Proposta Numero: DCS-1358-2025

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(nominato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 372 del 26/03/2025)

OGGETTO: **G.T. 68/N.0. Lavori di realizzazione del nuovo Ospedale San Cataldo di Taranto. Servizio di progettazione esecutiva, di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori. CIG: 68384091A1.**
Integrazione impegno di spesa per redazione progetti relativi ai lavori supplementari.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

PREMESSO:

- che il Direttore Generale dell'ASL TARANTO ha sottoscritto in data 14/06/2016 il Disciplinare Operativo per l'attivazione di INVITALIA quale "centrale di committenza" per l'intervento di realizzazione del nuovo ospedale "S. Cataldo" di Taranto ai sensi del combinato disposto dell'articolo 55-bis, co. 2-bis, del D.L. 1/2012, convertito in L. 27/2012 e ss. mm. ii, e degli articoli 37 e 38 del Codice degli Appalti, al fine di accelerare ed efficientare l'attuazione dell'intervento in parola;
- che in data 15/06/2016, è stato sottoscritto e inviato ad INVITALIA l'atto di attivazione n.1 che prevede l'indizione di una procedura di gara per l'affidamento della progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione lavori, essendo intervenuto nel frattempo il D. Lgs. 50 del 19/04/2016 (nuovo Codice dei Contratti), che espressamente vieta l'affidamento congiunto di progettazione esecutiva e lavori;
- che, con atto deliberativo del Direttore Generale dell'ASL TA n. 2084 del 14.10.2016:
    - sono stati approvati gli atti di gara relativi alla procedura di affidamento del servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione del Nuovo Ospedale "San Cataldo" di Taranto;
    - è stato dato mandato a INVITALIA, quale Centrale di Committenza ai sensi dell'articolo 55 bis, del D.L. n. 1/2012, convertito in L. 27/2012, nonché ai sensi dell'art. 38 del D. Lgs. n. 50/2016, affinché espletasse tutte le necessarie procedure per addivenire all'aggiudicazione efficace del servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione del Nuovo Ospedale "San Cataldo";
- che la procedura di gara per l'affidamento dei servizi sopramenzionati è stata indetta dall'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., la quale, ai sensi degli artt. 37, co.7, e 38, co. 1, del Codice dei Contratti, nonché del combinato disposto degli artt. 252-bis, co. 10, del Decreto legislativo n. 152 del 2006 e s.m.i., e dell'articolo 55-bis, co. 2-bis, del D.L. 1/2012 (convertito, con modificazioni, dall'art. 1 della l. n. 27/2012), opera in qualità di Centrale di Committenza per conto dell'Ente Aderente, Regione Puglia – Azienda Sanitaria Locale Taranto;
- che, con provvedimento della società INVITALIA prot. n. 0002663 del 01.06.2017, si è stabilito di procedere all'aggiudicazione dei servizi sopramenzionati, mediante procedura di gara indetta ai sensi del combinato disposto degli articoli 157, co. 1, e 60 del Codice dei Contratti, in favore dell'operatore economico "RPA s.r.l. - M.M.AR. CONSULT s.r.l. - Poolmilano s.r.l. - E.T.S. s.p.a.

ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES - MYTHOS CONSORZIO STABILE - TECHNITAL S.P.A" per un importo al netto del ribasso offerto del 51% pari ad €. 4.521.939,31, oltre IVA e contributi previdenziali ed assistenziali;

- che, in data 27.11.2017, è stato sottoscritto il contratto Rep. n. 1011 del 27.11.2017 relativo all'affidamento dei servizi in argomento in favore dell'operatore "RPA s.r.l. - M.M.AR. CONSULT s.r.l. - POOLMILANO S.R.L. - E.T.S. s.p.a. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES - MYTHOS CONSORZIO STABILE - TECHNITAL S.P.A";
- che, con atto deliberativo n. 779 del 20.07.2018, il Commissario Straordinario dell'ASL TA ha preso atto del provvedimento deliberativo della società INVITALIA del 01/06/2017 prot. n. 0002663;
- che, con lo stesso provvedimento deliberativo n. 779 del 20.07.2018, è stata registrata la spesa di €. 5.737.436,60, oneri previdenziali e assistenziali ed IVA compresi, sul conto economico 020.110.0010002 "immobilizzazioni materiali in corso c/capitale" del bilancio 2018 di questa ASL TA, codice progetto PARFAS GT 68;
- che i lavori in argomento sono stati consegnati parzialmente all'operatore economico aggiudicatario "O.S.C. Taranto Scarl" in data 05.10.2020, così come riportato nel verbale redatto in pari data e agli atti d'ufficio;
- che, in data 19.10.2020 il Direttore dei Lavori ha trasmesso dichiarazione di effettivo inizio dei lavori, acquisita in pari data al prot. n. 0175056;

