

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(nominato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 372 del 26/03/2025)

OGGETTO: GT 260 - INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL NUOVO OSPEDALE SAN CATALDO DI TARANTO. CUP E55F24000450001. Approvazione progetto di fattibilità tecnico economico, autorizzazione a contrarre e indizione procedura aperta mediante piattaforma Empulia per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

PREMESSO:

- con deliberazione DG n. 2225/2024 è stata autorizzata e, contestualmente, indetta una procedura di gara aperta telematica, ai sensi degli articoli 14 e dell'art. 71 del d. lgs. 36/2023, per servizio di ingegneria per la redazione dello studio di fattibilità tecnico economico ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2024 con opzione del servizio di direzione lavori dell'intervento "INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL NUOVO OSPEDALE SAN CATALDO DI TARANTO", in lotto unico e indivisibile, con applicazione del criterio di aggiudicazione di cui all'art. 108 comma lettera b) dello stesso decreto, in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo a base d'asta di € € 362'412.71 oltre INARCASSA e IVA come per legge oltre opzioni;
- che, con il suddetto atto deliberativo, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in parola, l'ing. Tommaso Carrera Dirigente S.S.D. Nuove Opere e Finanziamenti Vincolati dell'Area Gestione Tecnica dell'ASL TA;
- con deliberazione DG n.408 del 13/02/2025, quest'Azienda ha preso atto degli atti e dell'esito della procedura di gara aperta telematica, indetta con deliberazione DG n. 2225/2024, ai sensi degli articoli 14 e dell'art. 71 del d. lgs. 36/2023, e ha aggiudicato la procedura de qua in favore di RTI Tecnicaer Engineering s.r.l. - Studio Perillo S.r.l., che ha prodotto un'offerta complessiva pari a € 153.731,99 oltre INARCASSA e IVA come per legge, ovvero pari ad € 195.055,15;
- con nota prot. 88796 in data 17/04/2025, a firma del Responsabile dell'Intervento, è stata convocata la riunione della Conferenza di servizi da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 in modalità telematica invitando a parteciparvi le Amministrazioni in indirizzo coinvolte in data 22/05/2025 alle ore 10.00
- in data 22/05/2025 si è svolta la prima seduta della Conferenza dei Servizi nella quale, tra l'altro, si è stabilito di aggiornare i lavori al giorno 25/06/2025 alle ore 10.00; i lavori sono stati poi posticipati al 26/05/2025 ore 10.00;
- con nota prot. n. 131393 in data 16/06/2025, a firma del Responsabile dell'Intervento, è stato trasmesso il verbale n.1 del 22.05.2025 della seduta in pari data ed è stata convocata la seconda riunione della Conferenza di servizi da effettuarsi in forma simultanea ed in

modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 in modalità telematica in data 26/05/2025 alle ore 10.00;

- con delibera CS n. n.964 del 08/07/2025, sono state approvate le risultanze della Conferenza di Servizi relativa al progetto definitivo dei lavori di “INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL NUOVO OSPEDALE SAN CATALDO DI TARANTO” ;

PRESO ATTO che, con nota pec, acquisita al prot. n. 0160252 del 22-07-2025, agli atti d’ufficio, l’Arch. Francesca Motta, ha trasmesso gli elaborati del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell’intervento avente ad oggetto “INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL NUOVO OSPEDALE SAN CATALDO DI TARANTO” che prevede un quadro economico complessivo di progetto pari ad € 7.000.000,00 , come di seguito sinteticamente indicato:

Lavori degli interventi per il miglioramento prestazioni energetiche del nuovo ospedale San Cataldo di Taranto. CUP: E55F24000450001 QUADRO ECONOMICO
--

A – LAVORI	IMPORTO
Opere edili (OG1)	1.053.533,50 €
Opere strutturali (OS18-A)	2.213.573,06 €
Opere impiantistiche (OS30)	2.204.138,91 €
TOTALE LAVORI	5.471.245,47 €
ONERI SICUREZZA	66.749,15 €
TOTALE SICUREZZA	66.749,15 €
TOTALE LAVORI COMPRESIVI DI SICUREZZA	5.537.994,62 €
Competenze per redazione progettazione esecutiva	119.683,35 €
TOTALE	5.657.677,97 €

B – SOMME A DISPOSIZIONE	IMPORTO
IVA 10% sui lavori e sicurezza	565.767,80 €
IVA 22% sulle spese tecniche progettazione esecutiva	151.854,23 €
INARCASSA 4% PROGETTO ESECUTIVO	4.787,33 €
2% art.45 D.Lgs 36/2023 S.M.I.	113.153,56 €
IMPREVISTI/MODIFICHE CONTRATTUALI	126.119,11 €
spese tecniche (SFTE, DLL, CSP, CSE, COLLAUDI)	300.000,00 €
INARCASSA 4%	12.000,00 €
IVA 22% su spese tecniche	68.640,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	1.342.322,03 €

