

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(nominato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 372 del 26/03/2025)

OGGETTO: GT 182 “Intervento di bonifica amianto presso il Presidio Ospedaliero SS Annunziata Taranto” – CUP E57H21003010006 - Piano Operativo Ambiente - FSC 2014/2020 della CIPE 11/2018. Approvazione perizia di variante n. 2.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

PREMESSO che:

- con DGR n. 2134 del 16/12/2021 la Regione Puglia ha individuato in esito ad una complessa attività tecnico-amministrativa di selezione degli interventi condotta di concerto con la ex DGRIA del MITE e con i soggetti proponenti, l'intervento "Intervento di bonifica amianto presso il P.O. SS Annunziata di Taranto" nel comune di Taranto (TA) CUP E57H21003010006, finanziato per un importo pari a 1.850.000,00, a valere sui fondi del Piano Operativo Ambientale - FSC 2014/2020 della delibera CIPE 11/2018, identificando l'ASL di Taranto quale Beneficiario/Soggetto Attuatore;
- con atto deliberativo n. 942/2022 è stato autorizzato l'affidamento della progettazione esecutiva dell'intervento in argomento a GST scarl nell'ambito del contratto in essere rep. N.1188 del 20/7/2020;
- con lettera d'ordine prot. 83312 del 18/05/2022 l'AGT della ASL TA ordinava a GST scarl la progettazione esecutiva di cui al precedente alinea;
- in data 21/12/2022 con nota GETA/OP/ACS/2022/U/eb/RM/000452, GST scarl trasmetteva la documentazione relativa alla progettazione esecutiva delle opere di bonifica amianto presso il P.O. SS Annunziata di Taranto, protocollata al n. 0214685 del 21/12/2022, ed il relativo quadro economico;
- con atto deliberativo del Direttore Generale n. 2877 del 28/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo pari ad € 869.569,28 oltre iva al 22%;
- con la stessa delibera n. 2877/2022 i lavori di bonifica sono stati affidati a GST scarl nell'ambito del contratto rep. n. 1188 del 20/07/2020 per € 506.892,91 al netto del ribasso contrattuale del 45% oltre € 362.676,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA;

CONSIDERATO che

- in data 23/05/2023 i lavori sono stati consegnati a GST scarl, giusto verbale di pari data conservato agli atti d'ufficio;
- con nota prot. 44151 del 10/03/2023 GST scarl affidataria dell'intervento, chiedeva all'AGT di autorizzare l'esecuzione dei lavori da parte della società GBS quale società mandataria del RTI aggiudicatario del multiservizio integrato di cui al contratto rep. 1188/2020;
- con nota prot. 51850 del 22/03/2023, l'AGT autorizzava l'esecuzione dei lavori da parte della società GBS quale società mandataria del RTI, senza che la stessa si configurasse quale subappalto, a patto che la fatturazione restasse in capo a GST scarl intestataria del contratto rep. 1188/2020;
- in data 23/05/2024 veniva redatto il verbale di consegna del Cantiere agli atti d'ufficio;

CONSIDERATO altresì che

- con deliberazione n. 1795 del 15/07/2024 è stata approvata la suddetta perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. c) del D. Lgs. 50/2016;
- con lettera d'ordine prot. n. 0137279 del 16/07/2024 si ordinava l'immediato avvio dei lavori;
- con Deliberazione del Direttore Generale numero n. 2459 del 03/10/2024 la ASL Taranto autorizzava l'impresa GBS srl, al subappalto in favore dell'impresa CHEMI.PUL ITALIANA SRL per l'esecuzione delle attività di bonifica e protezione ambientale, consistente nella rimozione delle colonnette in cemento amianto poste lateralmente alle finestre e porte finestre presenti sui prospetti del P.O. SS. Annunziata;
- con prot. n. 0047445 del 03.03.2025 il RUP indicava la data del 17.03.2025 per la ripresa dei lavori;
- in ottemperanza a specifiche prescrizioni dell'ente di controllo ASL Spesal, acquisite al prot. n. 0211546 dell'11/11/2024, la ditta subappaltatrice, prima dell'inizio dei lavori in data 12.03.2025 ha effettuato n. 2 campionamenti ambientali con la tecnica del SEM allegato 2 D.M 06.09.94, per la determinazione quantitativa delle concentrazioni di fibre di amianto aerodisperse, con campionatore posizionato rispettivamente al Piano II medicina Day Hospital e al Piano III Ortopedia.
- in data 17.03.2025 a seguito della sottoscrizione del verbale di ripresa dei lavori, la Ditta Subappaltatrice, delimitava l'area di intervento con la sistemazione dei previsti apprestamenti di cantiere in prossimità della scalinata di accesso al Presidio Ospedaliero lato bar, interdicendo tra l'altro l'accesso medesimo a terzi;

