

Proposta Numero: **DET-1175-2021**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

STRUTTURA: Area Gestione Tecnica

OGGETTO: GT-121 “Scuola di Medicina e Chirurgia nell’ex sede della Banca d’Italia di Taranto” - FSC 2014-2020 - Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia. Progetto di allestimento – Primo lotto funzionale (Opere edilizie). Approvazione e liquidazione SAL Finale al RTI Rekeep S.p.A. (capogruppo) nell’ambito del contratto rep n. 944/2015.

IL DIRIGENTE APICALE

VISTO:

- il D.lgs. n. 56/2017 “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;
- l’art. 32 della legge n. 69/2009 in ordine alla all’obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all’Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;
- l’art. 18 del D.lgs. n. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali” in merito ai principi applicabili al trattamento dei dati effettuati da soggetti pubblici;
- il D.lgs. n. 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” così come modificato dal D.lgs. n. 97/ 2016;
- la deliberazione del Direttore Generale n. 2271/2016 così come modificata dalla deliberazione del Direttore Generale n. 892/2017 concernenti la gestione informatizzata delle deliberazioni e delle determinazioni dirigenziali;
- la disposizione del Direttore Generale prot. n. 119006 del 02.07.2018 inerente le procedure operative per l’avvio del sistema informatizzato di gestione dell’iter procedurale di adozione delle deliberazioni e determinazioni dirigenziali;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 631/2018 di approvazione del regolamento per la disciplina dell’Albo on-line aziendale;
- la nota esplicativa, prot. n. 41854 del 09/03/2017, della Struttura Burocratico-Legale aziendale relativa alla pubblicazione dei provvedimenti aziendali contenenti dati personali;
- la Delibera n. 1350 del 30/06/2020 “Determinazioni in ordine alla competenza dei Direttori di Dipartimento, di Distretto Socio-Sanitario, Amministrativi di P.O. e Dirigenti PTA con incarico di Struttura Complessa ad emanare atti;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- il D.M. n. 49/2018;

PREMESSO CHE:

- con nota n. 0071499 del 28/04/2020 la ASL affidava l’incarico di progettazione esecutiva per l’intervento “Scuola di medicina e Chirurgia nella ex sede Banca d’Italia” – I° lotto Funzionale nell’ambito del protocollo d’intesa stipulato tra ASL Taranto e l’Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET) di cui all’atto deliberativo n. 77 del 16/01/2020;
- con lettera del 29 aprile 2020, la ASL comunicava la disponibilità ad acquistare lo stabile della ex Filiale della Banca sito in Taranto, Piazza Ebalia, n. 10 destinato ad ospitare il Corso di medicina e chirurgia dell’Università di Bari, chiedendo nelle more della definizione dell’operazione di

compravendita, la disponibilità di parte del piano rialzato dello stabile destinato ad ospitare, a partire dal mese di settembre p.v., le aule del primo anno del suddetto Corso e i relativi servizi al fine di avviare i relativi lavori di riuso e restauro;

- con nota del 19.5.2020 la Banca comunicava all'Azienda la disponibilità a stipulare con la stessa un contratto di comodato gratuito avente ad oggetto l'immobile di proprietà della Banca sito in Taranto, Piazza Ebalia, n. 10 al fine di consentire l'avvio dei lavori di riuso e restauro della porzione di edificio che ospiterà il Corso suddetto;
- con Deliberazione n. 1261 del 19/06/2020 il Direttore Generale ASL prendeva atto dell'individuazione dell'ASL Taranto come soggetto attuatore dell'intervento e della stipula del contratto di comodato con la Banca d'Italia per l'immobile, di proprietà dell'Istituto, sito in Piazza Ebalia n. 10 da destinare a sede dell'istituenda Scuola ed Individuava il RUP dell'intervento.
- con DGR Puglia n. 910/2020 l'Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET) è stata individuata quale soggetto tecnico di supporto alle attività concernenti le fasi di progettazione ed esecuzione degli interventi utili al celere avvio delle attività formative della Scuola di Medicina e Chirurgia della città di Taranto;
- l'ASSET a fronte dell'incarico ricevuto con nota ASL n. 71499 del 28/04/2020, ha prodotto, tra gli altri gli elaborati progettuali necessari a dare immediato avvio delle opere edilizie definendo e quantificando le spese necessarie per i lavori in € 200'785.05 (rif.to elaborato CME01 rev.2 del 16/07/2020 allegato al progetto esecutivo) a cui vanno aggiunti gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, oltre iva di legge;
- a fronte di quanto presentato nel progetto esecutivo redatto da ASSET è stato elaborato, ai sensi del D.Lgs n. 50/2016 e del DPR n. 207/2010, il seguente quadro economico:

GT-121 "Scuola di Medicina e Chirurgia nell'ex sede della Banca d'Italia di Taranto" - FSC 2014-20120 - Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia. Progetto di allestimento - Primo lotto funzionale (Opere edilizie).		
QUADRO ECONOMICO - Primo lotto funzionale (Opere edilizie)		
VOCE	descrizione	importo
LAVORI		
A1	importo lavori	€ 200'785.05
A2	oneri per la sicurezza	€ 2'228.71
A3	-31% su A: ribasso contratto appalto rep. n. 944/2015 (deliberaione 1819 del 07/08/2017)	-€ 62'243.37
A	<i>lavori</i>	€ 140'770.39
SOMME a DISPOSIZIONE		
B1	imprevisti e lavori in economia	€ 8'446.22
B2	spese generali: bolli, autorizzazioni, diritti di segreteria, oneri	€ 2'500.00
B3	saggi, rilievi, prove, esami di laboratorio, certificaizoni	€ 4'926.96
B4	spese tecniche generali e incentivo ex art. 113 D.Lg.s n. 50/2016	€ 16'892.45
B5	spese tecniche per il collaudo	€ 3'500.00
B6	Inarcassa 4% su B4 e B5	€ 815.70
B6	IVA su A+B1+B3+B4+B5+B6	€ 38'577.38
B	<i>somme a disposizione</i>	€ 75'658.71
	totale A + B	€ 216'429.11

- che con atto deliberativo n. 1531 del 21/07/2020, è stato approvato il primo stralcio funzionale del progetto di allestimento della Scuola di Medicina e Chirurgia redatto dall'Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET), relativo alle opere di natura edilizia (Rev. 2 del 16/07/2020);
- che con atto deliberativo n. 1531 del 21/07/2020, i suddetti lavori sono stati affidati al R.T.I. Rekeep S.p.A. (capogruppo) nell'ambito del contratto rep. n.944 del 15/12/2015, prorogato con Deliberazione n. 1246 del 19/06/2020, per l'importo di € 200'785,05 oltre € 2'228.71 per l'attuazione dei piani della sicurezza, oltre iva di legge;

CONSIDERATO che:

- con verbale del 21/07/2020 si è provveduto alla consegna dei lavori al R.T.I. Rekeep S.p.A. (capogruppo) nell'ambito del contratto rep. n.944 del 15/12/2015;
- in data 13/11/2020 è stato consegnato lo stato di avanzamento lavori n. 1 a tutto il 13/11/2020, agli atti dell'Area Gestione Tecnica prot. 0199784 del 18/11/2020;
- in data 13/11/2020 è stato emesso e consegnato dal Direttore dei lavori il Certificato di pagamento n. 1 relativo al primo SAL a tutto il 13/11/2020 di €. 116.373,12 oltre iva 22%, agli atti dell'Area gestione Tecnica, prot. 0199784 del 18/11/2020;
- con determina n. 1366 del 20/11/2020 è stato approvato il Sal n. 1 a tutto il 13/11/2020;
- con elenco di liquidazione n. GTE-2020-876 del 26/02/2021 si è provveduto al pagamento del Sal n. 1 di €. 141.975,21 iva e oneri di sicurezza compresi;
- in data 22/03/2021 è stata accertata e certificata l'ultimazione dei lavori;
- in data 29/06/2021 con nota prot. 146243 sono stati trasmessi dal Direttore dei lavori tutti i documenti relativi allo stato finale dei lavori in oggetto compreso il certificato di regolare esecuzione per un importo totale (comprensivo degli ODS 1, 2 e 3 agli atti d'ufficio) pari ad €. 131.778,59 oneri di sicurezza inclusi e iva esclusa, ovvero dell'importo complessivo di €. 160.769,88 oneri di sicurezza e iva inclusi, dal quale detrarre l'importo del Sal n. 1 di €. 141.975,21;
- l'importo del credito netto dell'impresa Rekeep spa è pari ad €. 15.405,47, ovvero €. 18.794,67 comprensivo di iva, oneri di sicurezza e ritenuta dello 0,5% a tutela dei lavoratori;

