ASL Taranto
PugliaSalute

Struttura Speciale Ospedale San Cataldo
AREA GESTIONE Tecnica
Direttore: Ing. Paolo Moschettini
Viale Virgilio n.31 – 74121 Taranto
e-mail: areatecnica@asl.taranto.it
areatecnica.asl.taranto@pec.rupar.puglia.it

VERBALE N. 1

CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA

(art. 14 e seguenti Legge 241/90)

Oggetto: INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL NUOVO OSPEDALE SAN CATALDO DI TARANTO.

PREMESSO

- che, con nota prot. 88796 in data 17/04/2025, a firma del Responsabile dell'Intervento, è stata convocata la riunione della Conferenza di servizi da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 in modalità telematica invitando a parteciparvi le Amministrazioni in indirizzo coinvolte in data 22/05/2025 alle ore 10.00, mediante videoconferenza al seguente link: https://asltaranto1.webex.com/asltaranto1/j.php?MTID=mf72eeb7ad0ac802df952b1df02ce66f7

- che sono stati convocati a partecipare alla Conferenza, per quanto di propria competenza:
    - Comune di Taranto - Direzione Urbanistica Edilità
    - Comune di Taranto - Direzione ambiente salute e qualità della vita
    - Dipartimento di Prevenzione
    - Comando Provinciale VV.F. di Taranto
    - Provincia di Taranto -Servizio Ecologia-Ambiente - Struttura Tecnica (ex Genio Civile)
    - Regione Puglia - Area Politiche per lo Sviluppo, il Lavoro e l'Innovazione – Servizio Energia, Reti e Infrastrutture Materiali per lo Sviluppo – Ufficio Energia e Reti Energetiche
    - E-distribuzione
    - ENAC – Ente Nazionale Aviazione Civile
    - Direzione dei Lavori Ospedale San Cataldo
    - Progettisti RTP TECNICAER – STUDIO PERILLO

- che tutta la documentazione relativa al procedimento in oggetto è stata resa disponibile va al procedimento in oggetto è allegata, in forma digitale, alla presente indizione e scaricabile al seguente indirizzo https://drive.google.com/drive/folders/1SJY2Hp1n60aFQ3lUVGF0y8msqECkpx_3?usp=drive_link .

TUTTO CIO PREMESSO, SI DA ATTO DI QUANTO SEGUE

Struttura Speciale Ospedale San Cataldo
AREA GESTIONE Tecnica
Direttore: Ing. Paolo Moschettini
Viale Virgilio n.31 – 74121 Taranto
e-mail: areatecnica@asl.taranto.it
areatecnica.asl.taranto@pec.rupar.puglia.it

L'anno 2025 (duemilaventicinque) il giorno 22 (ventidue) del mese di Maggio si tiene la riunione dei partecipanti alla Conferenza di servizi decisoria, sotto la Presidenza dell'Ing. Tommaso Carrera. Le funzioni di segretario vengono svolte dalla dott.ssa Chiara Anna Reccia.

Alle ore 10.20 il Presidente della Conferenza procede ad aprire la riunione.

Si accerta che sono presenti:

- Ing. Tommaso Carrera della ASL di Taranto (Presidente della CdS e RUP dell'intervento)
- Ing. Paolo Moschettini della ASL di Taranto (Coordinatore Struttura Speciale San Cataldo);
- Dott.ssa Chiara Anna Reccia della ASL di Taranto (Segretario della CdS);
- Ing. Vitariello Antonia in qualità di rappresentante dell'Ufficio Energia e Reti Energetiche per Regione Puglia - Area Politiche per lo Sviluppo, il Lavoro e l'Innovazione – Servizio Energia, Reti e Infrastrutture Materiali per lo Sviluppo – Regione Puglia, Dott. Francesco Corvace;
- Ing. Giovanni Resta in qualità di rappresentante dell'Ufficio Energia e Reti Energetiche per Regione Puglia - Area Politiche per lo Sviluppo, il Lavoro e l'Innovazione – Servizio Energia, Reti e Infrastrutture Materiali per lo Sviluppo – Regione Puglia, Dott. Francesco Corvace;
- Ing. Giovanni Nardelli in qualità di funzionario presso il Comune di Taranto - Direzione Urbanistica Edilità
- Ing. Menza Fabrizio in qualità di funzionario presso il Comune di Taranto - Direzione Urbanistica Edilità
- Arch. Francesca Motta in qualità di progettista della ditta Tecnicaer srl
- Ing. Francesco Marcello in qualità di progettista della ditta Studio Perillo srl

Il presidente illustra brevemente l'iter procedurale della Conferenza, ricordando che l Conferenza dei servizi rappresenta un modulo procedurale ed uno strumento organizzativo messo a disposizione dall'ordinamento al fine di pervenire all'approvazione dei progetti quando in un determinato procedimento amministrativo siano coinvolti più interessi pubblici.

