

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(nominato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 372 del 26/03/2025)

OGGETTO: G.T. 77/N.O. FESR PUGLIA 2014-2020 OT IX LAVORI DI ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO DELL'IMMOBILE SITO IN VIA PITAGORA A MARTINA FRANCA PER L'ALLOCAZIONE DI SERVIZI DISTRETTUALI E TERRITORIALI. C.I.G.: 6955212682 C.U.P.: E97H17000050006.

Registrazione impegno di spesa per la redazione della progettazione perizia di variante.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

PREMESSO:

- che, con deliberazione del Direttore Generale 26 del 12/01/2017, è stata indetta, ai sensi degli art. 60 del D. Lgs. 50/2016, procedura aperta da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmpULIA, per l'affidamento del servizio di ingegneria di progettazione definitiva ed esecutiva nonché per la direzione lavori dell'intervento di "Adeguamento e ampliamento dell'immobile sito in via Pitagora a Martina Franca per l'allocazione di servizi distrettuali e territoriali" di importo complessivo a base d'asta pari ad € 490.287,84, al netto degli oneri previdenziali e assistenziali ed IVA come per legge, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che, con Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL TA n. 2120 in data 19.09.2017, si procedeva con l'aggiudicazione definitiva della procedura per l'affidamento del servizio di ingegneria di progettazione definitiva ed esecutiva nonché per la direzione lavori in favore dell'operatore economico "RTI RPA – POOL PROFESSIONALE MILANO – STUDIO TECNICO CARONARA INGEGNERI ASSOCIATI";
- che, con deliberazione del Commissario Straordinario n. 46 del 24.04.2018 è stato approvato il progetto definitivo, agli atti dell'Area Gestione Tecnica relativo all'intervento "Lavori di adeguamento e ampliamento dell'immobile sito in via Pitagora a Martina Franca per l'allocazione di servizi distrettuali e territoriali" redatto dal "RTI RPA – POOL PROFESSIONALE MILANO – STUDIO TECNICO CARONARA INGEGNERI ASSOCIATI che prevede un quadro economico complessivo di €. 5.500.000,00;
- che con deliberazione del Commissario Straordinario n° 970 del 10/09/2018, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento ed è stata indetta, ai sensi degli artt. 60 e 95 c.2 del D. Lgs. 50/2016, procedura aperta da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmpULIA, per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento e ampliamento dell'immobile sito in via Pitagora a Martina Franca per l'allocazione di servizi distrettuali e territoriali" e avente un importo complessivo a base d'asta pari ad € 4.532.168,56, compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA come per legge, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che con provvedimento deliberativo del Direttore Generale n. 1267 del 23/05/2019 è stata aggiudicata la procedura aperta per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento e ampliamento dell'immobile sito in via Pitagora a Martina Franca per l'allocazione di servizi distrettuali e territoriali" all'operatore economico "MANELLI IMPRESA SRL", per un importo di €. 3.281.684,14, oneri per la sicurezza compresi oltre €. 328.168,41 (IVA 10%), ovvero un importo complessivo di €. 3.609.852,55;

- che il relativo contratto d'appalto Rep. n. 1091 è stato stipulato in data 26/07/2019;
- che i lavori in argomento sono stati consegnati all'operatore economico "MANELLI IMPRESA SRL" in data 03/06/2020, così come riportato nel verbale redatto in pari data e agli atti d'ufficio;

CONSIDERATO:

- che, alla luce di quanto innanzi, il Responsabile del Procedimento ha autorizzato al Direttore dei lavori di redigere la perizia di variante ai sensi dell'art.106 c.1 lettera c) del D. lgs 50/2016 per le seguenti opere:
 - o stralcio delle lavorazioni previste dal progetto esecutivo negli ambienti situati al 2° piano da destinare al Centro Operativo Territoriale, oggetto di separato appalto finanziato con fondi PNRR;
 - o realizzazione di cabina elettrica di trasformazione MT/BT così come da comunicazione da parte di ENEL;
 - o realizzazione di percorsi tattilo-vocali;
- che il Direttore dei Lavori ha trasmesso, con nota PEC del 29.11.2024, agli atti d'ufficio, gli elaborati progettuali di perizia di variante e il relativo atto di sottomissione sottoscritto da parte dell'impresa appaltatrice dei lavori;
- che, con atto deliberativo n. 3107 del 16.12.2024 è stato approvato il progetto di perizia variante relativo all'intervento di "Lavori di adeguamento e ampliamento dell'immobile sito in via Pitagora a Martina Franca per l'allocazione di servizi distrettuali e territoriali";
- che, con nota PEC del 20.06.2025, agli atti d'ufficio al prot. n. 136179 del 20.06.2025; l'operatore economico "RTI RPA – POOL PROFESSIONALE MILANO – STUDIO TECNICO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI", incaricato dal RUP per la redazione della progettazione di variante, ha richiesto autorizzazione alla fatturazione delle competenze della redazione della suddetta perizia;
- che, a seguito della richiesta di autorizzazione alla fatturazione da parte dei progettisti incaricati e dell'avvenuto completamento del servizio di redazione della suddetta perizia, risulta necessario provvedere con il presente atto all'assunzione del relativo impegno di spesa pari ad € 19.579,04, oneri ed IVA compresi, finalizzato alla successiva liquidazione delle competenze professionali mediante apposita determina dirigenziale;
- che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ha ricalcolato l'onorario complessivo da corrispondere per il servizio di direzione dei lavori dell'intervento in questione sulla base delle opere effettivamente progettate a seguito della perizia di variante, determinando un incremento dell'importo da corrispondere in favore del suddetto operatore economico, in €. 6.355,75 oltre oneri ed IVA come per legge, ovvero in complessivi €. 8.064,18,

RITENUTO:

- di integrare l'impegno residuo registrato con Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL TA n. 2120 del 19.09.2017 di € 8.064,18, relativo al servizio di direzione dei lavori riadattata a seguito dell'incremento dell'ammontare dei "LAVORI DI ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO DELL'IMMOBILE SITO IN VIA PITAGORA A MARTINA FRANCA PER L'ALLOCAZIONE DI SERVIZI DISTRETTUALI E TERRITORIALI";
- di integrare l'impegno di spesa per un importo pari ad € 19.579,04, oneri ed IVA compresi, relativo alle competenze professionali per la redazione della progettazione di variante sul budget autorizzativo UASA1701/2025/82-0;
- di dare atto che l'importo complessivo, relativo all'incremento della direzione dei lavori e alla redazione della perizia di variante, in favore del suddetto "RTI RPA – POOL PROFESSIONALE MILANO – STUDIO TECNICO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI", pari complessivamente ad €. 27.643,22, INARCASSA e IVA comprese, risulta già registrato con provvedimento deliberativo del Direttore Generale n. 2120 del 19.09.2017, (UASA1701/2025/82-0) e trova copertura finanziaria sul budget di conto 0201000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti", a valere nell'ambito del Programma Operativo Complementare (POC), giusta nota della Regione Puglia prot. n. 0138540/24 del 18.03.2024 (GT/77).

Il Collaboratore Tecnico Prof.le Istruttore: Ing. Luca Ceccarelli

Il Dirigente Responsabile S.S.D. Nuove Opere: f.to Ing. Tommaso Carrera

Il Direttore Area Gestione Tecnica: f.to Ing. Paolo Moschettini

I soggetti di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa e dei regolamenti aziendali e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti attestano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

D E L I B E R A

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

- **DI INTEGRARE** l'impegno residuo registrato con Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL TA n. 2120 del 19.09.2017 di € 8.064,18, relativo al servizio di direzione dei lavori riadattata a seguito dell'incremento dell'ammontare dei "LAVORI DI ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO DELL'IMMOBILE SITO IN VIA PITAGORA A MARTINA FRANCA PER L'ALLOCAZIONE DI SERVIZI DISTRETTUALI E TERRITORIALI";
- **DI INTEGRARE** l'impegno di spesa per un importo pari ad € 19.579,04, oneri ed IVA compresi, relativo alle competenze professionali per la redazione della progettazione di variante sul budget autorizzativo UASA1701/2025/82-0;
- **DI DARE ATTO** che l'importo complessivo, relativo all'incremento della direzione dei lavori e alla redazione della perizia di variante, in favore del suddetto "RTI RPA – POOL PROFESSIONALE MILANO – STUDIO TECNICO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI", pari complessivamente ad €. 27.643,22, INARCASSA e IVA comprese, risulta già registrato con provvedimento deliberativo del Direttore Generale n. 2120 del 19.09.2017, (UASA1701/2025/82-0) e trova copertura finanziaria sul budget di conto 0201000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti", a valere nell'ambito del Programma Operativo Complementare (POC), giusta nota della Regione Puglia prot. n. 0138540/24 del 18.03.2024 (GT/77).
- **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento, i Direttori attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento, nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.