RITENUTO:

- di dover prendere atto di quanto innanzi e di considerare regolarmente eseguiti, a tutto il 22/03/2021, i lavori di cui al SAL finale, affidati, con atto deliberativo n. 1531 del 21/07/2020, al R.T.I. Rekeep S.p.A. (capogruppo) nell'ambito del contratto rep. n.944 del 15/12/2015;
- di dover trasferire dall'e.f. 2020 all'e.f. 2021 il budget di spesa residuo sull'UA-2020-1553/0 giusta delibera n. 1531 del 21/07/2020;
- di dover liquidare l'importo complessivo di €. 18.794,67, al R.T.I. REKEEP S.P.A. (capogruppo) nell'ambito del contratto rep. n.944 del 15/12/2015 previa verifica della regolarità contributiva della stessa impresa, quale saldo delle spettanze dovute per i lavori ultimati a tutto il 22/03/2021, sul budget di conto 020.110.0010002 "immobilizzazioni materiali in corso" dell'anno 2020 – GT 121, dando atto che lo stesso trova copertura nell'impegno di spesa assunto con atto deliberativo di affidamento n. 1531 del 21/07/2020 giusta UA-2020-1553/0;
- di dover azzerare l'importo residuo sulla ua-2020-1553/0 a seguito della predetta liquidazione;

ATTESO CHE:

- la pubblicazione del presente atto, salve le garanzie previste dalla l. n. 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela del diritto di riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Reg. (UE) 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.;
- ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari;

ritenuto di dover provvedere in merito

DETERMINA

Per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

- **DI PRENDERE ATTO**, fare propria ed approvare la precedente in narrativa che qui si intende integralmente riportata per diventare parte integrante e sostanziale del presente atto;

- **DI APPROVARE** lo Stato finale dei lavori e il certificato di regolare esecuzione dei lavori realizzati a tutto il 22/03/2021, agli atti dell'Area gestione tecnica (prot. 146243 del 29/06/2021);
- **DI TRASFERIRE** dall'e.f. 2020 all'e.f. 2021 il budget di spesa residuo sull'UA-2020-1553/0 giusta delibera n. 1531 del 21/07/2020;
- **DI LIQUIDARE** l'importo complessivo di €. 18.794,67, al R.T.I. Rekeep S.p.A. (capogruppo) nell'ambito del contratto rep. n.944 del 15/12/2015 previa verifica della regolarità contributiva della stessa impresa, quale saldo delle spettanze dovute per i lavori ultimati a tutto il 22/03/2021, sul budget di Conto 020.110.0010002 "Immobilizzazioni materiali in corso" dell'anno 2021 – GT 121, dando atto che lo stesso trova copertura nell'impegno di spesa assunto con atto deliberativo di affidamento n. 1531 del 21/07/2020 giusta UA-2020-1553/0 - FSC 2014-2020 - Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia;
- **DI AZZERARE** l'importo residuo sulla UA-2020-1553/0 a seguito della predetta liquidazione;

Il presente provvedimento:

- sarà pubblicato, per il tramite della struttura aziendale competente, all'Albo on-line aziendale;
- sarà pubblicato, anche per effetto di quanto previsto dall'art. 29 comma 1 del D-Lgs. 50/2016, per il tramite della struttura aziendale competente, nella sezione Amministrazione Trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013 del sito web istituzionale aziendale;

Direttore Area gestione Tecnica
f.to ing. Paolo Moschettini

Il RUP
f.to. ing. Tommaso Carrera

Il numero di registro e la data del presente provvedimento nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.