

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(nominato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 372 del 26/03/2025)

OGGETTO: GT 154 PNRR M6C1 1.1. REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI COMUNITA' NEL COMUNE DI LATERZA. C.I.G.: 9807317603 C.U.P.: E58I22000190006. PROVVEDIMENTI.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

PREMESSO:

- che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza rappresenta lo strumento che traccia gli obiettivi, le riforme e gli investimenti che l'Italia intende realizzare grazie all'utilizzo dei fondi europei di Next Generation EU, per attenuare l'impatto economico e sociale della pandemia e rendere l'Italia un Paese più equo, verde e inclusivo, con un'economia più competitiva, dinamica e innovativa;
- che il Governo italiano con decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 all'art.1 ha approvato il "Piano Nazionale per gli investimenti Complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza", stanziando ulteriori risorse nazionali aggiuntive ed in un'ottica di approccio integrato;
- il predetto piano, con riferimento al tema della Salute, è focalizzato su due obiettivi: il rafforzamento della rete territoriale e l'ammodernamento delle dotazioni tecnologiche del Servizio Sanitario Nazionale (SSN);
- che, con nota del 08/03/2022, assunta al protocollo dell'ASL TA al n. 42383 del 09.03.2022, la Regione Puglia ha trasmesso alla Direzione Generale dell'ASL di Taranto l'elenco degli interventi da candidare a finanziamento nell'ambito delle varie componenti del PNRR;
- che i vari RUP degli interventi hanno caricato sul portale PNRR – MISSIONE 6 SALUTE del Ministero della Salute le schede relative ai singoli interventi candidati a finanziamento e che dette schede sono state validate dai referenti di progetto;
- che nell'ambito di detti interventi è ricompreso l'intervento avente ad oggetto la "Realizzazione di una casa di comunità nel comune di Laterza" per un importo di €. 1.644.500,00;
- che, con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL TA n. 631 del 25.03.2022, è stato nominato RUP per l'intervento in parola, l'Ing. Tommaso Carrera, Dirigente dell'Area Gestione Tecnica dell'ASL TA;
- che, con nota trasmessa a mezzo piattaforma EmPulia, è stato dato avvio al servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, ai sensi dell'art 1 - Fase 1 - del disciplinare d'incarico professionale sottoscritto, nelle modalità e termini ivi indicate, relativo all'intervento in parola;
- che, l'intervento di "Realizzazione di una casa di comunità nel comune di Laterza (TA), è inserito nel provvedimento deliberativo di Giunta Regionale della Regione Puglia n. 688 del 11.05.2022, avente ad oggetto "Approvazione Rete Assistenziale Territoriale in attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – D.M. 20 gennaio 2022, nella Deliberazione di Giunta Regionale n. 134 del 15.02.2022" e nella Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Puglia n. 763 del

26.05.2022, avente ad oggetto “D.G.R. n. 688/2022. PNRR Missione 6 “Salute”. Sottoscrizione del Contratto Interistituzionale di Sviluppo. Autorizzazione”;

