione della compensazione dei prezzi sulle lavorazioni contabilizzate dal 01/05/2022 fino al 24/07/2022 (emissione del SAL n. 10), salvo successivo conguaglio a farsi, qualora, all'esito dell'aggiornamento dei prezzari, risulti nell'anno 2022 una variazione di detti prezzari rispetto a quelli approvati alla data del 31 dicembre 2021 inferiore ovvero superiore alla percentuale applicata;
- di dare atto che, poiché l'intervento in parola risulta essere finanziato in parte a valere sui fondi FESR PUGLIA 2014-2020 – Azione 9.12 ed in parte a valere sul Piano Straordinario Salute Ambiente D.G.R. n. 1935 2012, sono stati emessi n. 2 certificati di pagamento straordinari come di seguito dettagliati:

  - certificato di pagamento straordinario n. 10a TER, di importo pari ad €. 34.640,00, oltre IVA come per legge, a valere sul finanziamento "FESR PUGLIA 2014-2020 – Azione 9.12" D.G.R. 1937/2016;
  - certificato di pagamento straordinario n. 10b TER, di importo pari ad €. 36.450,00, oltre IVA come per legge, a valere sul finanziamento di cui al "Piano Straordinario Salute Ambiente Salute" D.G.R. n. 1935/2012;

- di integrare, conseguentemente, l'autorizzazione di spesa (UA-2022-820/1), assunta con il provvedimento deliberativo del Direttore Generale 369 del 12.02.2019, di €. 38.104,00, IVA 10% compresa sul budget di conto 020.110.0010002 "immobilizzazioni materiali in corso", dando atto che tale somma trova copertura all'interno del quadro economico dell'intervento in argomento a valere sul finanziamento FESR PUGLIA 2014-2020 – Azione 9.12 D.G.R. 1937/2016- GT 85/NO;
- di integrare, conseguentemente, l'autorizzazione di spesa (UA-2022-820/2), assunta con il provvedimento deliberativo del Direttore Generale 369 del 12.02.2019 21, di €. 40.095,00, IVA 10% compresa, sul budget di conto 020.110.0010002 "immobilizzazioni materiali in corso", dando atto che tale somma trova copertura all'interno del quadro economico dell'intervento in argomento, a valere sul finanziamento di cui al Piano Straordinario Salute Ambiente Salute D.G.R. n. 1935 2012- GT 85/BIS/NO;
- di procedere alla liquidazione ed al pagamento in favore del "RTI DE MARCO S.R.L. - IMPRESA GARIBALDI SRL - PERRONE GLOBAL SERVICE S.R.L.", previa verifica della regolarità contributiva degli operatori economici costituenti il R.T.I., dell'importo di € 38.104,00 IVA compresa (Certificato di pagamento straordinario n. 10a TER), quale anticipazione della compensazione dei prezzi sulle lavorazioni contabilizzate fino al SAL n. 10 e riferite al periodo dal 01.05.2022 fino al 24/07/2022 (emissione del SAL n. 10) a valere sul finanziamento FESR PUGLIA 2014-2020 – Azione 9.12 D.G.R. 1937/2016- GT 85/NO;
- di procedere alla liquidazione ed al pagamento in favore del "RTI DE MARCO S.R.L. - IMPRESA GARIBALDI SRL - PERRONE GLOBAL SERVICE S.R.L.", previa verifica della regolarità contributiva degli operatori economici costituenti il R.T.I., dell'importo di € €. 40.095,00, IVA compresa (Certificato di pagamento straordinario n. 10b TER), quale anticipazione della compensazione dei prezzi sulle lavorazioni contabilizzate fino al SAL n. 10 e riferite al periodo dal

01.05.2022 fino al 24/07/2022 (emissione del SAL n. 10) a valere sul finanziamento di cui al Piano Straordinario Salute Ambiente Salute D.G.R. n. 1935 2012- GT 85/BIS/NO;

- di dare atto e riservarsi che a seguito della pubblicazione dei prezzari aggiornati si provvederà al conguaglio delle somme dovute nei confronti dell'operatore RTI DE MARCO S.R.L. - IMPRESA GARIBALDI SRL - PERRONE GLOBAL SERVICE S.R.L, per la compensazione dell'aumento del prezzo dei materiali contabilizzati dal 01.01.2022 fino al 24/07/2022.

