



## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

(nominato con deliberazione di Giunta Regionale n.1507 del 04/09/2018)

**OGGETTO:** Contratto di comodato d'uso di una porzione dell'immobile denominato Palazzo Imperio sito nel Comune di San Giorgio Jonico alla Via Maggiore n. 1 da adibire a sede dell'Ambulatorio Vaccinale del Dipartimento di Prevenzione. Approvazione dello schema di contratto e provvedimenti conseguenti.

### **IL DIRETTORE GENERALE**

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

**PREMESSO** che con deliberazione del Direttore Generale n. 361 del 20.2.2018 si prendeva atto della sottoscrizione, tra quest'Azienda Sanitaria ed il Comune di San Giorgio Jonico (da ora più brevemente Comune), del protocollo d'intesa per la cessione, in comodato d'uso gratuito, dell'immobile sito nell'omonimo Comune (Piazza Kennedy fg. Mappale 8, p.lle 1501, 1502 e 1503), da destinare a sede dei servizi sanitari distrettuali, con intervento finanziato nell'ambito del fondo di cui al PO FESR 2010-2020, azione 9.12;

**DATO ATTO** che nelle more della realizzazione dell'intervento di cui al precedente cpv si è resa necessaria l'individuazione di locali da adibire ad Ambulatorio Vaccinale;

**PRESO ATTO** dello scambio di corrispondenza intercorso tra le due Amministrazioni, e precisamente:

- nota n. 12364 del 20.9.2017 con la quale il Comune comunicava l'intenzione di mettere a disposizione dell'A.S.L. di Taranto – Dipartimento di Prevenzione – alcuni locali siti nell'immobile denominato "Palazzo Imperio", da destinare a sede del predetto Ambulatorio,
- nota n. 202711 del 11.12.2017 con la quale l'A.S.L. di Taranto prendeva atto della volontà manifestata dal Comune e formulava alcune prescrizioni dirette a rendere fruibili gli ambienti individuati,
- nota n. 2510 del 13.2.2018 con la quale il Comune comunicava il completamento dei lavori di adeguamento,
- in data 7.3.2018 veniva esperito con esito positivo il sopralluogo tecnico dei locali d'adibire a sede dell'Ambulatorio Vaccinale;
- nota n. 55453 del 22.3.3.2018 l'A.S.L. di Taranto prendeva atto dell'ultimazione dei lavori, dichiarava che l'esercizio ambulatoriale per lo svolgimento dell'attività vaccinale poteva essere avviato e precisava che l'ambulatorio sarebbe stato aperto n. 2 giorni alla settimana dalle ore 08.30 alle ore 11.30 con possibilità di effettuare le

vaccinazioni previa prenotazione, al fine di una più razionale distribuzione dell'utenza;

**VISTO** il testo del contratto di comodato d'uso concordato con l'Amministrazione Comunale, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

**RICHIAMATA**, a tale proposito, la deliberazione di Giunta Comunale n. 118 del 13.9.2018 avente ad oggetto *“Concessione in comodato d'uso dei locali ubicati presso Palazzo Imperio da adibire vaccinale del Dipartimento di Prevenzione dell'Azienda Sanitaria Locale di Taranto. Approvazione schema di contratto da stipulare tra il Comune di San Giorgio Jonico e l'A.S.L. di Taranto”*;

**PRESO ATTO** che l'efficacia dello stipulando contratto di comodato potrà cessare anche prima del termine convenzionalmente stabilito, contestualmente al trasferimento dell'Ambulatorio Vaccinale nella nuova sede dei servizi sanitari distrettuali o, al contrario, rinnovarsi qualora i lavori di ristrutturazione ed adeguamento della nuova sede non fossero ancora completati;

**RITENUTO**, per tutto quanto rappresentato, di poter procedere all'approvazione del contratto di comodato per la cessione di una porzione dell'immobile denominato “Palazzo Imperio”, sito nel Comune di San Giorgio Jonico alla Via Maggiore n. 1, de destinare a sede dell'Ambulatorio Vaccinale del Dipartimento di Prevenzione;

## **D E L I B E R A**

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

1. di approvare il contratto di comodato d'uso dell'immobile in oggetto, nel testo allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
2. di procedere alla stipula con il Comune di San Giorgio Jonico del contratto di comodato d'uso della porzione di immobile denominato “Palazzo Imperio”, di proprietà dell'Amministrazione Comunale, meglio individuato nell'allegato testo contrattuale;
3. di dare atto che la porzione di immobile denominato “Palazzo Imperio”, oggetto dello stipulando contratto di comodato d'uso, sarà destinata a sede dell'Ambulatorio Vaccinale del Dipartimento di Prevenzione;
4. di trasmettere il presente provvedimento al Sindaco e al Direttore del Servizio Urbanistica e Patrimonio del Comune di San Giorgio Jonico, al Direttore del Dipartimento di Prevenzione, al Direttore dell'Area Gestione Tecnica, al Direttore dell'Area Gestione del Patrimonio ed al Dirigente Responsabile del Servizio Sistemi Informativi Aziendali;
5. di incaricare il Direttore del Dipartimento di Prevenzione di sovrintendere a tutte le attività di carattere propedeutico al trasferimento ed all'attivazione dei servizi sanitari comunali nella nuova sede;

6. di dare atto che il presente provvedimento non determina oneri ulteriori carico del bilancio aziendale.

*Il numero di registro e la data del presente provvedimento nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.*