

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(nominato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 372 del 26/03/2025)

OGGETTO: GT 149 PNRR M6C1 1.1. REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI COMUNITA' NEL COMUNE DI MASSAFRA. C.U.P.: E28I22000160006 C.I.G.: A000F0CB95.

Autorizzazione subappalto in favore dell'operatore economico DUEMME IMPIANTI S.R.L.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

PREMESSO:

- che, il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza rappresenta lo strumento che traccia gli obiettivi, le riforme e gli investimenti che l'Italia intende realizzare grazie all'utilizzo dei fondi europei di Next Generation EU, per attenuare l'impatto economico e sociale della pandemia e rendere l'Italia un Paese più equo, verde e inclusivo, con un'economia più competitiva, dinamica e innovativa;
- che, il Governo italiano con decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 all'art.1 ha approvato il "Piano Nazionale per gli investimenti Complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza", stanziando ulteriori risorse nazionali aggiuntive ed in un'ottica di approccio integrato;
- che, il predetto piano, con riferimento al tema della Salute, è focalizzato su due obiettivi: il rafforzamento della rete territoriale e l'ammodernamento delle dotazioni tecnologiche del Servizio Sanitario Nazionale (SSN);
- che, con nota del 08/03/2022, assunta al protocollo dell'ASL TA al n. 42383 del 09.03.2022, la Regione Puglia ha trasmesso alla Direzione Generale dell'ASL di Taranto l'elenco degli interventi da candidare a finanziamento nell'ambito delle varie componenti del PNRR;
- che, i vari RUP degli interventi hanno caricato sul portale PNRR – MISSIONE 6 SALUTE del Ministero della Salute le schede relative ai singoli interventi candidati a finanziamento e che dette schede sono state validate dai referenti di progetto;
- che, nell'ambito di detti interventi è ricompreso l'intervento avente ad oggetto la "Realizzazione di una casa di comunità nel comune di Massafra" per un importo di €. 2.500.000,00;
- che, con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL TA n. 631 del 25.03.2022, è stato nominato RUP per l'intervento in parola, l'Ing. Andrea Giannico, Dirigente dell'Area Gestione Tecnica dell'ASL TA;
- che, con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL TA n. 808 del 20.04.2022, è stato affidato, ai sensi dall'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020, il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica con opzione di progettazione definitiva relativa all'intervento di realizzazione di una casa di comunità nel Comune di Massafra (TA), all'operatore economico Ing. Prontera Anna Tonina;
- che, con nota trasmessa a mezzo piattaforma EmPulia, è stato dato avvio al servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, ai sensi dell'art 1 - Fase 1 - del disciplinare d'incarico professionale sottoscritto, nelle modalità e termini ivi indicate, relativo all'intervento in parola;

