

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**STRUTTURA:** Area Gestione Tecnica

**OGGETTO:** GT 139 PROCEDURA APERTA TRAMITE PIATTAFORMA EMPULIA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DELL’INTERVENTO DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA EX BANCA D’ITALIA - II LOTTO FUNZIONALE. C.U.P. E55H21000100001. CIG. 95950440CC. Liquidazione servizi di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al S.A.L. n. 6.

### IL DIRIGENTE APICALE

#### PREMESSO:

- che, con D.G.R. Puglia n. 910/2020, l’Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET) è stata individuata quale soggetto tecnico di supporto alle attività concernenti le fasi di progettazione ed esecuzione degli interventi utili al celere avvio delle attività formative della Scuola di Medicina e Chirurgia della città di Taranto;
- che, con nota prot. n. 0071499 del 28/04/2020, l’A.S.L. TA affidava ad ASSET l’incarico di progettazione esecutiva per l’intervento “Scuola di medicina e Chirurgia nella ex sede Banca d’Italia” – I° lotto Funzionale nell’ambito del protocollo d’intesa stipulato tra ASL Taranto e l’Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET);
- che in data 12 ottobre 2020 è stata inaugurata a Taranto, presso il piano rialzato della sede dell’Ex Banca d’Italia, la Scuola di Medicina e Chirurgia;
- che, con D.D.G. n. 10 del 16/01/2020, è stato approvato lo schema di “Convenzione, ex art. 15 della legge n. 241/1990 e s.m.i., finalizzata all’approvazione dello schema di protocollo di intesa con la ASL di Taranto” per il supporto tecnico amministrativo di ASSET Puglia in favore dell’ASL di Taranto per interventi di edilizia sanitaria nella provincia di Taranto;
- che, in data 18/02/2021 è stato sottoscritto un nuovo Disciplinare regolante i rapporti tra l’Autorità di Gestione del Piano Operativo “Cultura e Turismo” e l’Azienda Sanitaria Locale della provincia di Taranto – ASL Taranto (quale soggetto beneficiario) per il finanziamento del 2° Lotto funzionale dell’intervento denominato “Scuola di medicina e chirurgia presso la ex sede della Banca d’Italia” consistente nella rifunionalizzazione dei piani primo e secondo di importo pari a €. 3.200.000,00;
- che, con nota PEC prot. n. 0201233 del 19.11.2020, l’ASL Taranto ha affidato ad ASSET Puglia l’incarico di progettazione esecutiva del II Lotto Funzionale (piani primo e secondo) relativo all’intervento “Scuola di Medicina e Chirurgia nella ex Banca d’Italia”;
- che l’ASSET della Regione Puglia ha trasmesso alla ASL Taranto con nota a mezzo PEC in data 29/11/2022, assunta al protocollo al n.0201512 del 30/11/2022, il progetto esecutivo dell’intervento “SCUOLA DI MEDICINA E CHIRURGIA NELLA SEDE EX BANCA D’ITALIA – 2^ LOTTO FUNZIONALE (piani primo e secondo)” CUP E55H21000100001”, con un quadro economico complessivo dei lavori pari ad € 5.567.606,25;
- che, con deliberazione del Direttore Generale n. 2805 del 21/12/2022, è stato approvato il progetto esecutivo da porre a base d’asta per l’affidamento dei lavori di “Restauro e

