



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

(nominato con deliberazione di Giunta Regionale n.1507 del 04/09/2018)

OGGETTO: GT/46 LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO ARCHITETTONICO DEL PADIGLIONE SS. CROCIFISSO SITO IN VIA SS. ANNUNZIATA A TARANTO – III LOTTO. Approvazione Atto Unico di Collaudo e liquidazioni competenze.

IL DIRETTORE GENERALE

sulla base della seguente proposta predisposta dal Dirigente apicale della struttura proponente che ne attesta la regolarità della istruttoria ed il rispetto della legalità

PREMESSO:

che, con deliberazione del Direttore Generale n. 1479 del 21/08/2007, a seguito di pubblico incanto indetto con atto deliberativo del Direttore Generale n. 856 del 10/04/2007, venivano aggiudicati i lavori di “Riattamento e riqualificazione strutturale del padiglione SS. Crocifisso sito in Via SS. Annunziata, già ospedale vecchio, quale sede di un centro eventi – I Lotto” alla ditta “SO.CO.MA. s.a.s., che aveva presentato per la loro esecuzione un ribasso percentuale pari al 23,697%;

che, l’A.T.I. SOCOMA s.r.l./ Biscardi Tommaso, all’esito della procedura aperta di gara, indetta dall’ASL TA con deliberazione del D.G. n. 2079 del 10.06.2010, risultava, giusta Delibera del Commissario Straordinario n. 861 del 15/03/2011, aggiudicataria dell’appalto avente ad oggetto l’intervento di “Attuazione Linea 3.1 dell’asse III del P.O. FESR 2007-2013: Completamento Riattamento e Riqualificazione strutturale del Padiglione SS. Crocifisso sito in via SS. Annunziata di Taranto già Ospedale Vecchio – 2° Stralcio Funzionale” - Annunziata di Taranto già Ospedale Vecchio – 2° Stralcio Funzionale”;

che, in data 27.05.2016 è stato sottoscritto tra l’ASL di Taranto e la SOCOMA s.r.l. un atto di transazione teso ad addivenire alla risoluzione dei problemi giuridici, tecnici ed economici che hanno precluso la regolare esecuzione dei lavori relativi al I ed al II lotto dell’intervento ed a garantire il completamento delle lavorazioni in tempi brevi, scongiurando in tal modo la perdita dei finanziamenti concessi;

che, con determinazione del Direttore dell’Area Gestione Tecnica n. 2679 del 18.12.2014, è stato approvato il progetto esecutivo, relativo ai “Lavori di riqualificazione e recupero architettonico del Padiglione SS. Crocifisso sito in Via SS. Annunziata a Taranto” – III Lotto;

che, con deliberazione n. 1129 del 06.06.2016, è stato recepito integralmente l’atto di transazione sottoscritto in data 27.05.2016, tra l’ASL di Taranto e la SOCOMA s.r.l., nel quale atto l’impresa, tra l’altro, si è impegnata ad eseguire i lavori di completamento afferenti al 3° stralcio “Lavori di riqualificazione e recupero architettonico del padiglione SS. Crocifisso sito in Via SS. Annunziata – Taranto – 3° stralcio o lotto di completamento” per un importo al netto del ribasso del 30,00% pari ad €. 584.662,75 oltre €. 68.793,57 per oneri della sicurezza ed IVA;

che con il provvedimento deliberativo citato al punto precedente, è stato affidato l’incarico di Direzione Lavori di “Riqualificazione e recupero architettonico del padiglione SS. Crocifisso sito in Via SS. Annunziata – Taranto – 3° stralcio o lotto di completamento” all’Arch. Emidio Chianura;

che con deliberazione del Direttore Generale n° 2189 del 27/10/2016 è stato affidato, all’Ing. Catado Lippo, l’incarico di Direttore Operativo relativamente alle opere impiantistiche dell’intervento di “Riqualificazione

e recupero architettonico del padiglione SS. Crocifisso sito in Via SS. Annunziata – Taranto – 3^a stralcio o lotto di completamento”;

i lavori relativi al III Stralcio sono stati consegnati in data 23.08.2016;

che con provvedimento deliberativo del Direttore Generale n. 783 del 05/04/2018 è stato approvato lo stato finale dei lavori di “Completamento Riattamento e Riqualficazione strutturale del Padiglione SS.Crocifisso sito in via SS. Annunziata di Taranto già Ospedale Vecchio – III Lotto;

CONSIDERATO:

che il collaudatore delle opere di cui all’oggetto, Ing. Tommaso Carrera, Dirigente dell’Area Gestione Tecnica, ha trasmesso l’atto unico di collaudo, agli atti dell’Area Gestione Tecnica, sottoscritto tra le parti in data 11/03/2019, dal quale si evince che i lavori di “Completamento, riattamento e riqualficazione strutturale del Padiglione SS. Crocifisso sito in via SS. Annunziata di Taranto, già Ospedale Vecchio” III stralcio, sono collaudabili e che l’importo residuo da corrispondere in favore dell’impresa esecutrice dei lavori è pari ad €. 55.990,12 IVA compresa;

che l’impresa SOCOMA S.R.L. ha emesso, relativamente all’esecuzione dei lavori eseguiti, regolari fatture n. 3/PA del 06/04/2018 di importo pari ad €. 17.430,97 IVA 10% compresa, n. 4/PA del 06/04/2018 di importo pari ad €. 34.982,24 IVA 10% compresa e n. 7/PA del 29/03/2019 di importo pari ad €. 3.576,91 IVA 10% compresa, quale saldo derivante dall’Atto Unico di Collaudo;

