

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(nominato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 372 del 26/03/2025)

OGGETTO: GT 81 - LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO DISTRETTO SOCIO SANITARIO DI MARTINA FRANCA.

CIG 83664336EB.

Approvazione Stato di Avanzamento Lavori n. 4 e 4 BIS e integrazione impegno di spesa.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

PREMESSO:

- che i servizi distrettuali del Comune di Martina Franca sono attualmente erogati dall'Azienda Sanitaria Locale di Taranto all'interno di immobili condotti in locazione e diversamente distribuiti nel centro abitato;
- che questa Amministrazione intende realizzare un nuovo distretto che consentirebbe non solo di accentrare le attività distrettuali all'interno di un'unica struttura di proprietà dell'Azienda, migliorandone la gestione amministrativa e del personale, ma anche di annullare i costi di locazione dei suddetti immobili;
- che, con Atto Deliberativo n. 966 del 17.07.2015, secondo quanto disposto dall'art. 10 del D. Lgs. 163/2006, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in parola l'ing. Paolo Moschettini;
- che, con delibera del Direttore Generale n. 2294 del 11.09.2019, è stato approvato il progetto definitivo agli atti dell'Area Gestione Tecnica relativo all'intervento dei "Lavori di realizzazione del nuovo Distretto Socio Sanitario di Martina Franca" redatti dal "RTP STUDIO TECNICO GRUPPO MARCHE - INGEGNERI RIUNITI - ITALPROGETTI - ARCH. ALDO CAFORIO STUDIO GEOGNOSTICO LENZI UMBERTO - LENZI ALESSANDRA" che prevede un quadro economico complessivo di €. 14.700.000,00 in uno al rapporto finale di verifica con esito positivo ai fini dell'atto di validazione redatto dall'operatore "CONTECO CHECK S.R.L." ed al verbale di validazione redatto in data 28/08/2019 dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Paolo Moschettini;
- che la Regione Puglia con D.G.R. 275/2019 e n. 879/2019 ha avviato una procedura negoziale per la selezione degli interventi da ammettere a finanziamento nell'ambito dei fondi FESR 2014-2020, con scadenza per la presentazione delle istanze da parte delle ASL prevista per il 10/10/2019;
- che la suddetta procedura negoziale prevedeva quale condizione necessaria per l'ammissibilità al finanziamento degli interventi, la disponibilità di un progetto esecutivo o in alternativo la disponibilità di un progetto definitivo da porre a base d'asta di un appalto integrato;
- che nell'ambito della procedura negoziale l'ASL Taranto ha trasmesso alla Regione Puglia la proposta di finanziamento dell'intervento in oggetto con un quadro economico complessivo di € 14.700.000,00;

- che, con nota prot. AOO_081/19.12.2019 si comunicava che l'intervento relativo ai "Lavori di realizzazione del nuovo Distretto Socio Sanitario di Martina Franca" risultava ammesso a finanziamento nell'alveo delle risorse disponibili a valere sul P.O. FESR 2014-2020 – Azione 9.12 per il suo importo complessivo pari ad €. 14.700.000,00;
- che, con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL Taranto n. 1440 del 07.07.2020, è stata indetta, ai sensi degli artt. 60 e 95 c.2 del D. Lgs. 50/2016, procedura aperta da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmpULIA, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento avente ad oggetto "LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO DISTRETTO SOCIO SANITARIO DI MARTINA FRANCA" e avente un importo complessivo a base d'asta pari ad € 11.511.639,67, compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA come per legge, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che, con deliberazione del Direttore Generale n. 1706 del 05.08.2021, è stata aggiudicata in modo definitivo la procedura aperta espletata telematicamente tramite piattaforma EmpULIA, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento avente ad oggetto "LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO DISTRETTO SOCIO SANITARIO DI MARTINA FRANCA", all'operatore economico "RTI CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.p.A. - Jonica Ingegneria", per un importo offerto dei lavori pari ad € 7.991.439,24, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 256.091,44, oltre IVA al 10% pari ad €. 824.753,07;
- che con atto di deliberazione del Direttore Generale dell'ASL Taranto n. 2415 del 25.11.2021 è stata aggiudicata in modo definitivo la procedura aperta per l'affidamento del servizio di ingegneria di Direzione Lavori dell'intervento avente ad oggetto gli interventi di "REALIZZAZIONE DEL NUOVO DISTRETTO SOCIO SANITARIO DI MARTINA FRANCA", all'operatore economico "RTI ING. DAMIANO TINELLI S.R.L. – STUDIO UVA INGEGNERI ASSOCIATI – ARCH. ERRIQUEZ FRANCESCO – Ingitalia s.r.l.", per un importo complessivo pari ad € 203.563,39, oltre €. 8.142,54 per INARCASSA (4%) ed €. 46.575,30 per IVA (22%), ovvero un importo complessivo di €. 258.281,23; attivo contratto d'appalto Rep. n. 1293 è stato stipulato in data 14.10.2021;
- che i lavori in argomento sono stati consegnati all'operatore economico "RTI Consorzio Ciro Menotti s.c.p.a.- Jonica Ingegneria" così come riportato nel verbale di consegna redatto dal direttore dei lavori, Ing. Rocco Luciano Uva, in data 08.02.2022, agli atti d'ufficio;
- che, l'effettivo inizio dei lavori ha inizio dal 10.01.2023, così come riportato nel verbale di effettivo inizio dei lavori;

CONSIDERATO:

- che l'ufficio di direzione lavori ha trasmesso con nota PEC in data 01.07.2025, agli atti d'ufficio, gli atti tecnico contabili relativi allo stato di avanzamento lavori n. 4 a tutto il 25.06.2025 eseguiti dall'operatore economico " RTI Consorzio Ciro Menotti s.c.p.a.- Jonica Ingegneria", e il certificato di pagamento n. 4 dal quale si evince il credito a favore dell'impresa pari ad €. 400.500,00 oltre IVA al 10% pari ad €. 40.050,00, ovvero un importo complessivo pari ad €. 440.550,00;
- che l'ufficio di direzione lavori ha trasmesso altresì, con la suddetta PEC del 01.07.2025, il prospetto di calcolo del maggiore importo dello stato di avanzamento dei lavori a tutto il 25.06.2025 emesso ai sensi del comma 1 dell'articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 rispetto all'importo dello stato di avanzamento dei lavori determinato alle condizioni contrattuali, eseguiti dall'operatore economico "RTI Consorzio Ciro Menotti s.c.p.a.- Jonica Ingegneria", per un importo di €. 109.458,70, oltre IVA al 10% pari ad €. 10.945,87, ovvero un importo complessivo pari ad €. 120.404,57 relativo l'intervento di "realizzazione del nuovo distretto socio sanitario di Martina Franca";

RITENUTO:

- di approvare gli atti tecnico contabili ed il certificato di pagamento relativo al S.A.L. n. 4 a tutto il 25.06.2025, agli atti d'ufficio, trasmesso dall'ufficio di Direzione Lavori relativamente all'intervento avente ad oggetto i "Lavori di realizzazione del nuovo distretto socio sanitario di Martina Franca";
- di dare atto che l'importo complessivo di €. 440.550,00 (IVA al 10% compresa), relativo alle suddette spettanze risulta già registrato con atto deliberativo del Direttore Generale di spesa assunto con deliberazione n. 1706 del 05.08.2021 sul budget di conto 02010000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" GT 81/NO nell'ambito del finanziamento Programma Operativo Complementare (POC) 2014-2020 di cui alla nota della Regione Puglia prot. n. 0138540/2024 del 18.03.2024;

- di approvare il prospetto di calcolo del maggiore importo dello stato di avanzamento dei lavori a tutto il 25.06.2025, emesso ai sensi del comma 1 dell'articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 rispetto all'importo dello stato di avanzamento dei lavori determinato alle condizioni contrattuali;
- di integrare, conseguentemente, nell'esercizio finanziario 2025, l'impegno di spesa assunto con il provvedimento deliberativo del Direttore Generale di spesa assunto con deliberazione n. 1706 del 05.08.2021, sul budget di conto 02010000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" di €. 120.404,57, IVA 10 % compresa, al fine di poter liquidare all'operatore economico "RTI Consorzio Ciro Menotti s.c.p.a.- Jonica Ingegneria" le spettanze dovute per il prospetto di calcolo maggiore importo dello stato di avanzamento dei lavori n. 4 bis a tutto il 07.02.2025 emesso ai sensi del comma 1 dell'articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 rispetto all'importo dello stato di avanzamento dei lavori determinato alle condizioni contrattuali trasmesso dall'ufficio di Direzione dei lavori, dando atto che la spesa trova copertura, così come integrata con il presente atto determinativo, nell'ambito della voce imprevisti del quadro economico dell'intervento in oggetto;

Il Collaboratore Tecnico Prof.le: Ing. Luca Ceccarelli

Il Dirigente Responsabile S.S.D. Nuove Opere: f.to Ing. Tommaso Carrera

Il Direttore Area Gestione Tecnica: f.to Ing. Paolo Moschettini

I soggetti di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa e dei regolamenti aziendali e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti attestano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

DELIBERA

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

- **DI APPROVARE** gli atti tecnico contabili ed il certificato di pagamento relativo al S.A.L. n. 4 a tutto il 25.06.2025, agli atti d'ufficio, trasmesso dall'ufficio di Direzione Lavori relativamente all'intervento avente ad oggetto i "Lavori di realizzazione del nuovo distretto socio sanitario di Martina Franca";
- **DI DARE ATTO** che l'importo complessivo di €. 440.550,00 (IVA al 10% compresa), relativo alle suddette spettanze risulta già registrato con atto deliberativo del Direttore Generale di spesa assunto con deliberazione n. 1706 del 05.08.2021 sul budget di conto 02010000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" GT 81/NO nell'ambito del finanziamento Programma Operativo Complementare (POC) 2014-2020 di cui alla nota della Regione Puglia prot. n. 0138540/2024 del 18.03.2024;
- **DI APPROVARE** il prospetto di calcolo del maggiore importo dello stato di avanzamento dei lavori a tutto il 25.06.2025, emesso ai sensi del comma 1 dell'articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 rispetto all'importo dello stato di avanzamento dei lavori determinato alle condizioni contrattuali;
- **DI INTEGRARE**, conseguentemente, nell'esercizio finanziario 2025, l'impegno di spesa assunto con il provvedimento deliberativo del Direttore Generale di spesa assunto con deliberazione n. 1706 del 05.08.2021, sul budget di conto 02010000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" di €. 120.404,57, IVA 10 % compresa, al fine di poter liquidare all'operatore economico "RTI Consorzio Ciro Menotti s.c.p.a.- Jonica Ingegneria" le spettanze dovute per il prospetto di calcolo maggiore importo dello stato di avanzamento dei lavori n. 4 bis a tutto il 07.02.2025 emesso ai sensi del comma 1 dell'articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 rispetto all'importo dello stato di avanzamento dei lavori determinato alle condizioni contrattuali trasmesso dall'ufficio di Direzione dei lavori, dando atto che la spesa trova copertura, così come integrata con il presente atto determinativo, nell'ambito della voce imprevisti del quadro economico dell'intervento in oggetto;
- **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento, i Direttori attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in

relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento, nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.