

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(nominato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 372 del 26/03/2025)

OGGETTO: G.T. 83 N.O. - FONDI F.E.S.R. 2014 - 2020 – RIFUNZIONALIZZAZIONE IMMOBILE DELL'ASL TA ALL'INTERNO DEL FABBRICATO EX SCUOLA PER IL COMMERCIO NITTI VIA ANCONA TARANTO – III STRALCIO. CUP: E51B15000490006. Omologazione della spesa complessivamente sostenuta.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

PREMESSO:

- che, con provvedimento deliberativo di G.R. della Regione Puglia n. 1937 del 30/11/2016, è stato ammesso a finanziamento per un importo di €. 8.500.000,00 l'intervento avente ad oggetto "Rifunzionalizzazione immobile dell'ASL TA all'interno del fabbricato ex Scuola per il commercio "NITTI" via Ancona- Taranto – III STRALCIO, che trova copertura finanziaria con fondi "FESR PUGLIA 2014-2020 – Azione 9.12";
- che, con deliberazione del Direttore Generale n. 390 del 21/02/2017, è stata aggiudicata definitivamente all'operatore economico "RTI CONSORZIO UNING SCARL - RANIERI FRANCESCO GENNARO - Mignogna Vincenzo - Studio architettura Martino Cristofaro Esecutrice GA&M, la procedura aperta per l'affidamento del servizio di ingegneria di progettazione esecutiva e direzione lavori relativamente all'intervento avente ad oggetto "Rifunzionalizzazione immobile dell'ASL TA all'interno del fabbricato ex Scuola per il commercio "NITTI" via Ancona- Taranto – III STRALCIO";
- che, con delibera del Direttore Generale n. 2620 del 10/11/2017, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in parola, in uno al verbale di validazione redatto in data 06.11.2017 dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Paolo Moschettini;
- che, con il suddetto provvedimento deliberativo n. 2620 del 10/11/2017, è stata altresì indetta, ai sensi degli artt. 60 e 95 c.2 del D. Lgs. 50/2016, la procedura aperta da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmpULIA, per l'affidamento dei lavori in argomento di importo complessivo a base d'asta pari ad € 6.251.311,87, compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed al netto di IVA come per legge;
- che, con atto deliberativo del Commissario Straordinario n. 380 del 06.06.2018, è stata aggiudicata in modo definitivo la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di "Rifunzionalizzazione immobile dell'ASL TA all'interno del fabbricato ex scuola per il commercio "Nitti" Via Ancona Taranto" all'operatore economico "BOLLITA S.R.L." per un importo pari ad €. 4.727.942,74, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 160.956,67, per un importo totale di € 4.888.899,41, oltre IVA al 10%;
- che, con nota del 30.08.2018, il consigliere delegato della BOLLITA s.r.l., Stigliano Vincenzo Domenico, ha comunicato che in data 23.07.2018 con verbale di assemblea, rep. n. 52935 – Raccolta n. 20738 registrato a Bari il 25.07.2018 n. 24108/1T è stata cambiata la denominazione della società da "BOLLITA S.R.L." a "LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L.";

