



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**STRUTTURA:** Area Gestione Tecnica

**OGGETTO:** GT-121 “Scuola di Medicina e Chirurgia nell’ex sede della Banca d’Italia di Taranto” - FSC 2014-20120 - Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia. Progetto di allestimento (Opere impiantistiche – secondo stralcio). Approvazione e liquidazione SAL n. 1 GST scarl nell’ambito del contratto rep. n. 1188/2020.

### IL DIRIGENTE APICALE

**VISTO:**

- il D.lgs. n. 56/2017 “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;
- l’art. 32 della legge n. 69/2009 in ordine alla all’obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all’Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;
- l’art. 18 del D.lgs. n. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali” in merito ai principi applicabili al trattamento dei dati effettuati da soggetti pubblici;
- il D.lgs. n. 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” così come modificato dal D.lgs. n. 97/ 2016;
- la deliberazione del Direttore Generale n. 2271/2016 così come modificata dalla deliberazione del Direttore Generale n. 892/2017 concernenti la gestione informatizzata delle deliberazioni e delle determinazioni dirigenziali;
- la disposizione del Direttore Generale prot. n. 119006 del 02.07.2018 inerente le procedure operative per l’avvio del sistema informatizzato di gestione dell’iter procedurale di adozione delle deliberazioni e determinazioni dirigenziali;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 631/2018 di approvazione del regolamento per la disciplina dell’Albo on-line aziendale;
- la nota esplicativa, prot. n. 41854 del 09/03/2017, della Struttura Burocratico-Legale aziendale relativa alla pubblicazione dei provvedimenti aziendali contenenti dati personali;
- la Delibera n. 1350 del 30/06/2020 “Determinazioni in ordine alla competenza dei Direttori di Dipartimento, di Distretto Socio-Sanitario, Amministrativi di P.O. e Dirigenti PTA con incarico di Struttura Complessa ad emanare atti;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- il D.M. n. 49/2018;

**PREMESSO CHE:**

- con nota n. 0071499 del 28/04/2020 la ASL affidava l’incarico di progettazione esecutiva per l’intervento “Scuola di medicina e Chirurgia nella ex sede Banca d’Italia” – I° lotto Funzionale nell’ambito del protocollo d’intesa stipulato tra ASL Taranto e l’Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET) di cui all’atto deliberativo n. 77 del 16/01/2020;
- con lettera del 29 aprile 2020, la ASL comunicava la disponibilità ad acquistare lo stabile della ex Filiale della Banca sito in Taranto, Piazza Ebalia, n. 10 destinato ad ospitare il Corso di medicina e chirurgia dell’Università di Bari, chiedendo nelle more della definizione dell’operazione di compravendita, la disponibilità di parte del piano rialzato dello stabile destinato ad ospitare, a partire dal mese di settembre p.v., le aule del primo anno del suddetto Corso e i relativi servizi al fine di avviare i relativi lavori di riuso e restauro;
- con nota del 19.5.2020 la Banca comunicava all’Azienda la disponibilità a stipulare con la stessa un contratto di comodato gratuito avente ad oggetto l’immobile di proprietà della Banca sito in Taranto,

Piazza Ebalia, n. 10 al fine di consentire l'avvio dei lavori di riuso e restauro della porzione di edificio che ospiterà il Corso suddetto;

- con Deliberazione n. 1261 del 19/06/2020 il Direttore Generale ASL prendeva atto dell'individuazione dell'ASL Taranto come soggetto attuatore dell'intervento e della stipula del contratto di comodato con la Banca d'Italia per l'immobile, di proprietà dell'Istituto, sito in Piazza Ebalia n. 10 da destinare a sede dell'istituenda Scuola ed Individuava il RUP dell'intervento.
- con DGR Puglia n. 910/2020 l'Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET) è stata individuata quale soggetto tecnico di supporto alle attività concernenti le fasi di progettazione ed esecuzione degli interventi utili al celere avvio delle attività formative della Scuola di Medicina e Chirurgia della città di Taranto;
- l'ASSET a fronte dell'incarico ricevuto con nota ASL n. 71499 del 28/04/2020, ha prodotto, tra gli altri gli elaborati progettuali necessari a dare immediato avvio delle opere edilizie, approvate ed affidate già con deliberazione n. 1531 del 21/07/2020;
- che il progetto elaborato da ASSET, di cui al precedente alinea, consisteva nel solo primo stralcio delle opere di riadattamento dell'immobile (opere edilizie) mentre, in data 25/09/2020, con nota prot. n. 157301, viene acquisito al protocollo generale ASL Taranto il computo metrico estimativo (CME.01 – II stralcio del 24/09/2020) del II stralcio delle opere progettate da ASSET utili al riadattamento del piano rialzato dell'immobile ex Banca d'Italia affinché possa ospitare la sede di Taranto della Scuola di Medicina e Chirurgia dell'Università di Bari;
- a fronte di quanto presentato nel II stralcio del progetto esecutivo redatto da ASSET è possibile elaborare, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e del DPR n. 207/2010, il seguente quadro economico:

GT-121 "Scuola di Medicina e Chirurgia nell'ex sede della Banca d'Italia di Taranto" - FSC 2014-20120 - Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia. Progetto di allestimento - secondo stralcio		
QUADRO ECONOMICO - Primo lotto funzionale (Opere edilizie)		
VOCE	descrizione	importo
LAVORI		
A1	importo lavori	€ 621'731.77
A2	oneri per la sicurezza	€ 2'622.30
A3	-45% su A: ribasso contratto appalto rep. n. 1188/2020	-€ 279'779.30
A	<i>lavori</i>	€ 344'574.77
SOMME a DISPOSIZIONE		
B1	imprevisti e lavori in economia	€ 17'228.74
B2	spese generali: bolli, autorizzazioni, diritti di segreteria, oneri	€ 1'000.00
B3	saggi, rilievi, prove, esami di laboratorio, certificazioni	€ 8'614.37
B4	spese tecniche generali e incentivo ex art. 113 D.Lg.s n. 50/2016	€ 41'348.97
B5	spese tecniche per il collaudo	€ 5'500.00
B6	Inarcassa 4% su B4 e B5	€ 1'873.96
B6	IVA su A+B1+B3+B4+B5+B6	€ 92'210.98
B	<i>somme a disposizione</i>	€ 167'777.02
	<b><i>totale A + B</i></b>	<b>€ 512'351.79</b>

- che con atto deliberativo n. 2000 del 29/09/2020, è stato approvato il secondo stralcio - Opere impiantistiche del Progetto di allestimento della Scuola di Medicina e Chirurgia redatto dall'Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET), relativo alle opere di natura edilizia (Rev. 2 del 16/07/2020);
- che con atto deliberativo n. 2000 del 29/09/2020, i suddetti lavori sono stati affidati a GST scarl nell'ambito del contratto rep. n.1188 del 20/07/2020 per un importo pari a € 341'952.47, al netto del

ribasso contrattuale del 45%, oltre € 2'622.30 per l'attuazione dei piani della sicurezza, oltre iva di legge;

**CONSIDERATO che:**

- con lettera d'ordine protocollata al n. 0159978 del 30/09/2020, l'Area gestione tecnica ordinava l'avvio dei lavori a GST scarl nell'ambito del contratto rep. n.1188 del 20/07/2020;
- in data 13/11/2020 è stato consegnato lo stato di avanzamento lavori n. 1 a tutto il 13/11/2020, agli atti dell'Area Gestione Tecnica prot. 0199813 del 18/11/2020;
- in data 13/11/2020 è stato emesso e consegnato dal Direttore dei lavori il Certificato di pagamento n. 1 relativo al primo SAL a tutto il 13/11/2020 di €. 218.015,20 oltre iva 22%, agli atti dell'Area gestione Tecnica (prot. 0199813 del 18/11/2020);

**RITENUTO:**

- di dover prendere atto di quanto innanzi e di considerare regolarmente eseguiti, a tutto il 13/11/2020, la quota dei lavori di cui al SAL N. 1, affidati, con atto deliberativo n. 2000 del 29/09/2020, a GST scarl nell'ambito del contratto rep. n.1188 del 20/07/2020;

**ATTESO CHE:**

- la pubblicazione del presente atto, salve le garanzie previste dalla l. n. 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela del diritto di riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Reg. (UE) 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.;
- ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari;

ritenuto di dover provvedere in merito

**DETERMINA**

Per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

- **DI PRENDERE ATTO**, fare propria ed approvare la precedente in narrativa che qui si intende integralmente riportata per diventare parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **DI APPROVARE** lo Stato di avanzamento lavori e il certificato di pagamento del primo SAL, per i lavori realizzati a tutto il 13/11/2020 agli atti dell'Area gestione tecnica, prot. 0199813 del 18/11/2020;
- **DI LIQUIDARE** l'importo complessivo di €. 265.978,54 IVA compresa, a GST scarl nell'ambito del contratto rep. n.1188 del 20/07/2020 previa verifica della regolarità contributiva della stessa impresa, quale saldo delle spettanze dovute per i lavori già eseguiti a tutto il 13/11/2020;
- **DI REGISTRARE** l'importo complessivo di €. 265.978,54 IVA compresa dando atto che lo stesso trova capienza sul budget di Conto 020.110.0010002 "Immobilizzazioni materiali in corso" dell'anno 2020 – GT 121, dando atto che lo stesso trova copertura nell'impegno di spesa assunto con atto deliberativo di affidamento n. 2000 del 29/09/2020;

Il presente provvedimento:

- sarà pubblicato, per il tramite della struttura aziendale competente, all'Albo on-line aziendale;
- sarà pubblicato, anche per effetto di quanto previsto dall'art. 29 comma 1 del D-Lgs. 50/2016, per il tramite della struttura aziendale competente, nella sezione Amministrazione Trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013 del sito web istituzionale aziendale;

Direttore Area gestione Tecnica  
f.to ing. Paolo Moschettini

Il RUP  
f.to. ing. Antonio Valentino Scarano

*Il numero di registro e la data del presente provvedimento nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.*