Proposta Numero: DCS-1380-2025

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(nominato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 372 del 26/03/2025)

OGGETTO: **GT 265 - INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL NUOVO OSPEDALE SAN CATALDO DI TARANTO - Provvedimento finale conforme alle risultanze della conferenza dei servizi decisoria.**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

PREMESSO che:

- che, con D.G.R. n. 1725 del 07 Agosto 2012, è stata approvata la proposta di realizzazione di n. 5 nuovi Ospedali nell'ambito del Servizio Sanitario Regionale, all'interno dei quali rientra il "nuovo Ospedale S. Cataldo di Taranto";

- che, con atto deliberativo del 03 Agosto 2012, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 266 del 14.11.2012, il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (C.I.P.E.) ha finanziato l'opera in argomento approvando la programmazione delle risorse residue del F.S.C. 2000-2006 e 2007-2013 relative alla Regione Puglia e pari a 1.334,9 milioni di euro;

- che, con D.G.R. n. 2787 del 14.12.2012, la Giunta ha preso atto del suddetto provvedimento del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (C.I.P.E.);

- che, in data 13 marzo 2014, è stato sottoscritto l'Accordo di Programma Quadro "Benessere e Salute" tra gli altri, dal Ministero della Salute e dalla Regione Puglia mediante il quale sono state individuate le risorse CIPE pari a € 140.580.496,18 per la realizzazione del nuovo Ospedale "San Cataldo" di Taranto;

- che, con Delibera di Giunta Regionale n. 652 del 8.4.2014, sono state impegnate per la realizzazione dell'opera in questione ulteriori risorse regionali pari ad €. 66.919.503,82;

- che, con provvedimento di aggiudicazione di INVITALIA del 28.05.2019:
    - è stata approvata, ai sensi dell'articolo 33, co. 1, del Codice dei Contratti, la proposta di aggiudicazione della procedura in parola in favore del RTI costituendo tra DEBAR COSTRUZIONI SPA (mandataria) e CONSORZIO STABILE COM SCARL (con CIT SRL, EMC SRL, MAN.IN. SRL, SUD MONTAGGI SRL consorziate esecutrici), C.N. COSTRUZIONI GENERALI SPA, EDIL.CO. SRL (mandanti), ING ORFEO MAZZITELLI SRL, ICOSER SERVIZI INGEGNERIA INTEGRATA SRL (cooptate)

- è stato pertanto aggiudicato l'appalto di AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE "SAN CATALDO" DI TARANTO CIG: 7591010B9C CUP: B57B14000120001 al RTI costituendo tra DEBAR COSTRUZIONI SPA (mandataria) e CONSORZIO STABILE COM SCARL (con CIT SRL, EMC SRL, MAN.IN. SRL, SUD MONTAGGI SRL consorziate esecutrici), C.N. COSTRUZIONI GENERALI SPA, EDIL.CO. SRL (mandanti), ING ORFEO MAZZITELLI SRL, ICOSER SERVIZI INGEGNERIA INTEGRATA SRL (cooptate), che ha offerto un prezzo pari a € 119.725.961,12 (che corrisponde a un ribasso pari a 24,74700%) oltre IVA, per un corrispettivo contrattuale pari a € 122.398.294,86 al netto di IVA, di cui € 119.725.961,12 per l'esecuzione dei lavori ed € 2.672.333,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- che, con provvedimento del 16.06.2020, INVITALIA ha confermato il provvedimento di aggiudicazione del 28 maggio 2019, prot. n.0067115, in favore del RTI costituendo DEBAR COSTRUZIONI SPA;
- che, con deliberazione del Direttore Generale n. 2106 del 15.10.2020, si è preso atto dell'avvenuta costituzione della Società Consortile "Ospedale San Cataldo Scarl" in sigla O.S.C. Taranto Scarl con sede in 70127 Bari – Via Natale Pisicchio n. 20 e avente Partita IVA n. 08476670727 e che sulla base di quanto previsto nell'atto costitutivo sarà direttamente la società consortile a fatturare i corrispettivi dell'appalto alla stazione appaltante;
- che i lavori in argomento sono stati consegnati all'operatore economico aggiudicatario in data 05.10.2020, così come riportato nel verbale redatto in pari data e agli atti d'ufficio;
- che, in data 19.10.2020 il Direttore dei Lavori ha trasmesso dichiarazione di effettivo inizio dei lavori, acquisita in pari data al prot. n. 0175056;
- che il progetto appaltato non prevede il completamento di alcune aree ed in particolare non prevede:
    - completamento ed allestimento centrale di sterilizzazione e installazione di un secondo cogeneratore per la produzione del vapore;
    - completamento ed allestimento centro di cottura, locali mensa, bar e locali commerciali;
    - installazione di pannelli fotovoltaici su parcheggi esterni personale dipendente, installazione colonnine ricarica auto elettriche nelle aree di parcheggio esterne;
- che l'ASL Taranto inviava alla Regione Puglia la seguente richiesta di finanziamento:

Titolo Intervento	**Importo**	**Soggetto richiedente**	**Prot. richiesta**
INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL NUOVO OSPEDALE SAN CATALDO DI TARANTO	€ 7.000.000	ASL TARANTO	17793 del 13-12-2023 e successiva mail del 10/07/2024

DATO ATTO che:

- che il Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale della Regione Puglia, con nota prot. 364384 del 17.07.2024, comunicava l'avvenuta validazione da parte delle competenti strutture regionali e l'avvenuto inserimento nella programmazione FSC 2021/2027

relativamente alla scheda di finanziamento per il miglioramento delle prestazioni energetiche del costruendo ospedale San Cataldo;