Il presidente rene noto l'obiettivo della Conferenza odierna, volto a procedere all'acquisizione dei pareri, intese, concerti, nulla osta o d'altri atti di assenso, mediante la partecipazione contestuale, dei rappresentanti delle Amministrazioni competenti coinvolte e segnala le concrete modalità di svolgimento della riunione.
Infine, il Presidente richiama l'attenzione sulle previsioni di cui ai commi 1, 2-ter, 6 e 7 dell'art. 14-ter della legge 241/1990 e s.m.i.

Struttura Speciale Ospedale San Cataldo
AREA GESTIONE Tecnica
Direttore: Ing. Paolo Moschettini
Viale Virgilio n.31 – 74121 Taranto
e-mail: areatecnica@asl.taranto.it
areatecnica.asl.taranto@pec.rupar.puglia.it

Si dà quindi atto che:

- che, con D.G.R. n. 1725 del 07 Agosto 2012, è stata approvata la proposta di realizzazione di n. 5 nuovi Ospedali nell'ambito del Servizio Sanitario Regionale, all'interno dei quali rientra il "nuovo Ospedale S. Cataldo di Taranto";
- che, con atto deliberativo del 03 Agosto 2012, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 266 del 14.11.2012, il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (C.I.P.E.) ha finanziato l'opera in argomento approvando la programmazione delle risorse residue del F.S.C. 2000-2006 e 2007-2013 relative alla Regione Puglia e pari a 1.334,9 milioni di euro;
- che, con D.G.R. n. 2787 del 14.12.2012, la Giunta ha preso atto del suddetto provvedimento del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (C.I.P.E.);
- che, in data 13 marzo 2014, è stato sottoscritto l'Accordo di Programma Quadro "Benessere e Salute" tra gli altri, dal Ministero della Salute e dalla Regione Puglia mediante il quale sono state individuate le risorse CIPE pari a € 140.580.496,18 per la realizzazione del nuovo Ospedale "San Cataldo" di Taranto;
- che, con Delibera di Giunta Regionale n. 652 del 8.4.2014, sono state impegnate per la realizzazione dell'opera in questione ulteriori risorse regionali pari ad €. 66.919.503,82;
- che, con provvedimento di aggiudicazione di INVITALIA del 28.05.2019:
    - è stata approvata, ai sensi dell'articolo 33, co. 1, del Codice dei Contratti, la proposta di aggiudicazione della procedura in parola in favore del RTI costituendo tra DEBAR COSTRUZIONI SPA (mandataria) e CONSORZIO STABILE COM SCARL (con CIT SRL, EMC SRL, MAN.IN. SRL, SUD MONTAGGI SRL consorziate esecutrici), C.N. COSTRUZIONI GENERALI SPA, EDIL.CO. SRL (mandanti), ING ORFEO MAZZITELLI SRL, ICOSER SERVIZI INGEGNERIA INTEGRATA SRL (cooptate)
    - è stato pertanto aggiudicato l'appalto di AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE "SAN CATALDO" DI TARANTO CIG: 7591010B9C CUP: B57B14000120001 al RTI costituendo tra DEBAR COSTRUZIONI SPA (mandataria) e CONSORZIO STABILE COM SCARL (con CIT SRL, EMC SRL, MAN.IN. SRL, SUD MONTAGGI SRL consorziate esecutrici), C.N. COSTRUZIONI GENERALI SPA, EDIL.CO. SRL (mandanti), ING ORFEO MAZZITELLI SRL, ICOSER SERVIZI INGEGNERIA INTEGRATA SRL (cooptate), che ha offerto un prezzo pari a € 119.725.961,12 (che corrisponde a un ribasso pari a 24,74700%) oltre IVA, per un corrispettivo contrattuale pari a € 122.398.294,86 al netto di IVA, di cui € 119.725.961,12 per l'esecuzione dei lavori ed € 2.672.333,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che, con provvedimento del 16.06.2020, INVITALIA ha confermato il provvedimento di aggiudicazione del 28 maggio 2019, prot. n.0067115, in favore del RTI costituendo DEBAR COSTRUZIONI SPA;
- che, con deliberazione del Direttore Generale n. 2106 del 15.10.2020, si è preso atto dell'avvenuta costituzione della Società Consortile "Ospedale San Cataldo Scarl" in sigla O.S.C. Taranto Scarl con sede in 70127 Bari – Via Natale Pisicchio n. 20 e avente Partita IVA n. 08476670727 e che sulla base di quanto previsto nell'atto costitutivo sarà direttamente la società consortile a fatturare i corrispettivi dell'appalto alla stazione appaltante;