Il Collaboratore Amministrativo Istruttore: Francesca Rizzi

Il Dirigente Responsabile S.S. Nuove Opere e Finanziamenti vincolati: f.to Ing. Tommaso Carrera

Il Direttore Area Gestione Tecnica: f.to Ing. Paolo Moschettini

D E L I B E R A

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

- **DI APPROVARE** gli atti tecnico contabili ed i certificati di pagamento n. 10a TER straordinario e 10b TER straordinario, agli atti d'ufficio, redatti in ottemperanza dell'art. 26 del D.L. 17 maggio 2020 n. 50, dal quale si evince un credito da corrispondere nei confronti dell'impresa appaltatrice pari ad €. 71.090,00 oltre IVA al 10%, quale anticipazione della compensazione dei prezzi sulle lavorazioni contabilizzate dal 01/05/2022 fino al 24/07/2022 (emissione del SAL n. 10), salvo successivo conguaglio a farsi, qualora, all'esito dell'aggiornamento dei prezzari, risulti nell'anno 2022 una variazione di detti prezzari rispetto a quelli approvati alla data del 31 dicembre 2021 inferiore ovvero superiore alla percentuale applicata;
- **DI DARE ATTO** che, poiché l'intervento in parola risulta essere finanziato in parte a valere sui fondi FESR PUGLIA 2014-2020 – Azione 9.12 ed in parte a valere sul Piano Straordinario Salute Ambiente D.G.R. n. 1935 2012, sono stati emessi n. 2 certificati di pagamento straordinari come di seguito dettagliati:

➢ certificato di pagamento straordinario n. 10a TER, di importo pari ad €. 34.640,00, oltre IVA come per legge, a valere sul finanziamento "FESR PUGLIA 2014-2020 – Azione 9.12" D.G.R. 1937/2016;

➢ certificato di pagamento straordinario n. 10b TER, di importo pari ad €. 36.450,00, oltre IVA come per legge, a valere sul finanziamento di cui al "Piano Straordinario Salute Ambiente Salute" D.G.R. n. 1935/2012;

- **DI INTEGRARE**, conseguentemente, l'autorizzazione di spesa (UA-2022-820/1), assunta con il provvedimento deliberativo del Direttore Generale 369 del 12.02.2019, di €. 38.104,00, IVA 10% compresa sul budget di conto 020.110.0010002 "immobilizzazioni materiali in corso", dando atto che tale somma trova copertura all'interno del quadro economico dell'intervento in argomento a valere sul finanziamento FESR PUGLIA 2014-2020 – Azione 9.12 D.G.R. 1937/2016- GT 85/NO;
- **DI INTEGRARE**, conseguentemente, l'autorizzazione di spesa (UA-2022-820/2), assunta con il provvedimento deliberativo del Direttore Generale 369 del 12.02.2019 21, di €. 40.095,00, IVA 10% compresa, sul budget di conto 020.110.0010002 "immobilizzazioni materiali in corso", dando atto che tale somma trova copertura all'interno del quadro economico dell'intervento in argomento, a valere sul finanziamento di cui al Piano Straordinario Salute Ambiente Salute D.G.R. n. 1935 2012- GT 85/BIS/NO;
- **DI PROCEDERE** alla liquidazione ed al pagamento in favore del "RTI DE MARCO S.R.L. - IMPRESA GARIBALDI SRL - PERRONE GLOBAL SERVICE S.R.L.", previa verifica della regolarità contributiva degli operatori economici costituenti il R.T.I., dell'importo di € 38.104,00 IVA compresa (Certificato di pagamento straordinario n. 10a TER), quale anticipazione della compensazione dei prezzi sulle lavorazioni contabilizzate fino al SAL n. 10 e riferite al periodo dal 01.05.2022 fino al 24/07/2022 (emissione del SAL n. 10) a valere sul finanziamento FESR PUGLIA 2014-2020 – Azione 9.12 D.G.R. 1937/2016- GT 85/NO;
- **DI PROCEDERE** alla liquidazione ed al pagamento in favore del "RTI DE MARCO S.R.L. - IMPRESA GARIBALDI SRL - PERRONE GLOBAL SERVICE S.R.L.", previa verifica della regolarità contributiva degli operatori economici costituenti il R.T.I., dell'importo di € €. 40.095,00, IVA compresa (Certificato di pagamento straordinario n. 10b TER), quale anticipazione della compensazione dei prezzi sulle lavorazioni contabilizzate fino al SAL n. 10 e riferite al periodo dal 01.05.2022 fino al 24/07/2022 (emissione del SAL n. 10) a valere sul finanziamento di cui al Piano Straordinario Salute Ambiente Salute D.G.R. n. 1935 2012- GT 85/BIS/NO;

- **DI DARE ATTO** e riservarsi che a seguito della pubblicazione dei prezzari aggiornati si provvederà al conguaglio delle somme dovute nei confronti dell'operatore RTI DE MARCO S.R.L. - IMPRESA GARIBALDI SRL - PERRONE GLOBAL SERVICE S.R.L, per la compensazione dell'aumento del prezzo dei materiali contabilizzati dal 01.01.2022 fino al 24/07/2022;
- **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.