- con deliberazione DG n. 2225/2024 è stata autorizzata e, contestualmente, indetta una procedura di gara aperta telematica, ai sensi degli articoli 14 e dell'art. 71 del d. lgs. 36/2023, per servizio di ingegneria per la redazione dello studio di fattibilità tecnico economico ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2024 con opzione del servizio di direzione lavori dell'intervento "INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL NUOVO OSPEDALE SAN CATALDO DI TARANTO" , in lotto unico e indivisibile, con applicazione del criterio di aggiudicazione di cui all'art. 108 comma lettera b) dello stesso decreto, in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo a base d'asta di € 362'412.71 oltre INARCASSA e IVA come per legge oltre opzioni
- che con atto deliberativo n. 408 del 13/02/2025 è stata aggiudicata la procedura per servizio di ingegneria per la redazione dello studio di fattibilità tecnico economico ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2024 con opzione del servizio di direzione lavori dell'intervento "INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL NUOVO OSPEDALE SAN CATALDO DI TARANTO" in favore di RTI Tecnicaer Engineering s.r.l. - Studio Perillo S.r.l.
- che l'operatore economico "RTI Tecnicaer Engineering s.r.l. - Studio Perillo S.r.l." ha trasmesso, con nota a mezzo mail in data 17/04/2025 gli elaborati del progetto;

CONSIDERATO che:
- con nota prot. 88796 in data 17/04/2025, a firma del Responsabile dell'Intervento, è stata convocata la riunione della Conferenza di servizi da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 in modalità telematica invitando a parteciparvi le Amministrazioni in indirizzo coinvolte in data 22/05/2025 alle ore 10.00
- in data 22/05/2025 si è svolta la prima seduta della Conferenza dei Servizi nella quale, tra l'altro, si è stabilito di aggiornare i lavori al giorno 25/06/2025 alle ore 10.00; i lavori sono stati poi posticipati al 26/05/2025 ore 10.00;
- con nota prot. 131393 in data 16/06/2025, a firma del Responsabile dell'Intervento, è stato trasmesso il verbale n.1 del 22.05.2025 della seduta in pari data ed è stata convocata la seconda riunione della Conferenza di servizi da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 in modalità telematica in data 26/05/2025 alle ore 10.00;

VISTO che la Conferenza di servizi decisoria è stata convocata per l'acquisizione dei pareri necessari alla definizione di tutti gli aspetti del progetto ai sensi degli artt. 14 e seguenti della legge 241/1990, dell'art. 97 del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 58 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

VISTI i verbali della Conferenza di servizi n.1 del 22/05/2025 e n.2 del 25/06/2025 relativi all'intervento in oggetto nella quale è stata assunta la determinazione conclusiva della Conferenza di servizi, allegati in copia al presente provvedimento per costituirne parte integrante;

CONSIDERATO che il verbale del 25/06/2025, cui si rimanda per il dettaglio, ha chiuso la Conferenza di Servizi esprimendo, all'unanimità dei presenti, parere favorevole al progetto definitivo;

RITENUTO opportuno formalizzare, ai sensi dell'art. 14 ter, comma 6-bis della Legge 241/1990 e s.m.i. la chiusura del procedimento relativo alla conferenza di servizi, approvando le risultanze della stessa come risultanti dal verbale della seduta del 25/06/2025;

VISTA la legge 241/1990, il D.Lgs. 36/2023 e il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

RITENUTO di proporre:
- **di approvare** le risultanze della Conferenza di Servizi relativa al progetto definitivo dei lavori di "INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL NUOVO OSPEDALE SAN CATALDO DI TARANTO" così come riportate nei verbali n.1 del 22/05/2025 e

n.2 del 25/06/2025 delle sedute svolte, allegati in copia al presente provvedimento per costituirne parte integrante;
- **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 14 quater della Legge 241/1990 e s.m.i. la presente determinazione finale di conclusione del procedimento sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla-osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti alla predetta conferenza;
- **di inviare** copia del presente provvedimento agli Enti che sono stati convocati alla Conferenza e di dare adeguata pubblicità dell'esito della Conferenza di servizi con pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;

L'estensore, Coadiutore Amministrativo, Dott.ssa Chiara Anna Reccia
Dirigente S.S.D. Nuove Opere e Gestione Finanziamenti Vincolati, Ing. Tommaso Carrera
Il Direttore della S.C. "Area Gestione Tecnica", Ing. Paolo Moschettini

I soggetti di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa e dei regolamenti aziendali e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti attestano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

D E L I B E R A

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

1. **di approvare** le risultanze della Conferenza di Servizi relativa al progetto definitivo dei lavori di "INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL NUOVO OSPEDALE SAN CATALDO DI TARANTO" così come riportate nei verbali n.1 del 22/05/2025 e n.2 del 25/06/2025 delle sedute svolte, allegati in copia al presente provvedimento per costituirne parte integrante;

2. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 14 quater della Legge 241/1990 e s.m.i. la presente determinazione finale di conclusione del procedimento sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla-osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti alla predetta conferenza;

3. **di inviare** copia del presente provvedimento agli Enti che sono stati convocati alla Conferenza e di dare adeguata pubblicità dell'esito della Conferenza di servizi con pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;

4. **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 3, comma 26 della l. r. n. 40/2007, ad avvenuta pubblicazione sul sito internet aziendale.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento, i Direttori attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in

relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento, nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.