

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(nominato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 372 del 26/03/2025)

OGGETTO: GT 155 PNRR M6C1 1.1. REALIZZAZIONE CASA DI COMUNITA NEL COMUNE DI PULSANO. C.I.G. 98499281BA – C.U.P. E95F22000530006.

Autorizzazione subappalto in favore dell'operatore economico "GMF SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA".

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

PREMESSO:

- che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza rappresenta lo strumento che traccia gli obiettivi, le riforme e gli investimenti che l'Italia intende realizzare grazie all'utilizzo dei fondi europei di Next Generation EU, per attenuare l'impatto economico e sociale della pandemia e rendere l'Italia un Paese più equo, verde e inclusivo, con un'economia più competitiva, dinamica e innovativa;
- che il Governo italiano con decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 all'art.1 ha approvato il "Piano Nazionale per gli investimenti Complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza", stanziando ulteriori risorse nazionali aggiuntive ed in un'ottica di approccio integrato;
- il predetto piano, con riferimento al tema della Salute, è focalizzato su due obiettivi: il rafforzamento della rete territoriale e l'ammodernamento delle dotazioni tecnologiche del Servizio Sanitario Nazionale (SSN);
- che, con nota del 08/03/2022, assunta al protocollo dell'ASL TA al n. 42383 del 09.03.2022, la Regione Puglia ha trasmesso alla Direzione Generale dell'ASL di Taranto l'elenco degli interventi da candidare a finanziamento nell'ambito delle varie componenti del PNRR;
- che i vari RUP degli interventi hanno caricato sul portale PNRR – MISSIONE 6 SALUTE del Ministero della Salute le schede relative ai singoli interventi candidati a finanziamento e che dette schede sono state validate dai referenti di progetto;
- che nell'ambito di detti interventi è ricompreso l'intervento avente ad oggetto la "Realizzazione di una casa di comunità nel comune di Pulsano" per un importo di €. 1.840.000,00;
- che, con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL TA n. 631 del 25.03.2022, è stato nominato RUP per l'intervento in parola, l'Ing. Tommaso Carrera, Dirigente Responsabile S.S. Nuove Opere dell'ASL TA;
- che, l'intervento di "Realizzazione di una casa di comunità nel comune di Pulsano (TA)", è inserito nel provvedimento deliberativo di Giunta Regionale della Regione Puglia n. 688 del 11.05.2022, avente ad oggetto "Approvazione Rete Assistenziale Territoriale in attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – D.M. 20 gennaio 2022, nella Deliberazione di Giunta Regionale n. 134 del 15.02.2022" e nella Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Puglia n. 763 del 26.05.2022, avente ad oggetto "D.G.R. n. 688/2022. PNRR Missione 6 "Salute". Sottoscrizione del Contratto Interistituzionale di Sviluppo. Autorizzazione";

- che, con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL TA n. 1427 del 30.06.2022, è stata deliberata la volontà dell'ASL TA di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il «Codice dei contratti pubblici», proceda, per conto dell'ASL di Taranto in qualità di stazione appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione delle procedure aperte ai sensi degli articoli 54 e 60 del D.Lgs n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri per l'aggiudicazione di Accordi Quadro multilaterali aventi ad oggetto servizi tecnici e lavori in appalto integrato relativi agli interventi finanziati a valere sul PNRR, nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
- che con il suddetto atto si avviava l'opzione prevista dal disciplinare d'incarico professionale, per la redazione del progetto definitivo dell'intervento in parola da porre a base d'asta per un appalto integrato nell'ambito dell'accordo quadro multilaterale espletato da INVITALIA;
- che, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2022, è stata avanzata richiesta di accesso al fondo n. 1374 tramite piattaforma REGIS per l'adeguamento dei prezzi dell'intervento in argomento e che pertanto l'importo complessivo del nuovo quadro economico è pari ad €. 2.280.000,00;
- che, con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL TA n. 745 del 28.03.2023, è stato approvato il progetto definitivo redatto dall'operatore economico, SYLOS LABINI INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI, relativo all'intervento avente ad oggetto “Realizzazione di una casa di comunità nel comune di Pulsano (Ta)”, che prevede un importo complessivo di quadro economico pari ad €. 2.280.000,00;
- che, con provvedimento di aggiudicazione di INVITALIA del 09.11.2022 è stata aggiudicata la “PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI QUALI CASE DELLA COMUNITÀ, OSPEDALI DELLE COMUNITÀ, CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI E OSPEDALI SICURI” per il Sub-lotto Prestazionale 4: LAVORI IN APPALTO INTEGRATO LOTTO GEOGRAFICO 10 (Puglia 1) CIG: 9326798D2E;
- che, all'intervento avente ad oggetto la “Realizzazione di una casa di comunità nel comune di Pulsano (Ta)” è assegnato il CUP E95F22000530006 e, pertanto, il soggetto a cui affidare l'appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori, è l'operatore “OPERAZIONE S.R.L. – AEDINOVIS S.R.L.” che ha offerto un ribasso percentuale unico sui servizi e sui lavori pari al 22,50%;
- che, per l'intervento avente ad oggetto la “Realizzazione di una casa di comunità nel comune di Pulsano (Ta)” il RUP, Ing. Tommaso Carrera, ha compilato l'OdA n. 11 da far sottoscrivere all'operatore “OPERAZIONE S.R.L. – AEDINOVIS S.R.L.” di importo complessivo, pari ad €. 1.388.132,78, oltre oneri previdenziali ed IVA;
- che, in data 13.06.2023, l'Ordine di Attivazione del contratto specifico n. 11 è stato sottoscritto dal rappresentante dell'operatore “OPERAZIONE S.R.L. – AEDINOVIS S.R.L.” e dal Dr. Vito Gregorio Colacicco, Direttore Generale dell'ASL TA;
- che, con deliberazione del Direttore Generale n. 1700 del 24.07.2023, è stata affidata all'operatore economico “OPERAZIONE S.R.L. – AEDINOVIS S.R.L.” la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di “Realizzazione di una casa di comunità nel comune di Pulsano (Ta)” per un importo complessivo pari ad €. 1.388.132,78, oltre oneri previdenziali ed IVA, ovvero un importo complessivo pari ad €. 1.533.889,27;
- che, con nota prot. n. 0129308 del 25.07.2023, è stato disposto l'avvio del servizio di progettazione esecutiva relativa ai lavori in argomento;
- che, con atto deliberativo del D.G. n. 2470 del 09.11.2023, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di “Realizzazione di una casa di comunità nel comune di Pulsano (Ta)” redatto dall'operatore economico “Settantasette S.r.l.”, incaricato della progettazione esecutiva dal RTI