- rifunzionalizzazione della Scuola di Medicina e Chirurgia nella sede dell'ex Banca d'Italia - II lotto funzionale”, in uno al verbale di validazione redatto in data 20.12.2022 dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Tommaso Carrera, agli atti dell'Area Gestione Tecnica;
- che, con atto deliberativo del Direttore Generale n. 1330 del 08.06.2023 è stata aggiudicato l'affidamento dei lavori di “Restauro e rifunzionalizzazione della Scuola di Medicina e Chirurgia nella sede dell'ex Banca d'Italia - II lotto funzionale” all'operatore economico “RTI LUCIANO LACITIGNOLA SRL - OFFICINE JOLLY S.R.L.U. - C.A.A. s.r.l.”, per un importo pari ad € 3.041.035,22, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 78.610,07, oltre IVA al 10% pari ad €. 311.964,53, ovvero per un importo totale di € 3.431.609,82;
  - che, con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL Taranto n. 17 del 09.01.2023 è stata indetta, ai sensi degli artt. 60 e 95 c.3 del D. Lgs. 50/2016, procedura aperta da espletarsi in maniera telematica tramite piattaforma EmPULIA, per l'affidamento del servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di “Restauro e rifunzionalizzazione della Scuola di Medicina e Chirurgia nella sede dell'ex Banca d'Italia - II lotto funzionale” e avente un importo complessivo a base d'asta pari ad € 304.357.76, al netto degli oneri previdenziali e assistenziali ed IVA come per legge, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
  - che, con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL Taranto n. 1791 del 01.08.2023, è stata aggiudicata in modo definitivo la procedura di gara per l'affidamento del servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di “Restauro e rifunzionalizzazione della Scuola di Medicina e Chirurgia nella sede dell'ex Banca d'Italia - II lotto funzionale” all'operatore economico “RTI LENZI CONSULTANT SRL - ING. FRANCO GIUSEPPE - ARCHITETTO ANTONIO LATANZA - LFARCHITETTURA SRL” che ha presentato un ribasso percentuale pari al 35,00 %, ovvero pari ad € 197.832,54 €, oltre INARCASSA al 4% pari ad € 7.913,30, oltre IVA al 22% pari ad €. 45.264,08, per un importo totale di € 251.009,92;
  - che il relativo contratto d'appalto rep. n. 1371 è stato sottoscritto congiuntamente dalle parti in data 02.11.2023;

**CONSIDERATO che:**

- i lavori sono stati consegnati all'operatore aggiudicatario RTI Mandante DBR Gestioni Srl, Officine Jolly Srl e C.A.A. Srl ed avviati in data 28/08/2023 giusto verbale conservato agli atti d'ufficio;
- il direttore dei lavori, arch. Braccio Oddi Baglioni, ha trasmesso con nota pec prot. n. 0052470 del 13/03/2024 gli atti tecnico contabili relativi allo stato di avanzamento lavori n. 1 a tutto il 05/03/2024, eseguiti dall'RTI Mandante DBR Gestioni Srl, Officine Jolly Srl e C.A.A. Srl;
- che, con nota PEC del 20.03.2023, assunta al protocollo n. 0058112, l'operatore economico “RTI LENZI CONSULTANT SRL - ING. FRANCO GIUSEPPE - ARCHITETTO ANTONIO LATANZA - LFARCHITETTURA SRL” ha trasmesso fatture proforma, agli atti d'ufficio, per ciascun operatore costituente il R.T.P, per il riconoscimento delle spettanze relative alla Direzione Lavori al SAL n. 1 a tutto il 05.03.2024, per un importo di € 22.480,29 INARCASSA e IVA compresi;
- che con atti deliberativi n. 847/2024 e n. 1009/2024 sono stati approvati rispettivamente, la liquidazione dei lavori e dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza relativi al SAL n. 1 a tutto il 05/03/2024;
- il direttore dei lavori, arch. Braccio Oddi Baglioni, ha trasmesso con nota pec prot. n. 0113928 del 12/06/2024 gli atti tecnico contabili relativi allo stato di avanzamento lavori n.2 a tutto il 29/05/2024, eseguiti dal RTI Mandante DBR Gestioni Srl e Officine Jolly Srl;
- che, con nota PEC del 05/09/2024, assunta al protocollo n. 0162663, l'operatore economico “RTI LENZI CONSULTANT SRL - ING. FRANCO GIUSEPPE - ARCHITETTO ANTONIO LATANZA - LFARCHITETTURA SRL” ha trasmesso fatture proforma, agli atti d'ufficio, per ciascun operatore costituente il R.T.P, per il riconoscimento delle spettanze