CONSIDERATO:

- che il progetto esecutivo dei lavori appaltati in favore del RTI "DEBAR COSTRUZIONI SPA, CONSORZIO STABILE COM SCARL, C.N. COSTRUZIONI GENERALI SPA, EDIL.CO. SRL, ING ORFEO MAZZITELLI SRL, ICOSER SERVIZI INGEGNERIA INTEGRATA SRL", non prevede opere di completamento edili ed impiantistiche per numerose aree al grezzo (cosiddette zone grigie);
- che nel corso dei lavori si è reso necessario prevedere una serie di lavorazioni non ricomprese all'interno del progetto esecutivo così come dettagliatamente riportate nella relazione della direzione dei lavori allegata al presente provvedimento deliberativo, nelle quali rientrano altresì quelle propedeutiche all'installazione delle apparecchiature ad alta tecnologia nei blocchi B3 piano seminterrato, B3 piano rialzato (parte), B5 piano rialzato e B5 piano secondo;
- che l'ufficio di direzione lavori ha redatto il progetto dei lavori propedeutici all'installazione delle apparecchiature ad alta tecnologia nei blocchi B3 piano seminterrato, B3 piano rialzato (parte), B5 piano rialzato e B5 piano secondo per il completamento del Nuovo Ospedale San Cataldo di Taranto, unitamente allo schema di atto di sottomissione di importo al lordo del ribasso offerto pari ad €. 4.405.147,78 (IVA esclusa) di cui € 4.390.310,60 per lavori (IVA esclusa), € 14.837,18 (IVA esclusa) per gli oneri della sicurezza, determinato applicando i prezzi del progetto esecutivo originario e i nuovi prezzi formulati sulla base del prezzario Regione Puglia dell'anno 2017, Prezzario Regione Puglia OO.PP. anno 2024, Regione Lombardia OO.PP. anno 2024 e prezzario DEI Impianti tecnologici anno 2024;
- che, con atto deliberativo n. 3219 del 20.12.2024, è stato approvato il progetto redatto dall'ufficio di direzione lavori relativo ai lavori supplementari per il completamento del nuovo Ospedale San Cataldo di Taranto di importo al lordo del ribasso pari €. 4.405.147,78 (IVA esclusa) di cui € 4.390.310,60 per lavori (IVA esclusa) ed € 14.837,18 (IVA esclusa) per gli oneri della sicurezza, al netto del ribasso d'asta offerto del 24,747%;
- che il RUP, ha determinato l'onorario per la redazione del progetto predisposto dall'Ufficio di Direzione Lavori, in base all'importo delle opere progettate e al netto del ribasso offerto in sede di gara relativamente agli interventi supplementari propedeutici all'installazione delle apparecchiature ad alta tecnologia nei blocchi B3 piano seminterrato, B3 piano rialzato (parte), B5 piano rialzato e B5 piano secondo per il completamento del Nuovo Ospedale San Cataldo di Taranto, ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, quantificandolo in € 111.803,38, oltre IVA e oneri di legge;

CONSIDERATO, altresì:

- che l'ufficio di direzione lavori ha redatto il progetto dei lavori supplementari relativi alle opere civili di completamento per l'installazione delle apparecchiature ad alta tecnologia nei blocchi b3-pr (parte), b3-ps (parte), b5-pr (parte) per il completamento del Nuovo Ospedale San Cataldo di Taranto, unitamente allo schema di atto di sottomissione di importo al lordo del ribasso offerto pari ad €. 1.765.505,23 (IVA esclusa) di cui € 1.750.668,05 per lavori "a corpo" (IVA esclusa), €

14.837,18 (IVA esclusa) per gli oneri della sicurezza, determinato applicando i prezzi del progetto esecutivo originario e i nuovi prezzi formulati sulla base del prezzario Regione Puglia dell'anno 2017;