DATO ATTO che:

- durante la fase di ispezione preliminare delle attività di rimozione, cominciate in data 18.03.2025 partendo dalla colonnetta posta al V piano a sx del prospetto A, parte I, emergeva un elemento imprevisto che ha condizionava il proseguimento delle attività di rimozione;
- in data 21.03.2025 è stata disposta l'ulteriore sospensione dei lavori finalizzata alla valutazione di alternative d'intervento redigendo apposito verbale, agli atti d'ufficio;
- per le difficoltà emerse, il RUP autorizzava l'ufficio di direzione lavori a redigere gli elaborati progettuali della seconda perizia di variante, trasmessa dal Direttore dei Lavori Ing. Vitantonio Tucci all'Area Gestione Tecnica con nota prot. 0147198 del 04/07/2025 in uno con la seguente documentazione, tutta agli atti d'ufficio:
 - o Relazione tecnica
 - o Tavola grafica
 - o Computo metrico
 - o Atto di sottomissione con verbale nuovi prezzi
- per effetto della nuova perizia di variante il quadro economico di progetto approvato con del. 1795/2024 assume la seguente rimodulazione con un importo dei lavori pari ad €. 879.794,26 oltre iva 22% ovvero per complessivi €. 1.073.349,00, con una variazione in diminuzione dell'importo lavori pari ad €. 90.398,14 oltre iva 22% ovvero per complessivi €. 110.285,73:

GT 182 "Intervento di bonifica amianto presso il POC SS. Annunziata" di Taranto CUP E57H21003010006, CIG 7935342360		
QUADRO ECONOMICO POST AFFIDAMENTO		
VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
LAVORI		
A1	IMPORTO LAVORI prog. Esecutivo	921.623,48 €
A2	ONERI SICUREZZA	362.676,37 €
A3	LAVORI NUOVA PERIZIA DI VARIANTE	940.214,35 €
A4	45% su A3: ribasso contratto appalto rep. N. 1188/2020	-423.096,46 €
A	IMPORTO LAVORI (A2+A3+A4)	879.794,26 €
SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Somme tecniche	59.690,80 €
B2	incentivo ex art. 113 D,Lgs 50/2016	25.686,00 €
B3	Cassa di previdenza su B1 - 4%	2.387,63 €
B4	IVA 22% su A	193.554,74 €
B5	IVA 22% su B1 - B3	13.657,26 €
B6	imprevisti e arrotondamenti	159.051,64 €
B7	economie derivanti da ribasso di gara	516.177,68 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE (da B1 a B7)	970.205,74 €
	TOTALE A + B	1.850.000,00 €

- a causa dell'erronea indicazione dell'aliquota iva al 10% anziché al 22% l'impegno di spesa assunto con atto deliberativo 2877/2022 è stato di €. 956.526,21 anziché di €. 1.060.874,52 circostanza per la quale si rende necessaria un'integrazione di spesa;

RITENUTO per quanto premesso di dover:

