

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(nominato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 372 del 26/03/2025)

OGGETTO: GT 117 - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO DELL'IMMOBILE SITO IN COMUNE DI MANDURIA IN PIAZZA RISORGIMENTO DA DESTINARE A SEDE SERVIZI DEL DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE. C.I.G. B0445F43DE CUP: E88H20000880005
Registrazione impegno di spesa residuo nell'esercizio finanziario 2025.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

PREMESSO:

- che, con nota prot. 0027904 del 12.02.2020 è stato richiesto al Comune di Manduria la disponibilità a concedere in comodato d'uso gratuito l'immobile sito in Manduria, alla piazza Risorgimento (foglio di mappa 49, part. 804, sub. 20-21-22-23), idoneo per gli usi istituzionali, da destinare a nuova sede del Dipartimento di Prevenzione previ lavori di ristrutturazione ed adeguamento a norma;
- che la Giunta comunale di Manduria con delibera n.259 del 20.10.2021, ha accolto la richiesta di concessione in comodato gratuito avanzata da parte dell'ASL Taranto sito in Manduria, alla piazza Risorgimento, idoneo per gli usi istituzionali, da destinare a nuova sede del Dipartimento di Prevenzione per una durata ventennale;
- che, con la deliberazione del Consiglio comunale di Manduria n. 259 del 20.10.2021, è stato approvato il protocollo di intesa de quo;
- che, con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL TA n. 2489 del 03.12.2021, è stato nominato RUP per l'intervento in parola, l'Ing. Luca Ceccarelli, collaboratore tecnico Prof.le dell'ASL di Taranto;
- che, con atto deliberativo n. 2489 del 03.12.2021 è stato affidato, ai sensi dall'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020, il servizio di ingegneria relativo alla progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione lavori dell'intervento di "ADEGUAMENTO DELL'IMMOBILE SITO IN COMUNE DI MANDURIA IN PIAZZA RISORGIMENTO DA DESTINARE A SEDE SERVIZI DEL DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE" Ing. Vincenzo Balducci, con sede in Via Vivaldi n. 25 – Molfetta (BA), per un importo netto di € 35.607,30 oltre €. 1.424,29 INARCASSA (4%), ed €. 8.146,95 IVA (22%), ovvero un importo complessivo di €. 45.178,54;
- che, con atto deliberativo n. 2269 del 17.10.2023 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'operatore economico Ing. Vincenzo Balducci relativo all'intervento avente ad oggetto l'"adeguamento dell'immobile sito nel Comune di Manduria in Piazza Risorgimento da destinare a sede servizi del Dipartimento di Prevenzione", che prevede un importo complessivo di quadro economico pari ad €. 600.000,00;
- che, con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL Taranto n. 1891 del 23.07.2024 è stata aggiudicata la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "adeguamento dell'immobile sito nel Comune di Manduria in Piazza Risorgimento da destinare a sede servizi del Dipartimento di

Prevenzione” all’operatore economico “CANNARILE COSTRUZIONI SRL”, per un importo pari ad € 342.874,23, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 23.969,38, oltre IVA al 10% pari ad €. 36.684,36, ovvero per un importo totale di € 403.527,97;

- che i lavori in argomento sono stati consegnati all’operatore economico “CANNARILE COSTRUZIONI SRL” così come riportato nel verbale di consegna redatto il 04.09.2024, agli atti d’ufficio, cui ha fatto seguito effettivo inizio lavori in data 15.10.2024 come riportato nel verbale agli atti d’ufficio;

CONSIDERATO:

- che l’impegno di spesa relativo ai lavori in argomento, risulta registrato sul budget di conto 02010000005 “immobilizzazioni materiali in corso e acconti” nell’esercizio finanziario 2024 giusta autorizzazione di spesa (UASA 1701 – 2024-133/0);
- che risulta necessario annullare, al fine di garantire la corretta gestione degli ordini NSO e della successiva liquidazione sull’applicativo MOSS, il residuo impegno di spesa relativo ai lavori pari ad €. 322.822,38, IVA e oneri compresi, registrato con provvedimento deliberativo del Direttore Generale dell’ASL TA n. 1891 del 23.07.2024 sul budget di conto 02010000005 “immobilizzazioni materiali in corso e acconti” dell’esercizio finanziario 2024;
- che risulta necessario registrare l’importo residuo relativo ai lavori di €. 322.822,38, IVA compresa, sul budget di conto 02010000005 “immobilizzazioni materiali in corso e acconti” dell’esercizio finanziario 2025 relativamente ai lavori di “adeguamento dell’immobile sito nel Comune di Manduria in Piazza Risorgimento da destinare a sede servizi del Dipartimento di Prevenzione”;
- che risulta necessario registrare l’importo residuo relativo agli incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 di €. 9.330,84, oneri compresi, sul budget di conto 02010000005 “immobilizzazioni materiali in corso e acconti” dell’esercizio finanziario 2025 GT 117;

RITENUTO di proporre, sulla base di quanto innanzi considerato:

