



## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE** (nominato con deliberazione di Giunta Regionale n.1507 del 04/09/2018)

**OGGETTO: G.T. 68/N.0. Lavori di realizzazione del nuovo Ospedale San Cataldo di Taranto.**  
**Liquidazione indennità espropriative.**

### **IL DIRETTORE GENERALE**

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

#### **PREMESSO:**

- che con Deliberazione di Giunta Regionale (D.G.R.) n. 1725 del 07 Agosto 2012 è stata approvata la proposta di realizzazione di n. 5 nuovi Ospedali nell'ambito del Servizio Sanitario Regionale, all'interno dei quali rientra il "nuovo Ospedale S. Cataldo di Taranto";
- che con atto deliberativo del 03 Agosto 2012, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 266 del 14.11.2012, il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (C.I.P.E.) ha finanziato l'opera in argomento approvando la programmazione delle risorse residue del FSC 2000-2006 e 2007-2013 relative alla Regione Puglia e pari a 1.334,9 milioni di euro;
- che con D.G.R. n. 2787 del 14.12.2012, la Giunta ha preso atto del suddetto provvedimento del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (C.I.P.E.);
- che con Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL di Taranto n. 1955 del 06/08/2012 è stato nominato, ai sensi degli artt.4 e 5 della L. 241/90, dell'art. 10 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ii. e dell'art. 9 del D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ii., il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto nella persona dell'Ing. Paolo Moschettini, Direttore dell'Area Gestione Tecnica dell'ASL di Taranto;
- che con il medesimo atto deliberativo citato al precedente punto è stato affidato l'incarico per la redazione dello studio di fattibilità e del progetto preliminare, in relazione ai lavori di realizzazione del nuovo Ospedale di Taranto, all'Ing. Nicola Sansolini, Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione e Dirigente U.O. Manutenzioni e Sistema Informativo dell'ASL di Taranto, ed all'Ing. Armida Traversa, Dirigente U.O. Elettromedicali dell'ASL di Taranto;
- che con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL di Taranto n. 2389 del 28.12.2012 è stato approvato il documento preliminare alla progettazione del nuovo Ospedale "S. Cataldo" di Taranto, al fine di dare avvio alle attività di redazione dello studio di fattibilità e di progettazione preliminare dell'intervento in argomento;
- che con atto deliberativo del Direttore Generale dell'ASL di Taranto n. 313 del 08.03.2013 è stato approvato lo studio di fattibilità relativo all'intervento di realizzazione del nuovo Ospedale "S.

Cataldo” di Taranto, redatto dall'Ing. Nicola Sansolini e dall'Ing. Armida Traversa, entrambi Dirigenti dell'Area Gestione Tecnica di quest'Azienda Sanitaria;

- che in data 13 marzo 2014 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma Quadro “Benessere e Salute”, tra gli altri dal Ministero della Salute e dalla Regione Puglia, mediante il quale sono state individuate le risorse CIPE pari a € 140.580.496,18 per la realizzazione del nuovo Ospedale “San Cataldo” di Taranto;
- che con D.G.R. n. 652 del 8.4.2014 sono state impegnate per la realizzazione dell'opera in questione ulteriori risorse regionali pari ad €. 66.919.503,82;
- che con Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL TA n. 723 del 10.06.2014 è stato approvato il progetto preliminare relativo all'intervento di realizzazione del nuovo Ospedale “S. Cataldo” di Taranto, redatto dall'Ing. Nicola Sansolini e dall'Ing. Armida Traversa, in uno al rapporto di verifica ed al verbale di validazione redatto, in data 30.05.2014, dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Paolo Moschettini;
- che con deliberazione del Direttore Generale n. 347 del 23.02.2016 è stato approvato il progetto definitivo, comprensivo di relazione tecnico specialistica di progettazione clinico-gestionale, relativo alla realizzazione del nuovo ospedale “San Cataldo” di Taranto redatto dall'operatore “ATI PROGER S.P.A./MANENS-TIFS S.P.A.”, in uno al rapporto conclusivo di verifica con parere conclusivo favorevole ed all'attestato di conformità n. 201530VA con esito positivo ai fini dell'atto di validazione redatti dall'operatore “R.T.I. NO GAP CONTROLS S.R.L./CONTECO CHECK S.R.L.” ed al verbale di validazione redatto in data 19/02/2016 dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Paolo Moschettini;
- che con Delibera di Consiglio Comunale di Taranto n. 249 del 18/12/2015 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto e dichiarata la pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 12 del citato D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e della norma regionale in materia di espropri L.R. n. 3/2005;
- che con atto deliberativo n. 361 del 25.03.2013 veniva istituito l'Ufficio Espropri dell'ASL di Taranto;
- che con atto deliberativo n. 1296 del 24.06.2016 veniva nominato Dirigente dell'Ufficio Espropri l'Avv. Mariangela Carulli e Responsabile del Procedimento per gli espropri dell'intervento di realizzazione del Nuovo Ospedale San Cataldo di Taranto l'ing. Tommaso Carrera;
- che sono stati esperiti, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., le comunicazioni inerenti l'avvio del procedimento relativamente alle aree interessate dall'opera;
- che sono stati esperiti, ai sensi e per gli effetti degli articoli 17 c.2 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., le Comunicazioni ai proprietari di avvenuta approvazione del progetto definitivo e dichiarazione di Pubblica Utilità;
- che con atto Deliberativo del Direttore Generale n.1257 del 21/06/2016 è stato affidato il "servizio di supporto per l'espletamento della procedura espropriativa per l'acquisizione delle aree occorrenti per la realizzazione del NUOVO OSPEDALE “SAN CATALDO” DI TARANTO” all'operatore economico “S.T.A. Studio Tecnico Associato di Pinerolo”;
- che nota mail del 30.11.2017, la società di consulenza “S.T.A. Studio Tecnico Associato di Pinerolo” trasmetteva la relazione metodologica per la determinazione delle indennità espropriative per la realizzazione del nuovo Ospedale San Cataldo di Taranto;