“OPERAZIONE S.R.L. – AEDINOVIS S.R.L.”, in uno al verbale di verifica e validazione agli atti d’ufficio, del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Tommaso Carrera;

- che, in data 24.10.2023 è stato sottoscritto il contratto d’appalto Rep. n. 1359 tra l’ASL Taranto e l’operatore RTI OPERAZIONE S.R.L. – AEDINOVIS S.R.L. avente ad oggetto l’affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione di una casa di comunità nel comune di Pulsano (Ta);
- che, i lavori in argomento sono stati consegnati all’operatore economico RTI “OPERAZIONE S.R.L. – AEDINOVIS S.R.L.” in data 22.04.2024, così come riportato nel verbale di consegna dei lavori redatto in pari data, agli atti d’ufficio;
- che in data 14.10.2024 il direttore dei lavori, Ing. Luca Ceccarelli, ha dichiarato l’effettivo inizio dei lavori in argomento;

CONSIDERATO:

- che, l’operatore economico aggiudicatario dei lavori in argomento ha dichiarato in sede di gara la volontà di affidare in subappalto alcune delle lavorazioni previste da progetto;
- che, con nota PEC del 13/06/2025 assunta al prot. n. 0130628 in data 16.06.2025 e agli atti d’ufficio, l’operatore economico RTI “OPERAZIONE S.R.L. – AEDINOVIS S.R.L.”, ha richiesto autorizzazione ad affidare in subappalto, ai sensi di quanto previsto dal D. Lgs. 50/2016, parti d’opera rientrati nella categoria OG1, presso la casa di comunità nel Comune di Pulsano (Ta), in favore dell’operatore economico “GMF SOCIETA’ A RESPONSABILITA’ LIMITATA SEMPLIFICATA” con sede in Taranto (TA), alla via Luigi Settembrini 192 - C.F. e Partita I.V.A. n.03142520737;
- che, è stato richiesto all’operatore economico “OPERAZIONE S.R.L. – AEDINOVIS S.R.L.” di produrre la dichiarazione di cui al D.L. 19/2024 comma 2 dell’art. 29 che riporta: “Al personale impiegato nell’appalto di opere o servizi e nel subappalto spetta un trattamento economico e normativo complessivamente non inferiore a quello previsto dal contratto collettivo nazionale e territoriale stipulato dalle associazioni sindacali dei lavoratori e dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, applicato nel settore e per la zona strettamente connessi con l’attività oggetto dell’appalto e del subappalto “da parte del subappaltatore “GMF SOCIETA’ A RESPONSABILITA’ LIMITATA SEMPLIFICATA ;

RITENUTO di proporre:

- di autorizzare l’operatore economico RTI “OPERAZIONE S.R.L. – AEDINOVIS S.R.L.”, appaltatore dei lavori aventi ad oggetto “Realizzazione di una casa di comunità nel comune di Pulsano (TA)”, ad affidare in subappalto, ai sensi di quanto previsto dal D. Lgs. 50/2016, parti d’opera rientrati nella categoria OG1, in favore dell’operatore economico “GMF SOCIETA’ A RESPONSABILITA’ LIMITATA SEMPLIFICATA” con sede in Taranto (TA), alla via Luigi Settembrini 192 - C.F. e Partita I.V.A. n.03142520737;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

Il Collaboratore Amministrativo Istruttore – Francesca Rizzi

Il Dirigente Responsabile S.S.D. Nuove Opere e Finanziamenti Vincolati: f.to Ing. Tommaso Carrera

Il Direttore Area Gestione Tecnica: f.to Ing. Paolo Moschettini

I soggetti di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa e dei regolamenti aziendali e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d’ufficio.

I medesimi soggetti attestano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l’esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

DELIBERA

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s’intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

- **DI AUTORIZZARE** l’operatore economico RTI “OPERAZIONE S.R.L. – AEDINOVIS S.R.L.”, appaltatore dei lavori aventi ad oggetto “Realizzazione di una casa di comunità nel comune di Pulsano (TA)”, ad affidare in subappalto, ai sensi di quanto previsto dal D. Lgs. 50/2016, parti

d'opera rientrati nella categoria OG1, in favore dell'operatore economico "GMF SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA" con sede in Taranto (TA), alla via Luigi Settembrini 192 - C.F. e Partita I.V.A. n.03142520737;

- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento, i Direttori attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento, nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.