TOTALE INVESTIMENTO	7.000.000,00 €
----------------------------	-----------------------

CONSIDERATO che, in data 23/07/2025, l’Area Gestione Tecnica dell’ASL TA ha verificato il progetto di fattibilità tecnica ed economica in argomento da porre a base d’asta per l’affidamento dell’esecuzione dei lavori ai sensi dell’art. 42 del D. Lgs.36/2023, redigendone apposito verbale, agli atti dell’Area Gestione Tecnica e che in pari data il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Tommaso Carrera ha conseguentemente validato il suddetto progetto;

RITENUTO di dover provvedere, alla luce di quanto innanzi premesso e considerato, all’affidamento congiunto della progettazione esecutiva dell’esecuzione dei lavori di

“INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL NUOVO OSPEDALE SAN CATALDO DI TARANTO” mediante indizione di procedura di gara aperta ai sensi dell’art. 71 del D. Lgs. 36/2023, ponendo a base di gara il progetto di fattibilità tecnica ed economica;

VISTO il D. Lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii.;

CONSIDERATO che:

- l’importo dell’affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell’esecuzione dei lavori di “INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL NUOVO OSPEDALE SAN CATALDO DI TARANTO”, è pari € 5.657.677,97 oltre IVA e oneri di legge, di cui:
 - o 5.471.245,47 € per lavori a corpo soggetti a ribasso oltre IVA;
 - o 119.683,35 € per spese tecniche della progettazione esecutiva oltre oneri previdenziali ed IVA
 - o 66.749,15 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA;
- questa Azienda intende procedere, ai sensi degli artt. 71 del D. Lgs. 36/2023 e ss. mm. ii., all’espletamento di una gara mediante procedura aperta da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmpULIA, per consentire ad ogni operatore economico interessato di presentare una propria offerta secondo i termini e le modalità fissate nel bando di gara, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 108 co.2 del D. Lgs. 36/2023;

VISTI lo schema del Bando di gara, il Disciplinare di gara, il progetto di fattibilità tecnica ed economica;

RITENUTO di proporre:

- **di approvare** il progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base d’asta per l’affidamento congiunto della progettazione esecutiva e l’esecuzione dei lavori di “INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL NUOVO OSPEDALE SAN CATALDO DI TARANTO”, in uno al verbale di validazione redatto in data 23/07/2025 dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Tommaso Carrera, agli atti dell’Area Gestione Tecnica;
- **di autorizzare a contrarre e di indire**, ai sensi degli artt. 71 e 108 c.2 del D. Lgs. 36/2023, procedura aperta da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmpULIA, per l’affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell’esecuzione dei lavori di “INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL NUOVO OSPEDALE SAN CATALDO DI TARANTO”, e avente un importo complessivo a base d’asta pari ad € 5.657.677,97 , compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA come per legge, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- **di approvare** gli atti di gara dell’Area Gestione Tecnica;
- **di disporre** che, in applicazione dell’art. 71 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, il termine per la ricezione delle offerte non può essere inferiore a 30 giorni decorrenti dalla data di trasmissione del bando di gara;
- **di dare atto** che l’intervento trova copertura nelle risorse FSC 2021/2027 di cui alla DGR n. 266/2025 (GT 260);
- **di dare atto** che si provvederà alla registrazione di spesa con successivo provvedimento di aggiudicazione;

L’estensore, Coadiutore Amministrativo, Dott.ssa Chiara Anna Reccia

L’Istruttore, Dirigente S.S.D. Nuove Opere e Finanziamenti Vincolati, Ing. Tommaso Carrera

Il Direttore della S.C. “Area Gestione Tecnica”, l’ing. Paolo Moschettini

I soggetti di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa e dei regolamenti aziendali e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti attestano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

D E L I B E R A

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

1. **di approvare** il progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base d'asta per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di "INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL NUOVO OSPEDALE SAN CATALDO DI TARANTO", in uno al verbale di validazione redatto in data 23/07/2025 dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Tommaso Carrera, agli atti dell'Area Gestione Tecnica;
2. **di autorizzare a contrarre e di indire**, ai sensi degli artt. 71 e 108 c.2 del D. Lgs. 36/2023, procedura aperta da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmPULIA, per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di "INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL NUOVO OSPEDALE SAN CATALDO DI TARANTO", e avente un importo complessivo a base d'asta pari ad € 5.657.677,97 , compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA come per legge, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
3. **di approvare** gli atti di gara dell'Area Gestione Tecnica;
4. **di disporre** che, in applicazione dell'art. 71 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, il termine per la ricezione delle offerte non può essere inferiore a 30 giorni decorrenti dalla data di trasmissione del bando di gara;
5. **di dare atto** che l'intervento trova copertura nelle risorse FSC 2021/2027 di cui alla DGR n. 266/2025 (GT 260);
6. **di dare atto** che si provvederà alla registrazione di spesa con successivo provvedimento di aggiudicazione;
7. **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 3 comma 26 della L.R. n. 40/2007.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento, i Direttori attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento, nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.