



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

(nominato con deliberazione di Giunta Regionale n.1507 del 04/09/2018)

OGGETTO: OGGETTO: G.T. 81/N.O. (FESR PUGLIA 2014-2020 – OT IX) “LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO DISTRETTO SOCIO SANITARIO DI MARTINA FRANCA”.

Approvazione progetto definitivo e dichiarazione pubblica utilità.

IL DIRETTORE GENERALE

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

PREMESSO:

- che i servizi distrettuali del Comune di Martina Franca sono attualmente erogati dall'Azienda Sanitaria Locale di Taranto all'interno di immobili condotti in locazione e diversamente distribuiti nel centro abitato;
- che questa Amministrazione intende realizzare un nuovo distretto che consentirebbe non solo di accentrare le attività distrettuali all'interno di un'unica struttura di proprietà dell'Azienda, migliorandone la gestione amministrativa e del personale, ma anche di annullare i costi di locazione dei suddetti immobili;
- che con nota prot. n. 0018830 del 11/02/2015, l'Area Gestione Tecnica dell'ASL di Taranto, richiedeva al Comune di Martina Franca la disponibilità a concedere in comodato d'uso gratuito un'area idonea alla realizzazione del nuovo distretto socio sanitario.
- che il Comune di Martina Franca, con nota prot. n. 12985 del 05/03/2015, indicava quale possibile area idonea alla realizzazione del nuovo distretto un terreno individuato al foglio di mappa n. 133 p.lle n. 30, 84, 117, 260, 261 da sottoporre a procedura espropriativa;
- che con nota n. AOO_146/1014 del 7/04/2015, la Regione Puglia ha provveduto ad avviare una fase di ricognizione dei principali fabbisogni delle Aziende Sanitarie Locali Pugliesi in materia di potenziamento e completamento della dotazione tecnologica e strutturale della rete dei servizi sanitari territoriali, al fine di assicurare già nel corso del 2015, tempi di attivazione dei piani di investimento aziendali congrui rispetto agli obiettivi vidi spesa annuali delle risorse FESR assegnate all'OT IX del POR Puglia 2014-2020;
- che, in riscontro alla suddetta nota, questa ASL con lettera prot. n. 0055515 del 21/04/2015 trasmetteva alla Regione Puglia l'elenco dei fabbisogni finanziari degli interventi da realizzare nell'ambito della programmazione 2014-2020, tra cui l'intervento di che trattasi;
- che con protocollo di intesa tra ASL di Taranto e Regione Puglia, sottoscritto in data 26/05/2015, sono stati definiti i fabbisogni prioritari, in base a determinati requisiti, degli interventi in materia di investimenti tecnologici e strutturali per i servizi territoriali a valere sulle dotazioni finanziarie di cui al POR PUGLIA 2014 - 2020 – OT IX;