- che, con atto deliberativo n. 495 del 21.05.2025, è stato approvato il progetto dei lavori supplementari relativi alle opere civili di completamento per l'installazione delle apparecchiature ad alta tecnologia nei blocchi b3-pr (parte), b3-ps (parte), b5-pr (parte) del Nuovo Ospedale San Cataldo di Taranto di importo pari €. 1.765.505,23 (IVA esclusa), di cui € 1.750.668,05 per lavori "a corpo" (IVA esclusa) ed € 14.837,18 (IVA esclusa) per gli oneri della sicurezza, al netto del ribasso d'asta offerto del 24,747%;
- che il RUP, ha determinato l'onorario per la redazione del progetto predisposto dall'Ufficio di Direzione Lavori, in base all'importo delle opere progettate e al netto del ribasso offerto in sede di gara relativamente agli interventi supplementari riguardanti le opere civili di completamento necessarie per l'installazione delle apparecchiature ad alta tecnologia nei blocchi B3-PR (parte), B3-PS (parte) e B5-PR (parte) del Nuovo Ospedale San Cataldo di Taranto, ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, quantificandolo in € 36.213,94, oltre IVA e oneri di legge;

RITENUTO di proporre:

- di integrare l'impegno di spesa (UASA1701-2025/47/0), nell'ambito dell'impegno assunto con deliberazione del Commissario Straordinario n. 779 del 20.07.2018, sul conto economico 02010000005 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti" di questa ASL TA, codice progetto PARFAS GT 68, per un importo complessivo pari a € 187.804,38, oneri ed IVA compresi, da imputare all'esercizio finanziario 2025 sul medesimo budget di conto 02010000005, relativamente ai compensi per la redazione dei seguenti progetti:
  1. progetto relativo agli interventi supplementari propedeutici all'installazione delle apparecchiature ad alta tecnologia nei blocchi B3 piano seminterrato, B3 piano rialzato (parte), B5 piano rialzato e B5 piano secondo, nell'ambito del completamento del Nuovo Ospedale San Cataldo di Taranto;
  2. progetto relativo agli interventi supplementari riguardanti le opere civili di completamento necessarie per l'installazione delle apparecchiature ad alta tecnologia nei blocchi B3-PR (parte), B3-PS (parte) e B5-PR (parte) del medesimo presidio ospedaliero.
- di dare atto che la somma pari ad € 187.804,38, relativa al servizio di ingegneria in argomento, trova copertura nel quadro economico dell'intervento finanziato dall'A.P.Q. "Benessere e Salute" sottoscritto in data 13.03.2014, tra gli altri, dal Ministero della Salute e dalla Regione Puglia, e dalla DGR n. 652 del 08.04.2014;

Il Collaboratore Tecnico istruttore: Ing. Luca Ceccarelli

Il Dirigente S.S.D. Nuove Opere e Finanziamenti Vincolati: f.to Ing. Tommaso Carrera

Il Direttore Area Gestione Tecnica: f.to Ing. Paolo Moschettini

I soggetti di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa e dei regolamenti aziendali e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti attestano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

D E L I B E R A

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

- **DI INTEGRARE** l'impegno di spesa (UASA1701-2025/47/0), nell'ambito dell'impegno assunto con deliberazione del Commissario Straordinario n. 779 del 20.07.2018, sul conto economico

02010000005 “Immobilizzazioni materiali in corso e acconti” di questa ASL TA, codice progetto PARFAS GT 68, per un importo complessivo pari a € 187.804,38, oneri ed IVA compresi, da imputare all’esercizio finanziario 2025 sul medesimo budget di conto 02010000005, relativamente ai compensi per la redazione dei seguenti progetti:

  - progetto relativo agli interventi supplementari propedeutici all’installazione delle apparecchiature ad alta tecnologia nei blocchi B3 piano seminterrato, B3 piano rialzato (parte), B5 piano rialzato e B5 piano secondo, nell’ambito del completamento del Nuovo Ospedale San Cataldo di Taranto;
  - progetto relativo agli interventi supplementari riguardanti le opere civili di completamento necessarie per l’installazione delle apparecchiature ad alta tecnologia nei blocchi B3-PR (parte), B3-PS (parte) e B5-PR (parte) del medesimo presidio ospedaliero.

- **DI DARE ATTO** che la somma pari ad € 187.804,38, relativa al servizio di ingegneria in argomento, trova copertura nel quadro economico dell’intervento finanziato dall’A.P.Q. “Benessere e Salute” sottoscritto in data 13.03.2014, tra gli altri, dal Ministero della Salute e dalla Regione Puglia, e dalla DGR n. 652 del 08.04.2014;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento deliberativo immediatamente esecutivo.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento, i Direttori attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l’esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento, nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.