- approvare il progetto di variante ed il nuovo quadro economico dell'Intervento di bonifica amianto presso il P.O. SS Annunziata di Taranto CUP E57H21003010006 – CIG 793542360 – di cui al GT182;
- approvare lo schema dell'atto di sottomissione con i relativi nuovi prezzi sottoscritto anche dall'impresa appaltatrice dei lavori, che quantunque non allegato al presente atto, risulta agli atti dell'Area Gestione Tecnica;
- dare atto che per effetto dell'esecuzione dei lavori di che trattasi, il termine contrattuale di fine lavori è stato prorogato al 31/12/2025 come da atto di sottomissione agli atti d'ufficio;
- annullare, al fine di garantire la corretta gestione degli ordini e della successiva liquidazione sull'applicativo MOSS, il residuo impegno di spesa relativo ai lavori pari ad €. 1.043.978,07 iva compresa, registrato con provvedimento deliberativo del Direttore Generale dell'ASL TA n. 2877/2022 (UASA1701-2024-120) sul budget di conto 02010000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" dell'esercizio finanziario 2024;
- registrare, conseguentemente, l'importo dei lavori pari ad €. 1.073.349,00 oneri di sicurezza ed iva compresi, sul codice conto 0201000000 "Immobilizzazioni materiali in corso" rideterminato a seguito della perizia di variante n. 2 integrando l'impegno residuo di €. 29.370,93 a causa dell'errata applicazione dell'aliquota iva sull'impegno di spesa assunto con atto deliberativo 2877/2022;
- dare atto che la spesa relativa ai lavori di perizia, trova copertura nel quadro economico dell'intervento in argomento nell'ambito del finanziamento del GT 182 "Intervento di bonifica amianto presso il P.O. SS Annunziata di Taranto" CUP E57H21003010006, CIG 7935342360 (cfr. Piano Operativo Ambiente - FSC 2014/2020 delibera CIPE 11/2018);

L'Istruttore, Collaboratore Amm.vo Prof.le: dott.ssa Maria Pia Ragazzo

Il Dirigente Responsabile Nuove Opere e finanziamenti vincolati: Ing. Tommaso Carrera

Il Direttore Area Gestione Tecnica: Ing. Paolo Moschettini

I soggetti di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della

vigente normativa e dei regolamenti aziendali e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti attestano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

D E L I B E R A

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

- **DI PRENDERE ATTO**, fare propria ed approvare la precedente in narrativa che qui si intende integralmente riportata per diventare parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **DI APPROVARE** il progetto di variante ed il nuovo quadro economico riportato in narrativa, dell'intervento avente ad oggetto "Intervento di bonifica amianto presso il P.O. SS Annunziata di Taranto" nel comune di Taranto (TA) CUP E57H21003010006 – CIG 793542360" che rispetto alla prima variante rileva una variazione in diminuzione dell'importo lavori pari ad €. 110.285,73 oneri di sicurezza e iva compresi;
- **DI APPROVARE** lo schema dell'atto di sottomissione con i relativi nuovi prezzi sottoscritto da parte dell'impresa appaltatrice dei lavori, che quantunque non allegato al presente atto, risulta agli atti dell'Area Gestione Tecnica;
- **DI DARE ATTO** che per effetto dell'esecuzione dei lavori di che trattasi, il termine contrattuale di fine lavori è stato prorogato al 31/12/2025 come da atto di sottomissione agli atti d'ufficio;
- **DI ANNULLARE**, al fine di garantire la corretta gestione degli ordini e della successiva liquidazione sull'applicativo MOSS, il residuo impegno di spesa relativo ai lavori pari ad €. 1.043.978,07 iva compresa, registrato con provvedimento deliberativo del Direttore Generale dell'ASL TA n. 2877/2022 (UASA1701-2024-120) sul budget di conto 0201000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" dell'esercizio finanziario 2024;
- **DI REGISTRARE**, conseguentemente, l'importo dei lavori pari ad €. 1.073.349,00 oneri di sicurezza ed iva compresi, sul codice conto 0201000000 "Immobilizzazioni materiali in corso" rideterminato a seguito della perizia di variante n. 2 integrando l'impegno residuo di €. 29.370,93 a causa dell'errata applicazione dell'aliquota iva sull'impegno di spesa assunto con atto deliberativo 2877/2022;
- **DI DARE ATTO** che la spesa relativa ai lavori di perizia, trova copertura nel quadro economico dell'intervento in argomento nell'ambito del finanziamento del GT 182 "Intervento di bonifica amianto presso il P.O. SS Annunziata di Taranto" CUP E57H21003010006, CIG 7935342360 (cfr. Piano Operativo Ambiente - FSC 2014/2020 delibera CIPE 11/2018);
- **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento, i Direttori attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in

relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento, nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.