- che tra gli interventi individuati dal Protocollo d'Intesa del 26/05/2015 rientrano i "Lavori di realizzazione del nuovo distretto socio sanitario di Martina Franca";
- che con Atto Deliberativo n. 966 del 17.07.2015, secondo quanto disposto dall'art. 10 del D. Lgs. 163/2006, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Paolo Moschettini ed è stata affidata la progettazione preliminare dell'intervento "Lavori di realizzazione del nuovo distretto socio sanitario di Martina Franca" all'ing. Tommaso Carrera;
- che con nota prot. AOO_005/00084 del 12/02/2016 il Dipartimento per la Promozione della Salute, del Benessere Sociale e dello Sport per Tutti trasmetteva all'ASL TARANTO la definizione dei fabbisogni prioritari di intervento in materia di investimenti tecnologici e strutturali per i servizi sanitari territoriali a valere sulle dotazioni finanziarie di cui al POR PUGLIA 2014-2020 – OT IX;
- che in data 16/02/2016 l'ASL di Taranto sottoscriveva per accettazione il documento "Definizione dei fabbisogni prioritari di intervento in materia di investimenti tecnologici e strutturali per i servizi sanitari territoriali a valere sulle dotazioni finanziarie di cui al POR PUGLIA 2014-2020 – OT IX;
- che l'intervento in argomento è stato inserito tra quelli con priorità media e con grado di cantierabilità a breve termine, per cui l'ASL Taranto si è impegnata ad avviare le azioni di propria competenza propedeutiche alla sottoscrizione dei disciplinari di attuazione degli interventi, e in particolare a ad avviare le attività di progettazione, ove non disponibili;
- che con atto deliberativo n. 394 del 29/02/2016 l'ASL di Taranto ha preso atto del programma di interventi e del documento "Definizione dei fabbisogni prioritari di intervento in materia di investimenti tecnologici e strutturali per i servizi sanitari territoriali a valere sulle dotazioni finanziarie di cui al POR PUGLIA 2014-2020 – OT IX", al fine dei successivi atti amministrativi, tecnici e contabili di competenza delle diverse strutture dell'ASL Taranto;
 - che con nota prot. n. 52726 del 09/09/2016, il Comune di Martina Franca comunicava di aver individuato una nuova area per l'allocatione del nuovo Distretto Socio Sanitario di Martina Franca;
 - che con nota prot. 0010506 del 20/01/2017, l'ASL TA ha trasmesso al Comune di Martina Franca il progetto dell'intervento "Lavori di realizzazione del nuovo distretto socio sanitario di Martina Franca" da realizzare sulla nuova area individuata dal Comune;
- che con nota prot. n. 7321 del 08/02/2017, il Comune di Martina Franca ha comunicato la conformità della proposta progettuale alle previsioni di P.R.G. per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- che con nota prot. n. 0027288 del 14.02.2017, l'ASL Taranto ha trasmesso alla Regione Puglia la proposta progettuale dell'intervento "Lavori di realizzazione del nuovo distretto socio sanitario di Martina Franca";
 - che, l'ASL Taranto, con nota prot. n.0173098 del 20.10.2017, ai sensi della Delibera di Giunta Regionale n. 1512 del 27/07/2015, ha trasmesso il progetto preliminare e richiesto al Nucleo Di Valutazione E Verifica Degli Investimenti Pubblici (NVVIP) di esprimere parere preventivo sulla relativa ammissibilità e sul relativo finanziamento, in quanto il progetto in argomento;
 - che con nota prot. AOO_081/5845 del 07/12/2018 il Dipartimento per la Promozione della Salute, del Benessere Sociale e dello Sport per Tutti trasmetteva all'ASL TARANTO parere favorevole n. 363 del 03.12.2018 del Nucleo Di Valutazione E Verifica Degli Investimenti Pubblici (NVVIP) relativo all'opera in argomento;
 - che con delibera del Direttore Generale n. 2577 del 06.11.2017 in modo definitivo la procedura aperta per l'affidamento del servizio di ingegneria di progettazione definita ed esecutiva dell'intervento di " Realizzazione del nuovo Distretto Socio Sanitario di Martina Franca" all'operatore economico "RTP STUDIO TECNICO GRUPPO MARCHE - INGEGNERI RIUNITI - ITALPROGETTI - ARCH. ALDO CAFORIO STUDIO GEOGNOSTICO LENZI UMBERTO - LENZI ALESSANDRA"
 - che con delibera del Direttore Generale n. 224 del 31/01/2018 in modo definitivo la procedura aperta per l'affidamento del servizio di verifica della progettazione definita ed esecutiva dell'intervento di "Realizzazione del nuovo Distretto Socio Sanitario di Martina Franca" all'operatore economico "CONTECO CHECK srl"
 - che il Responsabile del Procedimento ha disposto l'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità (ex art. 9, 10, 11, 16 del Testo Unico Espropri D.P.R. 327/2001 e s.m.i.) comunicandolo a tutti i proprietari interessati;

- che il Comune di Martina Franca con nota prot. AOO.1.20/02/2018.0012084 ha trasmesso la Delibera del Consiglio Comunale n. 15 del 15.02.2018 di approvazione ai fini urbanistici del progetto di fattibilità "G.T. 81/N.O. LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO DISTRETTO SOCIO SANITARIO DI MARTINA FRANCA" e adozione di variante degli strumenti urbanistici;
- che, con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL TA n. 1039 del 24.04.2019, sono state approvate le risultanze della Conferenza di Servizi relativa al progetto definitivo dei "Lavori di realizzazione del nuovo Distretto Socio Sanitario di Martina Franca";

