

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

STRUTTURA: Area Gestione Tecnica

OGGETTO: G.T. 68 N.0. Lavori di realizzazione del nuovo Ospedale San Cataldo di Taranto.
C.U.P.: B57B14000120001 C.I.G.: 7591010B9C.
Presa d'atto elaborati grafici opere impiantistiche ed architettoniche blocco B6
modificati ex art. 8 comma 7 del D.M. 49/2018.

IL DIRIGENTE APICALE

PREMESSO:

- che in data 20 giugno 2016 è stato sottoscritto il Disciplinare operativo per l'attivazione di INVITALIA quale Centrale di Committenza per l'intervento rubricato al punto 2.8 del CIS Taranto di "realizzazione del nuovo Ospedale S. Cataldo" di Taranto, sottoscritto con l'Azienda Sanitaria Locale di Taranto;
- che in data 9 febbraio 2018 è stato trasmesso l'Atto di Attivazione per l'intervento di cui in oggetto, e più precisamente per l'affidamento dei lavori relativi alla realizzazione del nuovo Ospedale "San Cataldo", con il quale il Direttore Generale dell'ASL di Taranto ha richiesto il supporto di INVITALIA nella sua funzione di Centrale di Committenza;
- che, con nota del 23 aprile 2018, Invitalia ha comunicato l'accettazione dell'Atto di Attivazione pervenuto dalla ASL di Taranto per la procedura d'appalto volta all'affidamento di cui all'oggetto e la nomina del RUP ai sensi dell'ex articolo 31 ul. co. del Codice dei Contratti;
- che, con Determina n° 102 del 3 agosto 2018, prot.n. 70735 il Responsabile della Centrale di Committenza ha dato avvio alla procedura in parola;
- che, con provvedimento di aggiudicazione di INVITALIA del 28.05.2019:
 - o è stata approvata, ai sensi dell'articolo 33, co. 1, del Codice dei Contratti, la proposta di aggiudicazione della procedura in parola in favore del RTI costituendo tra DEBAR COSTRUZIONI SPA (mandataria) e CONSORZIO STABILE COM SCARL (con CIT SRL, EMC SRL, MAN.IN. SRL, SUD MONTAGGI SRL consorziate esecutrici), C.N. COSTRUZIONI GENERALI SPA, EDIL.CO. SRL (mandanti), ING ORFEO MAZZITELLI SRL, ICOSER SERVIZI INGEGNERIA INTEGRATA SRL (cooptate)
 - o è stato pertanto aggiudicato l'appalto di AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE "SAN CATALDO" DI TARANTO CIG: 7591010B9C CUP: B57B14000120001 al RTI costituendo tra DEBAR COSTRUZIONI SPA (mandataria) e CONSORZIO STABILE COM SCARL (con CIT SRL, EMC SRL, MAN.IN. SRL, SUD MONTAGGI SRL consorziate esecutrici), C.N. COSTRUZIONI GENERALI SPA, EDIL.CO. SRL (mandanti), ING ORFEO MAZZITELLI SRL, ICOSER SERVIZI INGEGNERIA INTEGRATA SRL (cooptate), che ha offerto un prezzo pari a € 119.725.961,12 (che corrisponde a un ribasso pari a 24,74700%) oltre IVA, per un corrispettivo contrattuale pari a € 122.398.294,86 al netto di IVA, di cui € 119.725.961,12 per l'esecuzione dei lavori ed € 2.672.333,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- che, con provvedimento del 16.06.2020, INVITALIA ha confermato il provvedimento di aggiudicazione del 28 maggio 2019, prot. n.0067115, in favore del RTI costituendo DEBAR COSTRUZIONI SPA;
- che, in data 08.09.2020, è stato sottoscritto il contratto rep. n. 1196 del 08.09.2020 relativo ai lavori in parola tra l'ASL Taranto e il RTI DEBAR COSTRUZIONI SPA;
- che, con atto deliberativo n. 1897 del 23.09.2020, il Direttore Generale dell'ASL TA ha preso atto dei provvedimenti di INVITALIA del 28.05.2019 e del 16.06.2020;
- che, con nota PEC del 05/10/2020 l'operatore economico "RTI DEBAR COSTRUZIONI SPA" ha comunicato che, ai sensi degli articoli n. 45 e 48 del D. Lgs. n.50/2016 in data 09/09/2020 giusto atto costitutivo a firma del Notaio dott. Ernesto Fornaro rep. n. 192840 e raccolta n. 36635 registrato a Bari il 14/09/2020 al n. 32131 Serie 1T e giusto atto integrativo in data 05/10/2020 rep. n.192893 e raccolta n. 36663 registrato a Bari in data odierna al n. 35243 Serie 1T, è stata costituita la Società Consortile "Ospedale San Cataldo Scarl" in sigla O.S.C. Taranto Scarl con sede in 70127 Bari – Via Natale Pisicchio n. 20 e avente Partita IVA n. 08476670727;
- che, con deliberazione del Direttore Generale n. 2106 del 15.10.2020, si è preso atto dell'avvenuta costituzione della Società Consortile "Ospedale San Cataldo Scarl" in sigla O.S.C. Taranto Scarl con sede in 70127 Bari – Via Natale Pisicchio n. 20 e avente Partita IVA n. 08476670727 e che sulla base di quanto previsto nell'atto costitutivo sarà direttamente la società consortile a fatturare i corrispettivi dell'appalto alla stazione appaltante;
- che i lavori in argomento sono stati consegnati all'operatore economico aggiudicatario in data 05.10.2020, così come riportato nel verbale redatto in pari data e agli atti d'ufficio;
- che, in data 19.10.2020 il Direttore dei Lavori ha trasmesso dichiarazione di effettivo inizio dei lavori, acquisita in pari data al prot. n. 0175056;

CONSIDERATO che, con nota PEC prot. n. 5777 del 10.01.2025 l'ASL Taranto ha manifestato alla Commissione di Collaudo ed all'ufficio di Direzione lavori la necessità di utilizzare il corpo di fabbrica denominato B6 (destinato a uffici) prima che intervenga il certificato di collaudo provvisorio, ai sensi della procedura prevista dall'art. 230 del D.P.R. 207/2010.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 8 comma 7 del DM 49/2018 *"Il direttore dei lavori può disporre modifiche di dettaglio non comportanti aumento o diminuzione dell'importo contrattuale, comunicandole preventivamente al RUP"*.