- che il relativo contratto d'appalto Rep. n. 1035 è stato sottoscritto congiuntamente dalle parti in data 22.10.2018;
- che i lavori in argomento sono stati consegnati all'impresa appaltatrice "LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L." in data 05.11.2018, così come riportato nel verbale redatto in pari data e agli atti d'ufficio;
- che i lavori in argomento sono stati ultimati in data 30/06/2023, così come riportato nel certificato di ultimazione lavori redatto in pari data e agli atti d'ufficio;
- che l'ufficio di direzione lavori ha trasmesso con nota prot. n. 0163554 del 27.09.2023, agli atti d'ufficio, la documentazione tecnico contabile relativa allo stato finale dei lavori in argomento;
- che, con determinazione del Direttore dell'Area Gestione Tecnica dell'ASL TA n. 1983 del 05.10.2023, è stata approvata la documentazione tecnico contabile relativa allo stato finale dei lavori di "Rifunionalizzazione immobile dell'ASL TA all'interno del fabbricato ex scuola per il commercio "Nitti" Via Ancona Taranto" eseguiti dall'impresa appaltatrice "LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L.";
- che con provvedimento deliberativo del Direttore Generale n. 2398 del 02.11.2023, è stato approvare il certificato di collaudo tecnico amministrativo relativo ai lavori di "Rifunionalizzazione immobile dell'ASL TA all'interno del fabbricato ex scuola per il commercio "Nitti" Via Ancona Taranto";
- che con Delibera della Giunta Regionale n. 826 del 24.05.2021 l'importo totale del finanziamento dell'intervento "Rifunionalizzazione immobile dell'ASL TA all'interno del fabbricato ex scuola per il commercio "Nitti" Via Ancona Taranto" è stato rideterminato in € 8.100.000,00;
- che, l'importo speso per l'intervento di "Rifunionalizzazione immobile dell'ASL TA all'interno del fabbricato ex scuola per il commercio "Nitti" Via Ancona Taranto", ammonta complessivamente ad €. 8.146.834,70, finanziato con le seguenti risorse:
 - o €. 8.098.958,56 a valere sui fondi "FESR PUGLIA 2014-2020 – Azione 9.12;
 - o €. 47.876,14 a valere sul bilancio aziendale dell'ASL TA;
- che, la Regione Puglia ha liquidato all'ASL di Taranto una quota del contributo finanziario di € 7.014.350,71 a valere sui fondi "FESR PUGLIA 2014-2020 – Azione 9.12;

RITENUTO che sulla base della documentazione esistente agli atti dell'Area Gestione Tecnica e dell'Area Gestione del Patrimonio, possono essere omologate, ai sensi del Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e l'ASL di Taranto, le spese sostenute, ammissibili al finanziamento, in €. 8.098.958,56;

RITENUTO di proporre:

- di prendere atto delle somme effettivamente sostenute per l'intervento avente ad oggetto "Rifunionalizzazione immobile dell'ASL TA all'interno del fabbricato ex scuola per il commercio "Nitti" Via Ancona Taranto" consistenti in €. 8.146.834,70;
- di omologare, conseguentemente, ai sensi del Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e l'ASL di Taranto, le spese sostenute ammissibili al finanziamento in €. 8.098.958,56;
- di procedere alla richiesta in favore della Regione Puglia dell'importo pari ad €. 1.084.607,85, quale differenza tra l'importo speso e ammissibile a finanziamento di €. 8.098.958,56 e l'importo corrisposto dall'ente finanziatore di €. 7.014.350,71;
- di trasmettere copia del presente atto deliberativo al competente Servizio della Regione Puglia, ai fini della chiusura dell'intervento in argomento;
- di dare atto che il presente provvedimento deliberativo non comporta impegno di spesa.

Il Collaboratore Amministrativo Istruttore: Francesca Rizzi

Il Dirigente Responsabile S.S. Nuove Opere e Finanziamenti Vincolati: f.to Ing. Tommaso Carrera

Il Direttore Area Gestione Tecnica: f.to Ing. Paolo Moschettini

I soggetti di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa e dei regolamenti aziendali e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti attestano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

D E L I B E R A

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

- **DI PRENDERE ATTO** delle somme effettivamente sostenute per l'intervento avente ad oggetto "Rifunzionalizzazione immobile dell'ASL TA all'interno del fabbricato ex scuola per il commercio "Nitti" Via Ancona Taranto" consistenti in €. 8.146.834,70;
- **DI OMOLOGARE**, conseguentemente, ai sensi del Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e l'ASL di Taranto, le spese sostenute ammissibili al finanziamento in €. 8.098.958,56;
- **DI PROCEDERE** alla richiesta in favore della Regione Puglia dell'importo pari ad €. 1.084.607,85, quale differenza tra l'importo speso e ammissibile a finanziamento di €. 8.098.958,56 e l'importo corrisposto dall'ente finanziatore di €. 7.014.350,71;
- **DI TRASMETTERE** copia del presente atto deliberativo al competente Servizio della Regione Puglia, ai fini della chiusura dell'intervento in argomento;
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento deliberativo non comporta impegno di spesa;
- **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento, i Direttori attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento, nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.