- relative alla Direzione Lavori al SAL n. 2 a tutto il 29/05/2024, per un importo di € 23.158,10 INARCASSA e IVA compresi;
- con atto deliberativo n. 1403/2024 è stata approvata la liquidazione dei lavori al SAL n. 2 a tutto il 29/05/2024;
  - con determinazione n. 1963/2024 è stata approvata la liquidazione dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza al SAL n. 2 a tutto il 29/05/2024;
  - in data 31/07/2024 il direttore dei lavori, arch. Braccio Oddi Baglioni, ha trasmesso con nota pec protocollata al n. 0146517 il 01/08/2024 gli atti tecnico contabili relativi allo stato di avanzamento lavori n. 3 a tutto il 27/07/2024, eseguiti dal RTI Mandante DBR Gestioni Srl, Officine Jolly Srl e C.A.A. Srl, per un importo di €. 283.770,00 oneri di sicurezza compresi oltre IVA al 10% ovvero pari complessivamente a € 312.147,00;
  - con atto deliberativo n. 1743/2024 è stata approvata la liquidazione del SAL N. 3 a tutto il 27/07/2024;
  - che, con nota PEC del 19.09.2024, assunta al protocollo n. 0172123, l'operatore economico "RTI LENZI CONSULTANT SRL - ING. FRANCO GIUSEPPE - ARCHITETTO ANTONIO LATANZA - LFARCHITETTURA SRL" ha trasmesso fatture proforma, agli atti d'ufficio, per ciascun operatore costituente il R.T.P, per il riconoscimento delle spettanze relative alla Direzione Lavori al SAL n. 3 a tutto il 27.07.2024, per un importo di € 25.713,24 INARCASSA e IVA compresi;
  - con determinazione n. 2108/2024 è stata approvata la liquidazione dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza al SAL n. 3 a tutto il 27/07/2024;
  - in data 29/10/2024 il direttore dei lavori, arch. Braccio Oddi Baglioni, ha trasmesso con nota pec protocollata al n. 0203274 in pari data gli atti tecnico contabili relativi allo stato di avanzamento lavori n. 4 a tutto il 10/10/2024, eseguiti dal RTI Mandante DBR Gestioni Srl, Officine Jolly Srl e C.A.A. Srl, per un importo di €. 259.010,00 oneri di sicurezza compresi oltre IVA al 10% ovvero pari complessivamente a €. 284.911,00;
  - con determinazione 2506/2024 è stata approvata la liquidazione dello stato di avanzamento lavori n. 4 a tutto il 10/10/2024;
  - che, con nota PEC del 02.12.2024, assunta al protocollo n. 0227758, l'operatore economico "RTI LENZI CONSULTANT SRL - ING. FRANCO GIUSEPPE - ARCHITETTO ANTONIO LATANZA - LFARCHITETTURA SRL" ha trasmesso fatture proforma, agli atti d'ufficio, per ciascun operatore costituente il R.T.P, per il riconoscimento delle spettanze relative alla Direzione Lavori al SAL n. 4 a tutto il 10.10.2024, per un importo di €. 23.316,41 INARCASSA e IVA compresi;
  - con determinazione 2757 è stata approvata la liquidazione dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza al SAL n. 4 a tutto il 10/10/2024;
  - in data 07/01/2025 il direttore dei lavori, arch. Braccio Oddi Baglioni, ha trasmesso con nota pec protocollata al n. 0001850 in pari data gli atti tecnico contabili relativi allo stato di avanzamento lavori n. 5 a tutto il 07/01/2025, eseguiti dal RTI Mandante DBR Gestioni Srl, Officine Jolly Srl e C.A.A. Srl, per un importo di €. 219.195,00 oneri di sicurezza compresi oltre IVA al 10% ovvero pari complessivamente a €.241.114,50;
  - con deliberazione 206/2025 è stata approvata la liquidazione dello stato di avanzamento lavori n. 5 a tutto il 07/01/2025;
  - con nota PEC del 09.01.2025, assunta al protocollo n. 0003573, l'operatore economico "RTI LENZI CONSULTANT SRL - ING. FRANCO GIUSEPPE - ARCHITETTO ANTONIO LATANZA - LFARCHITETTURA SRL" ha trasmesso fatture proforma, agli atti d'ufficio, per ciascun operatore costituente il R.T.P, per il riconoscimento delle spettanze relative alla Direzione Lavori al SAL n. 5 a tutto il 07.01.2025, per un importo di €. 19.988,00 INARCASSA e IVA compresi;
  - con deliberazione n. 540/2025 è stata approvata la liquidazione dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza al SAL n. 5 a tutto il 07.01.2025;
  - in data 10/04/2025 la società Lenzi Consultant srl, ha trasmesso con nota pec protocollata al n. 0082597 gli atti tecnico contabili relativi allo stato di avanzamento lavori n. 6 a tutto il 31/03/2025, eseguiti dal RTI Mandante DBR Gestioni Srl, Officine Jolly Srl e C.A.A. Srl, per un importo di €. 202.570,00 oneri di sicurezza compresi oltre IVA al 10% ovvero pari complessivamente a €. 222.827,00;

