

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

STRUTTURA: Area Gestione Tecnica

OGGETTO: G.T. 153 P.N.R.R. M6C1-1.1. “REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI COMUNITÀ NEL COMUNE DI SAN GIORGIO IONICO”. C.U.P. E25F22000230006. C.I.G.: 95147235CE
Approvazione Stato di Avanzamento Lavori n. 3 e liquidazione impresa esecutrice.

IL DIRIGENTE APICALE

PREMESSO:

- che, con nota prot. n. 1291 del 23.01.2018, il Vicesindaco del Comune di San Giorgio Jonico, ha proposto all'ASL Taranto la concessione in comodato d'uso dell'immobile di proprietà comunale ubicato in San Giorgio Jonico alla piazza Kennedy;
- che, con nota prot. n. 20665 del 31.01.2018, l'ASL di Taranto, in esito ai sopralluoghi effettuati, ha comunicato che l'immobile sito in San Giorgio Jonico alla Piazza Kennedy identificato catastalmente al foglio di mappa 8, particelle 1501, 1502 e 1503, poteva ritenersi idoneo per gli usi istituzionali dell'Azienda, previa esecuzione di lavori di ristrutturazione e adeguamento a norma;
- che, con atto deliberativo del Direttore Generale n. 361 del 20.02.2018, l'ASL Taranto ha preso atto del protocollo d'intesa firmato dall'Azienda con il Comune di San Giorgio Jonico;
- che, con deliberazione del Commissario Straordinario dell'ASL Taranto n. 884 del 07.08.2018, è stata aggiudicata in modo definitivo la procedura aperta per l'affidamento del servizio di progettazione all'operatore economico RTP SYLOS LABINI INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI SRL- KIQUAL SRL - STUDIO CONTURSI INGEGNERI ASSOCIATI - CICINELLI VALERIA - LEONARDO SANTAMARIA - GIUSEPPE SPILOTRO;
- che, il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza rappresenta lo strumento che traccia gli obiettivi, le riforme e gli investimenti che l'Italia intende realizzare grazie all'utilizzo dei fondi europei di Next Generation EU, per attenuare l'impatto economico e sociale della pandemia e rendere l'Italia un Paese più equo, verde e inclusivo, con un'economia più competitiva, dinamica e innovativa;
- che, il Governo italiano con decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 all'art.1 ha approvato il “Piano Nazionale per gli investimenti Complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza”, stanziando ulteriori risorse nazionali aggiuntive ed in un'ottica di approccio integrato;
- che, il predetto piano, con riferimento al tema della Salute, è focalizzato su due obiettivi: il rafforzamento della rete territoriale e l'ammodernamento delle dotazioni tecnologiche del Servizio Sanitario Nazionale (SSN);
- che, con nota del 08/03/2022, assunta al protocollo dell'ASL TA al n. 42383 del 09.03.2022, la Regione Puglia ha trasmesso alla Direzione Generale dell'ASL di Taranto l'elenco degli interventi da candidare a finanziamento nell'ambito delle varie componenti del PNRR;
- che, con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL TA n. 631 del 25.03.2022, è stato nominato RUP per l'intervento in parola, l'Ing. Paolo Moschettini, Direttore dell'Area Gestione Tecnica dell'ASL TA;
- che, con provvedimento deliberativo di Giunta Regionale della Regione Puglia n. 688 del 11.05.2022, avente ad oggetto “Approvazione Rete Assistenziale Territoriale in attuazione del Piano

Nazionale di Ripresa e Resilienza – D.M. 20 gennaio 2022 e della Deliberazione di Giunta Regionale n. 134 del 15.02.2022” è stato, tra l’altro, previsto l’intervento avente ad oggetto “Realizzazione di una casa di comunità nel comune di San Giorgio Jonico”;