- che, l'intervento di "Realizzazione di una casa di comunità nel comune di Massafra (TA), è inserito nel provvedimento deliberativo di Giunta Regionale della Regione Puglia n. 688 del 11.05.2022, avente ad oggetto "Approvazione Rete Assistenziale Territoriale in attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – D.M. 20 gennaio 2022, nella Deliberazione di Giunta Regionale n. 134 del 15.02.2022" e nella Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Puglia n. 763 del 26.05.2022, avente ad oggetto "D.G.R. n. 688/2022. PNRR Missione 6 "Salute". Sottoscrizione del Contratto Interistituzionale di Sviluppo. Autorizzazione";
- che, con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL TA n. 1427 del 30.06.2022, è stata deliberata la volontà dell'ASL TA di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il «Codice dei contratti pubblici», proceda, per conto dell'ASL di Taranto in qualità di stazione appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione delle procedure aperte ai sensi degli articoli 54 e 60 del d.lgs n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri per l'aggiudicazione di Accordi Quadro multilaterali aventi ad oggetto servizi tecnici e lavori in appalto integrato relativi agli interventi finanziati a valere sul PNRR, nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
- che, con provvedimento deliberativo del Direttore Generale n. 1497 del 13/07/2022, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economico redatto dall'operatore economico, Ing. Prontera Anna Tonina, relativo all'intervento avente ad oggetto "Realizzazione di una casa di comunità nel Comune di Massafra (TA)";
- che, con il suddetto atto si avviava l'opzione prevista dal disciplinare d'incarico professionale, per la redazione del progetto definitivo dell'intervento in parola da porre a base d'asta per un appalto integrato nell'ambito dell'accordo quadro multilaterale espletato da INVITALIA;
- che, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2022, è stata avanzata richiesta di accesso al fondo n. 1023 tramite piattaforma REGIS per l'adeguamento dei prezzi dell'intervento in argomento e che pertanto l'importo complessivo del nuovo quadro economico è pari ad €. 2.830.000,00;
- che, con nota con nota PEC del 20/03/2023, assunta al prot. n. 50355 in pari data, agli atti d'ufficio, l'operatore economico, Ing. Prontera Anna Tonina, ha trasmesso gli elaborati del progetto definitivo dell'intervento in argomento per la realizzazione di una casa di comunità nel Comune di Massafra (TA), che prevede un quadro economico di progetto pari complessivamente ad €. 2.830.000,00;
- che, in data 21/03/2023, il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Andrea Giannico, ha verificato e validato, ai sensi della normativa vigente, il progetto definitivo redigendo apposito verbale, agli atti d'ufficio;
- che, con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL TA n. 783 del 30.03.2023, è stato approvato il progetto definitivo redatto dall'operatore economico, Ing. Prontera Anna Tonina, relativo all'intervento avente ad oggetto "Realizzazione di una casa di comunità nel Comune di Massafra (TA)", che prevede un importo complessivo di quadro economico pari ad €. 2.830.000,00;
- che, con provvedimento di aggiudicazione di INVITALIA del 09.11.2022 è stata aggiudicata la "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI QUALI CASE DELLA COMUNITÀ, OSPEDALI DELLE COMUNITÀ, CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI E OSPEDALI SICURI" per il Sub-lotto Prestazionale 4: LAVORI IN APPALTO INTEGRATO LOTTO GEOGRAFICO 10 (Puglia 1) CIG: 9326798D2E;
- che, all'intervento avente ad oggetto la "Realizzazione di una casa di comunità nel Comune di Massafra (TA)" è assegnato il CUP E28I22000160006 e, pertanto, il soggetto affidatario della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori è l'operatore "AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE" che ha offerto un ribasso percentuale unico sui servizi e sui lavori pari al 18.81%;

- che, con nota del 15.02.2023, trasmessa da INVITALIA a tutti i soggetti attuatori degli interventi finanziati a valere sul P.N.R.R., è stato comunicato che tutti i Lotti Geografici afferenti al Sub-lotto Prestazionale “Lavori in Appalto Integrato” sono stati aggiudicati e sono state al contempo trasmesse le modalità per la compilazione e la trasmissione agli operatori aggiudicatari degli Oda (Ordini di Attivazione) dei contratti specifici;
- che, per l’intervento avente ad oggetto la “Realizzazione di una casa di comunità nel Comune di Massafra (TA)” il RUP, Ing. Andrea Giannico, ha compilato l’Oda n. 16 da far sottoscrivere all’operatore “AR.CO. LAVORI SOCIETA’ COOPERATIVA CONSORTILE” di importo complessivo, pari ad €. 1.809.388,80, oltre oneri previdenziali ed IVA;
- che, in data 09.08.2023, l’Ordine di Attivazione del contratto specifico n. 16 è stato sottoscritto dal rappresentante dell’operatore “AR.CO. LAVORI SOCIETA’ COOPERATIVA CONSORTILE” e dal Dr. Vito Gregorio Colacicco, Direttore Generale dell’ASL TA;
- che, con deliberazione del Direttore Generale n. 2165 del 09.10.2023, è stata affidata all’operatore economico “AR.CO. LAVORI SOCIETA’ COOPERATIVA CONSORTILE” la progettazione esecutiva e l’esecuzione dei lavori di “Realizzazione di una casa di comunità nel Comune di Massafra (TA)” per un importo complessivo, pari ad €. 2.000.933,02 IVA ed oneri compresi;
- che, con nota prot. n. 0171427 del 10.10.2023, è stato disposto l’avvio del servizio di progettazione esecutiva relativa ai lavori in argomento;
- che, è stato sottoscritto il contratto d’appalto Rep. n. 1358/2023 tra l’ASL Taranto e l’operatore AR.CO. LAVORI SOCIETA’ COOPERATIVA CONSORTILE avente ad oggetto l’affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione di una casa di comunità nel comune di Massafra (Ta);
- che, con nota acquisita al prot. n. 0150801 del 0-08-2024, l’operatore “AR.CO. LAVORI SOCIETA’ COOPERATIVA CONSORTILE” ha trasmesso il progetto esecutivo relativo all’intervento di “Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Massafra (TA)” di importo complessivo pari ad €. 2.830.000,00;
- che, in data 27.08.2024, il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Andrea Giannico ha verificato e validato, ai sensi della normativa vigente, il progetto esecutivo in argomento redigendone apposito verbale, agli atti d’ufficio;
- che, con provvedimento deliberativo del Direttore Generale dell’ASL di Taranto n. 2167 del 29.08.2024, è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall’operatore “L+ Partners S.r.l.”, incaricato della progettazione esecutiva dall’operatore “AR.CO. LAVORI SOCIETA’ COOPERATIVA CONSORTILE”, in uno al verbale di verifica e validazione, agli atti d’ufficio, relativo all’intervento avente ad oggetto “Realizzazione di una casa di comunità nel Comune di Massafra (TA)”, che prevede un importo complessivo di quadro economico pari ad €. 2.830.000,00;
- che, i lavori in argomento sono stati consegnati all’operatore economico “AR.CO. LAVORI SOCIETA’ COOPERATIVA CONSORTILE” in data 25.09.2024 così come riportato nel verbale redatto in pari data e agli atti d’ufficio;