- che, con deliberazione del Direttore Generale dell’ASL TA n. 1427 del 30.06.2022, è stata deliberata la volontà dell’ASL TA di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest’ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il «Codice dei contratti pubblici», proceda, per conto dell’ASL di Taranto in qualità di stazione appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione delle procedure aperte ai sensi degli articoli 54 e 60 del D.Lgs n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l’affidamento di lavori (OG1 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri per l’aggiudicazione di Accordi Quadro multilaterali aventi ad oggetto servizi tecnici e lavori in appalto integrato relativi agli interventi finanziati a valere sul PNRR, nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
- che, con deliberazione del Direttore Generale dell’ASL TA n. 739 del 24.03.2023, è stato approvato il progetto definitivo redatto dall’operatore economico “CTEK S.R.L. – INGEGNERIA SISMICA”, relativo all’intervento avente ad oggetto “Realizzazione di una casa di comunità nel Comune di Laterza (TA)”, che prevede un importo complessivo di quadro economico pari ad €. 1.828.200,00;
- che, con provvedimento di aggiudicazione di INVITALIA del 09.11.2022 è stata aggiudicata la “PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU’ OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI QUALI CASE DELLA COMUNITÀ, OSPEDALI DELLE COMUNITÀ, CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI E OSPEDALI SICURI” per il Sub-lotto Prestazionale 4: LAVORI IN APPALTO INTEGRATO LOTTO GEOGRAFICO 10 (Puglia 1) CIG: 9326798D2E;
- che, all’intervento avente ad oggetto la “Realizzazione di una casa di comunità nel comune di Laterza (Ta)” è assegnato il CUP E58I22000190006 e, pertanto, il soggetto a cui affidare l’appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l’esecuzione dei lavori è l’operatore “GEMMO S.P.A.” che ha offerto un ribasso percentuale unico sui servizi e sui lavori pari al 18,00 %;
- che, per l’intervento avente ad oggetto la “Realizzazione di una casa di comunità nel comune di Laterza (Ta)” il RUP, Ing. Tommaso Carrera, ha compilato l’OdA n. 8 da far sottoscrivere all’operatore “GEMMO S.P.A.” di importo complessivo, pari ad €. 1.086.563,14, oltre oneri previdenziali ed IVA, come di seguito dettagliato:
 - o €. 27.752,83, al netto del ribasso offerto del 18.00%, oltre INARCASSA ed IVA, per prestazioni di progettazione esecutiva;
 - o €. 1.014.005,09, al netto del ribasso offerto del 18.00%, oltre IVA come per legge, per lavori;
 - o €. 44.805,22, non soggetti a ribasso d’asta, per costi della sicurezza;
- che, in data 07.06.2023, l’Ordine di Attivazione del contratto specifico n. 8 è stato sottoscritto dal rappresentante dell’operatore “GEMMO S.P.A.” e dal Dr. Vito Gregorio Colacicco, Direttore Generale dell’ASL TA;
- che, con deliberazione del Direttore Generale n. 1650 del 19.07.2023, è stata affidata all’operatore economico “GEMMO S.P.A.” la progettazione esecutiva e l’esecuzione dei lavori di “Realizzazione di una casa di comunità nel comune di Laterza (Ta)” per un importo complessivo pari ad €. 1.086.563,14, oltre oneri previdenziali ed IVA, come di seguito dettagliato:
 - o €. 27.752,83, al netto del ribasso offerto del 18.00%, oltre INARCASSA ed IVA, per prestazioni di progettazione esecutiva;
 - o €. 1.014.005,09, al netto del ribasso offerto del 18.00%, oltre IVA come per legge, per lavori;
 - o €. 44.805,22, non soggetti a ribasso d’asta, per costi della sicurezza;

- che, con nota prot. n. 0127706 del 21.07.2023, è stato disposto l'avvio del servizio di progettazione esecutiva relativa ai lavori in argomento;
- che, in data 25.09.2023 è stato sottoscritto il contratto d'appalto Rep. n. 1337 tra l'ASL Taranto e l'operatore "GEMMO S.P.A." avente ad oggetto l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione di una casa di comunità nel Comune di Laterza (TA);
- che, con deliberazione del Direttore Generale n. 2500 del 14.11.2023, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Realizzazione di una casa di comunità nel comune di Laterza" redatto dall'operatore economico MAIN MANAGEMENT E INGEGNERIA s.r.l., incaricato della progettazione esecutiva dall'operatore "GEMMO S.P.A." in uno al verbale di verifica e validazione agli atti d'ufficio, del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Tommaso Carrera;

CONSIDERATO:

- che, i lavori in argomento sono stati consegnati all'operatore economico "GEMMO S.P.A.", in data 04.04.2025, così come riportato nel verbale di consegna dei lavori redatto in pari data, agli atti d'ufficio e sono a tutt'oggi in corso di esecuzione;
- che, l'impegno di spesa relativo ai lavori in argomento, risulta registrato sul budget di conto 02010000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" nell'esercizio finanziario 2024 giusta autorizzazione di spesa UASA 1701/2024- 67 sub 0;
- che, risulta necessario annullare, al fine di garantire la corretta gestione degli ordini NSO e della successiva liquidazione sull'applicativo MOSS, il residuo impegno di spesa relativo ai lavori pari ad €. 1.164.961,34, IVA e oneri compresi, registrato con provvedimento deliberativo del Direttore Generale dell'ASL TA n. 1650 del 19.07.2023 (UASA 1701/2024 - 67 sub 0) sul budget di conto 02010000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" dell'esercizio finanziario 2024;
- che, risulta necessario, conseguentemente, registrare l'importo residuo pari ad €. 1.164.961,34 IVA e oneri compresi, relativo ai lavori aventi ad oggetto "Realizzazione di una casa di comunità nel Comune di Laterza (TA)", sul budget di conto 02010000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" dell'esercizio finanziario 2025;

RITENUTO di proporre, sulla base di quanto innanzi considerato:

- di annullare il residuo impegno di spesa relativo ai lavori pari ad €. 1.164.961,34, IVA e oneri compresi, registrato con provvedimento deliberativo del Direttore Generale dell'ASL TA n. 1650 del 19.07.2023 (UASA 1701/2024- 67 sub 0) - GT 154 sul budget di conto 02010000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" dell'esercizio finanziario 2024, al fine di garantire la corretta gestione degli ordini e della successiva liquidazione sull'applicativo MOOS;
- di registrare, conseguentemente, l'importo residuo relativo ai lavori di importo pari ad €. 1.164.961,34 IVA e oneri compresi, sul budget di conto 02010000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" dell'esercizio finanziario 2025 relativamente all'intervento avente ad oggetto "Realizzazione di una casa di comunità nel Comune di Laterza (TA)" GT 154;
- di dare atto che la spesa relativa all'intervento avente ad oggetto "Realizzazione di una casa di comunità nel Comune di Laterza (TA)" trova copertura economica nell'ambito dei finanziamenti a valere sul PNRR Missione 6C1-1.1 "Salute" giusta Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Puglia n. 763 del 26.05.2022 - GT 154.

Il Collaboratore Amministrativo Istruttore: Francesca Rizzi

Il Dirigente Responsabile S.S. Nuove Opere e Finanziamenti Vincolati: f.to Ing. Tommaso Carrera

Il Direttore Area Gestione Tecnica: f.to Ing. Paolo Moschettini

I soggetti di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa e dei regolamenti aziendali e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti attestano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

DELIBERA

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

- **DI ANNULLARE** il residuo impegno di spesa relativo ai lavori pari ad €. 1.164.961,34, IVA e oneri compresi, registrato con provvedimento deliberativo del Direttore Generale dell'ASL TA n. 1650 del 19.07.2023 (UASA 1701/2024- 67 sub 0) - GT 154 sul budget di conto 02010000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" dell'esercizio finanziario 2024, al fine di garantire la corretta gestione degli ordini e della successiva liquidazione sull'applicativo MOOS;
- **DI REGISTRARE**, conseguentemente, l'importo residuo relativo ai lavori di importo pari ad €. 1.164.961,34 IVA e oneri compresi, sul budget di conto 02010000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" dell'esercizio finanziario 2025 relativamente all'intervento avente ad oggetto "Realizzazione di una casa di comunità nel Comune di Laterza (TA)" GT 154;
- **DI DARE ATTO** che la spesa relativa all'intervento avente ad oggetto "Realizzazione di una casa di comunità nel Comune di Laterza (TA)" trova copertura economica nell'ambito dei finanziamenti a valere sul PNRR Missione 6C1-1.1 "Salute" giusta Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Puglia n. 763 del 26.05.2022 - GT 154;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento, i Direttori attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento, nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.