## VISTO

- Il D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.

## CONSIDERATO

- che la Regione Puglia, con nota prot. Prot. AOO\_081del 29.05.2018\_000271, ha autorizzato l'ASL Taranto a procedere alle liquidazioni delle indennità di esproprio spettanti ai proprietari terrieri anticipando con fondi bilancio nelle more della rendicontazione delle spese;
- che con nota ns.prot. 0218042 del 9.12.2020, trasmessa via pec dal Geom. D.S. tecnico incaricato dal Sig. Z.C. veniva trasmessa la domanda di accettazione con i relativi allegati, agli atti di questo Ufficio, giusta identificazione catastale Fg. 250 Part.IIa 29 della ditta così evidenziata in tabella

N. di Rif.	Ditta Reale	Indennità di esproprio	Indennità per manufatti e/o soprassuoli e/o danni	Totale indennità
20	Z. C.	1.165,00	1.241,89	2.406,89

## RITENUTO

- Di registrare la spesa complessiva per la liquidazione della totale indennità di esproprio relativo alla ditta del terreno interessato e che ha accettato l'indennità proposta pari a €. 2.406,89, che trova copertura nell'ambito del quadro economico del finanziamento relativo ai "Lavori di realizzazione del nuovo Ospedale "San Cataldo" di Taranto" sul budget di conto 020.110.0010002 "immobilizzazioni materiali in corso c/capitale", codice progetto PARFAS GT 68.
- Di Liquidare, la totale indennità di Esproprio pari al 100% spettante al legittimo proprietario del terreno individuato e interessato, per l'opera in oggetto, che ha accettato la relativa indennità proposta, così come evidenziate nelle dichiarazioni di accettazione e indicato nel piano dei pagamenti;
  - Di trasmettere all'Area Gestione Risorse Finanziarie, il presente atto quale impegnativa spettante al proprietario dei terreno interessato che ha accettato l'indennità di esproprio come da tabella riportata;
  - Di Autorizzare l'Area Gestione Risorse Finanziarie ad eseguire il relativo pagamento tramite bonifico bancario sui conto correnti indicati nelle dichiarazione di accettazione, dichiarata sottoscritta dal proprietario del terreno;

## D E L I B E R A

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

per tutte le motivazioni sopra indicate, che qui si intendono integralmente riportate per costituirne parte integrante e sostanziale:

- **Di registrare** la spesa complessiva per la liquidazione della totale indennità di esproprio relativo alla ditta del terreno interessato e che ha accettato l'indennità proposta pari a €. 2.406,89, che trova copertura nell'ambito del quadro economico del finanziamento relativo ai "Lavori di realizzazione

del nuovo Ospedale “San Cataldo” di Taranto” sul budget di conto 020.110.0010002 “immobilizzazioni materiali in corso c/capitale”, codice progetto PARFAS GT 68.

- **Di Liquidare**, la totale indennità di Esproprio pari al 100% spettante al legittimo proprietario del terreno individuato e interessato, per l’opera in oggetto, che ha accettato la relativa indennità proposta, così come evidenziate nelle dichiarazioni di accettazione e indicato nel piano dei pagamenti;
  - **Di trasmettere** all’Area Gestione Risorse Finanziarie, il presente atto quale impegnativa spettante al proprietario dei terreno interessato che ha accettato l’indennità di esproprio come da tabella riportata;
  - **Di Autorizzare** l’Area Gestione Risorse Finanziarie ad eseguire il relativo pagamento tramite bonifico bancario sui conto correnti indicati nelle dichiarazione di accettazione, dichiarata sottoscritta dal proprietario del terreno;

*Il numero di registro e la data del presente provvedimento nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.*