

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

STRUTTURA: Area Gestione Tecnica

OGGETTO: GT 117 - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO DELL'IMMOBILE SITO IN COMUNE DI MANDURIA IN PIAZZA RISORGIMENTO DA DESTINARE A SEDE SERVIZI DEL DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE. C.I.G. B0445F43DE CUP: E88H20000880005
Approvazione Stato di Avanzamento Lavori n. 1 e liquidazione impresa esecutrice.

IL DIRIGENTE APICALE

PREMESSO:

- che, con nota prot. 0027904 del 12.02.2020 è stato richiesto al Comune di Manduria la disponibilità a concedere in comodato d'uso gratuito l'immobile sito in Manduria, alla piazza Risorgimento (foglio di mappa 49, part. 804, sub. 20-21-22-23), idoneo per gli usi istituzionali, da destinare a nuova sede del Dipartimento di Prevenzione previ lavori di ristrutturazione ed adeguamento a norma;
- che la Giunta comunale di Manduria con delibera n.259 del 20.10.2021, ha accolto la richiesta di concessione in comodato gratuito avanzata da parte dell'ASL Taranto sito in Manduria, alla piazza Risorgimento, idoneo per gli usi istituzionali, da destinare a nuova sede del Dipartimento di Prevenzione per una durata ventennale;
- che, con la deliberazione del Consiglio comunale di Manduria n. 259 del 20.10.2021, è stato approvato il protocollo di intesa de quo;
- che, con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL TA n. 2489 del 03.12.2021, è stato nominato RUP per l'intervento in parola, l'Ing. Luca Ceccarelli, collaboratore tecnico Prof.le dell'ASL di Taranto;
- che, con atto deliberativo n. 2489 del 03.12.2021 è stato affidato, ai sensi dall'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020, il servizio di ingegneria relativo alla progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione lavori dell'intervento di "ADEGUAMENTO DELL'IMMOBILE SITO IN COMUNE DI MANDURIA IN PIAZZA RISORGIMENTO DA DESTINARE A SEDE SERVIZI DEL DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE" Ing. Vincenzo Balducci, con sede in Via Vivaldi n. 25 – Molfetta (BA), per un importo netto di € 35.607,30 oltre €. 1.424,29 INARCASSA (4%), ed €. 8.146,95 IVA (22%), ovvero un importo complessivo di €. 45.178,54;
- che, con atto deliberativo n. 2269 del 17.10.2023 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'operatore economico Ing. Vincenzo Balducci relativo all'intervento avente ad oggetto l'"adeguamento dell'immobile sito nel Comune di Manduria in Piazza Risorgimento da destinare a sede servizi del Dipartimento di Prevenzione", che prevede un importo complessivo di quadro economico pari ad €. 600.000,00;
- che, con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL Taranto n. 1891 del 23.07.2024 è stata aggiudicata la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "adeguamento dell'immobile sito nel Comune di Manduria in Piazza Risorgimento da destinare a sede servizi del Dipartimento di Prevenzione" all'operatore economico "CANNARILE COSTRUZIONI SRL", per un importo pari ad € 342.874,23, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 23.969,38, oltre IVA al 10% pari ad €. 36.684,36, ovvero per un importo totale di € 403.527,97;

- che il relativo contratto d'appalto Rep n. 1409 del 06.08.2024 è stato sottoscritto congiuntamente dalle parti;
- che i lavori in argomento sono stati consegnati all'operatore economico "CANNARILE COSTRUZIONI SRL" così come riportato nel verbale di consegna redatto il 04.09.2024, agli atti d'ufficio, cui ha fatto seguito effettivo inizio lavori in data 15.10.2024 come riportato nel verbale agli atti d'ufficio;

CONSIDERATO:

- che il direttore dei lavori, Ing. Vincenzo Balducci, ha trasmesso con nota PEC in data 14.05.2025, agli atti d'ufficio, gli atti tecnico contabili relativi allo stato di avanzamento lavori n. 1 a tutto il 30.04.2025, eseguiti dall'operatore "CANNARILE COSTRUZIONI srl" ed il certificato di pagamento n. 1 dal quale si evince il credito a favore dell'impresa pari ad €. 83.653,14, oltre IVA al 10% pari ad €. 8.365,31, ovvero un importo complessivo pari ad € 92.018,45;

RITENUTO di proporre:

- di approvare gli atti tecnico contabili ed il certificato di pagamento relativo al S.A.L. n. 1 a tutto il 30.04.2025, agli atti d'ufficio, trasmesso dal direttore dei lavori, Ing. Vincenzo Balducci, relativamente all'intervento avente ad oggetto l'"adeguamento dell'immobile sito nel Comune di Manduria in Piazza Risorgimento da destinare a sede servizi del Dipartimento di Prevenzione";
- di procedere, per quanto innanzi, alla liquidazione ed al pagamento in favore dell'operatore economico "CANNARILE COSTRUZIONI srl", previa verifica della regolarità contributiva dello stesso, dell'importo di €. 83.653,14, oltre IVA al 10% pari ad €. 8.365,31, ovvero un importo complessivo pari ad € 92.018,45, quale saldo delle spettanze dovute per l'esecuzione dei lavori eseguiti nello stato di avanzamento lavori n. 1 a tutto il 30.04.2025;
- di dare atto che il suddetto importo pari complessivamente ad €. 92.018,45, IVA compresa, risulta già registrato con provvedimento deliberativo del Direttore Generale dell'ASL TA n. 649 del 06.06.2025 sul budget di conto 02010000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti", e trova copertura nell'ambito dell'impegno assunto con deliberazione del Direttore Generale n. 1891 del 23.07.2024, sul budget di conto 02010000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti", nell'esercizio finanziario 2024 - GT/117 finanziamenti di cui alla delibera del Direttore Generale n.916 del 15/04/2024;

Il Collaboratore Tecnico Prof.le: Ing. Luca Ceccarelli

Il Dirigente Responsabile S.S.D. Nuove Opere: f.to Ing. Tommaso Carrera

Il Direttore Area Gestione Tecnica: f.to Ing. Paolo Moschettini

DETERMINA

Per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

- **DI APPROVARE** gli atti tecnico contabili ed il certificato di pagamento relativo al S.A.L. n. 1 a tutto il 30.04.2025, agli atti d'ufficio, trasmesso dal direttore dei lavori, Ing. Vincenzo Balducci, relativamente all'intervento avente ad oggetto l'"adeguamento dell'immobile sito nel Comune di Manduria in Piazza Risorgimento da destinare a sede servizi del Dipartimento di Prevenzione";
- **DI PROCEDERE**, per quanto innanzi, alla liquidazione ed al pagamento in favore dell'operatore economico "CANNARILE COSTRUZIONI srl", previa verifica della regolarità contributiva dello stesso, dell'importo di €. 83.653,14, oltre IVA al 10% pari ad €. 8.365,31, ovvero un importo complessivo pari ad € 92.018,45, quale saldo delle spettanze dovute per l'esecuzione dei lavori eseguiti nello stato di avanzamento lavori n. 1 a tutto il 30.04.2025;
- **DI DARE ATTO** che il suddetto importo pari complessivamente ad €. 92.018,45, IVA compresa, risulta già registrato con provvedimento deliberativo del Direttore Generale dell'ASL TA n. 649 del 06.06.2025 sul budget di conto 02010000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti", e trova

copertura nell'ambito dell'impegno assunto con deliberazione del Direttore Generale n. 1891 del 23.07.2024, sul budget di conto 02010000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti", nell'esercizio finanziario 2024 - GT/117 finanziamenti di cui alla delibera del Direttore Generale n.916 del 15/04/2024;

- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento determinativo immediatamente esecutivo.

I soggetti di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa e dei regolamenti aziendali e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti attestano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento, nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.