CONSIDERATO:

- che, l’operatore economico aggiudicatario dei lavori in argomento ha dichiarato in sede di gara la volontà di affidare in subappalto alcune delle lavorazioni previste da progetto;
che, con nota PEC del 18.06.2025 assunta al prot. n. 0133971 in pari e agli atti d’ufficio, l’operatore economico “AR.CO. LAVORI SOCIETA’ COOPERATIVA CONSORTILE”, ha richiesto autorizzazione ad affidare in subappalto, ai sensi di quanto previsto dal D. Lgs. 50/2016, lavori di realizzazione di impianti tecnologici, elettrici e meccanici presso la casa di comunità nel Comune di Massafra (Ta)”, in favore dell’operatore “DUEMME IMPIANTI SRL” con sede in Gravina in Puglia (BA) – VIA LECCE 7A – P.IVA nr. IT05271320722, trasmettendo tutta la documentazione a supporto della richiesta, ivi compreso il relativo contratto di subappalto;
- che, è stata richiesta all’operatore economico “AR.CO. LAVORI SOCIETA’ COOPERATIVA CONSORTILE” di produrre la dichiarazione di cui al D.L. 19/2024 comma 2 dell’art. 29 che riporta: *“Al personale impiegato nell’appalto di opere o servizi e nel subappalto spetta un trattamento economico e normativo complessivamente non inferiore a quello previsto dal contratto collettivo nazionale e territoriale stipulato dalle associazioni sindacali dei lavoratori e dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, applicato nel settore e per la*

zona strettamente connessi con l'attività oggetto dell'appalto e del subappalto “da parte del subappaltatore “DUEMME IMPIANTI SRL”;

RITENUTO di proporre:

- di autorizzare l'operatore economico “AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE”, appaltatore dei lavori aventi ad oggetto “Realizzazione di una casa di comunità nel comune di Massafra (TA)”, ad affidare in subappalto, ai sensi di quanto previsto dal D. Lgs. 50/2016, lavori di realizzazione di impianti tecnologici, elettrici e meccanici presso la casa di comunità nel Comune di Massafra (Ta)”, in favore dell'operatore “DUEMME IMPIANTI SRL” con sede in Gravina in Puglia (BA) – Via Lecce, 7A – P.IVA nr. IT05271320722;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

Il Collaboratore Amministrativo Istruttore – Francesca Rizzi

Il Dirigente Responsabile S.S.D. Nuove Opere e Finanziamenti Vincolati: f.to Ing. Tommaso Carrera

Il Direttore Area Gestione Tecnica: f.to Ing. Paolo Moschettini

I soggetti di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa e dei regolamenti aziendali e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti attestano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

DELIBERA

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

- **DI AUTORIZZARE** l'operatore economico “AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE”, appaltatore dei lavori aventi ad oggetto “Realizzazione di una casa di comunità nel comune di Massafra (TA)”, ad affidare in subappalto, ai sensi di quanto previsto dal D. Lgs. 50/2016, lavori di realizzazione di impianti tecnologici, elettrici e meccanici presso la casa di comunità nel Comune di Massafra (Ta)”, in favore dell'operatore “DUEMME IMPIANTI SRL” con sede in Gravina in Puglia (BA) – Via Lecce 7A – P.IVA nr. IT05271320722;
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento deliberativo immediatamente esecutivo.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento, i Direttori attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento, nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.