Struttura Speciale Ospedale San Cataldo
AREA GESTIONE Tecnica
Direttore: Ing. Paolo Moschettini
Viale Virgilio n.31 – 74121 Taranto
e-mail: areatecnica@asl.taranto.it
areatecnica.asl.taranto@pec.rupar.puglia.it

- che i lavori in argomento sono stati consegnati all'operatore economico aggiudicatario in data 05.10.2020, così come riportato nel verbale redatto in pari data e agli atti d'ufficio;
- che, in data 19.10.2020 il Direttore dei Lavori ha trasmesso dichiarazione di effettivo inizio dei lavori, acquisita in pari data al prot. n. 0175056;
- che il progetto appaltato non prevede il completamento di alcune aree ed in particolare non prevede:
  - completamento ed allestimento centrale di sterilizzazione e installazione di un secondo cogeneratore per la produzione del vapore;
  - completamento ed allestimento centro di cottura, locali mensa, bar e locali commerciali;
  - installazione di pannelli fotovoltaici su parcheggi esterni personale dipendente, installazione colonnine ricarica auto elettriche nelle aree di parcheggio esterne;

– che l'ASL Taranto inviava alla Regione Puglia la seguente richiesta di finanziamento:

Titolo Intervento	Importo	Soggetto richiedente	Prot. richiesta
INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL NUOVO OSPEDALE SAN CATALDO DI TARANTO	€ 7.000.000	ASL TARANTO	17793.13-12-2023 e successiva mail del 10/07/2024

– che il Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale della Regione Puglia, con nota prot. 364384 del 17.07.2024, comunicava l'avvenuta validazione da parte delle competenti strutture regionali e l'avvenuto inserimento nella programmazione FSC 2021/2027 relativamente alla scheda di finanziamento per il miglioramento delle prestazioni energetiche del costruendo ospedale San Cataldo;

– con deliberazione DG n. 2225/2024 è stata autorizzata e, contestualmente, indetta una procedura di gara aperta telematica, ai sensi degli articoli 14 e dell'art. 71 del d. lgs. 36/2023, per servizio di ingegneria per la redazione dello studio di fattibilità tecnico economico ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2024 con opzione del servizio di direzione lavori dell'intervento "INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL NUOVO OSPEDALE SAN CATALDO DI TARANTO" , in lotto unico e indivisibile, con applicazione del criterio di aggiudicazione di cui all'art. 108 comma lettera b) dello stesso decreto, in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo a base d'asta di € € 362'412.71 oltre INARCASSA e IVA come per legge oltre opzioni

– che con atto deliberativo n. 408 del 13/02/2025 è stata aggiudicata la procedura per servizio di ingegneria per la redazione dello studio di fattibilità tecnico economico ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2024 con opzione del servizio di direzione lavori dell'intervento "INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL NUOVO OSPEDALE SAN CATALDO DI TARANTO" in favore di RTI Tecnicaer Engineering s.r.l. - Studio Perillo S.r.l.

– che l'operatore economico "RTI Tecnicaer Engineering s.r.l. - Studio Perillo S.r.l." ha trasmesso, con nota a mezzo mail in data 17/04/2025 gli elaborati del progetto;

Struttura Speciale Ospedale San Cataldo
AREA GESTIONE Tecnica
Direttore: Ing. Paolo Moschettini
Viale Virgilio n.31 – 74121 Taranto
e-mail: areatecnica@asl.taranto.it
areatecnica.asl.taranto@pec.rupar.puglia.it

Si dà quindi atto che sul progetto in esame:

- I rappresentanti dell'Ufficio Energia e Reti Energetiche per Regione Puglia - Area Politiche per lo Sviluppo, il Lavoro e l'Innovazione – Servizio Energia, Reti e Infrastrutture Materiali per lo Sviluppo – Regione Puglia, Ing. Vitariello Antonia e Ing. Giovanni Resta comunicano di non avere competenza sull'iter approvativo dell'intervento in argomento per tipologia e dimensioni dell'impianto, e pertanto, si congedano dall'incontro.
- L'ing. Giovanni Nardelli e Ing. Menza Fabrizio intervengono prendendo la parola ed evidenziando che con nota prot. n. 117452 del 22/05/2025, acquisito al prot. ASL n. n.111790 del 22/05/2025, la Direzione Urbanistica Edilità del Comune di Taranto *"esprime parere endoprocedimentale favorevole alle condizioni e valutazioni espresse nel parere, fermo restando ogni altro eventuale parere e/o autorizzazione di altri Enti e/o Direzioni in merito al procedimento.* Inoltre, chiedono ai progettisti chiarimenti in quanto *"non è chiara da parte del progettista la potenza dell'impianto che si intende installare, ed oggetto di valutazione della presente procedura, poiché dalla Relazione si evince un valore di 2,884 MW, per poi riferirsi ad un valore di 2,60 Mwp ed a un valore di 1,453 Mwp nella Relazione impiantistica. Pertanto, si ritiene necessario che venga chiarito se con la presente istanza intende proporre l'autorizzazione dell'intero intervento - che sarà poi realizzato a step - o se si intende esclusivamente riferirsi al parcheggio Nord oggetto dell'appalto."*
- Il Progettista l'arch. Francesca Motta chiarisce che il progetto oggetto della presente conferenza dei servizi si riferisce alla realizzazione della copertura con pensiline metallica dei parcheggi nord e sud destinati ai dipendenti e della realizzazione di un impianto fotovoltaico di potenza 1,453 Mwp solo sulle pensiline del parcheggio nord.
- L'ing. Giovanni Nardelli e Ing. Menza Fabrizio inoltre richiamano l'osservazione riportata nel proprio parere trasmesso con nota prot. n. 117452 del 22/05/2025, ed in particolare *"che il progetto in esame, modificando morfologicamente le aree esterne e non rispettando più le prescrizioni riportate nella procedura di esclusione a VIA (giusta D.D. 66/2016), dovrà essere oggetto di nuova valutazione da parte dell'ufficio preposto"*, aggiungendo che comunque la materia di tale osservazione non rientra nelle competenze dell''ufficio che rappresentano.
- Nel merito a quest'ultima osservazione, l'ing. Tommaso Carrera, RUP dell'intervento di cui alla presente conferenza, e l'ing. Paolo Moschettini, RUP dell'intervento principale di realizzazione del Nuovo Ospedale San Cataldo, precisano che, invece, il progetto in esame rispetta comunque le prescrizioni di cui alla D.D. 66/2016 anche perché il progetto oggetto di tale determina dirigenziale già prevedeva la copertura dei parcheggi con pannelli fotovoltaici. Inoltre, dichiarano che il progetto in esame, non modifica morfologicamente le aree esterne così come approvate in conferenza dei servizi del 23/12/2015, le cui risultanze sono state approvate con atto deliberativo della ASL TA n.2023 del 30.12.2015 nell'ambito dell'approvazione dl complessivo progetto di realizzazione del nuovo ospedale.

Struttura Speciale Ospedale San Cataldo
AREA GESTIONE Tecnica
Direttore: Ing. Paolo Moschettini
Viale Virgilio n.31 – 74121 Taranto
e-mail: areatecnica@asl.taranto.it
areatecnica.asl.taranto@pec.rupar.puglia.it

- con nota prot. n. 0018148/2025 del 30/04/2025 il Settore Pianificazione e Ambiente della provincia di Taranto ha richiesto "*chiarimenti in merito alle competenze individuate in capo a questo Settore ai fini dell'attivazione di eventuali procedimenti amministrativi, attesa la sola presenza di un elaborato grafico relativo allo stato di fatto concernente la planimetria degli scarichi di acque meteoriche denominato "TW2504-PFTE-2A-GEN-2002-PLN-00* "
- I progettisti dichiarano che, per quanto riguardo l'impianto di scarico delle acque meteoriche, nell'elaborato *TW2504-PFTE-2A-GEN-2002-PLN-00 - Planimetria degli scarichi acque meteoriche Stato di Fatto* sono stati inseriti i pozzetti previsti dal Progetto Esecutivo (tav CIA-4dy001b) dell'intero complesso ospedaliero. Per tale ragione, la tavola recepisce i pozzetti come *Stato di fatto* – opere già parzialmente realizzate. La rete di raccolta delle acque meteoriche, infatti, non risulta essere parte del progetto della presente conferenza dei servizi.
- Si da atto che con nota prot. n. 0117182 del 21/05/2025, acquisito al prot. ASL n. 111507 del 21-05-2025, la Direzione ambiente salute e qualità della vita del Comune di Taranto ha richiesto il differimento della Conferenza di Servizi convocata in data odierna al fine di consentire la completa disamina della documentazione e per tale motivo si decide di aggiornare la seduta della presente Conferenza dei Servizi al giorno 25/06/2025 alle ore 10

Ciò detto il Presidente alle ore 11.00 chiude la riunione ringraziando tutti i soggetti intervenuti.

Taranto, 22/05/2025

Il Segretario Verbalizzante
Dott.ssa Chiara Anna Reccia

Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Tommaso Carrera

Visto
Direttore Area Gestione Tecnica
Coordinatore Struttura Speciale San Cataldo
Ing. Paolo Moschettini