VISTA la legge 241/1990, il D.Lgs. 50/25016 e s.m.i.;

CONSIDERATO:

- che l'operatore "RTP STUDIO TECNICO GRUPPO MARCHE - INGEGNERI RIUNITI - ITALPROGETTI - ARCH. ALDO CAFORIO STUDIO GEOGNOSTICO LENZI UMBERTO - LENZI ALESSANDRA" ha trasmesso gli elaborati di progettazione definitiva dell'intervento in oggetto;
- che la società "CONTECO CHECK srl" ha trasmesso il rapporto di verifica conclusivo n. RCL_00 del 30.07.2019 relativo agli elaborati del progetto definitivo dei "Lavori di realizzazione del nuovo Distretto Socio Sanitario di Martina Franca";
- che, in data 28/09/2019, il Responsabile Unico del Procedimento ha conseguentemente validato lo stesso progetto definitivo, redigendone apposito verbale, agli atti dell'Area Tecnica;

RITENUTO di proporre:

- di approvare il progetto definitivo agli atti dell'Area Gestione Tecnica relativo all'intervento dei "Lavori di realizzazione del nuovo Distretto Socio Sanitario di Martina Franca" redatti dal "RTP STUDIO TECNICO GRUPPO MARCHE - INGEGNERI RIUNITI - ITALPROGETTI - ARCH. ALDO CAFORIO STUDIO GEOGNOSTICO LENZI UMBERTO - LENZI ALESSANDRA" che prevede un quadro economico complessivo di €. 14.700.000,00 in uno al rapporto finale di verifica con esito positivo ai fini dell'atto di validazione redatto dall'operatore "CONTECO CHECK srl" ed al verbale di validazione redatto in data 28/08/2019 dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Paolo Moschettini;
- di dare atto che " ai sensi dell'art. 12 comma 1 – D.P.R. 327/2001 e s.m.i., il presente atto comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, che esplicherà i propri effetti dalla data di efficacia della presente deliberazione, con i termini temporali previsti dall'art. 13, comma 4 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., fatta salva la possibilità di proroga di due anni, da dichiarare prima della scadenza del predetto termine, prevista dal comma 5 del medesimo articolo nei casi di forza maggiore e/o per l'insorgere di altre giustificate ragioni";
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

Il Collaboratore Amm.vo: Sig.ra Francesca Rizzi

Il Dirigente Area Gestione Tecnica: f.to Ing. Tommaso Carrera

Il Direttore Area Gestione Tecnica: f.to Ing. Paolo Moschettini

D E L I B E R A

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

- **DI APPROVARE** il progetto definitivo agli atti dell'Area Gestione Tecnica relativo all'intervento dei "Lavori di realizzazione del nuovo Distretto Socio Sanitario di Martina Franca" redatti dal "RTP STUDIO TECNICO GRUPPO MARCHE - INGEGNERI RIUNITI - ITALPROGETTI - ARCH. ALDO CAFORIO STUDIO GEOGNOSTICO LENZI UMBERTO - LENZI ALESSANDRA" che prevede un quadro economico complessivo di €. 14.700.000,00 in uno al rapporto finale di verifica con esito positivo ai fini dell'atto di validazione redatto dall'operatore "CONTECO CHECK srl" ed al verbale di validazione redatto in data 28/08/2019 dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Paolo Moschettini;
- **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 12 comma 1 – D.P.R. 327/2001 e s.m.i., il presente atto comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, che esplicherà i propri effetti dalla data di efficacia della presente deliberazione, con i termini temporali previsti dall'art. 13, comma 4 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., fatta salva la possibilità di proroga di due anni, da dichiarare prima della

scadenza del predetto termine, prevista dal comma 5 del medesimo articolo nei casi di forza maggiore e/o per l'insorgere di altre giustificate ragioni;

- **DI DICHIARARE** con il presente provvedimento la pubblica utilità dell'opera della realizzazione del nuovo Distretto di Martina Franca;
- **DI PROVVEDERE** a dare notizia ai proprietari delle aree da espropriare, della data a decorrere dalla quale è divenuta esecutiva la presente deliberazione e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
- **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.