CONSIDERATO che, con note PEC prot. n. 0144459 del 01.07.2025 e n. 0145984 del 03.07.2025, il Direttore dei lavori ha trasmesso gli elaborati grafici planimetrici delle opere architettoniche ed impiantistiche del blocco B6 piano terzo, di cui al seguente elenco:

REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE "SAN CATALDO" DI TARANTO										
DOCUMENTO			DESCRIZIONE				INO.	SCALA	DIM.	REV.
Codice Logico	Codice File	PAD.	TITOLO	SOTTOTITOLO						
Architettonici										
Elaborati singoli padiglioni - B6										
AR0380	CIA_4da368b	B6	Piano Terzo	Pavimenti		-	100	AD++	A - 30/05/2025	
AR0381	CIA_4da369b	B6	Piano Terzo	Partizioni verticali		-	100	AD++	A - 30/05/2025	
AR0382	CIA_4da370b	B6	Piano Terzo	Controsoffitti		-	100	AD++	A - 30/05/2025	
Impianti Meccanici										
edifici ospedalieri - impianti di climatizzazione - fluidi termovettori										
IM0053	CIA_4dj051c	B6	Pianta	Livello terzo		-	100	AD++	A - 30/05/2025	
edifici ospedalieri - impianti di climatizzazione - distribuzione aerea										
IM0157	CIA_4dj155b	B6	Pianta	Livello terzo		-	100	AD++	A - 30/05/2025	
edifici ospedalieri - impianti idrici, di scarico e antincendio										
IM0203	CIA_4dj203b	B6	Pianta	Livello terzo		-	100	AD++	A - 30/05/2025	
Impianti Elettrici										
edifici ospedalieri - disposizione apparati e cavidotti per la distribuzione principale e secondaria										
IE0086	DMA_4di083c	B6	Pianta	Livello terzo		-	100	AD++	A - 30/05/2025	
edifici ospedalieri - disposizione sistemi di illuminazione normale e di sicurezza										
IE0118	DMA_4di115c	B6	Pianta	Livello terzo		-	100	AD++	A - 30/05/2025	
edifici ospedalieri - disposizione impianti FM e speciali di comunicazione										
IE0150	DMA_4di147b	B6	Pianta	Livello terzo		-	100	AD++	A - 30/05/2025	
edifici ospedalieri - disposizione sistema DALI										
IE0231	DMA_4di228a	B6	Pianta	Livello terzo		-	100	AD++	A - 30/05/2025	
edifici ospedalieri - impianto luci di emergenza centralizzato										
IE0263	DMA_4di260a	B6	Pianta	Livello terzo		-	100	AD++	A - 30/05/2025	
edifici ospedalieri - schema funzionale sistema BMS siemens										
IE0295	DMA_4di292a	B6	Pianta	Livello terzo		-	-	AD++	A - 30/05/2025	
edifici ospedalieri - schema funzionale luci di emergenza centralizzate										
IE0302	DMA_4di299a	B6	Pianta	Livello terzo		-	-	AD++	A - 30/05/2025	
edifici ospedalieri - Disposizione sistemi di Rete e Dati										
B6_L3 DATI	DMA_4di147b	B6	Pianta	Livello terzo		-	100	AD++	A - 30/05/2025	
edifici ospedalieri - Disposizione sistemi di Chiamata Infermieristica										
B6_L3 CH.INF.	DMA_4di147b	B6	Pianta	Livello terzo		-	100	AD++	A - 30/05/2025	
edifici ospedalieri - Disposizione sistemi di Rilevazione incendi										
B6_L3 RIL.INC.	DMA_4di147b	B6	Pianta	Livello terzo		-	100	AD++	A - 30/05/2025	
edifici ospedalieri - Disposizione sistemi di Evacuazione sonora										
B6_L3 EVAC	DMA_4di147b	B6	Pianta	Livello terzo		-	100	AD++	A - 30/05/2025	

RITENUTO di proporre di prendere atto degli elaborati grafici planimetrici delle opere architettoniche ed impiantistiche del blocco B6 piano terzo relativi al nuovo Ospedale San Cataldo, revisionati ai sensi dell'art. 8 comma 7 del DM 49/2018, agli atti d'ufficio;

Il Dirigente Area Gestione Tecnica: Ing. Andrea Giannico

Il Dirigente Responsabile S.S.D. Nuove Opere e Finanziamenti Vincolati: f.to Ing. Tommaso Carrera
Il Direttore Area Gestione Tecnica: f.to Ing. Paolo Moschettini

DETERMINA

Per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

- **DI PRENDERE ATTO** degli elaborati grafici planimetrici delle opere architettoniche ed impiantistiche del blocco B6 piano terzo relativi al nuovo Ospedale San Cataldo, revisionati ai sensi dell'art. 8 comma 7 del DM 49/2018, agli atti d'ufficio;
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento determinativo immediatamente esecutivo.

I soggetti di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa e dei regolamenti aziendali e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti attestano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento, nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.