

Proposta Numero: **DET-364-2022**

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**STRUTTURA:** Area Gestione Tecnica

**OGGETTO:** Multiservizio integrato di global-service del patrimonio immobiliare dell'ASL di Taranto attinente a tutte le attività afferenti all'esercizio, gestione, conduzione, manutenzione, verifica e miglioramento degli immobili, degli impianti e delle macchine, la fornitura dei vettori primari energetici, il servizio energia ex DPR 412/1993 e D.lgs. n. 115/2008, per la durata di un anno eventualmente ed opzionalmente prorogabile per un ulteriore anno (1+1). CIG: 7935342360 e CUP: E52C19000000005. Liquidazione anticipazione importo lavori anno contrattuale 2021/2022 (giusta proroga approvata con Del. n. 1933/2021).

### **IL DIRIGENTE APICALE**

#### **PREMESSO:**

- con atto deliberativo n. 905 del 06/05/2020 è stata aggiudicata, a fronte della registrazione contabile sottoscritta dal dirigente responsabile dell'area gestione risorse finanziarie, l'appalto pubblico di cui alla "Procedura aperta di gara "ponte" per l'affidamento, ai sensi degli art. 59, comma1, art. 60 e art. 95, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, del multiservizio integrato di global-service del patrimonio immobiliare dell'ASL di Taranto attinente a tutte le attività afferenti all'esercizio, gestione, conduzione, manutenzione, verifica e miglioramento degli immobili, degli impianti e delle macchine, la fornitura dei vettori primari energetici, il servizio energia ex DPR 412/1993 e D. Lgs. n. 115/2008, per la durata di un anno eventualmente ed opzionalmente prorogabile per un ulteriore anno (1+1)" alla formazione plurisoggettiva "Consorzio Stabile CMF – MEIT Multiservices s.r.l. – GBS s.r.l." per un importo annuo complessivo massimo pari a 10.203.411,53, oltre iva di legge;
- di dare atto che, per effetto della disciplina speciale di gara, risultava cogente l'obbligo in capo al soggetto aggiudicatario di costituire, in quanto concorrente in forma plurisoggettiva, entro il termine perentorio di sessanta giorni dalla aggiudicazione dell'appalto di una società veicolo, nella fattispecie "Gestione Servizi Taranto Soc. Cons. a r.l." con la quale è stato concluso il contratto d'appalto Rep. n. 1188 è stato sottoscritto congiuntamente dalle parti in data 20.07.2020;
- i lavori in argomento sono stati consegnati all'impresa appaltatrice "Gestione Servizi Taranto Soc. Cons. A.r.l." d'ora in poi GST scarl, in data 07.09.2020, così come riportato nel verbale redatto in pari data e agli atti d'ufficio;
- in data 02/08/2021 con nota pec rep. n. 169069, conservata agli atti d'ufficio, GST scarl comunicava la propria disponibilità al rinnovo del contratto rep. n. 1188/2020, agli stessi patti e condizioni del contratto originario, a tutela dell'occupazione e della non interruzione dell'attività in quanto servizio pubblico essenziale;
- con nota pec prot. 180997 del 31/08/2021 la ASL Taranto comunicava a GST scarl la propria disponibilità ad esercitare l'opzione di proroga del contratto agli stessi patti e condizioni del contratto originario per un ulteriore anno dal 07/09/2021 al 06/09/2022;
- con atto deliberativo n. 1933 del 21/09/2021 la ASL Taranto ha esercitato l'opzione di proroga del contratto rep. n. 1188/2020 sottoscritto con GST scarl e in scadenza il 06/09/2021, per i successivi dodici mesi (un anno) dal 07/09/2021 sino a tutto il 06/09/2022, alle medesime condizioni originarie, così come previsto dagli atti di gara e dallo stesso contratto, salvo anticipato recesso al manifestarsi delle condizioni descritte nel contratto e

previste dalla normativa, e/o alla eventuale avvenuta sottoscrizione del contratto con il soggetto aggiudicatario dell'appalto CONSIP, MIES2 LOTTO 11 così come previsto dal contratto all'art. 5 c.2 Titolo II "Durata dell'appalto ed avvio del servizio";

## VISTI

- il **D. Lgs. 50/2016 che al comma 18 dell'articolo 35** dispone: *"Sul valore stimato dell'appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione"*;
- il [Decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34](#) (**c.d. Decreto Rilancio**) **che al comma 2 dell'art. 207**, prevede che le stazioni appaltanti possano riconoscere, secondo le modalità e con le garanzie previste dall'articolo 35, comma 18, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, un'anticipazione fino al 30% del valore delle prestazioni ancora da eseguire;

## CONSIDERATO che:

- con nota PEC del 01/03/2022 acquisita al protocollo n. 36829, "Gestione Servizi Taranto Soc. Cons. a r.l." con sede in Zola Pedrosa 2/27 (Bologna) alla via Poli, n. 4 - P.IVA 03873011203, ha inoltrato formale richiesta di erogazione dell'anticipazione prevista dall'art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016, allegando alla richiesta la polizza fidejussoria n.01.000056285 del 09/02/2022 rilasciata da S2C Spa Compagnia di assicurazioni Crediti e Cauzioni, prestata dall'impresa a garanzia dell'anticipazione del prezzo contrattuale;
- in data 01/03/2022 è stata verificata positivamente la veridicità della polizza di cui al precedente alinea, tramite procedura telematica descritta nella stessa polizza;