che il Direttore Lavori, Arch. Emidio Chianura, ha trasmesso regolari fatture n. 6/PA del 02/03/2018 di importo pari ad €. 2.329,87 IVA e INARCASSA comprese, n. 12/PA del 27/12/2018 di importo pari ad €. 5.721,35 IVA e INARCASSA comprese, n. 1/FE del 11/03/2019 di importo pari ad €. 3.575,84, relativamente alle competenze professionali maturate per le attività espletate nell’ambito dei lavori di completamento afferenti al 3° stralcio dei “Lavori di riqualficazione e recupero architettonico del padiglione SS. Crocifisso sito in Via SS. Annunziata – Taranto – 3^a stralcio o lotto di completamento” per un importo pari ad €. 17.079,84 IVA e INARCASSA comprese;

che l’Ing. Cataldo Lippo, ha trasmesso regolare fattura n. E05/18, relativa alle competenze professionali maturate per le attività svolte, nell’ambito dei lavori di completamento afferenti al 3° stralcio dei “Lavori di riqualficazione e recupero architettonico del padiglione SS. Crocifisso sito in Via SS. Annunziata – Taranto – 3^a stralcio o lotto di completamento” per un importo pari ad € 808,00 IVA e INARCASSA comprese;

che risulta pertanto necessario registrare, a carico del bilancio aziendale, la spesa relativa ai suddetti lavori di completamento ed alle suddette attività professionali, pari complessivamente ad €. 68.425,19 IVA ed oneri compresi, sul budget di conto 020.110.0010099 “immobilizzazioni materiali in corso”;

RITENUTO di proporre per tutto quanto premesso e considerato:

di approvare l’atto unico di collaudo, agli atti dell’Area Gestione Tecnica, relativo ai lavori “Completamento, riattamento e riqualficazione strutturale del Padiglione SS. Crocifisso sito in via SS. Annunziata di Taranto, già Ospedale Vecchio” III stralcio;

di registrare, a carico del bilancio aziendale, la spesa relativa ai suddetti lavori di completamento ed alle suddette attività professionali, pari complessivamente ad €. 68.425,19 IVA ed oneri compresi, sul budget di conto 020.110.0010099 “immobilizzazioni materiali in corso” così come segue:

✓ €. 61.272,43 esercizio finanziario 2018;

✓ €. 7.152,75 esercizio finanziario 2019;

di liquidare in favore dell’Arch. Emidio Chianura, previa verifica della regolarità contributiva dello stesso professionista, dell’importo complessivo di € 11.627,06, INARCASSA ed IVA comprese, quale saldo delle competenze relative alle attività tecniche espletate e meglio dettagliate nelle premesse;

di liquidare in favore dell’Ing. Cataldo Lippo, previa verifica della regolarità contributiva dello stesso professionista, dell’importo complessivo di €. 808,00 INARCASSA ed IVA comprese, quale saldo delle competenze relative alle attività tecniche espletate e meglio dettagliate nelle premesse;

di liquidare in favore della ditta SOCOMA SRL, previa verifica della regolarità contributiva della stessa, dell’importo complessivo di € 55.990,13 IVA compresa, quale saldo delle spettanze risultanti dall’atto unico di collaudo;

Il Collaboratore Amministrativo Professionale: Francesca Rizzi

Il Direttore Area Gestione Tecnica: f.to Ing. Paolo Moschettini

D E L I B E R A

per tutti i motivi esposti in narrativa e che qui s'intendono richiamati per formarne parte integrante e sostanziale:

DI APPROVARE l'atto unico di collaudo, agli atti dell'Area Gestione Tecnica, relativo ai lavori "Completamento, riattamento e riqualificazione strutturale del Padiglione SS. Crocifisso sito in via SS. Annunziata di Taranto, già Ospedale Vecchio" III stralcio;

DI REGISTRARE, a carico del bilancio aziendale, la spesa relativa ai suddetti lavori di completamento ed alle suddette attività professionali, pari complessivamente ad €. 68.425,19 IVA ed oneri compresi, sul budget di conto 020.110.0010099 "immobilizzazioni materiali in corso" così come segue:

✓ €. 61.272,43 esercizio finanziario 2018;

✓ €. 7.152,75 esercizio finanziario 2019;

DI LIQUIDARE in favore dell'Arch. Emidio Chianura, previa verifica della regolarità contributiva dello stesso professionista, dell'importo complessivo di € 11.627,06, INARCASSA ed IVA comprese, quale saldo delle competenze relative alle attività tecniche espletate e meglio dettagliate nelle premesse;

DI LIQUIDARE in favore dell'Ing. Cataldo Lippo, previa verifica della regolarità contributiva dello stesso professionista, dell'importo complessivo di €. 808,00 INARCASSA ed IVA comprese, quale saldo delle competenze relative alle attività tecniche espletate e meglio dettagliate nelle premesse;

DI LIQUIDARE in favore della ditta SOCOMA SRL, previa verifica della regolarità contributiva della stessa, dell'importo complessivo di € 55.990,13 IVA compresa, quale saldo delle spettanze risultanti dall'atto unico di collaudo;

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Il numero di registro e la data del presente provvedimento nonché i soggetti firmatari sono indicati nel frontespizio che, pertanto, deve essere stampato o registrato in uno con questo documento.