- che, con Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Puglia n. 763 del 26.05.2022, avente ad oggetto “D.G.R. n. 688/2022. PNRR Missione 6 “Salute”. Sottoscrizione del Contratto Interistituzionale di Sviluppo. Autorizzazione” l’intervento in argomento è stato ammesso a finanziamento;
- che, con delibera del Direttore Generale n. 1499 del 13.07.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economico redatto dall’operatore economico “RTP SYLOS LABINI INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI SRL- KIQUAL SRL - STUDIO CONTURSI INGEGNERI ASSOCIATI - CICINELLI VALERIA - LEONARDO SANTAMARIA - GIUSEPPE SPILOTRO” dell’intervento avente ad oggetto “Realizzazione di una casa di comunità nel comune di San Giorgio Jonico”;
- che, questa Amministrazione in qualità di Ente beneficiario di finanziamenti a valere sul PNRR ha inviato tramite piattaforma REGIS, domanda n. 0000001047, istanza di accesso al fondo ex art. 26 comma 7 del DL 17.05.2022 n. 50 sull’importo dei lavori inizialmente previsto pari ad € 3.800.000,00, e che a seguito dell’applicazione dei prezzi regionali aggiornati l’importo dei lavori è stato incrementato di € 700.000,00, determinando un nuovo importo totale del quadro economico pari ad € 6.270.000,00;
- che, l’operatore economico “RTP SYLOS LABINI INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI SRL- KIQUAL SRL - STUDIO CONTURSI INGEGNERI ASSOCIATI - CICINELLI VALERIA - LEONARDO SANTAMARIA - GIUSEPPE SPILOTRO”, ha trasmesso con nota in data 09.11.2022, gli elaborati di progettazione esecutiva;
- che, in data 09.11.2022, il Responsabile Unico del Procedimento, ha verificato e validato lo stesso progetto esecutivo da porre a base d’asta per l’affidamento dell’esecuzione dei lavori ai sensi dell’art. 59 del D. Lgs. 50/2016, redigendone apposito verbale, agli atti dell’Area Gestione Tecnica;
- che, con delibera del Direttore Generale n. 2564 del 25.11.2022 è stato approvato il progetto esecutivo da porre a base d’asta per l’affidamento dei lavori relativi all’intervento avente ad oggetto “Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di San Giorgio Jonico”, in uno al verbale di validazione redatto in data 09.11.2022 dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Paolo Moschettini, agli atti dell’Area Gestione Tecnica;
- che, con il suddetto provvedimento deliberativo del Direttore Generale n. 2564 del 25.11.2022, è stata altresì indetta, ai sensi degli artt. 60 e 95 c.2 del D. Lgs. 50/2016, procedura aperta da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmpULIA, per l’affidamento dell’esecuzione dei lavori relativi all’intervento avente ad oggetto “Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di San Giorgio Jonico”, e avente un importo complessivo a base d’asta pari ad € 4.614.000,00, compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA come per legge, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- che, con atto deliberativo n. 1341 del 08.06.2023 è stata aggiudicata in modo definitivo la procedura aperta per l’affidamento dei lavori aventi ad oggetto “Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di San Giorgio Jonico”; all’operatore economico “ICOSER srl”, per un importo pari ad € 3.831.750,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 114.000,00, oltre IVA al 10% pari ad €. 394.575,00, ovvero per un importo totale di € 4.340.325,00;
- che, con atto deliberativo n. 1653 del 19.07.2023 è stata aggiudicata, in modo definitivo, la procedura aperta per l’affidamento del servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell’intervento di “Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di San Giorgio Jonico”, all’operatore economico “RTI Studio Sancilio Ingegneri e Architetti Associati - Mirizzi Architetti Associati - Roberta Mennea”, per un importo pari ad € 186.468,31, oltre INARCASSA al 4% pari ad € 7.458,73, oltre IVA al 22% pari ad €. 42.663,95, per un importo totale di € 236.590,99;
- che il relativo contratto d’appalto Rep n. 1348 del 23.08.2023 è stato sottoscritto congiuntamente dalle parti;
- che i lavori in argomento sono stati consegnati all’operatore economico aggiudicatario “ICOSER srl”, in data 26.09.2023, così come riportato nel verbale redatto in pari data e agli atti d’ufficio;