## RITENUTO:

- di dover procedere, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016, alla liquidazione in favore dell'operatore economico "Gestione Servizi Taranto Soc. Cons. a r.l." con sede in Zola Pedrosa 2/27 (Bologna) alla via Poli, n. 4 - P.IVA 03873011203, dell'anticipazione del 30% dell'importo del contratto Rep. n. 1188 del 20/08/2020 avente ad oggetto il "Multiservizio integrato di global-service del patrimonio immobiliare dell'ASL di Taranto" per un importo di € 2.353.773,45, comprensivo di oneri per la sicurezza e iva esclusa;
- di dare atto che l'importo complessivo di € 2.353.773,45 oneri per la sicurezza compresi e iva esclusa, relativo alla suddetta anticipazione trova copertura nell'ambito dell'impegno di spesa assunto con deliberazione n. 1933/2021 (autorizzazioni UA-2021-1544 e UA-2022-372);
- di dover liquidare in favore dell'operatore economico "Gestione Servizi Taranto Soc. Cons. a r.l." con sede in Zola Pedrosa 2/27 (Bologna) alla via Poli, n. 4 - P.IVA 03873011203, la predetta anticipazione del 30% dell'importo del contratto rep. n. 1188 del 20/07/2020 per un importo pari ad €. 909.341,15 47 (oneri di sicurezza e IVA compresi) per il periodo dal 07/09/2021 al 31/12/2021 ed €. 1.962.262,47 (oneri di sicurezza e IVA compresi) per il periodo dal 01/01/22 al 06/09/2022 come da tabella successiva;

ritenuto di dover provvedere in merito

## DETERMINA

Per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016 e del Decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, è concessa all'operatore economico "Gestione Servizi Taranto Soc. Cons. a r.l." con sede in Zola Pedrosa 2/27 (Bologna) alla via Poli, n. 4 - P.IVA 03873011203, l'anticipazione del 30% dell'importo del contratto rep. n. 1188 del 20/07/2020 avente ad oggetto il "Multiservizio integrato di global-service del patrimonio immobiliare dell'ASL di Taranto" per un importo di € 2.353.773,45, comprensivo di oneri per la sicurezza esclusa iva;

**DI DARE ATTO** che l'importo complessivo di € 2.353.773,45 (oneri di sicurezza compresi e IVA esclusa) relativo alla suddetta anticipazione trova copertura nell'ambito dell'impegno di spesa assunto con deliberazione n. 1933/2021 (autorizzazioni UA-2021-1544 e UA-2022-372);

**DI LIQUIDARE** in favore dell'operatore economico "Gestione Servizi Taranto Soc. Cons. a r.l." con sede in Zola Pedrosa 2/27 (Bologna) alla via Poli, n. 4 - P.IVA 03873011203, la predetta anticipazione del 30% dell'importo del contratto rep. n. 1188 del 20/07/2020 per un importo pari ad €. 909.341,15 47 (oneri di sicurezza e IVA compresi) per il periodo dal 07/09/2021 al 31/12/2021 ed €. 1.962.262,47 (oneri di sicurezza e IVA compresi) per il periodo dal 01/01/22 al 06/09/2022 suddivisi per codice conto ed autorizzazione come di seguito specificato:

| <b>ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE 30% dal 07/09/2021 al 31/12/2021 (FT da ricevere)</b> |                     |                       |                     |                       |           |
|---|---------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|-----------|
| <b>ANNO</b>   | <b>CODICE CONTO</b> | <b>IMPONIBILE</b>     | <b>IVA 22%</b>      | <b>TOTALE</b>         | <b>UA</b> |
| 2021  | 7151000000501       | 193.794,02 €          | 42.634,68 €         | <b>236.428,70 €</b>   | 2021-1544 |
| 2021  | 7151000001001       | 178.886,78 €          | 39.355,09 €         | <b>218.241,88 €</b>   | 2021-1544 |
| 2021  | 7121000005001       | 372.680,80 €          | 81.989,78 €         | <b>454.670,58 €</b>   | 2021-1544 |
|   |                     | <b>745.361,60 €</b>   | <b>163.979,55 €</b> | <b>909.341,15 €</b>   |           |
| <b>ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE 30% dal 01/01/2022 al 06/09/2022</b>                  |                     |                       |                     |                       |           |
| <b>ANNO</b>   | <b>CODICE CONTO</b> | <b>IMPONIBILE</b>     | <b>IVA 22%</b>      | <b>TOTALE</b>         | <b>UA</b> |
| 2022  | 7151000000501       | 418.187,08 €          | 92.001,16 €         | <b>510.188,24 €</b>   | 2022-372  |
| 2022  | 7151000001001       | 386.018,85 €          | 84.924,15 €         | <b>470.942,99 €</b>   | 2022-372  |
| 2022  | 7121000005001       | 804.205,93 €          | 176.925,30 €        | <b>981.131,24 €</b>   | 2022-372  |
|   |                     | <b>1.608.411,86 €</b> | <b>353.850,61 €</b> | <b>1.962.262,47 €</b> |           |

Il presente provvedimento:

- sarà notificato attraverso PEC all'impresa appaltatrice;
- sarà pubblicato, per il tramite della struttura aziendale competente, all'Albo on-line aziendale;
- sarà pubblicato, anche per effetto di quanto previsto dall'art. 29 comma 1 del D-Lgs. 50/2016, per il tramite della struttura aziendale competente, nella sezione Amministrazione Trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013 del sito web istituzionale aziendale;

Direttore Area gestione Tecnica

Il RUP

f.to Ing. Paolo Moschettini

f.to Ing. Nicola Candelieri

*Il numero di registro e la data del presente provvedimento nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.*