DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(nominato con deliberazione di Giunta Regionale n.594 del 11/04/2018)

OGGETTO: **Concessione allâ□□Ordine Monastico Ecumenico â□□Christiana Fraternitasâ□□ della Chiesa Episcopale in Europa della Comunione Anglicana di una Cappella allâ□□interno dellâ□□area pertinenziale dellâ□□ex Presidio Sanitario â□□G. TESTAâ□□ di Taranto. Approvazione dello schema di contratto di comodato.**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

sulla base della seguente proposta predisposta dal Direttore Amministrativo che attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

PREMESSO CHE:

- nell'area pertinenziale dell'ex Presidio Sanitario "*G. TESTA*" di Taranto è presente una Cappella eretta, nel corso della 2^ guerra mondiale, dalla Comunità Anglicana per i militari inglesi,
- con nota del 18.5.2018 la Venerabile Dr.ssa M. Maria Vittoria LONGHITANO, Arcidiacona (Vicaria Episcopale) della Chiesa Episcopale in Europa della Comunione Anglicana per le Comunità Italiofone e Commendataria dell'Ordine Monastico Ecumenico "*Christiana Fraternitas*", chiedeva l'affidamento della Cappella in concessione, dichiarando altresì la disponibilità ad accollarsi le spese per la riapertura ed il mantenimento al culto dell'edificio,
- con successiva nota del 21.7.2018, a seguito di un incontro tenutosi nella giornata del 19.7.2018 presso la Direzione Generale dell'A.S.L. di Taranto, la Venerabile Dr.ssa M. Maria Vittoria LONGHITANO insieme al Reverendissimo Decano Abate fr. Antonio PERRELLA, Legale Rappresentante dell'Ordine Monastico Ecumenico "*Christiana Fraternitas*", formalizzavano la richiesta di concessione della Cappella Anglicana dell'ex Presidio Sanitario "*G. TESTA*", chiarendo che l'edificio sarebbe stato destinato a luogo di culto per i fedeli della Comunità Anglicana e per la celebrazione di eventi a carattere religioso e/o iniziative culturali, indicando gli orari di funzionamento della sede e, da ultimo, dichiarando la disponibilità a condividere le pertinenze dell'edificio con ARPA Puglia ed i Servizi Veterinari del Dipartimento di Prevenzione dell'A.S.L. TA, soggetti conduttori del corpo di fabbrica principale, apportando i necessari interventi per delimitare lo spazio circostante la Cappella e favorire

una chiara soluzione logistica per tutti coloro che ne vorranno fruire,

- che in data 26.7.2018 veniva esperito un sopralluogo tecnico dei luoghi tra le parti, nelle persone del Reverendissimo Decano Abate fr. Antonio PERRELLA in rappresentanza della Chiesa Episcopale in Europa della Comunione Anglicana e del Geometra Marcello BOCCUNI in rappresentanza dell'Ufficio tecnico dell'A.S.L. Taranto;

CONSIDERATO CHE la Cappella potrebbe diventare un punto di riferimento per tutti coloro che professano la fede anglicana e che, stabilmente o occasionalmente, si trovano a permanere a Taranto o nei suoi paraggi e, allo stato, non possono godere di assistenza religiosa;

RILEVATO CHE l'Ordine Monastico Ecumenico "*Christiana Fraternitas*" si è espressamente impegnato ad accollarsi tutte le spese per la riapertura ed il mantenimento al culto dell'edificio religioso, assumendo tutte le iniziative ad adottando tutti gli accorgimenti al fine di non arrecare disturbo alle attività istituzionali che sono condotte all'interno del compendio immobiliare "*G. TESTA*" da parte dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente (ARPA) e del Dipartimento di Prevenzione di quest'A.S.L., anche ponendo in essere modalità di gestione dell'accesso che garantiscano dal rischio di accessi impropri alla restante area del complesso;

OSSERVATO CHE l'eventuale concessione all'Ordine Monastico Ecumenico "*Christiana Fraternitas*" della Cappella non comporta limitazioni e/o difficoltà di sorta nell'utilizzo della restante parte dell'ex Presidio Sanitario da parte dei soggetti istituzionali ivi presenti;

DATO ATTO CHE l'immobile viene concesso sotto la forma del comodato ai sensi degli artt. 1803 e segg. Cod. Civ., senza predeterminazione di durata ma con obbligo del comodatario di assumere a proprio carico tutti gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria e, più in generale, ogni spesa necessaria per il godimento dell'edificio di culto, comprese le iniziative finalizzate ad adottare gli accorgimenti per non arrecare disturbo alle attività istituzionali;

VISTA la planimetria che indica l'area interessata alla concessione;

RITENUTO conseguentemente di poter accogliere l'istanza di concessione della Cappella posta all'interno dell'area pertinenziale dell'ex Presidio Sanitario "*G. TESTA*" di Taranto;

VISTO lo schema del contratto di comodato con il quale le parti intendono disciplinare la concessione dell'edificio di culto, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

D E L I B E R A

Per tutto quanto in indicato in premessa, qui riportato quale parte integrante e sostanziale,

1. di concedere all'Ordine Monastico Ecumenico "*Christiana Fraternitas*" della Chiesa Episcopale in Europa della Comunione Anglicana la Cappella eretta all'interno dell'area pertinenziale dell'ex Presidio Sanitario "*G. TESTA*" di Taranto, secondo quanto meglio rappresentato sulla planimetria che viene allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

2. di approvare lo schema di contratto di comodato che, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, disciplina le modalità di concessione dell'edificio di culto;

3. di autorizzare la stipula del contratto di comodato con l'Ordine Monastico Ecumenico "*Christiana Fraternitas*";

4. di trasmettere il presente provvedimento all'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente (ARPA), al Dipartimento di Prevenzione, all'Area Gestione Tecnica ed all'Area Gestione Patrimonio;

Il numero di registro e la data del presente provvedimento nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.