- con deliberazione 1052/2025 è stata approvata la liquidazione dello stato di avanzamento lavori n. lavori n. 6 a tutto il 31/03/2025;

**CONSIDERATO altresì che:**

- che, con nota PEC del 15/05/2025, assunta al protocollo n. 0107221, l'operatore economico "RTI LENZI CONSULTANT SRL - ING. FRANCO GIUSEPPE - ARCHITETTO ANTONIO LATANZA - LFARCHITETTURA SRL" ha trasmesso fatture proforma, agli atti d'ufficio, per ciascun operatore costituente il R.T.P, per il riconoscimento delle spettanze relative alla Direzione Lavori al SAL n. 6 a tutto il 31.03.2025, per un importo di €. 17.810,67 INARCASSA e IVA compresi;

**RITENUTO di proporre, per tutto quanto sopra premesso e considerato:**

- di procedere alla liquidazione ed al pagamento in favore dell'operatore economico "RTI LENZI CONSULTANT SRL - ING. FRANCO GIUSEPPE - ARCHITETTO ANTONIO LATANZA - LFARCHITETTURA SRL" di € 17.810,67 INARCASSA e IVA compresi, previa verifica della regolarità contributiva relativa allo stesso, delle spettanze dovute per i servizi di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento in oggetto al SAL n.6;
- di dare atto che la predetta somma pari ad €. 17.810,67, relativa ai servizi di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento in oggetto, risulta già registrata nell'ambito dell'impegno assunto con deliberazione del Direttore Generale n. 1791 del 01.08.2023 che trova copertura economica giusto disciplinare regolante i rapporti tra l'Autorità di Gestione del Piano Operativo "Cultura e Turismo" e l'Azienda Sanitaria Locale della provincia di Taranto – ASL Taranto sul budget di conto 0201000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" GT 139;

Il Collaboratore Amm.vo Prof.le - Istruttore dott.ssa Maria Pia Ragazzo

Il Dirigente Area Gestione Tecnica: f.to Ing. Tommaso Carrera

Il Direttore Area Gestione del Patrimonio: Ing. Paolo Moschettini

**DETERMINA**

Per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

**DI PROCEDERE** alla liquidazione ed al pagamento in favore dell'operatore economico "RTI LENZI CONSULTANT SRL - ING. FRANCO GIUSEPPE - ARCHITETTO ANTONIO LATANZA - LFARCHITETTURA SRL" di € 17.810,67 INARCASSA e IVA compresi, previa verifica della regolarità contributiva relativa dello stesso, delle spettanze dovute per i servizi di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento in oggetto al SAL n. 6;

**DI DARE ATTO** che la predetta somma pari ad €. 17.810,67, relativa al servizio di ingegneria suddetto, risulta già registrata nell'ambito dell'impegno assunto con deliberazione del Direttore Generale n. 1791 del 01.08.2023 che trova copertura economica giusto disciplinare regolante i rapporti tra l'Autorità di Gestione del Piano Operativo "Cultura e Turismo" e l'Azienda Sanitaria Locale della provincia di Taranto – ASL Taranto sul budget di conto 0201000005 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" GT 139;

**DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 3 comma 26 della L.R. n. 40/2007, ad avvenuta pubblicazione sul sito internet aziendale.

I soggetti di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa e dei regolamenti aziendali e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti attestano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

*Il numero di registro e la data del presente provvedimento, nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.*