CONSIDERATO:

- che il direttore dei lavori, Arch. Marta Sancilio, ha trasmesso con nota PEC in data 19.05.2025, agli atti d'ufficio, gli atti tecnico contabili relativi allo stato di avanzamento lavori n. 3 a tutto il 31.03.2025, eseguiti dall'operatore "ICOSER srl" ed il certificato di pagamento n. 3 dal quale si evince il credito a favore dell'impresa pari ad €. 365.200,00, oltre IVA al 10% pari ad €. 36.520,00, ovvero un importo complessivo pari ad € 401.720,00;

RITENUTO di proporre:

- di approvare gli atti tecnico contabili ed il certificato di pagamento relativo al S.A.L. n. 3 a tutto il 31.03.2025, agli atti d'ufficio, trasmesso dal direttore dei lavori, Arch. Marta Sancilio, relativamente all'intervento avente ad oggetto "Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di San Giorgio Ionico";
- di procedere, per quanto innanzi, alla liquidazione ed al pagamento in favore dell'operatore economico "ICOSER srl", previa verifica della regolarità contributiva dello stesso RTI, dell'importo di €. 365.200,00, oltre IVA al 10% pari ad €. 36.520,00, ovvero un importo complessivo pari ad € 401.720,00, quale saldo delle spettanze dovute per l'esecuzione dei lavori eseguiti nello stato di avanzamento lavori n. 3 a tutto il 31.03.2025;
- di dare atto che il suddetto importo pari complessivamente ad €. 401.720,00, IVA compresa, risulta già registrato con provvedimento deliberativo del Direttore Generale dell'ASL TA n. 1341 del 08.06.2023 sul budget di conto 02010000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti", e trova copertura economica nell'ambito dei finanziamenti a valere sul PNRR Missione 6C1-1.1 "Salute" giusta Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Puglia n. 763 del 26.05.2022 - GT 153.

Il Collaboratore Tecnico Prof.le: Ing. Luca Ceccarelli

Il Dirigente Responsabile S.S.D. Nuove Opere: f.to Ing. Tommaso Carrera

Il Direttore Area Gestione Tecnica: f.to Ing. Paolo Moschettini

DETERMINA

Per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

- **DI APPROVARE** gli atti tecnico contabili ed il certificato di pagamento relativo al S.A.L. n. 3 a tutto il 31.03.2025, agli atti d'ufficio, trasmesso dal direttore dei lavori, Arch. Marta Sancilio, relativamente all'intervento avente ad oggetto "Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di San Giorgio Ionico";
- **DI PROCEDERE**, per quanto innanzi, alla liquidazione ed al pagamento in favore dell'operatore economico "ICOSER srl", previa verifica della regolarità contributiva dello stesso RTI, dell'importo di €. 365.200,00, oltre IVA al 10% pari ad €. 36.520,00, ovvero un importo complessivo pari ad € 401.720,00, quale saldo delle spettanze dovute per l'esecuzione dei lavori eseguiti nello stato di avanzamento lavori n. 3 a tutto il 31.03.2025;
- **DI DARE ATTO** che il suddetto importo pari complessivamente ad €. 401.720,00, IVA compresa, risulta già registrato con provvedimento deliberativo del Direttore Generale dell'ASL TA n. 1341 del 08.06.2023 sul budget di conto 02010000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti", e trova copertura economica nell'ambito dei finanziamenti a valere sul PNRR Missione 6C1-1.1 "Salute" giusta Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Puglia n. 763 del 26.05.2022 - GT 153.
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento determinativo immediatamente esecutivo.

I soggetti di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa e dei regolamenti aziendali e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti attestano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento, nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.