- di annullare il residuo impegno di spesa relativo ai lavori pari ad €. 322.822,38, IVA compresa, registrato con provvedimento deliberativo del Direttore Generale dell’ASL TA n. 1891 del 23.07.2024 (UASA 1701 – 2024-133/0) - GT 117 sul budget di conto 02010000005 “immobilizzazioni materiali in corso e acconti” dell’esercizio finanziario 2024, al fine di garantire la corretta gestione degli ordini e della successiva liquidazione sull’applicativo MOOS;
- di annullare, altresì, il residuo impegno di spesa relativo all’accantonamento delle somme spettanti per gli incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 pari ad €. 9.330,84, oneri compresi, registrato con provvedimento deliberativo del Direttore Generale dell’ASL TA n. 1891 del 23.07.2024 (UASA1701-2023-133/1) GT 117 sul budget di conto 02010000005 “immobilizzazioni materiali in corso e acconti” dell’esercizio finanziario 2024;
- di registrare l’importo residuo relativo ai lavori di €. 322.822,38, IVA e oneri compresi, sul budget di conto 02010000005 “immobilizzazioni materiali in corso e acconti” dell’esercizio finanziario 2025 relativamente ai lavori di “adeguamento dell’immobile sito nel Comune di Manduria in Piazza Risorgimento da destinare a sede servizi del Dipartimento di Prevenzione”;
- di registrare su un diverso budget autorizzativo l’importo residuo relativo agli incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 di €. 9.330,84, oneri compresi, sul budget di conto 02010000005 “immobilizzazioni materiali in corso e acconti” dell’esercizio finanziario 2025 - GT 117;
- di dare atto che la spesa relativa all’intervento di “adeguamento dell’immobile sito nel Comune di Manduria in Piazza Risorgimento da destinare a sede servizi del Dipartimento di Prevenzione” trova copertura nell’ambito dell’impegno assunto con deliberazione del Direttore Generale n. 1891 del 23.07.2024, sul budget di conto 02010000005 “immobilizzazioni materiali in corso e acconti”, nell’esercizio finanziario 2024 - GT/117 finanziamenti di cui alla delibera del Direttore Generale n.916 del 15/04/2024;

Il Collaboratore Tecnico Istruttore: Ing. Luca Ceccarelli

Il Dirigente Responsabile S.S.D. Nuove Opere e Finanziamenti Vincolati: f.to Ing. Tommaso Carrera

Il Direttore Area Gestione Tecnica: f.to Ing. Paolo Moscshettini

I soggetti di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa e dei regolamenti aziendali e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti attestano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

D E L I B E R A

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

- **DI ANNULLARE** il residuo impegno di spesa relativo ai lavori pari ad €. 322.822,38, IVA compresa, registrato con provvedimento deliberativo del Direttore Generale dell'ASL TA n. 1891 del 23.07.2024 (UASA 1701 – 2024-133/0) - GT 117 sul budget di conto 02010000005 “immobilizzazioni materiali in corso e acconti” dell'esercizio finanziario 2024, al fine di garantire la corretta gestione degli ordini e della successiva liquidazione sull'applicativo MOOS;
- **DI ANNULLARE**, altresì, il residuo impegno di spesa relativo all'accantonamento delle somme spettanti per gli incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 pari ad €. 9.330,84, oneri compresi, registrato con provvedimento deliberativo del Direttore Generale dell'ASL TA n. 1891 del 23.07.2024 (UASA1701-2023-133/1) GT 117 sul budget di conto 02010000005 “immobilizzazioni materiali in corso e acconti” dell'esercizio finanziario 2024;
- **DI REGISTRARE** l'importo residuo relativo ai lavori di €. 322.822,38, IVA e oneri compresi, sul budget di conto 02010000005 “immobilizzazioni materiali in corso e acconti” dell'esercizio finanziario 2025 relativamente ai lavori di “adeguamento dell'immobile sito nel Comune di Manduria in Piazza Risorgimento da destinare a sede servizi del Dipartimento di Prevenzione”;
- di registrare su un diverso budget autorizzativo l'importo residuo relativo agli incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 di €. 9.330,84, oneri compresi, sul budget di conto 02010000005 “immobilizzazioni materiali in corso e acconti” dell'esercizio finanziario 2025 - GT 117;
- **DI DARE ATTO** che la spesa relativa all'intervento di “adeguamento dell'immobile sito nel Comune di Manduria in Piazza Risorgimento da destinare a sede servizi del Dipartimento di Prevenzione” trova copertura nell'ambito dell'impegno assunto con deliberazione del Direttore Generale n. 1891 del 23.07.2024, sul budget di conto 02010000005 “immobilizzazioni materiali in corso e acconti”, nell'esercizio finanziario 2024 - GT/117 finanziamenti di cui alla delibera del Direttore Generale n.916 del 15/04/2024;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento deliberativo immediatamente esecutivo.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento, i Direttori attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale e indipendente delle funzioni attribuite, in relazione al procedimento indicato in oggetto ai sensi della normativa nazionale, del codice di comportamento aziendale e del PIAO vigenti.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento, nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.